

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
Број. 351-842/2015-03
16. септембар 2015. године
Чајетина, Александра Карађорђевића бр. 28

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву Милоја Ранковића, из Коцељева, за измену грађевинске дозволе, а на основу члана 8ђ. и 142. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014 и 145/2014) и чланова 16, 23 и 24 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“, бр. 22/2015), а у вези са чланом 210 и чланом 115. став 2. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", број 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС", број 30/10) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Милоја Ранковића, из Коцељева, улица Немањина број 66, за измену грађевинске дозволе за изградњу објекта на катастарској парцели број 4664/7 КО Чајетина, као непотпун.

Образложење

Општинској управи Чајетина, инвеститор Милоје Ранковић, из Коцељева, поднео је захтев број 351-842/2015-03 од 17. августа 2015. године, за измену грађевинске дозволе за изградњу објекта на катастарској парцели број 4664/7 КО Чајетина.

Уз захтев је достављен извод из пројекта и пројекат за грађевинску дозволу, који су израђени од стране пројектног бироа "TERRAPROJEKT", из Шапца, где је главни пројектант Радомир Ж. Божић, дипл. грађ. инж. са лиценцом број 311 F117 07

Чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014 и 145/2014) прописано је да:

"Током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б овог Закона".

Надлежни орган у складу са ставом 1. овог члана проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова: 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; 2) да ли је подносилац захтева, односно пријаве, лице које у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве; 3) да ли захтев односно пријава садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев приложена сва потребна документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу овог Закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; 6) да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима".

Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по наведеном захтеву испитао је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014 и 145/2014) и чланом 16 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015) и утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, односно подаци наведени у изводу из пројекта нису у складу са издатим решењем о

локацијској дозволи и извод из пројекта није у складу са чланом 33.став3.тачка3 и 4 и чланом 50.став 1. тачка 5 наведеног Правилника.

Чланом 8ђ став 3. Закона о планирању и изградњи прописано је да по захтеву за издавање, односно измену грађевинске дозволе и употребне дозволе односно решења из члана 145. овог закона надлежни орган у роковима из члана 8д став 1 овог закона доноси решење, осим ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, када тај захтев одбацује закључком.

Према члану 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015) по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе, надлежни орган, у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву.

Чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015) ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 16. овог Правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку.

Како је подносилац захтева поднео извод из пројекта који није у складу са локацијском дозволом, то за даље поступање по захтеву нису испуњени формални услови прописани чланом 8ђ. став 3. Закона о планирању и изградњи изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014 и 145/2014) и чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015), те је сходно члану 8ђ. став 3. Закона о планирању и изградњи и члану 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 22/15), донет закључак као у диспозитиву.

Сходно члану 8ђ.став 4. Закона о планирању и изградњи изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014 и 145/2014) подносилац захтева може отклонити утврђене недостатке и поднети нов усаглашен захтев у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страни овог Одсека без поновног достављања документације поднете уз захтев који је одбачен овим закључком, нити поновног плаћања административне таксе.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре -Организациона јединица у Ужицу, у року од 5 дана од дана пријема истог. Жалба се предаје овом органу непосредно, изјављује на записник или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 440 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035.

Обрадила: Ана Лазвић

Ана Лазвић

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА,

Ана Станојчић

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,



Вељко Радуловић

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. У списе предмета