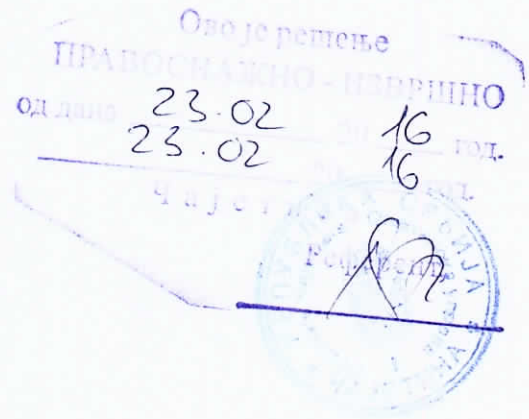


Република Србија  
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА  
Општинска управа  
Одсек за урбанизам и просторно планирање  
Број: 351-589/2003-03  
16. фебруар 2016. године  
Ч а ј е т и н а



Општинска управа Чајетина – Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву Ђуке Благојевић из Брчког, ул.Поточари број 5, Федерација Босна и Херцеговина, за озакоњење објекта, а на основу члана 34. Закона о озакоњењу објеката (“Службени гласник РС”, број 96/15), и члана 17. и 192. Закона о општем управном поступку (“Службени лист СРЈ”, број 33/97 и 31/01 и “Службени гласник РС”, број 30/10), доноси

## Р Е Ш Е Њ Е О ОЗАКОЊЕЊУ ОБЈЕКТА

- 1. ОДОБРАВА СЕ Ђуки Благојевић из Брчког, ул.Поточари број 5, Федерација Босна и Херцеговина, озакоњење стамбеног објекта, који је изграђен, габарита неправилног облика у оквиру мера 11,82 x 16,м21м, и бруто површине у основи од 166,00м<sup>2</sup>, спратности Пр+Пк. Укупна нето површина објекта износи 245,71м<sup>2</sup>, који је изграђен на катастарској парцели број 6816/2 КО Чајетина, у насељеном месту Златибор.**
- 2. Технички извештај изведеног стамбеног објекта, израђен од стране: Одговорног пројектанта грађевинских конструкција објекта високоградње, нискоградње и хидроградње, Зорана Д. Деспића, дипл.инж.грађ., број лиценце 310 6730 04, издате од стране Инжењерске коморе Србије од 22. јануара 2004. године, саставни је део овог решења.**
- 3. Даном правноснажности решења о озакоњењу, стичу се услови за упис права својине у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима.**

### О б р а з л о ж е њ е

Општинској управи Чајетина обратио се дана 9. марта 2010. године, Ђука Благојевић из Брчког, ул.Поточари број 5, Федерација Босна и Херцеговина, са захтевом за легализацију за стамбеног објекта, који је изграђен на катастарској парцели број 6816/2 КО Чајетина.

У смислу члана 23. став 1. тачка 1 у вези са чланом 6. став 1. и 3. Закона о озакоњењу објекта (“Службени гласник РС”, број 96/15). поднети захтев, сматра се захтевом за озакоњење објекта.

У поступку су прибављени, и то:

- 1. Копија плана катастарске парцеле број 953-1/11-144 од 21. фебруара 2011. године, са листом непокретности број 1109, издате од Службе за катастар непокретности Чајетина дана 21. фебруара 2011. године.**
- 2. Технички извештај изведеног стамбеног објекта, је израђен од стране: Одговорног пројектанта грађевинских конструкција објекта високоградње, нискоградње и хидроградње, Зорана Д. Деспића, дипл.инж.грађ., број лиценце 310 6730 04, издате од стране Инжењерске коморе Србије од 22. јануара 2004. године, саставни је део овог решења.**

3. Потврда издата од Привредног друштва за дистрибуцију електричне енергије “Електросрбија” д.о.о. Краљево-Електродистрибуција Ужице, број 327 од 12. фебруара 2010. године.

4. Потврда да једнопородични стамбени објекат који је предмет озакоњења не подлеже наплати трошкова за увећано оптерећење комуналне инфраструктуре, према Одлуци о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (“Службени лист општине Чајетина” број 1/15, 2/15 и 8/15).

На основу извештаја о степену завршености стамбеног објекта, који је саставни део техничке документације, утврђено је да је обезбеђена стабилност и функционалност објекта, па је могуће озакоњити стамбени објекат.

Како је власник бесправног објекта уз захтев доставио сву потребну документацију сагласно одредбама Закона о озакоњењу објекта, донето је решење као у диспозитиву.

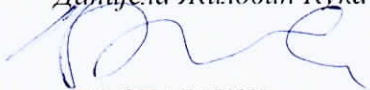
Општинска управа Чајетина је поступајући по захтеву за озакоњење, а на основу предходно наведених доказа утврдила да су испуњени сви законски услови за издавање решења о озакоњењу, за објекат који је ближе описан у диспозитиву.

Таксе за озакоњење обрачунате су, и то: 6.000 динара у корист буџета Републике Србије, и 14.000 динара у корист буџета Општине Чајетина.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Организациона јединица у Ужицу, у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје непосредно или шаље поштом овом одсеку, са таксом од 440 динара, на жиро рачун број **840-742221843-57**, прималац Буџет Републике Србије, позив на број **97 90-035**, а може се изјавити и на записник код овог одсека.

**ОБРАЂИВАЧ,**

*Данијела Жиловић Кука*



**ДОСТАВИТИ:**

- 1.Именованом,
- 2.Општинском грађевинском инспектору,
- 3.РГЗ-СКН Чајетина.
- 4.У списе предмета.

**РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА,**

*Ана Станојчић*

**НАЧЕЛНИК**

**Општинске управе**

*ВЕЉКО РАДУЛОВИЋ*