

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Број: 111-2/2016-02
12. фебруар 2016. године
Ч а ј е т и н а

На основу закључка Општинског већа Општине Чајетина број 06-08-01/2015-01 од 27. марта 2015. године, Општинска управа Чајетина **р а с п и с у ј е**

**ЈАВНИ ОГЛАС
ЗА ДАВАЊЕ ДЕЛОВА ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ
НА ПРИВРЕМЕНО КОРИШЋЕЊЕ**

I

Предмет овог огласа је давање дела површине јавне намене на привремено коришћење за потребе постављања авантуристичког парка на Златибору на следећој локацији:

-делу кат.парцеле број 4571/1 КО Чајетина у површини од 10.000 м²

II

Предметна локација даје се на коришћење на период од 5 (пет) година почев од 15. марта 2016. године, са могућношћу продужења рока.

Површина јавне намене се даје на привремено коришћење у виђеном стању и са затеченим степеном комуналне опремљености са којим ће власник објекта који се поставља бити упознат пре подношења пријаве на оглас и без обавезе Општинске управе да врши било какве санације или адаптације за потребе постављања објекта.

Накнаду за утрошак воде, струје и трошкове изношења смећа понуђач ће регулисати са надлежним предузећима која управљају тим мрежама и сносиће све режијске трошкове који се односе на коришћење јавне површине.

Површина јавне намене се не сме издати или на било који други начин пренети неком другом лицу.

Понуђач-будући корисник локације има обавезу да обезбеди код надлежних органа све неопходне сагласности за обављање делатности на површини јавне намене.

III

Почетна цена:

- за локацију на делу кат. парцеле број 4571/1 КО Чајетина 300.000,00 динара на годишњем нивоу.

Гарантни износ за учешће на огласу износи 10% од почетне цене локације и он се урачунава се у износ накнаде у решењу којим се додељује локација.

Одобрење за коришћење површине јавне намене издаје се у форми решења које ће донети Општинска управа након спроведеног јавног огласа.

Решењем ће бити регулисани и ближи услови коришћења локације и враћања исте.

Будући корисник локације има обавезу да излицитирани износ уплати за прву годину коришћења у року од 30 дана од дана добијања решења, а преостале 4 (четири) годишње рате закључно са 30. августом године за коју се врши уплата.

IV

Оглас ће се спровести путем прикупљања затворених писмених понуда (коверти) и биће објављен у листу „Вести“, на огласној табли Општинске управе Чајетина и на званичној интернет презентацији Општине Чајетина.

Право учешћа на огласу имају правна лица и предузетници који су регистровани за организовање, постављање и привређивање предметне врсте забавних садржаја.

Општи услови огласа

Рок за подношење писмених затворених понуда је 29. фебруар 2016. године.

Оглас ће спровести и отворити приспеле понуде Комисија именована одлуком Општинског већа.

Отварање приспелих понуда биће извршено 5 (петог) дана након истека рока за достављање понуда. Уколико последњи дан рока пада у дане викенда или неког другог нерадног дана онда од првог наредног дана, о чему ће бити благовремено истакнуто обавештење на огласној табли Општине Чајетина.

Комисија ће учесницима огласа доставити обавештење о резултатима огласа и упутству за даље поступање а предлог за доделу локације ће доставити Општинском већу ради разматрања и доношења решења о давању локације на привремено коришћење.

Гарантни износ за учешће на огласу се уплаћује на текући рачун број 840-791804-52 позив на број 97 90-035 (сврха уплате: уплата гарантног износа за привремено коришћење земљишта).

Приоритет за добијање локације има онај понуђач који поднесе благовремену, уредну и потпуну понуду и понуди највећи износ у доносу на почетни износ из огласа.

Износ у понуди мора бити изражен у динарском износу.

Уколико најповољнији понуђач одустане од понуде, локација ће припасти следећем најповољнијем понуђачу а након одустанка и другог понуђача оглас ће се поновити, а понуђачи који су одустали од понуде губе право на повраћај гарантног износа. Осталим учесницима огласа који нису добили нити имају услов да добију локацију враћа се гарантни износ.

Понуда мора бити читко попуњена, потписана од стране овашћеног лица - понуђача оверена печатом и мора садржати:

- све податке о подносиоцу пријаве (тачан назив правног лица или предузетника, седиште, матични број, ПИБ, име овлашћеног лица за заступање), што ће доказати одговарајућим исправама надлежних органа или фотокопијама тих исправа
- ознаку локације за коју се подноси
- висину понуђеног годишњег износа

- доказ о уплати гарантног износа
- изјава понуђача којом ће под пуном одговорношћу тврдити да је упознат и да је сагласан са условима овог огласа, да ће на површини јавне намене обављати делатност забавних садржаја-авантуристички парк, да ће локацију преузети у виђеном стању, да је упознат са инфраструктуром на локацији и да неће имати никаква потраживања према Општинској управи у смислу уређивања предметне локације.

Неблаговремене, неуредне и непотпуне понуде Комисија неће разматрати.

Неблаговремена понуда је понуда која је поднета по истеку рока за подношење понуда.

Неуредна понуда је понуда која је поднета у отвореној коверти, без видљиве ознаке за коју се парцела односи, у којој је понуђени износ мањи од почетног износа из јавног огласа и уколико није поднета на начин прописан јавним огласом.

Непотпуна понуда је понуда која не садржи податке и сва документа која су тражена овим огласом.

Понуде се достављају у затвореној коверти (може бити запечаћена или заштићена на неки други начин) са назнаком „Понуда за авантуристички парк“- НЕ ОТВАРАЈ“- лично на пријемну канцеларију Општинске управе Чајетина или се шаљу поштом на адресу:

**Општинска управа Општине Чајетина
улица Александра Карађорђевића број 34
31310 Чајетина**

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Вељко Радуловић**