

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове

ROP-CAJ-7107-LOCA-2/2023

Заводни број: 353-184/2022-03

15.12.2023. године

31310 Чајетина, ул. Александра Карађорђевића, бр. 34

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, поступајући по захтеву Бранка Гајића [REDACTED] који је поднет од стране пуномоћника Зорана Павловића [REDACTED] за издавање локацијских услова ради изградње стамбеног објекта на кат. парцели број 4578/301 у К.О. Чајетина, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13- УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021 – у даљем тексту Закон) и члана 12. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019 – у даљем тексту Правилник) доноси

### **З А К Л Ј У Ч А К**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Бранка Гајића [REDACTED] који је поднет од стране пуномоћника Зорана Павловића [REDACTED] за издавање локацијских услова ради изградње стамбеног објекта на кат. парцели број 4578/301 у К.О. Чајетина, као НЕПОТПУН.

### **О б р а з л о ж е њ е**

Општинској управи Чајетина Бранка Гајића [REDACTED] који је поднет од стране пуномоћника Зорана Павловића [REDACTED] за издавање локацијских услова ради изградње стамбеног објекта на кат. парцели број 4578/301 у К.О. Чајетина.

Решавајући по захтеву именованог утврђено је да за поступање по захтеву **нису испуњени следећи услови** :

Објекат је изашао из зоне дозвољене градње. Минимално одстојање објеката од границе суседне парцеле је 3,0 m, осим за зид са прозорским парапетом вишим од 1,6 m. одстојање објекта је 1,0 m.

На основу горе наведеног надлежни орган одбацује захтев за издавање локацијских услова сагласно члану 12., став 2. Правилника пошто Идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

Сагласно члану 8. став 6. истог Правилника, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина, не поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке. Подносилац захтева не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 480,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист Буџета општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама број 02-75/2016-01 („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/16).

#### **Обрађивач**

*Марина Лазвић, маст.инж.арх.*

**Руководилац Одељења**

*Жељко Павловић, дипл.инж.арх.*

**НАЧЕЛНИК**

**Општинске управе**

*Милица Стаматовић*