



**ЛЕГЕНДА:**

- Граница измена и допуна плана генералне регулације
- Граница катастарске општине
- Граница грађевинаског подручја
- Граница парка приградског "Златибор"
- Образовно и спортско - рекреативни комплекс "Крива бара"
- Регулационо линија
- Заштитне појасе дачицама
- Заштитне појасе трговима

**ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ**

**МРЕЖА САОБРАЋАЈНИЦА**

**ЈАВНЕ НАМЕНЕ**

- Државни пут
- Насељена саобраћајница
- Пешачко-бициклистичка стаза
- Ивица тротоара / калдриса
- Железничка пруга (тунал)
- Паркинг површине
- Искрени путна азбукица
- Посебна права паркирање

**КУЛТУРА**

- Културно-библиотекарски дом
- Културне

**ОБРАЗОВАЊЕ**

- О 1 основно и средње образовање
- О 2 предшколско образованије и образовање
- О 3 образовно и спортско рекреативног комплекса "Крива бара"

**ЗДРАВСТВО**

- ЗД ДОМ ЗДРАВЉА
- ЗДРАВСТВЕНА СТАНИЦА

**СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА**

- СП 1 СПОРТСКИ СПОРТИНСКИ ЦЕНТАР
- СП 2 СПОРТИНСКИ СПОРТИНСКИ ЦЕНТАР
- СП 3 СПОРТИНСКИ СПОРТИНСКИ ЦЕНТАР
- СП 4 СПОРТИНСКИ СПОРТИНСКИ ЦЕНТАР

**ОСТАЛЕ НАМЕНЕ**

- СТ 1 - СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ ВИСОКИХ ГУСТИНА
- СТ 2 - СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ ВИСОКИХ ГУСТИНА
- СТ 3 - СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ ВИСОКИХ ГУСТИНА
- СТ 4 - СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ СРЕДЊИХ ГУСТИНА
- СТ 5 - СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ СРЕДЊИХ ГУСТИНА
- СТ 6 - СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ НИСКИХ ГУСТИНА (УРБАНИ ЦЕНТАР)
- СТ 7 - СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ НИСКИХ ГУСТИНА (УРБАНИ ПЕРИФЕРИЈА)

**ТУРИЗАМ**

- T 1 - ХОТЕЛСКИ ТУРИЗАМ
- T 2 - ЗДРАВСТВЕНИ ТУРИЗАМ СА СПОРТСКИМ САДРЖАЈИМА
- T 3 - ТУРИЗАМ СА СПОРТСКИМ И СТАМБЕНИМ САДРЖАЈИМА

**ВЕОСКИ ОБЈЕКТИ**

- ВЕОСКИ ОБЈЕКТИ

**СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА**

- СП 1 СПОРТСКИ ЦЕНТАР
- СП 2 СПОРТСКИ КОМПЛЕКС
- СП 3 СПОРТСКИ КОМПЛЕКС
- СП 4 СПОРТСКИ КОМПЛЕКС

**ЗЕМЉИШТЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА**

- ШУМА
- ШУМА У ФУНКЦИЈИ НАУКЕ И ИСТРАЖИВАЊА
- ПАШЊАЦИ ПЛАНЕ И ОБРАДБЕ ПОВРШИНЕ

**ЖЕЛЕЗНИЦА**

- ЖЕЛЕЗНИЦА

**УПРАВА И АДМИНИСТРАЦИЈА**

- УПРАВА И АДМИНИСТРАЦИЈА

**КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ И КОМУНАЛНИ ОБЈЕКТИ**

- К1 КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- К2 КОМУНАЛНИ ОБЈЕКТИ (ПРАВДАСТАНИЦА, РЕГИСТРАЦИОНО ДРОМОВИТЕ, БАРАНЕ, ЗАП. МАС. КОМПЛЕКСИ И ДЕПОЗИТА ГРАЂЕВИНСКОГ ОТПАДА)
- К3 ГРОБЉЕ

**ИГАНЕ МЕРНЕ РЕГУЛАТОРНЕ СТАНИЦЕ (ГМРС)**

- ИГАНЕ МЕРНЕ РЕГУЛАТОРНЕ СТАНИЦЕ (ГМРС)

**ВОДЕ**

- ВОДЕ

**РАДНА ЗОНА**

- РЗ 1 РАДНА ЗОНА
- РЗ 2 РАДНА ЗОНА
- РЗ 3 РАДНА ЗОНА
- РЗ 4 РАДНА ЗОНА

**ЦЕНТРИ И УСЛУГЕ**

- Ц 1 ГРАДСКИ ЦЕНТАР
- Ц 2 ЛОКАЛНИ ЦЕНТАР
- Ц 3 ТРГОВИ ЦЕНТАР

**РАДНА ЗОНА**

- РЗ 1 РАДНА ЗОНА
- РЗ 2 РАДНА ЗОНА
- РЗ 3 РАДНА ЗОНА
- РЗ 4 РАДНА ЗОНА

**РЕКРЕАЦИЈА**

- РЕКРЕАЦИЈА
- РЕКРЕАЦИЈА
- РЕКРЕАЦИЈА
- РЕКРЕАЦИЈА

**ЧАЈЕТИНА**

**ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ЧАЈЕТИНА (СЕДИШТЕ ОПШТИНЕ) СА НАСЕЉЕНИМ МЕСТОМ ЗЛАТИБОР - II ФАЗА**

**ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА** **3.1.**

РАЗМЕРА 1 : 10 000 ДАТУМ 2022. г.

УКОВОДИЛАЦ РАДНОГ ТИМА: ДИРЕКТОР: СКУПШТИНА ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Дарина Караџић, дип.инж.арх. Марија Атанасијевић, дип.инж.арх. Председник Скупштине

НАРУЧИЛАЦ: ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ: Општинска управа Чајетина, Одсек за урбанизам и просторно планирање

ОБРАЂИВАЧ: "ИНФОПЛАН" Д.О.О. АРАНЂЕЛОВАЦ

ISO 9001:2018 ISO 14001:2015