

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈТИНА

Општинска управа, Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

Број: РОП-САЈ-16093-IUP-4/2023

Заводни број: 351-779/2023

Датум: 16.11.2023. године

Чајетина

Општинска управа Чајетина, Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, решавајући по захтеву инвеститора Јанићија Чумића [REDACTED] који је поднет преко пуномоћника „ТЕРМОСОНСЕРТ“ ДОО, из Ужица, ради издавања употребне дозволе, на основу члана 134. став 2., члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 54/2013 - решење УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2019, 31/2019, 9/2020 и 52/2021), Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 85/2015) Уредбе о условима испоруке и снабдевања природним гасом („Службени гласник РС“ број 49/22), члана 44. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник“ РС, 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр.18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

О

УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

1. Издаје се употребна дозвола, инвеститору Јанићију Чумићу [REDACTED] за изведене радове на уградњи унутрашње гасне инсталације за индивидуални стамбени простор у власништву инвеститора који се налази на катастарској парцели број 4549/24 КО Чајетина., у свему према идејном пројекту, а на основу правоснажног решења о одобрењу извођења радова број РОП-САЈ-16093-ISAW-1/2023, заводни број 351-297/2023-03 од 05.06.2023. године, донетог од стране овог органа.

2. Одговорни извођач радова: „ТЕРМОСОНСЕРТ“ ДОО, из Ужица., број техничке документације УГИ 04/22 јул, 2022.године, одговорно лице и главни пројектант је Драгомир Аћимовић дипл.инж.маш. са бројем лиценце 330 В489 05, на основу члана 158. Закона о

планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, број 72/09, 81/09- исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС и 98/13-УС, 132/14, 145/14,83/18, 31/19 и 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21) и члана 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи (Сл. Гласник РС“, број 85/2015) на изградњи унутрашње гасне инсталације у породичној стамбеној згради, категорије А, класификационог броја 111011 (100%) – стамбена зграда са два стана, спратности По+Пр+Пот, ознаке број 1 у листу непокретности 3257, на к.п.број 4549/24 К.О. Чајетина изведени у складу са решењем о одобрењу извођења радова из чл.145. Закона о планирању и изградњи, број РОР-САЈ-16093-ІSAW-1/2023 од 05.06.2023. и техничком документацијом на основу које је наведено одобрење издато..

3. Гарантни рок за изведене радове из тачке 1. диспозитива овог решења, утврђује се применом Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрање тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта(“Сл. Гласник РС” број 27/15, број 29/2016 и 78/19).

4. Током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за издавање употребне дозволе и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица употребе објекта или примене техничке документације на основу које је издата ова дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, штету солидарно одговарају вршилац техничког прегледа објекта и инвеститор, а сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи

Образложење

Инвеститор Јанићије Чумић [REDACTED] преко пуномоћника „ТЕRМОСОНСЕРТ“ ДОО, из Ужица, кроз Централни информациони систем, дана 14.11.2023.године, поднео је Општинској управи Чајетина, захтев за издавање употребне дозволе за изведене радове на уградњи унутрашњих гасних инсталација за индивидуални стамбени простор у власништву инвеститора који се налази на катастарској парцели број 4549/24 КО Чајетина. заведен под бројем РОР-САЈ-16093-ІUP-4/2023, заводни број 351-779/2023.

Одењење је утврдило да је уз захтев за издавање употребне дозволе достављена документација прописана чланом 158. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- Пројекат за извођење унутрашње гасне инсталације, (главна свеска и пројекат машинских инсталација) број техничке документације УГИ 03/23, мај, 2023. године, израђен од стране „ТЕRМОСОНСЕРТ“ДОО, из Ужица где је одговорни пројектант Драгомир Аћимовић, дипл. маш.инж., број лиценце 330 В489 05;
- Изјава одговорног извођача, да су сви видни и скривени радови на УГИ изведени према Закону о транспорту, дистрибуцији и коришћењу природног гаса и у свему према правилима струке и правилнику и техничким нормативима за инсталације, од 31.07.2023.године;
- Извештај и стручни налаз о извршеним електричним мерењима број 82/23 од 05.09.2023.године, урађен од стране занатске радње „ZB-ELEKTRO“ доо, Ужице;
- Решење о именовању комисије за технички преглед радова број 79/23 од 03.11.2023.године
- Потврда одговорног пројектанта, оверена од стране: Срђан Кораћ дипл. инг.маш. лиценца одговорног пројектанта бр. 330 D148 06 лиценца одговорног извођача радова бр. 430 A177 06

- Решење о одобрењу извођења радова број ROP-CAJ-16093-ISAW-1/2023, заводни број 351-297/2023-03 од 05.06.2023;
- Потврда о пријави радова ROP-CAJ-16093-WA-2/2023, заводни број: 351-297/2023-03 од 17.07.2023. године;
- Доказ о уплати републичке таксе и накнаде за Централну евиденцију;
- Пуномоћје за подношење захтева;

Поступајући по захтеву овај орган је извршио проверу испуњености формалних услова за поступање по захтеву и утврдио да су формални услови из члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) испуњени.

Како је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе, поднео сву потребну документацију из члана 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), решено је као у диспозитиву решења.

Накнада за централну евиденцију прописана Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл.гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15) наплаћена је.

Републичке административне таксе за ово решење наплаћене су на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 1. и 165. ("Службени гласник РС", број 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. зако, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 – усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013 – усклађени дин.изн., 65/2013 – др.закон, 57/2014 – усклађени дин.изн., 45/2015 – усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 – усклађени дин.изн., 61/2017 – усклађени дин.изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 – усклађени дин.изн., 95/2018, 38/2019 – усклађени дин.изн., 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 – усклађени дин.изн., 144/2020 и 62/2021- усклађени дин.изн.), на жиро рачун број 840-742221843-57 модел 97 позив на број 90-035 прималац Буџет Републике Србије.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз Централни информациони систем односно од дана објављивања

Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа републичка административна такса у износу од 560,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57 модел 97 позив на број 90-035, прималац Буџет Републике Србије.

Обрађивач : *Данијела Косановић ,спец.струк.грађ.инг.*

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,

Жељко Павловић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Милица Стаматовић дипл.правник

