

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа,

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

ROP-CAJ-11711-ISAWA-22/2023

Заводни број: 351-438/2023-03

Датум: 17.август 2023. године

Краља Александра Карађорђевића број 34

Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско – правне послове, решавајући по захтеву инвеститора „Електродистрибуција Србије“ д.о.о., Београда, огранак Електродистрибуција Ужице, улица Момчила Тешића број 13, а за потребе финансијера “SHIPS METAL OVERHAUL“ DOO, Славонска бр.19, Београд, који је поднет преко пуномоћника Бојане Живановић Недовић, из Чајетине, за измену решења о извођењу радова услед промене инвеститора, на основу члана 134.став 2, члана 141. и члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19. 37/19 и 52/21), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016) доноси

## Р е ш е њ е

### **о измени решења о извођењу радова услед промене инвеститора**

I. **МЕЊА СЕ** решење Општинске управе Чајетина број ROP-CAJ-11711-ISAW-18/2023, заводни број 351-438/2023-03 од 17.августа 2023.године, којим је инвеститору, Акционарско друштво Електропривреда Србије, из Београда, одобрено извођење радова на изградњи кабловског вода 0,4 кV и МРО за електроенергетско напајање стамбеног објекта потрошача “SHIPS METAL OVERHAUL DOO” у улици Талдов пут бр.бб на Златибору, на катастарској парцели број 4466/61 КО Чајетина, услед промене инвеститора, тако да прва тачка диспозитива гласи:

„ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору „Електродистрибуција Србије“ д.о.о., Београда, огранак Електродистрибуција Ужице, улица Момчила Тешића број 13, решење о одобрењу извођења радова на изградњи кабловског вода 0,4 кV и МРО за електроенергетско напајање стамбеног објекта потрошача “SHIPS METAL OVERHAUL“ DOO, у улици Талдов пут бр.бб на Златибору, на катастарској парцели број 4466/61 КО Чајетина, а у свему према приложеном идејном пројекту. Категорија објекта (кабл вода) је "Г", класификациона ознака 222410. Предрачун радова износи 3.879.761,90 динара

II. У осталом делу решење остаје непромењено.

### *Образложење*

Инвеститору, Акционарско друштво Електропривреда Србије, из Београда, издато је решење о одобрењу извођења радова за изградњу кабловског вода 0,4 кV и мерног разводног ормана за електроенергетско напајање стамбеног објекта потрошача “SHIPS METAL OVERHAUL“ DOO, који се налази на катастарској парцели број 4466/61 КО Чајетина, број ROP-CAJ-11711-ISAW-18/2023, заводни број 351-438/2023-03 од 17.августа 2023.године.

Инвеститор „Електродистрибуција Србије“ д.о.о., Београда, огранак Електродистрибуција Ужице, улица Момчила Тешића број 13, поднео је 06.11.2023.године захтев за измену решења о одобрењу извођења радова број ROP-CAJ-11711-ISAW-18/2023, заводни број 351-438/2023-03 од 17.августа 2023.године, због промене инвеститора. Наведеним решењем одобрено је извођење радова на изградњи кабловског вода и МРО на катастарској парцели број 4466/61 КО Чајетина.

Ово Одељење утврдио је да је уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи кабл вода и МРО који се изводе у насељеном месту Златибор, поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- Идејни пројекат електроенергетских инсталација израђен од стране „ЗБ-ЕЛЕКТРО“, Зоран Богдановић пр., број техничке документације 26/2023-1, април 2023.године, где је главни пројектант Зоран Богдановић дипл.ел.инж. са бројем лиценце 350 1082 03,

-Пуномоћје за заступање,

-Оверена сагласност сувласника на парцелама 4466/31, 4476/1 и 4466/61 све КО Чајетина,

-Доказ о уплати републичке таксе и накнаде за Централну евиденцију.

Како је чланом 141. Закона о планирању и изградњи предвиђено да ако се у токи изградње објекта, односно извођења радова промени инвеститор, нови инвеститор је дужан да у року од 15 дана од дана настанка промене, поднесе органу који је издао грађевинску дозволу, захтев за измену решења о грађевинској дозволи уз достављање доказа о праву својине, што је странка учинила, па је донето решење као у диспозитиву.

Републичка административна такса за ово решење наплаћена је на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05.....и 93/2012).

Такса за централну евиденцију прописана Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15), наплаћена је.

Наплаћује се локална административна такса у износу од 4.000,00 динара на основу Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист општине Чајетина", број 3/08, 8/09, 2/10, 11/2013, 4/15, 7/16 и 14/17)

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања.

Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од 490,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035.

Обрадила:

*Сузана Јелисавчић струк.инж.грађ.*

Руководилац Одељења,

Жељко Павловић маст.инж.арх .

Начелник

Општинске Управе

*Милица Стаматовић*