

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа, Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове

Број предмета: ROP-CAJ-21551-IUP-10/2021

Заводни број: 351-571/2021-03

Датум: 04.11.2021. године

Краља Александра Карађорђевића, Чајетина, Србија

Општинска управа Чајетина – Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву Недељко Миликић, [REDACTED], чији је пуномоћник Невена Јанковић, из Лознице, за издавање употребне дозволе, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи "Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/21) и члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ захтев инвеститора НЕДЕЉКО МИЛИКИЋ, [REDACTED], за издавање употребне дозволе број ROP-CAJ-21551-IUP-10/2021 заводни број 351-571/2021-03 од 15. августа 2021. године, застамбени објекат, који је саграђен на катастарској парцели број 1/20 КО Љубиц, на основу решења о грађевинској дозволи број ROP-CAJ-21551-CPI-3/2016 заводни број 351-475/2016-03 од 14. октобра 2016. године, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, дана 15. августа 2021. године, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет је захтев за издавање употребне дозволе за стамбени објекат на катастарској парцели број 1/20 КО Љубиц, од стране инвеститора НЕДЕЉКО МИЛИКИЋ, [REDACTED].

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви за поступање по поднетом захтеву:

- Уз захтев није приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и то:

- доказ да је извршен технички пријем септичке јаме (увидом у техничке услове ЈКП "ВОДОВОД ЗЛАТИБОР", број 147 од 05. септембра 2016. године, утврђено је да не постоје технички услови за прикључак на водоводну и канализациону мрежу и одвод отпадних вода из објекта решити преко септичке биојаме или водонепропусне септичке јаме. Изграђена водонепропусна септичка јама не сме бити пуштена у функцију док се не изврши технички пријем од стране овлашћених органа Општинске управе.)

Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог решења, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашен захтев се такође подноси електронским путем преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање грађевинске дозволе на основу усаглашеног захтева, при чему је потребно навести број који је приликом првог подношења захтева, Агенција за привредне регистре доделила за поступак који странка подноси. Сва недостајућа документација се потписује одговарајућим електронским сертификатом.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

На основу горенаведеног, а у складу са чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

РЕФЕРЕНТ ОБРАЂИВАЧ: Ана Лазић

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,

Светлана Јовановић дипл. инж. арх.

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Милица Стаматовић дипл. правник