

Р е п у б л и к а С р б и ј а ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА  
Општинска управа  
Одељење за урбанизам и имовинско правне послове  
Број предмета: РОР-САЈ-20055-ЛОС-1/2023  
Заводни број: 353-403/2023-03  
05.10.2023.. године  
Чајетина, Александра Карађорђевића број 34

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, поступајући по захтеву „DIF INVEST“ ДОО из Обреновца, ул. Цара Лазара бр. 1, који је поднет од стране пуномоћника Ђорђа Китића [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу шест стамбено- пословних објеката на катастарској парцели број 4642/3 у КО Чајетина, на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) – у даљем тексту Закон) и члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019– у даљем тексту Правилник) доноси

### З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „DIF INVEST“ ДОО из Обреновца, ул. Цара Лазара бр. 1, који је поднет од стране пуномоћника Ђорђа Китића [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу шест стамбено- пословних објеката на катастарској парцели број 4642/3 у КО Чајетина, као НЕПОТПУН.

### О б р а з л о ж е њ е

Општинској управи Чајетина, поднет је захтев од стране „DIF INVEST“ ДОО из Обреновца, ул. Цара Лазара бр. 1, који је поднет од стране пуномоћника Ђорђа Китића [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу шест стамбено- пословних објеката на катастарској парцели број 4642/3 у КО Чајетина.

Решавајући по захтеву именованог, надлежни орган се обратио имаоцима јавних овлашћења са захтевима за издавање услова за пројектовање по којем су исти имаоци јавних овлашћења:

1. ЈБП „Србијаводе“ Београд, Водопривредни центар „Сава- Дунав“, обавештење број 7433/1 од 20.07.2023. године
2. „Електродистрибуција Србије“ обавештење број 2540400- Д.09.150-307963-23 од 21.07.2023.

издали на основу члана 12., став 2. Правилника, у којем се износи обавештење да се не могу издати услови за пројектовање и прикључење због недостатака документације достављених уз захтев за издавање локацијских услова.

На основу горе наведеног надлежни орган одбацује захтев за издавање локацијских услова сагласно члану 12., став 2. Правилника пошто Идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

Према наведеном, а сагласно члану 8. Правилника и члану 53а. Закона одлучено је као у диспозитиву закључка.

Сагласно члану 8. став 6. истог Правилника, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина, не поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје путем система за електронско подношење пријава, уз плаћање административне таксе од 560,00 динара, 840-742251843-73, у корист Буџета општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама број 02-75/2016-01 („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/16).

#### **Обрађивач**

*Жељко Павловић, маг.инж.арх.*

#### **ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА**

**Општинске управе**

*Ивана Јерemiћ*