

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

ROP-CAJ-16-CPI-5/2023

Заводни број: 351-597/2023-03

19.10.2023. године

Чајетина, Краља Александра Карађорђевића број 34.

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско - правне послове, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] који је поднет преко пуномоћника [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 8ђ, Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/14 83/2018, 31/19, 37/19, 52/21 и 62/23) и члана 17. Правилника о спровођењу Обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр. 68/19), донела је

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број: ROP-CAJ-16-CPI-5/2023, за издавање грађевинске дозволе, за изградњу стамбеног објекта, категорије објекта „А“, класификационог броја објекта 111011, који се гради у месту Златибор - Чајетина, на катастарској парцели број: 4277/4, КО Чајетина, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, је дана 27. септембра 2023. године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре, поднет захтев за издавање грађевинске дозволе, за изградњу стамбеног објекта, категорије објекта „А“, класификационог броја објекта 111011, који се гради у месту Златибор - Чајетина, на катастарској парцели број: 4277/4, КО Чајетина, од стране инвеститора [REDACTED]

преко пуномоћника

Уз захтев је приложена следећа документација: захтев, катастарско топографски план за катастарску парцелу број: 4277/4, КО Чајетина, извод из пројекта за грађевинску дозволу, главна свеска пројекта за грађевинску дозволу, извештај вршилаца техничке контроле пројекта за грађевинску дозволу, пројекат архитектуре, елаборат енергетске ефикасности, пуномоћје, доказ о уплаћеној накнади републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати накнаде за ЦИС.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви из члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/19) за поступање по поднетом захтеву и то:

Урбанистичка служба је утврдила да подаци наведени у изводу из пројектапројекту за грађевинску дозволу,који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе,нису у складу са издатим локацијским условима број: ROP-CAJ-16-LOCA-4/2023, заводни број: 353-03/2022-03 од 20.06.2023.године, а на основу члана 17.став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“,број 68/2019),односно:

- *Фасаде нису у складу са основама.*

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални захтеви прописани чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/19), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадила: Драгана Топаловић

мастер инж. грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,

Желько Павловић, мастер инж. арх

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Милица Стаматовић