



Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
еколошке и имовинско-правне послове
Број предмета: ROP-CAJ-22759-LOC-2/2026
Заводни број: 353-462/2026-03
Датум: 02. септембар 2026. године
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам, еколошке и имовинско правне послове, поступајући по захтеву Марка Симоновића [REDACTED], који је поднет од стране пуномоћника АЦО БОРОВИЋ ПР БИРО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И КОНСАЛТИНГ АГЕНЦИЈА АН БОРОВИЋ ИВАЊИЦА из Ивањице, ул. Милојице Николића бр. 87, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног и помоћног објекта на катастарској парцели број 5928 у К.О. Доброселица, на основу члана 8 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025; - у даљем тексту Закон), Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 87/2023) и члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023 и 33/2026 – у даљем тексту Правилник) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Марка Симоновића [REDACTED], који је поднет од стране пуномоћника АЦО БОРОВИЋ ПР БИРО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И КОНСАЛТИНГ АГЕНЦИЈА АН БОРОВИЋ ИВАЊИЦА из Ивањице, ул. Милојице Николића бр. 87, заводни број 353-462/2026-03 од 27.08.2026. године за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног и помоћног објекта на катастарској парцели број 5928 у К.О. Доброселица.

Образложење

Општинској управи Чајетина, поднет је захтев од стране Марка Симоновића [REDACTED], за изградњу стамбеног и помоћног објекта на катастарској парцели број 5928 у К.О. Доброселица.

Решавајући по захтеву именованог утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени следећи услови :

1. У захтеву је наведен нетачан податак о броју катастарске парцеле.
2. У главној свесци у табели „Општи подаци о објекту и локацији“:
 - о наведен је нетачан податак о индексу заузетости.
3. Потребно је дати податак о проценту укопаности свог волумена сутерена у коначно уређен и заравнат терен за оба објекта.

Према наведеном, а сагласно члану 8. Правилника и члану 53а. Закона одлучено је као у диспозитиву закључка.

С обзиром да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде за Централну евиденцију, како је то прописано чланом 8 став 7 Правилника, а да се предметни захтев одбацује други пут због формалних недостатака, подносилац захтева је обавезан да приликом поновног подношења захтева за издавање грађевинске дозволе поднесе целокупну потребну документацију и прописане таксе и накнаде, као да је реч о првом захтеву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 630,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист Буџета општине Чајетина, модел 97, позив на број 64-035-04880 Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, број 43/2003,... 59/2024- усклађени дин. изн., 63/2024- измена и допуна усклађених дин. изн., 94/2024, 55/2025- усклађени дин.изн., 109/2025 и 54/2026- усклађени дин.изн.).

Обрађивач

Сара Новаковић, дипл.инж.арх.

Начелник Одељења

Марина Лазић, маст.инж.арх.

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Вељко Радуловић