

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одељење за грађевинске
и стамбене послове
Број предмета: ROP-CAJ-10035-ISAW-2/2026
Заводни број: 351-446/2026-03
Датум: 24.08.2026. године
Краља Александра Карађорђевића 34
Чајетина

Општинска управа Чајетина – Одељење за грађевинске и стамбене послове, решавајући по захтеву Јавна медијска установа Радио-телевизија Србије, из Београда (Стари град), Таковска 10, матични број 17644661 ПИБ 104397527, који је поднет преко пуномоћника "Gas design" ДОО, из Београда, улица Бежанијска број 45, за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), члана 26. и члана 27. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.96/2023 и 33/2026) и члана 136. Закона о општем управном поступку("Службени лист РС" бр. 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС) доноси

РЕШЕЊЕ

I.ОДОБРАВА СЕ инвеститору Јавна медијска установа Радио-телевизија Србије, из Београда (Стари град), Таковска 10, извођење радова на постављању надземног резервоара за складиштење течног нафтног гаса, за потребе снабдевања течним нафтным гасом потрошача у одмаралишту инвеститора у месту Златибор, општина Чајетина, на катастарским парцелама број 4522/20 и 4522/8 обе КО Чајетина, у свему према идејном пројекту.

II. Саставни део решења чини:

- идејни пројекат – Постављање резервоара за ТНГ и гасовод, израђен од стране "Gas design" ДОО, из Београда, улица Бежанијска број 45, број GD.2026.04.01 idp 07.2026.године, где је одговорни пројектант Срђа Поповић дипл. маш.инж., број лиценце 330 4352 03.

III. Чланом 97. став 11. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) утврђено је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

IV. Предрачунска вредност радова износи 399.080,00 динара.

V. У складу са чланом 33. Закона о заштити од пожара, **инвеститор је обавезан** да по извршеној пријави почетка извођења радова, поднесе захтев надлежном органу за давање сагласности на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара. Уз наведени захтев инвеститор доставља главни пројекат заштите од пожара и пројекат за извођење као и доказ о уплати административних такси. Обавезује се инвеститор да уз захтев за употребну дозволу поред документације прописане чланом 42. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем и члана 158. Закона о планирању и изградњи, достави и сагласност на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара.

VI. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, овом Одељењу пријави почетак извођења радова, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

VII. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о уплати административне таксе за подношење пријаве и накнаде за Централну евиденцију као и полису осигурања од штете према трећим лицима која може настати извођењем радова, закључена у складу са прописима који уређују област осигурања од штете према трећим лицима.

Образложење

Инвеститор Јавна медијска установа Радио-телевизија Србије, из Београда (Стари град), Таковска 10, преко пуномоћника "Gas design" ДОО, из Београда, улица Бежанијска број 45, поднео је 17.08.2026. године захтев за одобравање извођења радова на постављању надземног резервоара за складиштење течног нафтног гаса, за потребе снабдевања течним нафтним гасом потрошача у одмаралишту инвеститора у месту Златибор општина Чајетина, на катастарским парцелама број 4522/20 и 4522/8 обе КО Чајетина

Уз захтев за издавање решења број ROP-CAJ-10035-ISAW-2/2026 заводни број 351-446/2026-03, достављена је следећа документација:

- идејни пројекат – Постављање резервоара за ТНГ и гасовод (главна свеска), број GD.2026.04.01 idp 07.2026.године, израђен од стране "Gas design" ДОО, из Београда, улица Бежанијска број 45, где је одговорни пројектант Срђа Поповић дипл. маш.инж., број лиценце 330 4352 03;

- идејни пројекат електроенергетске инсталације - Постављање резервоара за ТНГ и гасовод, број GD.2026.04.01 idp 08.2026.године, израђен од стране "Gas design" ДОО, из Београда, улица Бежанијска број 45, где је одговорни пројектант Јован Грубиша дипл.инг.ел., број лиценце 350 L249 12;

- идејни пројекат машинске инсталације Постављање резервоара за ТНГ и гасовод, број GD.2026.04.01 idp 07.2026.године, израђен од стране "Gas design" ДОО, из Београда, улица Бежанијска број 45, где је одговорни пројектант Срђа Поповић дипл. маш.инж., број лиценце 330 4352 03;

- идејни пројекат конструкције - Постављање резервоара за ТНГ и гасовод, број GD.2026.04.01 IDP 07.2026.године, израђен од стране "Gas design" ДОО, из Београда, улица Бежанијска број 45, где је одговорни пројектант Маја Московљевић дипл. грађ.инж., број лиценце 314 2811 03;

- идејни пројекат– елаборат заштите од пожара, број GD.2026.04.01 idp 07.2026.године, израђен од стране "Gas design" ДОО, из Београда, улица Бежанијска број 45, где је одговорни пројектант Срђа Поповић дипл.инж.маш., уверење МУП-а број 07 152-445/13;

- решење о сагласности на план управљања отпадом од грађења и рушења, број 501-87/2026-03 од 26.маја 2026.године, донето од стране Општинска управа Чајетина – Одељење за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове;

- пуномоћје за подношење захтева;

- доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и доношење решења и накнаде за централну евиденцију;

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19. 37/19, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/2023 и 33/2026) предвиђено да се грађење секундарних мрежа комуналне инфраструктуре врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145 став 1.

Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 52/21, 62/2023 и 91/2025), донето решење као у диспозитиву.

Локална административна такса у износу од 800,00 динара **наплаћује се** на основу Одлуке о измени одлуке о локалним административним таксама ("Службени лист општине Чајетина", број 14/2017), на жиро рачун број 840-742251843-73, позив на број 97 64 03504880, прималац Буџет СО Чајетина.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од 630 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 9790-035.

РЕФЕРЕНТ ОБРАЂИВАЧ: *Ана Лазић*

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА,

Снежана Марјановић с.м.и.г.

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Вељко Радуловић дипл.правник