



Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за грађевинске послове , озакоњење објеката и стамбене послове

Број: ROP-CAJ-26360-CPI-1/2025

Заводни број: 351-564/2025-03

Датум: 02.09.2025. године

Чајетина, Краља Александра Карађорђевића број 34.

Општинска управа Чајетина - Одељење за грађевинске послове , озакоњење објеката и стамбене послове, решавајући по захтеву инвеститора: **ЕКСОН Инвест доо Београд, матични број правног лица 21815136, ПИБ113166561, ЈНА 4, Београд**, поднетом преко пуномоћника: **Катарина Чарапић из Београда, Цона Кенедија 47, ЈМБГ 1412991795065**, за издавање грађевинске дозволе на основу члана 134. став 2., и 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 16, 17 и 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр. 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број ROP-CAJ-26360-CPI-1/2025, заводни број: 351-564/2025-03, за издавање грађевинске дозволе за изградњу три стамбена објекта, који се граде на катастарској парцели број 6823/52 К.О. Чајетина, инвеститора: **ЕКСОН Инвест доо Београд, матични број правног лица 21815136, ПИБ113166561, ЈНА 4, Београд**, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Општинској управи Чајетина, дана 26.08.2025. године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре, поднет је захтев за издавање грађевинске дозволе, за изградњу три стамбена објекта, који се граде на катастарској парцели број 6823/52 К.О. Чајетина, инвеститора: **ЕКСОН Инвест доо Београд, матични број правног лица 21815136, ПИБ113166561, ЈНА 4, Београд**, преко пуномоћника: **Катарина Чарапић из Београда, Цона Кенедија 47, ЈМБГ 1412991795065, заведен под бројем ROP-CAJ-26360-CPI-1/2025, заводни број: 351-564/2025-03.**

Увидом у поднети захтев и приложену документацију, утврђено је да нису испуњени формални захтеви из члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 96/23) .

Нису достављени докази о уплатама прописаних такси и накнада за подношење захтева.

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални услови прописани чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 96/23), овај орган, на основу члана 18. поменутог Правилника донео је одлуку као у диспозитиву решења.

Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање грађевинске дозволе на основу усаглашеног захтева, при чему је потребно нагласити број који је је приликом првог подношења захтева, Агенција за привредне регистре доделила за поступак који странка подноси и уплатити све потребне таксе. Сва недостајућа документација се потписује одговарајућим електронским сертификатом.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања.

Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од 610,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035.

Обрадила: Данијела Косановић, ссиг

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Снежана Марјановић, сми.грађ.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Вељко Радуловић дипл.правник