



Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа - Одељење за грађевинске послове,
озакоњење објеката и стамбене послове

Број: ROP-CAJ-24837-ISAW-1/2025

Заводни број: 351-524/2025-03

Датум: 19.август 2025. године

Александра Карађорђевића број 34

Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за грађевинске послове, озакоњење објеката и стамбене послове, решавајући по захтеву привредног друштва "Електродистрибуција Србије" Д.О.О., [REDACTED]

[REDACTED] 07005466 ПИБ 100001378, који је поднет преко пуномоћника Саша Миливојевић, из Ниша, улица Мелентијева број 17, чији је пуномоћник Бранислав Весовић, из Чајетине, ради одобравања извођења радова, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19. 37/19, 52/2021 и 62/2023), члана 26.став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС) доноси

РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору "ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ" Д.О.О.,

[REDACTED] и финансијеру САША МИЛИВОЈЕВИЋ, [REDACTED]
[REDACTED], извођење радова на изградњи кабл вода 0.4kV, који се гради на катастарским парцелама 6671/1, 6703, 6705/1, 6706, 6707, 6717/4 и 6717/33 све

КО Чајетина, за потребе прикључења објекта Саше Миливојевића на катастарској парцели број 6717/1 КО Чајетина, на Златибору.

Предвиђено је да се предметни кабл вод 0.4kV гради од постојеће ТС 10/0.4 kV "Бојовић", која се налази на катастарској парцели број 6671/1 КО Чајетина, до РО4 на катастарској парцели број 6717/4 КО Чајетина и од РО4 до МРО1 на катастарској парцели 6717/33 КО Чајетина, у свему према приложеном идејном пројекту. Категорија објекта је "Г", класификациона ознака 222410.

II. Саставни део решења чини техничка документација

- идејни пројекат електроенергетских инсталација – кабловски вод, дистрибутивни разводни орман и мерно разводни орман за објекат Саше Миливојевића на катастарској парцели број 6717/1 КО Чајетина на Златибору, израђен од стране З.Р."ZB-ELEKTRO" доо, из Ужица, Радничког батаљона 69, где је главни пројектант Зоран Богдановић дипл.ел.инж. бр.лиценце 350 1082 03.

III. Предрачунска вредност радова износи 2.614.965,06 динара.

IV. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова прибави услове и сагласност јавних и дистрибутивних предузећа и организација које управљају појединим инсталацијама и уређајима (водовод, електровод, канализација, гасовод, ТТ водови и сл.) преко којих прелази или се са њима укршта предметни кабл вод, а који су евидентирани у катастру подземних инсталација надлежне службе.

V. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова на евентуалном прекопавању улица прибави услове и одобрење од надлежног органа Општинске управе Чајетина.

VI. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, овом Одељењу пријави почетак грађења објекта, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

VII. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеним административним таксама.

Образложење

Инвеститор "ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О., [REDACTED], а преко пуномоћника Саша Миливојевић, [REDACTED], кроз централни информациони систем, поднео је дана 13.08.2025. године, захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи кабл вода 0.4kV, који се гради на катастарским парцелама 6671/1, 6703, 6705/1,

6706, 6707, 6717/4 и 6717/33 све КО Чајетина, за потребе прикључења објекта Саше Миливојевића на катастарској парцели број 6717/1 КО Чајетина, на Златибору, заведен под бројем ROP-CAJ-24837-ISAW-1/2025 заводни број 351-524/2025-03.

Ово Одељење утврдио је да је уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи кабл вода 1kV, поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 26. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- идејни пројекат (главна свеска и пројекат електроинсталација) – КАБЛОВСКИХ ВОДОВА 0,4kV, ДИСТРИБУТИВНОГ РАЗВОДНОГ ОРМАНА И МЕРНОГ ОРМАНА СА УЗЕМНИМ ПОСТОЉЕМ, за објект Саше Миливојевића на к.п. број 6717/1 КО Чајетина, израђен од З.Р."ZB-ELEKTRO" доо, из Ужица, Радничког батаљона 69, где је главни пројектант Зоран Богдановић дипл.ел.инж. бр.лиценце 350 1082 03.

Предвиђено је да се предметни кабл вод 0.4kV гради од постојеће ТС 10/0.4 kV "Бојовић", која се налази на катастарској парцели број 6671/1 КО Чајетина, до РО4 на катастарској парцели број 6717/4 КО Чајетина и од РО4 до МРО1 на катастарској парцели 6717/33 КО Чајетина.

- уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни ситем електричне енергије број 2561200-Д.09.15.-76327/2-25-UGP од 09.06.2025.године;

- овлашћење "Електродистрибуција Србија" доо, Београд, огранак Ужице, дато Саши Миливојевић, из Ниша, улица Мелентијева број 17;

- овлашћење Саше Миливојевић, из Ниша, дато Браниславу Весовићу, из Чајетине;

- доказ о уплати републичке таксе и накнаде за Централну евиденцију;

- сагласност власника катастарских парцела преко којих прелази кабл вод и то 6671/1, 6703, 6705/1, 6706 и 6717/4 ве КО Чајетина, оверена у складу са Законом.

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) предвиђено да се грађење секундарних мрежа комуналне инфраструктуре врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145 став 1. Закона о

планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 52/21 и 62/2023), донето решење као у диспозитиву.

Локална административна такса у износу од 28.500,00 динара **наплаћује се** на основу Одлуке о измени одлуке о локалним административним таксама ("Службени лист општине Чајетина", број 14/2017), на жиро рачун број 840-742251843-73, позив на број 97 90-035, прималац Буџет СО Чајетина

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања.

Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од 590 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 9790-035.

РЕФЕРЕНТ ОБРАЂИВАЧ: *Ана Лазих*

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,

Снежана Марјановић с.м.и.г.

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Вељко Радуловић дипл.правник