

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа - Одељење за грађевинске и
стамбене послове

Број предмета: ROP-CAJ-11761-IUP-15/2026

Заводни број: 351-350/2026-03

Датум: 13. јул 2026. године

Краља Александра Карађорђевића број 34

Чајетина

Општинска управа Чајетина – Одељење за грађевинске и стамбене послове, решавајући по захтеву за издавање употребне дозволе, поднетим од стране инвеститора Дарко Живојнов, ЈМБГ 0102974850017, из Зрењанина, улица Железничка број 140, кога по пуномоћју заступа Мирко Росић, а на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем(„Сл. гласник РС“, број 96/23 и 33/2026) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање употребне дозволе број ROP-CAJ-11761-IUP-15/2026 заводни број 351-350/2026-03 од 24.06.2026.године, за стамбени објект изграђен на катастарској парцели број 253/4 КО Дренова (површина парцела износи 2005м²), инвеститора Дарко Живојнов, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, дана 24.06.2026.године, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет је захтев за издавање употребне дозволе број ROP-CAJ-11761-IUP-15/2026 заводни број

351-350/2026-03, за стамбени објекта на катастарској працели број 253/4 КО Дренова, инвеститора Дарко Живојнов, из Зрењанина, улица Железничка број 140.

РГЗ ГЕО СЕКТОР Београд и Служба за катастар непокретности Чајетина, дана 16.07.2026.године, под бројем 952-04-137-15316/2026, доставио је Извештај о прегледу елабората геодетских радова по предмету број ROP-CAJ-11761-IUP-15/2026 од 13.07.2026. године и утврдио да у предметном елаборату нема недостатака које је потребно отклонити.

Сектор за катастар непокретности Одељење за катастар водова Ужице, под бројем 956-03-307-2788/2026 од 15.07.2026.године, доставио је обавештење о прегледу елабората геодетских радова и утврђено је да елаборат геодетских радова НИЈЕ СПРОВОДИВ.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а на основу члана 35. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023 и 33/2026) надлежни орган је донео решење као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема решења, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса, а све у складу са чланом 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз Централни информациони систем односно од дана објављивања.

Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа републичка административна такса у износу од 630,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57 модел 97 позив на број 90-035, прималац Буџет Републике Србије.

РЕФЕРЕНТ ОБРАЂИВАЧ: Ана Лазих

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА,
Снежана Марјановић с.м.и.г

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,
Вељко Радуловић дипл.правник