



Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за грађевинске послове,

озакоњење објеката и стамбене послове

Број: ROP-CAJ-8278-CPIN-6/2025

Заводни број: 351-294/2025-03

25.06.2025. године

Чајетина, Краља Александра Карађорђевића број 34.

Општинска управа Чајетина - Одељење за грађевинске послове, озакоњење објеката и стамбене послове, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора **Данка Поповића**, [REDACTED] поднетом преко пуномоћника **Ђурице Думе**, [REDACTED]

[REDACTED] за издавање решења о грађевинској дозволи, на основу члана 134. став 2., Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ усаглашен захтев број: ROP-CAJ-8278-CPIN-6/2025, заводни број: 351-294/2025-03, за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу стамбеног

објекта на катастарској парцели број: 1451/63 КО Јабланица, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Општинској управи Чајетина, је дана 19.06.2025. године године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре (ЦЕОП), поднет усаглашен захтев за издавање грађевинске дозволе, за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број: 1451/63 КО Јабланица, од стране инвеститора **Данка Поповића**, [REDACTED] поднет преко пуномоћника **Данка Поповића**, [REDACTED]

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви из члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 96/2023) за поступање по поднетом захтеву и то:

- Није достављен доказ о уплати локалне административне таксе за издавање локацијских услова,
- Није достављено правноснажно решење о промени намене земљишта,
- Није достављен попуњен прилог 14, Прилог 14 је **ИЗЈАВА ИНВЕСТИТОРА И ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА О УСАГЛАШЕНОСТИ ПРИЛОЖЕНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ СА МЕРАМА И УСЛОВИМА ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**,
- На предметној катастарској парцели постоји терет *покренут поступак конверзије*, број: 952-02-4-137-1052/2021, од 06.01.2022. године,
- нису испуњени услови члана 25. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 96 од 2. новембра 2023. године) и то недостају: потребне основе, карактеристичне пресеке етажа и фасаде.

Како је подносилац захтева искористио право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведених у члану 6. став 2. тачка 2) овог правилника, упућује се на подношење новог захтева за издавање решења о грађевинској дозволи, уз потпуну документацију и уплаћене нове накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од 590,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 64 03504880.

Обрадила: Драгана Топаловић, мастер инж. грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА,

Снежана Марјановић с.м.и.г.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Вељко Радуловић дипл.правник