



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа,

Одељење за грађевинске послове,

озакоњење објеката и стамбене послове

Број предмета: ROP-CAJ-21437-ISAW-1/2025

Заводни број: 351-444/2025-03

Датум: 23.07.2025. године

Краља Александра Карађорђевића, Чајетина, Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА, Општинска управа Чајетина - Одељење за грађевинске послове, озакоњење објеката и стамбене послове решавајући по захтеву "Elektro distribucija Srbije" d.o.o. Beograd, Ogranak Elektro distribucija Užice, Матични број: 07005466, ПИБ: 100001378, Момчила Тешића 13, Ужице, Ужице, поднетог преко пуномоћника KODAR ENERGMONTAŽA DOO BEOGRAD (ZEMUN), Матични број: 07068115, ПИБ: 100001433, Ikarbus 3 Nova 19, Београд (Земун), за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 8ђ, 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 87/2023 и 16/2024) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018- аутентично тумачење и 2/2023- одлука УС) доноси

РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ захтев инвеститора Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, из Ужица, улица: Момчила Тешића, број: 13., матични број правног лица: 07005466, ПИБ: 100001378, за извођење радова на изградњи стубне бетонска трафостаница СБТС 10/0,42кВ "Ограде" на постојећем армирано-бетонском стубу, на катастарској парцели број:

292 КО Јабланица, у траси постојећег далековода на изводу "Јабланица", општина Чајетина, а у свему према приложеном Идејном пројекту. Категорија објекта је „Г“, класификациона ознака 222420, а предрачунска вредност објекта износи: 3.537.018,39 динара.

II. Саставни део решења чини техничка документација:

- идејни пројекат за извођење радова на изградњи стубне бетонска трафостаница СБТС 10/0,42кВ "Ограде" на катастарској парцели бррој: 292 КО Јабланица, у траси постојећег далековода на изводу "Јабланица", општина Чајетина, *број техничке документације: Р-1530-IDP-4-1, из јула 2025. године*, израђен од стране Kodar energomontaža d.o.o. Ikarbus 3 Nova 19, 11080 Београд, где је главни пројектант Живко Станојевић, дипл. инж. ел., број лиценце 350 L851 12.

III. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, овом Одељењу пријави почетак извођења радова, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

IV. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеним административним таксама. Уз пријаву радова инвеститор подноси полису осигурања од одговорности од штете према трећим лицима.

V. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чланом 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

Образложење

Инвеститор, Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, из Ужица, улица: Момчила Тешића, број: 13., матични број правног лица: 07005466, ПИБ: 100001378, поднео је кроз централни информациони систем, 15.07.2025. године, захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи стубне бетонска трафостаница СБТС 10/0,42кВ "Ограде" на постојећем армирано-бетонском стубу, на катастарској парцели бррој: 292 КО Јабланица, у траси постојећег далековода на изводу "Јабланица", општина Чајетина, заведен под бројем: ROP-CAJ-21437-ISAW-1/2025, који је потписан квалификованим електронским потписом.

Ово Одељење утврдило је да је уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи стубне бетонска трафостаница СБТС 10/0,42кВ "Ограде" на катастарској парцели бррој: 292 КО Јабланица, у траси постојећег далековода на изводу "Јабланица", општина Чајетина, који је поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- Идејни пројекат (*главна свеска и пројекат електроенергетских инсталација*) за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи стубне бетонска трафостаница СБТС

10/0,42кВ "Ограде" на катастарској парцели број: 292 КО Јабланица, у траси постојећег далековода на изводу "Јабланица", општина Чајетина, *број техничке документације: Р-1530-IDP-4-1, из јула 2025. године*, израђен од стране Kodar energomontaža d.o.o. Ikarbus 3 Nova 19, 11080 Beograd, где је главни пројектант Живко Станојевић, дипл. инж. ел., број лиценце 350 L851 12,

- пуномоћје,

-сагласност УОП-V:5353-2020

- доказе о уплати прописаних такси и накнада.

Чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да надлежни орган утврђује постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, у складу са Законом, а на основу података уписаних у катастар непокретности, које прибавља преко Сервисне магистрале органа, у складу са законом који уређује електронску управу и на основу других доказа о решеним имовинско правним односима које је уз захтев доставила странка.

Имајући у виду наведено, следи да инвеститор има одговарајуће право на земљишту на предметној катастарској парцелама, у складу са чланом 145, а у вези члана 135. Закона о планирању и изградњи.

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- УС, 50/2013- УС, 132/2014 и 145/2014) и чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) предвиђено да се извођење предметних радова врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145 став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- УС, 50/2013- УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), донето је решење као у диспозитиву.

Такса за ЦЕОП наплаћена у износу од 2.090,00 динара. Републичка административна такса наплаћена у износу од 7.730,00 динара. Наплаћује се локална административна такса у износу од **80.000,00** динара наплаћује се на основу Одлуке о локалним административним таксама („Сл. лист општине Чајетина“, број 3/08, 8/09, 2/10, 11/2013, 4/15 и 7/16)) на жиро рачун број 840-742251843-73 позив на број 97 модел 64 03504880, прималац Буџет СО Чајетина.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од **590,00** динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 9790-64 03504880.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА,

Снежана Марјановић с.м.и.г.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Вељко Радуловић дипл.правник