

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА



Година: XIV

Цена овог броја је 500,00 динара. Годишња претплата је 5.000,00 динара.

БРОЈ 4

Службени лист Општине Чајетина,
Број 4/2025

Чајетина, 19. јуна 2025 . године

С А Д Р Ж А Ј

1. Одлука о завршном рачуну буџета општине Чајетина за 2024.годину;
2. Одлука о додељивању награда и признања општине Чајетина у 2025.години;
3. Одлука о усвајању Стратегије локалног економског развоја општине Чајетина за период 2025-2034. године ;
4. Одлука о усвајању Стратегије и Акционог плана безбедности саобраћаја општине Чајетина за период 2025-2030.година;
5. Одлука о усвајању Програма контроле и смањења популације напуштених животиња на територији општине Чајетина;
6. Решење о давању сагласности на извештај о раду и финансијски извештај за 2024. годину Библиотеке " Љубиша Р. Ћенић" из Чајетине;
- 7.Решење о давању сагласности на извештај о раду и финансијски извештај за 2024. годину Привредног друштва за развој пољопривреде " Златиборски Еко Аграр" д.о.о Чајетина;
8. Решење о давању сагласности на извештај о раду и финансијски извештај за 2024. годину "Туристичко рекреативни комплекс Златибор" доо Златибор ;
- 9.Решење о укидању својства некатегорисаног пута и отуђење грађевинског земљишта у јавној својини општине Чајетина непосредном погодбом Molika Doo Zlatibor;
- 10.Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини општине Чајетина непосредном погодбом Поповић Миловану из Чајетине;
- 11.Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини општине Чајетина непосредном погодбом DOSAVECCO DOO Београд;
- 12.Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини општине Чајетина непосредном погодбом "MIROS LAND' ДОО Златибор;
- 13.Одлука о размени непокретности између општине Чајетина и Бранка Диковића ;
- 14.Одлука о укидања својства делу некатегорисаног пута на к.п. број 3985 КО Бранешци;
- 15.Решење о покретању поступка давања у закуп непосредном погодбом непокретности у јавној својини општине Чајетина Привредном друштву ALCO GRUPA HOTELI DOO Beograd-ogranak Grand hotel Tornik Zlatibor, тако да се формира комисија за спровођење поступка;
- 16.Решење о покретању поступка прибављања у јавну својину општине Чајетина објекта пољопривреде означен као "

зграда број 1" и објекта пољопривреде означен као " зграда број 2" изграђених на катастарској парцели 2036/1 КО Сирогојно , који су друштвеној својини "Окружног савеза земљорадничких задруга Ужице", Ужице, тако да се формира комисија за преговоре;

- 17.Решење о отуђењу земљишта у јавној својини општине Чајетина непосредном погодбом Милице Зарић из Бранежаца;
- 18.Одлука о уређивању грађевинског земљишта средствима инвеститора „PILATUS INVEST“ D.O.O. Ужице;
- 19.Одлука о уређивању грађевинског земљишта средствима инвеститора „Spg-Flex International" doo Beograd-Novi Beograd ;
- 20.Одлука о уређивању грађевинског земљишта средствима инвеститора Z-BOR PARK doo Beograd , Друштво за производњу, promet i USLUGE MERMER Building Doo, Ћибукovac, из Краљева и Maxindex Constructions doo Zlatibor;
- 21.Решење о прибављању непокретности у јавну својину општине Чајетина непосредном погодбом од Бранка Луковића из Чајетине;
- 22.Решење о прибављању непокретности у јавну својину општине Чајетина непосредном погодбом од Ивана Брашанца из Чајетине и Бранке Брашанац из Чајетине;
23. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини општине Чајетина непосредном погодбом Привредним друштвима Златиборски конаци доо, Пећинци, С-тим инвест 035 доо Јагодина и Гага Турс Златибор доо Београд;
- 24.Решење о продужењу дужности досадашњег в.д директора Јавног предузећа за безбедност саобраћаја у локалној самоуправи " Безбедност саобраћаја Чајетина" Чајетина;
- 25.Одлука о успостављању сарадње општине Чајетина , Република Србија са општином Куманово, Република Северна Македонија;
- 26.Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини општине Чајетина непосредном погодбом Дејану Ђедовићу са Златибора;
- 27.Предлог одлуке о усвајању измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Златибор (седиште општине Чајетина) – прва фаза.

На основу члана 77. Закона о буџетском систему („ Службени гласник РС “, број 54/2009, 73/2010,101/2010,101/2011,93/2012,62/2013,63/2013исправка,108/2013,142/2014,103/2015,99/2016,113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020, 118/2021, 118/2021-др.закон, 138/2022, 92/2023 и 94/2024) и члана 32. став1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон) и члана 20. и 40. Статута општине Чајетина („Службени лист општине Чајетина “, број 2/2019), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 19.06. 2025. године, донела је

ОДЛУКУ

О ЗАВРШНОМ РАЧУНУ БУЏЕТА

ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА ЗА 2024. ГОДИНУ

I ОПШТИ ДЕО

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се укупно остварени приходи и примања, укупно извршени расходи и издаци, финансијски резултат и рачун финансирања буџета општине Чајетина за 2024. годину, као и стање дуга на дан 31.12.2024. године.

Члан 2.

Укупни приходи и примања са пренетим неутрошеним средствима из ранијих година и укупни расходи и издаци буџета општине Чајетина за 2024. годину утврђују се у следећим износима:

I Укупно остварени приходи и примања

са пренетим неутрошеним средствима 3.195.338.476,07 динара;

II Укупно извршени расходи и издаци

из прихода, примања и неутрошених средстава 3.124.455.662,84 динара;

III Разлика (I-II) 70.882.813,23 динара;

Члан 3.

Укупни приходи, примања и пренета неутрошена средства из ранијих година и укупни расходи и издаци буџета општине Чајетина за 2024. годину, према економској класификацији, износе у динарима:

О П И С	Економска класификациј а	Остварење у 2024.
1	2	3
I УКУПНИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА И ПРЕНЕТА СРЕДСТВА		
1. Порески приходи	71	1.614.615.633
1.1. Порези на доходак и добит и капиталну добит	711	554.534.799
1.2. Самодопринос	711180	16.990
1.3. Порез на фонд зарада	712	0
1.3. Порез на имовину	713	866.797.176
1.4. Порез на добра и услуге	714	166.016.806
1.5. Порез на међународну трговину и трансакције	715	0
1.6. Остали порески приходи	716	27.266.852
2. Непорески приходи	74	1.306.928.828
3. Донације	731+732	0
4. Трансфери	733	245.823.718
5. Меморандумске ставке за рефундацију расхода	77	1.940.146
6. Примања од продаје нефинансијске имовине	8	1.513.723

7. Пренета средства из претходне године	3	24.516.428
II УКУПНИ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ ЗА НАБАВКУ НЕФИНАНСИЈСКЕ И ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ, ОТПЛАТУ ДУГА (4+5+6)		3.124.455.663
1. Текући расходи	4	2.201.025.715
1.1. Расходи за запослене	41	376.047.551
1.2. Коришћење роба и услуга	42	988.317.393
1.3. Употреба основних средстава	43	0
1.4. Отплата камата	44	0
1.5. Субвенције	45	402.439.296
1.6. Социјална заштита из буџета	47	142.324.283
1.7. Остали расходи, у чему	48+49	156.900.434
- Средства резерви	49	0
- Остали расходи	48	156.900.434
2. Трансфери	463+464+465	134.996.758
3. Издаци за набавку нефинансијске имовине	5	923.379.948
4. Издаци за набавку финан. имовине (осим 6211)	62	50.000
III ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ И ЗАДУЖИВАЊА	9	0
1.Примања по основу отплате кредита и продаје финан. имов.	92	0
2. Задуживање	91	0
2.1. Задуживање код домаћих кредитора	911	0
2.2. Задуживање код страних кредитора	912	0
ОТПЛАТА ДУГА И НАБАВКА ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ		
3. Отплата дуга	61	0
3.1. Отплата дуга домаћим кредиторима	611	0
3.2. Отплата дуга страним кредиторима	612	0
3.3. Отплата дуга по гаранцијама	613	0
4. Набавка домаћих хартија од вредности, изузев акција	6211	0

НЕРАСПОРЕЂЕНИ ВИШАК ПРИХОДА ИЗ РАНИЈИХ ГОДИНА (класа 3, извор финансирања 13, 15 и 17)	3	24.516.428
НЕУТОШЕНА СРЕДСТВА ОД ПРИВАТИЗАЦИЈЕ ИЗ ПРЕТХОДНИХ ГОДИНА (класа 3, извор финансирања 14)	3	

Члан 4.

Рачун прихода и примања остварених од продаје нефинансијске имовине и расхода и издатака за набавку нефинансијске имовине за 2024. годину, по изворима финансирања, износе у динарима:

	Остварење у 2024.
А. РАЧУН ПРИХОДА И ПРИМАЊА, РАСХОДА И ИЗДАТАКА	
I УКУПНИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА И ПРЕНЕТА СРЕДСТВА (класа 7+8+3+9) или (1.1.+1.2.+1.3.+1.4.)	3.195.338.476
II Укупни приходи и примања од продаје нефинансијске имовине (класа 7+8) или (1.1.+1.2.)	3.170.822.048
1.1.ТЕКУЋИ ПРИХОДИ (класа 7) у чему:	3.169.308.325
- буџетска средства	3.038.440.569
- сопствени приходи	0
- донације и трансфери	130.867.756
1.2.ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ НЕФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ (класа 8)	1.513.723
1.3.ПРЕНЕТА СРЕДСТВА-СУФИЦИТ (класа 3)	24.516.428
1.4.ПРИМАЊА ОД ЗАДУЖИВАЊА (класа 9)	0
2. Укупни расходи и издаци буџета за набавку нефинансијске имовине (класа 4 + класа 5) или (2.1.+2.2.)	3.124.405.663
2.1. ТЕКУЋИ РАСХОДИ (класа 4) у чему:	2.201.025.715
- текући буџетски расходи	2.157.859.548
- расходи из сопствених прихода	
- донације и трансфери	38.571.369
- из средстава суфицита	4.594.798

2.2. ИЗДАЦИ ЗА НАБАВКУ НЕФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ (класа 5) у чему:	923.379.948
- издаци из буџета	871.457.655
- издаци из сопствених прихода	
- донације и трансфери	35.000.000
- из средстава суфицита	16.922.293
БУЏЕТСКИ СУФИЦИТ/ ДЕФИЦИТ (класа7+класа8) – (класа4+класа5)	46.416.385
Издаци за набавку финансијске имовине (класа 6, група 62)	50.000
Примања од продаје финансијске имовине (класа 9, група 92)	0
УКУПАН ФИСКАЛНИ СУФИЦИТ/ДЕФИЦИТ (7+8+92) – (4+5+62)	46.366.385
Б. РАЧУН ФИНАНСИРАЊА	
1. Примања од продаје финансијске имовине (класа 9, група 92)	0
2. Примања од задуживања (класа 9, група 91)	0
3. Издаци за отплату главнице дуга (класа 6, група 61)	0
4. Издаци за набавку финансијске имовине (класа 6, група 62)	50.000
НЕТО ФИНАНСИРАЊЕ (1 + 2 – 3 – 4)	-50.000

Члан 5.

Укупно планирани и извршени расходи и издаци за 2024. годину према функционалној класификацији:

Функција	Корисник	План по ребалансу II	Извршено са 31.12.2024. године
	Извршни и законодавни органи		
110	Скупштина општине	43.291.000,00	39.881.887,55
111	Председник општине	18.434.000,00	15.643.611,86
111	Општинско веће	4.167.000,00	3.262.584,66
	УКУПНО:	65.892.000,00	58.788.084,07
330	Општински правобранилац	5.291.000,00	4.889.373,32

	УКУПНО:	5.291.000,00	4.889.373,32
	Општинска управа		
020	Старост	27.000.000,00	24.970.487,50
040	Породица и деца	57.500.000,00	55.296.281,54
070	Социјална помоћ угроженом становништву	20.351.000,00	17.692.062,70
090	Социјална заштита неklasификована на другом месту	20.500.000,00	17.403.348,43
130	Општинска управа	363.180.000,00	318.699.899,69
160	Средства резерве	20.000.000,00	0,00
320	Услуге противпожарне заштите	2.500.000,00	2.481.896,32
360	Јавни ред и безбедност неklasификован на другом месту	9.345.000,00	7.183.547,00
411	Општи економски и комерцијални послови	33.650.000,00	29.695.840,91
412	Општи послови по питању рада	7.000.000,00	5.257.500,00
421	Пољопривреда	200.870.000,00	185.518.224,07
436	Остала енергија	10.500.000,00	10.500.000,00
443	Изградња	107.633.000,00	32.316.538,03
451	Друмски саобраћај	805.350.000,00	611.556.606,09
473	Туризам	52.680.000,00	45.025.366,00
510	Управљање отпадом	129.300.000,00	90.171.062,34
520	Управљање отпадним водама	62.500.000,00	54.042.088,15
560	Фонд за заштиту животне средине	68.350.000,00	63.922.054,55
610	Стамбени развој	9.400.000,00	4.380.308,58
620	Развој заједнице	35.000.000,00	31.233.435,38
630	Водоснабдевање	258.300.000,00	207.810.136,54
640	Јавна расвета	161.000.000,00	112.433.601,67
740	Услуге јавног здравства	5.300.000,00	2.727.691,35

760	Здравство неклассификовано на другом месту	15.200.000,00	12.647.329,26
810	Услуге рекреације и спорта	422.120.000,00	294.249.953,79
820	Услуге културе	32.695.000,00	31.117.578,60
830	Информисање	25.000.000,00	23.129.085,31
840	Верске и остале услуге заједнице	8.500.000,00	8.289.765,12
860	Рекреација, спорт, култура и вере, неклассификована на другом месту	1.900.000,00	1.772.800,00
950	Образовање које није дефинисано нивоом	14.000.000,00	11.790.285,72
960	Помоћне услуге образовању	49.000.000,00	48.422.308,50
	УКУПНО:	3.035.624.000,00	2.361.737.083,14
912	Основно образовање		
	ОШ „Димитрије Туцовић“ Чајетина	29.000.000,00	24.897.485,36
	ОШ „Саво Јовановић“ Сирогојно	28.325.000,00	22.963.390,03
	ОШ „Миливоје Боровић“ Мачкат	23.540.000,00	16.828.403,90
	УКУПНО:	80.865.000,00	64.689.279,29
920	Средње образовање		
	Средња угоститељско-туристичка школа	20.870.000,00	13.327.972,17
	УКУПНО:	20.870.000,00	13.327.972,17
	Индиректни корисници буџета		
911	Предшколска установа „Радост“	270.457.000,00	214.566.360,25
820	Библиотека „Љубиша Р. Ђенић“	45.661.000,00	39.184.516,56
473	Туристичка организација Златибор	256.930.000,00	235.075.660,48
160	Месне заједнице	47.395.000,00	35.213.327,23
820	Културни центар Златибор	121.015.000,00	96.984.006,33
	УКУПНО за ИНДИРЕКТНЕ КОРИСНИКЕ БУЏЕТА	741.458.000,00	621.023.870,85
	УКУПНИ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	3.950.000.000,00	3.124.455.662,84

Програмска структура планираних и извршених расхода и издатака за период јануар-децембар 2024. године, са процентом извршења у односу на план:

НАЗИВ ПРОГРАМА	Износ плана по ребалансу-I-буџета	Извршено са 31.12.2024. године	% извршења
ПРОГРАМ 1: Урбанизам и просторно планирање	107.633.000,00	32.316.538,03	30,02
ПРОГРАМ 2: Комунална делатност	619.000.000,00	476.326.393,73	76,95
ПРОГРАМ 3: Локални економски развој	40.650.000,00	34.953.340,91	85,99
ПРОГРАМ 4: Развој туризма	309.610.000,00	280.101.026,48	90,47
ПРОГРАМ 5: Развој пољопривреде	200.870.000,00	185.518.224,07	92,36
ПРОГРАМ 6: Заштита животне средине	95.450.000,00	83.285.984,90	87,26
ПРОГРАМ 7: Организација саобраћаја и саобраћај-			
ПРОГРАМ 8: Предшколско васпитање и образова.	270.457.000,00	214.566.360,25	79,33
ПРОГРАМ 9: Основно образовање	80.865.000,00	64.689.279,29	80,00
ПРОГРАМ 10: Средње образовање	20.870.000,00	13.327.972,17	63,86
ПРОГРАМ 11: Социјална и дечија заштита	125.351.000,00	115.362.180,17	92,03
ПРОГРАМ 12: Здравствен заштита	20.500.000,00	15.375.020,61	75,00
ПРОГРАМ 13: Развој културе и информисања	232.871.000,00	198.704.951,92	85,33
ПРОГРАМ 14: Развој спорта и омладине	424.020.000,00	296.022.753,79	69,81
ПРОГРАМ 15: Опште услуге локалне	503.211.000,00	421.761.500,78	83,81
ПРОГРАМ 16: Политички систем локалне	65.892.000,00	58.788.084,07	89,22
ПРОГРАМ 17: Енергетска ефикасност	19.900.000,00	14.880.308,58	74,78
УКУПНО ЗА ПРОГРАМЕ ОД 1-15	3.950.000.000,00	3.124.455.662,84	79,10

Члан 6.

У Билансу стања (консолидованом) на дан 31. децембра 2024. године, (Образац 1) утврђена је укупна актива у износу од 15.136.017 хиљада динара и укупна пасива у износу од 15.136.017 хиљада динара.

Структура активе и пасиве на нивоу категорије према економској класификацији (у хиљадама динара) обухвата средства и изворе средстава директног буџетског корисника Општинске управе и индиректних корисника буџетских средстава .

АКТИВА

(у хиљадама динара)

Економска класификација	Опис	Износ
011100	Зграде и грађевински објекти	10.717.311

011200	Опрема	237.560
011300	Остале некретнине и опрема	22.576
014100	Земљиште	424.946
015100	Нефинансијска имовина у припреми	1.780.362
015200	Аванси за нефинансијску имовину	4.159
016100	Нематеријална имовина	247.037
021000	Залихе	5.886
111000	Дугорочна домаћа финансијска имовина	1.377.492
121000	Новчана средства, племенити метали, хартије од вредности	70.883
122000	Краткорочна потраживања	79.784
123000	Краткорочни пласмани	25.587
131000	Активна временска разграничења	142.434
	УКУПНА АКТИВА	15.136.017
351000	ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	24.283

ПАСИВА

Економска класификација	Опис	Износ
211000	Домаће дугорочне обавеза	0
221000	Краткорочне домаће обавезе	0
230000	Обавезе по основу расхода за запослене	33.835
242000	Обавезе по основу субвенција	0
243000	Обавезе по основу донација, дотација и трансфера	0
244000	Обавезе за социјално осигурање	2.355
245000	Обавезе за остале расходе	2.392
251000	Примљени аванси, депозити и кауције	803
252000	Обавезе према добављачима	101.617

254000	Остале обавезе	854
291000	Пасивна временска разгарничења	105.951
311000	Капитал	14.820.327
321000	Утврђивање резултата пословања	67.883
	УКУПНА ПАСИВА	15.136.017
352000	ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	24.283

Члан 7.

У билансу прихода и расхода у периоду од 1. јануара до 31. децембра 2024. године (Образац 2) утврђени су буџетски суфицит/дефицит и кориговани вишак прихода – суфицит на нивоу свих извора финансирања, и то:

(у хиљадама динара)

О П И С	Ред.бр. Обрасца 2	Износ
1. Укупно остварени приходи и примања од продаје нефинансијске имовине (класа 7 + класа 8)	ОП2001	3.170.822
2. Укупно извршени текући расходи и издаци за набавку нефинансијске имовине	ОП2131	3.124.406
3. Вишак прихода и примања-буџетски суфицит (редни број 1 – редни број2)	ОП2346	46.416
4. Мањак прихода и примања – буџетски дефицит (редни број 2 – редни број 1)	ОП 2347	0
5. Кориговање вишка, односно мањка прихода и примања (од 2349 до 2353)	ОП2348	21.517
Кориговани вишак, односно мањак прихода и примања, и то:		
а) увећање за укључивање:		
-дела нераспоређеног вишка прихода и примања из ранијих година који је коришћен за покриће расхода и издатака текуће године;	ОП2349	0
	ОП2350	

-дела новчаних средстава амортизације који је коришћен за набавку нефинансијске имовине;	ОП2351	0
-дела пренетих неутрошених средстава из ранијих година коришћених за покриће расхода и издатака текуће године;	ОП2352	21.517
-износ расхода и издатака за нефинансијску имовину финансираних из кредита;	ОП2353	0
-износ приватизационих примања коришћен за покриће расхода и издатака текуће године;		0
6. Покриће извршених издатака из текућих прихода и примања (2355 + 2356)	ОП2354	50
б) умањен за укључивање издатака:		
-уtroшена средства текућих прихода и примања од продаје нефинансијске имовине за отплату обавеза по кредитима;	ОП2355	0
- уtroшена средства текућих прихода и примања од продаје нефинансијске имовине за набавку финансијске имовине ;	ОП2356	50
7. Вишак прихода и примања – суфицит (2346 + 2348 – 2354) >0 или (2348-2347-2354) >0	ОП2357	67.883

Структура **ПРИХОДА** на нивоу категорије према економској класификацији у хиљадама динара:

Број конта	О П И С	Претходна година 2023.	Текућа година 2024.
1	2	3	4
	ТЕКУЋИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ НЕФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ 700+800	2.662.919	3.170.822
700000	ТЕКУЋИ ПРИХОДИ 71+73+74+77	2.662.429	3.169.308

710000	ПОРЕЗИ	1.274.795	1.614.616
711000	Порез на доходак, добит и капиталне добитке	477.192	554.535
711100	Порези на доходак и капиталне добитке које плаћају физичка лица	477.192	554.535
712000	Порез на фонд зарада		
712100	Порез на фонд зарада		
713000	Порез на имовину	644.107	866.797
713100	Периодични порези на непокретности	436.635	590.393
713300	Порези на заоставштину, наслеђе и поклон	6.612	5.474
713400	Порези на финансијске и капиталне трансакције	200.860	270.930
714000	Порез на добра и услуге	128.212	166.017
714400	Порези на појединачне услуге	292	126
714500	Порези, таксе и накнаде на употребу добара, на дозволу да се добра употребљавају или делатности обављају	127.920	165.891
715000	Порез на међународну трговину и трансакције		
715400	добит по основу разлике између куповног и продајног девизног курса		
716000	Други порези	25.284	27.267
716100	Други порези које искључиво плаћају предузећа, односно предузетници	25.284	27.267
730000	ДОНАЦИЈЕ, ПОМОЋИ И ТРАНСФЕРИ	345.391	245.824
732000	Донације и помоћи од међународних организација		
732300	Текуће помоћи од ЕУ		
732400	Капиталне помоћи од ЕУ		
733000	Трансфери од других нивоа власти	345.391	245.824
733100	Текући трансфери од других нивоа власти	310.391	150.824
733200	Капитални трансфери од других нивоа власти	35.000	95.000
740000	ДРУГИ ПРИХОДИ	1.040.236	1.306.928
741000	Приходи од имовине	869.478	1.111.592
741100	Камате	2.041	2.241
741500	Закуп непроизведене имовине	867.437	1.109.351

742000	Приходи од продаје добара и услуга	143.108	98.718
742100	Приходи од продаје добара и услуга или закупа од стране тржишних организација	59.717	69.759
742200	Таксе и накнаде	82.978	28.255
742300	Споредне продаје добара и услуга које врше државне нетржишне јединице	413	704
743000	Новчане казне и одузета имовинска корист	23.132	10.260
743300	Приходи од новч. казни за прекршаје	23.132	10.260
744000	Добровољни трансфери од физичких и правних лица	112	
744100	Текући добровољни трансфери од физичких и правних лица	112	
744200	Капитални добровољни трансфери од физичких и правних лица		
745000	Мешовити неодређени приходи	4.406	86.358
745100	Мешовити и неодређени приходи	4.406	86.358
770000	МЕМОРАНДУМСКЕ СТАВКЕ ЗА РЕФУНДАЦИЈУ РАСХОДА	2.007	1.940
772100	Меморандумске ставке за рефундацију расхода из претходне године	2.007	1.940
	ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ НЕФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	490	1.514
810000	ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ ОСНОВНИХ СРЕДСТАВА	471	1.514
811000	Примања од продаје непокретности	409	1.514
811100	Примања од продаје непокретности	409	1.514
812000	Примања од продаје покретне имовине	62	0
812100	Примања од продаје покретне имовине	62	0
813000	Примања од продаје осталих основних средстава		
813100	Примања од продаје осталих основних средстава		
823000	Примања од продаје робе за даљу продају	19	0
823100	Примања од продаје робе за даљу продају	19	0
910000	ПРИМАЊА ОД ЗАДУЖИВАЊА		

911000	Примања од домаћих задуживања		
911400	Примања од задуживања од пословних банака у земљи		

Структура **РАСХОДА** на нивоу класе, категорије и групе, према економској класификацији у хиљадама динара:

Број конта	О П И С	Претходна година 2023.	Текућа година 2024.
1	2	4	
	ТЕКУЋИ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ 4000+5000	2.648.831	3.124.406
400000	ТЕКУЋИ РАСХОДИ	1.795.317	2.201.026
410000	Расходи за запослене	352.207	376.048
411000	Плате, додаци и накнаде запослених	266.460	280.087
412000	Социјални доприноси на терет послодавца	40.371	42.364
413000	Накнаде у натури	2.905	3.190
414000	Социјална давања запосленима	26.343	30.157
415000	Накнада трошкова за запослене-превоз	13.133	16.511
416000	Награде запосленима и остали посебни расходи	2.995	3.739
420000	Коришћење услуга и роба	765.105	988.318
421000	Стални трошкови	140.150	178.248
422000	Трошкови путовања	2.882	4.199
423000	Услуге по уговору	364.269	366.848
424000	Специјализоване услуге	80.445	180.017
425000	Текуће поправке и одржавање	139.760	212.562

426000	Материјал	37.599	46.444
440000	Отплата камата и пратећи трошкови задуживања	0	0
441000	Отплата домаћих камата	0	0
444000	Пратећи трошкови задуживања	0	0
450000	Субвенције	290.933	402.439
451000	Субвенције јавним нефинансијским предузећима	270.933	382.439
454000	Субвенције приватним предузећима	20.000	20.000
460000	Донације, дотације, трансфери	116.165	134.997
463000	Трансфери осталим нивоима власти	103.168	105.765
464000	Дотације организацијама обавезног социјалног осигурања	12.997	17.905
470000	Социјално осигурање и социјална заштита	113.012	142.324
472000	Накнаде за социјалну заштиту из буџета	113.012	142.324
480000	Остали расходи	157.895	156.900
481000	Дотације невладиним организацијама	125.355	129.217
482000	Порези обавезне таксе и казне	6.741	9.139
483000	Новчане казне и пенали по решењу судова	5.002	4.107
484000	Накнада штете за повреде или штету насталу услед елементарних непогода	1.469	1.054
485000	Накнада штете нанете од стране државних органа	19.328	13.383
500000	ИЗДАЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ	853.514	923.380
510000	Основна средства	826.372	918.459
511000	Зграде и грађевински објекти	793.056	840.239
512000	Машине и опрема	30.955	39.839
515000	Нематеријална имовина	2.361	38.381
520000	Залихе	0	0
523000	Залихе робе за даљу продају	0	0
540000	Природна имовина	27.142	4.921

541000	Земљиште	27.142	4.921
600000	ИЗДАЦИ ЗА ОТПЛАТУ ГЛАВНИЦЕ И НАБАВКУ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	50	50
610000	Отплата главнице	0	0
611000	Отплата главнице домаћим кредиторима	0	0
620000	Набавка финансијске имовине	50	50
621000	Набавка домаће финансијске имовине	50	50
	УТВРЂИВАЊЕ РЕЗУЛТАТА ПОСЛОВАЊА		
1.	Текући приходи и примања	2.662.919	3.170.822
2.	Текући расходи и издаци	2.648.831	3.124.406
3.	Буџетски суфицит/дефицит (1-2)	14.088	46.416
4.	Вишак прихода из претходне године коришћен за покриће расхода и издатака текуће године	10.529	21.517
5.	Део новчаних средстава амортизације који је коришћен за набавку нефинансијске имовине	0	0
6.	Примања по основу кредита	0	0
7.	Кориговање вишка, односно мањка прихода и примања (4+5+6)	10.529	21.517
8.	Утрошена средства текућих прихода и примања од продаје нефинансијске имовине за отплату обавеза по кредитима	0	0
9.	Утрошена средства текућих прихода и примања од продаје нефинансијске имовине за набавку финансијске имовине	50	50
10.	Покриће извршених издатака из текућих прихода и примања (8+9)	50	50
11.	Вишак прихода и примања суфицит (3+7-10)	24.567	67.883
12.	Вишак прихода и примања – суфицит за пренос у наредну годину (13+14)	24.567	70.883
13.	Пренос дела вишка прихода наменски опредељен за наредну годину	24.567	63.396
14.	Нераспоређени вишак прихода за пренос у	0	7.487

	наредну годину		
--	----------------	--	--

Члан 8.

Укупни буџетски суфицит/дефицит и укупни фискални суфицит/дефицит буџета општине Чајетина за 2024. годину, утврђени су у следећим износима, и то:

(у динарима)

О П И С	Економска класификација	Укупна средства
1	2	3
I УКУПНА СРЕДСТВА (II + III)		3.195.338.476
II УКУПНИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА (1+2+3)	7+8+9	3.170.822.048
1. Текући приходи	7	3.169.308.325
2. Примања од продаје нефинансијске имовине	8	1.513.723
3. Примања од задуживања и продаје финансијске имовине	9	0
3.1.Примања од продаје финансијске имовине	92	0
III Пренета средства	3	24.516.428
IV УКУПНИ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ (4+5+6)	4 + 5 + 6	3.124.455.663
4. Текући расходи	4	2.201.025.715
5. Издаци за нефинансијску имовину	5	923.379.948
6. Издаци за отплату главнице и набавку финансијске имовине (6.1.+ 6.2.)	61+62	50.000
6.1. Отплата главнице	61	0
6.2. Набавка финансијске имовине	62	50.000
V УКУПНА СРЕДСТВА МИНУС УКУПНИ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	(3+7+8+9) – (4+5+6)	70.882.813
VI БУЏЕТСКИ СУФИЦИТ (1+2)-(4+5)	(7+8) – (4+5)	46.416.385
VII УКУПНИ ФИСКАЛНИ СУФИЦИТ (VI+(3.1-6.1))		

	(7+8)-(4+5)+ (92-62)	46.416.335
--	------------------------------	-------------------

Буџетски суфицит (консолидовани) као разлика између укупног износа текућих прихода и примања остварених по основу продаје нефинансијске имовине и укупног износа текућих расхода и издатака за набавку нефинансијске имовине утврђен је у износу од 46.416.385 динара.

Укупни фискални суфицит (консолидовани) је буџетски суфицит, коригован за издатке за набавку финансијске имовине и утврђен је у износу од 46.416.335 динара.

Остварени вишак прихода и примања – суфицит (консолидовани) из члана 8. ове Одлуке, у износу од 70.882.813,23 динара, преноси се у наредну годину и састоји се из:

* Вишка прихода и примања (суфицита) – извор: 17 – наменски пренета средства - Општинска управа Чајетина у износу од 63.318.016,47 динара;

* Вишка прихода и примања (суфицита) – извор: 13 – нераспоређена средства - Општинска управа Чајетина у износу од 7.487.090,10 динара;

* Вишка прихода и примања (суфицита) – извор: 17 – наменски пренета средства – Туристичка организација Златибор у износу од 77.706,66 динара;

*** Неутрошена средства буџета (суфицит) преноси се у наредну годину и биће распоређен Одлуком о изменама и допунама одлуке о буџету општине Чајетина за 2025. годину.**

Члан 9.

Утврђује се рачун финансирања општине Чајетина за 2024. годину у динарима:

Редни број	Н А З И В	економска класификација	План за 2024.	Остварење у 2024.
1	2	3	4	5
I	Примања од продаје финансијске имовине	91	0	0
II	Примања од задуживања	92	0	0
III	Неутрошена средства из претходних година	3	24.516.429	24.516.428
	Издаци за набавку финансисјке имовине			

IV	(за набавку домаћих хартија од вредности)	62	50.000	50.000
V	Издаци за отплату главнице	61	0	0
VI	Нето финансирање	(I+II+III)-(IV+V)	24.466.429	24.466.428

Члан 10.

У консолидованом Извештају о капиталним примањима и издацима и финансирању у периоду од 01.јануара до 31. децембра 2024. године (**Образац 3**), утврђена су укупна примања (класа 8 и 9) у износу од **1.514** хиљада динара и укупни издаци (класа 5 и класа 6) у износу од **923.430** хиљаде динара. Мањак примања износи **921.916** хиљада динара.

Структура примања и издатака на нивоу категорије према економској класификацији је следећа:

ПРИМАЊА

(у хиљадама динара)

Економска класификација	ОПИС	ИЗНОС
1	2	3
810000	Примања од продаје основних средстава	1.514
820000	Примања од продаје залиха	0
830000	Примања од продаје драгоцености	0
840000	Примања од продаје природне имовине	0
	ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ НЕФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	1.514
910000	Примања од задуживања	0
920000	Примања од продаје финансијске имовине	0
	ПРИМАЊА ОД ЗАДУЖИВАЊА И ПРОДАЈЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	0
	УКУПНА ПРИМАЊА	1.514

ИЗДАЦИ

Економска класификација	ОПИС	ИЗНОС
510000	Основна средства	918.459
520000	Залихе	0
530000	Драгоцености	0
540000	Природна имовина	4.921
	ИЗДАЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ	923.380
610000	Отплата главнице	0
620000	Набавка финансијске имовине	50
	ИЗДАЦИ ЗА ОТПЛАТУ ГЛАНИЦЕ И НАБАВКУ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	50
	УКУПНИ ИЗДАЦИ :	923.430
	Мањак примања	921.916

Издаци за нефинансијску имовину у износу од 923.380 хиљада динара, су за основна средства и односе се на:

(у хиљадама динарима)

Економска класификација	О П И С	Износ
511100	Куповина зграда и објеката	32.090
511200	Изградња зграда и објеката	775.488
511300	Капитално одржавање зграда и објеката	21.494
511400	Пројектно планирање	11.167
512100	Опрема за саобраћај	16.718
512200	Административна опрема	16.445
512500	Медицинска и лабораторијска опрема	600
512600	Опрема за образовање, културу и спорт	5.740
512800	Опрема за јавну безбедност	0
512900	Опрема за производњу, моторна, непокретна и немоторна опрема	336

515100	Нематеријална имовина	38.381
523100	Залихе робе за даљу продају	0
541100	Земљиште	4.921
	УКУПНО:	923.380

Члан 11.

У консолидованом Извештају о новчаним токовима у периоду од 01. јануара до 31. децембра 2024. године (Образац бр.4), утврђени су укупни новчани приливи у износу од 3.170.822 хиљаде динара, укупни новчани одливи у износу од 3.124.456 хиљада динара и салдо готовине на крају године у износу од 70.883 хиљаде динара.

Структура новчаних прилива, новчаних одлива и салдо готовине на крају године на нивоу категорије према економској класификацији је следећа :

НОВЧАНИ ПРИЛИВИ

(у хиљадама динара)

Економска класификација	О П И С	Износ
710000	Порези	1.614.616
720000	Социјални доприноси	0
730000	Донације, помоћи и трансфери	245.824
740000	Други приходи	1.306.928
770000	Меморандумске ставке за рефундацију расхода	1.940
810000	Примања од продаје основних средстава	1.514
820000	Примања од продаје залиха	0
830000	Примања од продаје драгоцености	0
840000	Примања од продаје природне имовине	0
910000	Примања од задуживања	0
920000	Примања од продаје финансијске имовине	0
	УКУПНИ НОВЧАНИ ПРИЛИВИ	3.170.822

НОВЧАНИ ОДЛИВИ

(у хиљадама динара)

Економска	О П И С	Износ
-----------	---------	-------

класификација		
410000	Расходи за запослене	376.048
420000	Коришћење услуга и роба	988.318
430000	Амортизација и употреба средстава за рад	0
440000	Отплата камате и пратећи трошкови задуживања	0
450000	Субвенције	402.439
460000	Донације, дотације и трансфери	134.997
470000	Социјално осигурање и социјална заштита	142.324
480000	Остали расходи	156.900
510000	Основна средства	918.459
520000	Залихе	0
530000	Драгоцености	0
540000	Природна имовина	4.921
610000	Отплата главнице	0
620000	Набавка финансијске имовине	50
	УКУПНИ НОВЧАНИ ОДЛИВИ	3.124.456

Утврђен је вишак новчаних прилива у износу од 46.366 хиљада динара, који са салдом готовине на почетку године у износу од 24.567 хиљада динара и корекцијом новчаних прилива за наплаћена средства која се не евидентирају преко класе 7, 8 и 9 у износу од 0 динара, корекцијом новчаних одлива за износ плаћених расхода који се не евидентирају преко

класе 4, 5 и 6 у износу од 50 хиљада динара, чине укупан салдо готовине на крају године у износу од 70.883 хиљаде динара.

Структуру салда готовине на крају године чине:

(у динарима)

Жиро рачун	Салдо готовине на крају године
Рачун извршење буџета општине Чајетина	70.882.813
УКУПНО :	70.882.813

Члан 12.

У консолидованом Извештају о извршењу буџета у периоду од 01. јануара до 31. децембра 2024. године (Образац 5), утврђена је укупна разлика (суфицит) у износу од 46.416 хиљада динара, између укупних прихода и примања у износу од 3.170.822 хиљаде динара и укупних расхода и издатака у износу од 3.124.406 хиљада динара по изворима финансирања из: Републике, Аутономне Покрајине, града – општине, организација обавезног социјалног осигурања, донација и осталих извора, као и мањак примања у износу од 50 хиљада динара и вишак новчаних прилива у износу од 46.366 хиљада динара.

Преглед остварења планираних прихода и примања, расхода и издатака :

(у

хиљадама динара)

Број конта	О П И С	Износ остварених прихода и примања						
		УКУПНО (од 4 до 9)	Приходи и примања из буџета				Из донација	Из Осталих извора
			Републике	Аутономне покрајине	Општине града	ОСО		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Текући приходи-примања од продаје нефинансијске имовине (7+8)	3.170.822	130.868		3.039.954			

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

700000	Текући приходи	3.169.308	130.868		3.038.440			
710000	Порези	1.614.616			1.614.616			
720000	Социјални доприноси							
730000	Донације и трансфери	245.824	130.392		115.432			
740000	Други приходи	1.306.928			1.306.928			
770000	Меморандумске ставке за рефундацију расхода	1.940	476		1.464			
780000	Трансфери између буџетских корисника на истом							
790000	Приход из буџета							
800000	Приходи од продаје нефинансијске имовине	1.514			1.514			
810000	Примања од продаје основних средстава	1.514			1.514			
820000	Примања од продаје залиха							
830000	Примања од продаје драгоцености							
840000	Примања од продаје природне имовине							
900000	Примања од задуживања и продаје финансијске							
910000	Примања од задуживања							
920000	Примања од продаје финансијске имовине							
	УКУПНИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА :	3.170.822	130.868		3.039.954			
Број конта	О П И С	Износ извршених расхода и издатака						
		УКУПНО (од 4 до 9)	Расходи и издаци на терет буџета				Из донација	Из Осталих извора
			Републике	Аутономне покрајине	Општине града	ОСО		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Текући расходи и издаци за нефинансијску имовину (4+5)							
400000	Текући расходи	2.201.026	38.571		2.157.860			4.595
410000	Расходи за запослене	376.048	5.306		370.742			
420000	Коришћење услуга и роба	988.318	28.090		955.633			4.595
430000	Амортизација и употреба средстава за рад							
440000	Отплата камата и пратећи трошкови задуживања							
450000	Субвенције	402.439			402.439			
460000	Донације, дотације и трансфери	134.997			134.997			
470000	Социјално осигурање и социјална заштита	142.324	5.175		137.149			
480000	Остали расходи	156.900			156.900			
500000	Издаци за нефинансијску имовину	923.380	35.000		871.458			16.922
510000	Основна средства	918.459	35.000		866.537			16.922
520000	Залихе							
530000	Драгоцености							
540000	Природна имовина	4.921			4.921			
600000	Издаци за отплату главнице и набавку финансијске							
610000	Отплата главнице							
620000	Набавка финансијске имовине	50			50			
	УКУПНИ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ (4+5+6):							
	(4+5+6)							
Број конта	О П И С	Остварени приходи и примања и расходи и издаци						
		Укупно	Из буџета				Из	Из
			Републике	Аутономне	Општине	ОСОС		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Текући приходи и примања од продаје нефинансијску имовину (7+8)	3.170.822	130.868		3.039.954			
	Текући расходи и издаци за нефинансијску имовину	3.124.406	73.571		3.029.318			
	Вишак прихода и примања-буџетски суфицит	46.416	57.297		10.636			
	Мањак прихода и примања-буџетски дефицит							21.517
900000	Примања од задуживања и продаје финансијске							
600000	Издаци за отплату главнице и набавку финансијске	50			50			
	Вишак примања							
	Мањак примања	50			50			
	Вишак новчаних прилива	46.366	57.297		10.586			
	Мањак новчаних прилива							21.517

Члан 13.

Издаци за капиталне пројекте, планирани за буџетску 2024. годину и наредне две године и извршење са 31.12.2024. године, приказани су у динарима у датој табели

Економс. Класифи.	Функција	О П И С	2024.	Извршено са 2024.	2025.	2026.
1	2	3	4	5	6	7
		А. КАПИТАЛНИ ПРОЈЕКТИ - УКУПНО				

			1.411.485.000	923.379.948	190.000.000	110.000.000
511		ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	1.284.050.000	840.238.556	190.000.000	110.000.000
512		МАШИНЕ И ОПРЕМА И ОСТАЛА	48.325.000	39.839.289		
515		НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА,	39.100.000	38.381.265		
523		ЗАЛИХЕ РОБЕ ЗА ДАЉУ ПРОДАЈУ	10.000	0		
541		ЗЕМЉИШТЕ	40.000.000	4.920.838		
	911	ПРЕДШКОЛСКА УСТАНОВА „РАДОСТ	34.200.000	14.045.891	60.000.000	
511		ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	30.000.000	11.147.223	60.000.000	
	1.	Доградња вртића на Златибору	30.000.000	11.147.223	60.000.000	
		Година почетка финанс. прој. - 2022.				
		Година завршетка финанс. прој. - 2024.				
		Извори финансирања:				
		- из прихода буџета	30.000.000	11.147.223	60.000.000	
512		МАШИНЕ И ОПРЕМА	4.200.000	2.898.668		

	2.	Набавка опреме за кухињу, намештаја, опреме за образовање, службеног аута;	4.200.000	2.898.668		
		-из прихода буџета:	4.200.000	2.898.668		
	130	ОПШТИНСКА УПРАВА ЧАЈЕТИНА	1.239.990.000		130.000.000	110.000.000
511		ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	1.237.050.000	812.588.712		
	1.	Реконструкција и адаптација пословних просторија, набавка пословног простора	44.900.000	35.742.727		
		Година почетка финанс.прој. – 2024.				
		Година завршетка финанс.прој. – 2024.				
		Извори финансирања:				
		- из прихода буџета	44.900.000	35.742.727		
	2.	Изградња управне зграде гондоле (пројектна документација, опрема, грађевински радови, пословни пртостор)	35.000.000	27.559.790		

		Извори финансирања:				
		-из прихода буџета	35.000.000	27.559.790		
	3.	Изградња путева и улица на територији општине Чајетина, мостова, капитално одржавање путева, уређење пешачких стаза у Чајетини	510.000.000	374.813.278		
		Година почетка финанс.пројекта – 2023.				
		Година завршетка пројекта – 2025.				
		Укупна вредност пројекта: 510.000.000				
		Извори финансирања:				
		- из прихода буџета	510.000.000	374.813.278		
	4.	Изградња уличне расвете	36.000.000	18.110.412		
		Година почетка финанс.пројекта – 2023.				
		Година завршетка пројекта – 2024.				
		Укупна вредност пројекта: 36.000.000				
		Извори финансирања:				

		Из прихода буџета	36.000.000	18.110.412		
	5.	Изградња постројења за пречишћавање отпадних вода у Чајетини и Сирогојну	0	0	70.000.000	80.000.000
		Година почетка финанс.пројекта – 2023.				
		Година завршетка пројекта – 2025.				
		Извори финансирања:				
		- из средстава буџета	0	0	70.000.000	80.000.000
	6.	Изградња система за водоснабдевање „Сушичко врело“ - прва фаза	79.000.000	60.216.052		
		Година почетка финанс.пројекта – 2014.				
		Година завршетка пројекта – 2025.				
		Укупна вредност пројекта:				
		У 2014. години инвестирано: 3.000.000				
		У 2016. години инвестирано: 2.823.941				
		У 2017. години инвестирано: 305.624				

		У 2019. години инвестирано: 10.000.000				
		У 2020. години инвестирано: 10.000.000				
		У 2021. години инвенстирано: 116.621.915				
		У 2022. години инвестирано: 409.812.158				
		У 2023. години инвенстирано: 19.550.903				
		Извори финансирања:				
		- из средстава буџета	79.000.000	60.216.052		
	7.	Израда пројектне документације – пројеката за водоводе и канализацију, студије за геотермалне воде, пројеката за изградњу улица, плана детаљне регулације;	43.000.000	10.554.628		
		Година почетка финанс.пројекта – 2024.				
		Година завршетка пројекта – 2025.				
		Укупна вредност пројеката:43.000.000				
		Извори финансирања:				
		- из прихода буџета	43.000.000	10.554.628		

	8.	Изградња примарних и секундарних водовода и канализације,	238.000.000	199.076.516		
		Година почетка финанс.пројекта – 2024.				
		Година завршетка пројекта – 2025.				
		Укупна вредност пројекта: 238.000.000				
		Извори финансирања:				
		- из прихода буџета	238.000.000	199.076.516		
	9.	Изградња рециклажног дворишта „Широка бара“ – претоварна станица са пратећим објектима	30.000.000	2.806.119		
		Година почетка финанс.пројекта 2019.				
		Година завршетка финанс.пројекта 2024.				
		Укупна вредност пројекта: 160.000.000				
		У 2019. извршено: 40.000.000-компезација				
		У 2020. извршено: 56.160.000-компезација				
		У 2021. извршено:				
		У 2022. извршено: 16.620.480				

		У 2023. извршено: 34.885.790				
		Извори финансирања:				
		- из прихода буџета	30.000.000	2.806.119		
	10.	Изградња спортске свлационице на Златибору, уређење спортских терена, паркова, трим стаза, изградња фудбалских терена и терена за голф	160.000.000	36.151.063		
		Година почетка финанс.пројекта 2023.				
		Година завршетка финанс.пројекта 2025.				
		Извори финансирања:				
		- из текућих прихода буџета	40.000.000	36.151.063		
		-из средстава Републике	120.000.000	0		
	11.	Изградња гробља на Златибору	100.000	0		
		Година почетка финанс.пројекта 2024.				
		Година завршетка финанс.пројекта 2025.				
		Извори финансирања:				

		- из текућих прихода буџета	100.000	0		
	12.	Изградња Агро-бизнис центра-млекарe	0	0	50.000.000	30.000.000
		Година почетка финанс.пројекта 2024.				
		Година завршетка финанс.пројекта 2024.				
		Извори финансирања:				
		- из текућих прихода буџета	0	0	50.000.000	30.000.000
	13.	Изградња фискултурне сале са затвореним базеном	38.000.000	37.633.206		
		Година почетка финанс.пројекта 2021.				
		Година завршетка финанс.пројекта 2024.				
		-из средстава донације: 20.770.000				
		- из прихода буџета	38.000.000	37.633.206		
	14.	Изградња привремених објеката на Златибору	50.000	0		

		Година почетка финанс.пројекта 2021.				
		Година завршетка финанс.пројекта 2024.				
		Укупна вредност пројекта: 75.000.000				
		Извори финансирања:				
		У 2020. извршено: 60.500.000-компезација				
		- из прихода буџета	50.000	0		
	15.	Реконструкција и адаптација Културног центра у Сирогојну	10.000.000	9.924.921		
		Година почетка финанс.пројекта 2022.				
		Година завршетка финанс.пројекта 2025.				
		Извори финансирања:				
		-из прихода буџета	5.000.000	4.924.921		
		-из средстава Републике	5.000.000	5.000.000		
	16.	Изградња два међусобно повезана објекта за одлагање СПЖП (споредних производа животињског порекла)	13.000.000	0	10.000.000	

		Година почетка финанси. пројекта 2024.				
		Година завршетка финанси. пројекта 2025.				
		Извори финансирања				
		-из прихода буџета	10.117.442	0	10.000.000	
		-из средстава суфицита	2.882.558	0		
		МАШИНЕ И ОПРЕМА, ОСТАЛА НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА И НАБАВКА ЗЕМЉИШТА	115.090.000	22.829.708		
512	1.	Административна опрема (,рачунарске опреме, намештаја, електронске опреме – видео надзора, интернета, опреме за безбедност саобраћаја)	19.915.000	17.908.870		
515	1.	Нематеријална имовина	700.000	0		
541	1.	Набавка земљишта	40.000.000	4.920.838		
	473	ТУРИСТИЧКА ОРГАНИЗАЦИЈА ЗЛАТИБОР	63.010.000	61.279.303		

511		ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	17.000.000	16.502.621		
	1.	Изградња забавних паркова, уређење зелених површина				
		Година почетка финанс.пројекта: -2023.				
		Година завршетка финанс. пројекта:- 2025.				
		Извори финансирања:				
		- из прихода буџета	7.000.000	6.580.327		
		-из средстава Републике	10.000.000	9.922.294		
512		МАШИНЕ И ОПРЕМА	9.000.000	7.781.727		
	1.	Набавка административне опреме, рачунарске, електронске, опреме за домаћинство, намештаја, мобилних тезги на електрични погон, набавку лед билборда, набвку интерактивних излога;	9.000.000	7.781.727		
		Извори финансирања				
		- из прихода буџета	9.000.000	7.781.727		

515		НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА	37.000.000	36.994.955		
	1.	Уређење „Стопића пећине“				
		Извори финансирања:				
		- из прихода буџета	7.000.000	6.994.955		
		-из средстава Републике	30.000.000	30.000.000		
523		РОБА ЗА ДАЉУ ПРОДАЈУ	10.000	0		
	1.	Залихе робе за даљу продају (сувенири, проспекти)				
		Извори финансирања:				
		- из прихода буџета	10.000	0		
	820	КУЛТУРНИ ЦЕНТАР ЗЛАТИБОР	14.310.000	10.372.024		
512		МАШИНЕ И ОПРЕМА	14.210.000	10.272.024		
	1.	Набавка административне опреме, опреме за културу, информисање, моторне и механичке опреме	14.210.000	10.272.024		

		Извори финансирања:				
		- из прихода буџета	14.210.000	10.272.024		
515		НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА	100.000	100.000		
	1.	Остала нематеријална имовина				
		Извори финансирања:				
		-из прихода буџета	100.000	100.000		
	820	БИБЛИОТЕКА ЉУБИША Р. ЋЕНИЋ	8.723.000	2.264.310		
511		ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	0	0		
	1.	Капитално одржавање зграде библиотекае – замена крова	0	0		
		Извори финансирања:				
		-из прихода буџета	0	0		
512		МАШИНЕ И ОПРЕМА	1.000.000	978.000		

	1.	Административна опрема (рачунарска, електронска, намештаја, полице за књиге)	1.000.000	978.000		
		-из текућих прихода буџета	1.000.000	978.000		
515		НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА	1.300.000	1.286.310		
	2.	Набавку књига , осталих књижевних и уметничка дела,	1.300.000	1.286.310		
		-из прихода буџета				
		В. КАПИТАЛНИ ТРАНСФЕРИ ОСТАЛИМ НИВОИМА ВЛАСТИ				
4632		Капитални трансфери другим нивоима власти	22.240.000	20.315.874		
	1.	ОШ „Димитрије Туцовић“ у Чајетини, планирана израда пројектне документације за легализацију , рушење и доградњу школе на Златибору, за набавку намештаја за школу на Златибору, набавка службеног аута, административне опреме и опреме за образовање;	4.010.000			

				3.503.000		
	2.	ОШ „Саво Јовановић“ у Сирогојну , набавка школских клупа, столица, табли, рачунарске опреме, поправку крова на школи у Љубишу, доградња тоалета)	11.400.000	10.238.122		
	3.	ОШ „Миливоје Боровић“ у Мачкату, реконструкција канцеларијског простора у школи у Мачкату, набавку административне опреме опреме и опреме за образовање, набавка књига за школску библиотеку;	3.510.000	3.327.863		
	4.	Средња угоститељско туристичка школа у Чајетини, за реновирање хола школе, набавка административне опреме и опреме за образовање;	1.200.000	1.130.045		
	5.	Центар за социјални рад Чајетина – набавка	2.120.000			

		административне опреме и службеног аута		2.116.844		
--	--	---	--	-----------	--	--

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

II. ПОСЕБАН ДЕО

Члан 14.

Приходи и примања буџета са пренетим неутрошеним средствима, утврђени су и остварени, као и расходи и издаци утврђени су и извршени по корисницима, у завршном рачуну буџета за 2024. годину, у следећим износима:

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

Класа/Категорија/Група	Конто	ВРСТЕ ПРИХОДА И ПРИМАЊА	План буџета за 2024. годину			УКУПНА ЈАВНА СРЕДСТВА	Остварено са 31.12.2024. године	%
			Средства из буџета	Струк- ура %	Средства из осталих извора финан. буџ. корисника			
	321121	Вишак прихода и примања - суфицит		0,0%	24.516.429	24.516.429	24.516.427,79	100,00
700000		ТЕКУЋИ ПРИХОДИ	3.726.395.396	100,0%	197.288.175	3.923.683.571	3.169.308.325,52	80,77
710000		ПОРЕЗИ	1.802.273.000	48,3%	-	1.802.273.000	1.614.615.632,76	89,59
711000		ПОРЕЗ НА ДОХОДАК, ДОБИТ И КАПИТАЛНЕ ДОБИТКЕ	518.662.000	13,9%	-	518.662.000	554.534.799,47	106,92
	711111	Порез на зараде	330.000.000	8,9%		330.000.000	352.034.400,07	106,68
	711121	Порез на приходе од самосталних делатности који се плаћа према стварно оствареном приходу, по решењу Пореске управе	100.000	0,0%		100.000	101.270,36	101,27
	711122	Порез на приходе од самосталних делатности који се плаћа према паушално утврђеном приходу, по решењу Пореске управе	24.000.000	0,6%		24.000.000	29.716.738,75	123,82
	711123	Порез на приходе од самосталних делатности који се плаћа према стварно оствареном приходу самоопорезивањем	105.000.000			105.000.000	108.310.728,01	103,15
	711143	Порез на приходе од непокретности	1.000	0,0%		1.000	0,00	0,00

"Службени лист општине Чајетина", број 4/2025 од 19.јуна 2025. године

	711145	Порез на приходе од давања у закуп покретних ствари - по основу самоопорезивања и по решењу Пореске управе	500.000	0,0%		500.000	533.499,31	106,70
	711147	Порез на земљиште	50.000	0,0%		50.000	26.352,49	52,70
	711181	Самодопринос према зарадама запослених	1.000	0,0%		1.000	0,00	0,00
	711184	Самодопринос из прихода од самосталне делатности	10.000	0,0%		10.000	16.989,98	169,90
	711191	Порез на друге приходе	52.000.000	1,4%		52.000.000	58.898.599,18	113,27
	711193	Порез на приходе спортиста и спортских стручњака	7.000.000	0,2%		7.000.000	4.896.221,32	69,95
712000		ПОРЕЗ НА ФОНД ЗАРАДА	1.000	0,0%		1.000	0,00	0,00
	712112	Порез на фонд зарада	1.000	0,0%		1.000	0,00	0,00
713000		ПОРЕЗ НА ИМОВИНУ	1.072.000.000	28,8%	-	1.072.000.000	866.797.175,85	80,86
	713121	Порез на имовину (осим на земљиште, акције и уделе) од физичких лица	400.000.000	10,7%		400.000.000	364.932.315,74	91,23
	713122	Порез на имовину (осим на земљиште, акције и уделе) од правних лица	300.000.000	8,0%		300.000.000	225.460.809,33	75,15
	713311	Порез на наслеђе и поклон по решењу Пореске управе	10.000.000	0,3%		10.000.000	5.474.137,63	54,74
	713421	Порез на пренос апсолутних права на непокретности, по решењу Пореске управе	350.000.000	83,0%		350.000.000	259.340.988,41	74,10
	713423	Порез на пренос апсолутних права на моторним возилима, пловилима и ваздухопловима, по решењу Пореске управе	2.000.000	0,1%		2.000.000	3.462.525,54	173,13
	713427	Порез на пренос апсолутних права на употребљена возила	10.000.000	0,3%		10.000.000	8.126.399,20	81,26

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

714000		ПОРЕЗ НА ДОБРА И УСЛУГЕ	186.610.000	5,0%	-	186.610.000	166.016.805,52	88,96
	714421	Комуналан такса за држање музичких уређаја и приређивање музичког програма у угоститељским објектима	10.000			10.000	0,00	0,00
	714431	Комунална такса за коришћење рекламних паноа, укључујући и истицање и исписивање фирме ван пословног простора на објектима и просторима који припадају јединици локалне самоуправе(коловози, тротоари, зелене површине, бандере и сл.)	500.000	0,0%		500.000	125.559,96	25,11
	714513	Комунална такса за држање моторних друмских и прикључних возила, осим пољопривредних возила и машина	17.000.000	0,5%		17.000.000	14.216.936,68	83,63
	714543	Накнада за промену намене обрадивог пољопривредног земљишта	5.000.000	0,1%		5.000.000	1.893.805,36	37,88
	714548	Накнада за супстанце које оштећују озонски омотач	2.000.000	0,1%		2.000.000	837.417,20	41,87
	714549	Накнада од емисије CO2, NO2, прашкастих материја	50.000	0,0%		50.000	0,00	0,00
	714552	Боравишна такса - правна лица	80.000.000	2,1%		80.000.000	85.027.290,00	106,28
	714553	Боравишна такса - физичка лица у паушалном износу по лежају	20.000.000	0,5%		20.000.000	23.136.146,31	115,68
	714562	Посебна накнада за заштиту и унапређење животне средине	12.000.000	0,3%		12.000.000	11.797.348,08	98,31
	714565	Накнада за коришћење простора на јавној површини	50.000.000	1,3%		50.000.000	28.982.301,93	57,96
	714566	Накнада за коришћење јавне површине за оглашавање	50.000	0,0%		50.000	0,00	0,00
715000		ПОРЕЗ НА МЕЂУНАРОДНУ ТРГОВИНУ И ТРАНСАКЦИЈЕ	-			-		

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

	715411	Добит по основу разлике између куповног и продајног девизног курса	-			-		
716000		ДРУГИ ПОРЕЗИ	25.000.000	0,7%	-	25.000.000	27.266.851,92	109,07
	716111	Комунална такса за истицање фирме на пословном простору	25.000.000	0,7%		25.000.000	27.266.851,92	109,07
730000		ДОНАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ	195.432.191	5,2%	196.811.175	392.243.366	245.823.717,74	62,67
732000		ДОНАЦИЈЕ И ПОМОЋИ ОД МЕЂ. ОРГАНИЗАЦИЈА	-	0,0%	-	-		
	732341	Текуће помоћи ЕУ у корист нивоа општине		0,0%		-		
	732441	Капиталне помоћи ЕУ у корист нивоа општине	-			-		
733000		ТРАНСФЕРИ ОД ДРУГИХ НИВОА ВЛАСТИ	195.432.191	5,2%	196.811.175	392.243.366	245.823.717,74	62,67
	733151	Ненаменски трансфери од Републике у корист нивоа општина	195.432.191	5,2%		195.432.191	115.432.191,00	59,07
	733152	Други текући трансфери од Републике у корист нивоа општина	-	0,0%		-	0,00	0,00
	733154	Текући наменски трансфери, у ужем смислу, од Републике у корист нивоа општина	-	0,0%	41.811.175	41.811.175	35.391.526,74	84,65
	733251	Капитални наменски трансфери, у ужем смислу, од Републике у корист нивоа општине	-	0,0%	155.000.000	155.000.000	95.000.000,00	61,29
740000		ДРУГИ ПРИХОДИ	1.727.111.205	46,3%	-	1.727.111.205	1.306.928.828,50	
741000		ПРИХОДИ ОД ИМОВИНЕ	1.595.242.000	42,8%	-	1.595.242.000	1.111.592.238,46	69,68
	741151	Приходи буџета општине од камата на средства консолидованог рачуна трезора укључена у депозит банака	2.682.000	0,1%		2.682.000	2.240.873,09	83,55
	741511	Накнада за коришћење минералних сировина	4.500.000	0,1%		4.500.000	3.816.678,06	84,82

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

	741522	Средства остварена од давања у закуп пољопривредног земљишта	2.500.000	0,1%		2.500.000	2.552.251,71	102,09
	741526	Накнада за коришћење шумског и пољопривредног земљишта	50.000	0,0%		50.000	0,00	0,00
	741531	Комунална такса за коришћење простора на јавним површинама или испред пословног простора у пословне сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности	500.000	0,0%		500.000	304.427,15	60,89
	741534	Накнада за коришћење грађевинског земљишта	10.000	0,0%		10.000	5.687,00	56,87
	741538	Допринос за уређивање грађевинског земљишта	1.584.000.000			1.584.000.000	1.102.003.257,19	69,57
	741596	Накнада за коришћење дрвета	1.000.000	0,0%		1.000.000	669.064,26	66,91
742000		ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ДОБАРА И УСЛУГА	114.701.000	3,1%	-	114.701.000	98.717.981,64	86,07
	742151	Приходи од продаје добара и услуга од стране тржишних организација у корист нивоа општине	39.000.000		-	39.000.000	42.283.597,72	108,42
	742152	Приходи од давања у закуп, односно на коришћење непокретности у државној својини које користе општине и индиректни корисници њиховог буџета	7.000.000	0,2%	-	7.000.000	3.192.119,24	45,60
	742154	Накнада по основу конверзије права коришћења у право својине у корист нивоа општине	1.000	0,0%		1.000	0,00	0,00
	742156	Приходи остварени по основу пружања услуга боравка деце у предшколским установама у корист нивоа општине	24.000.000	0,6%		24.000.000	24.282.790,18	101,18
	742251	Општинске административне таксе	40.000.000	1,1%		40.000.000	25.402.691,72	63,51
	742253	Накнада за уређивање грађевинског земљишта	1.000.000	0,0%		1.000.000	1.672.817,44	167,28

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

	742255	Такса за озакоњење објеката у корист нивоа општине	3.000.000	0,1%		3.000.000	1.179.500,00	39,32
	742351	Приходи које својом делатношћу остваре органи и организације општине	700.000		-	700.000	704.465,34	100,64
743000		НОВЧАНЕ КАЗНЕ И ОДУЗЕТА ИМОВИНСКА КОРИСТ	12.067.706	0,3%	-	12.067.706	10.260.519,69	85,02
	743324	Приходи од новчаних казни за прекршаје, предвиђене прописима о безбедности саобраћаја на путевима	-	0,0%		-		
	743351	Приходи од новчаних казни изречених у прекршајном поступку за прекршаје прописане актом скупштине општине	12.000.000	0,3%		12.000.000	10.260.519,69	85,02
	743353	Приходи од новчаних казни за прекршаје, предвиђене прописима о безбедности саобраћаја на путевима	67.706	0,0%		67.706	0,00	0,00
744000		ДОБРОВОЉНИ ТРАНСФЕРИ ОД ФИЗИЧКИХ И ПРАВНИХ ЛИЦА	-	0,0%	-	-		
	744151	Текући добровољни трансфери од физичких и правних лица у корист нивоа општина	-	0,0%		-		
	744251	Капитални добровољни трансфери од физичких и правних лица у корист нивоа општина		0,0%		-		
745000		МЕШОВИТИ И НЕОДРЕЂЕНИ ПРИХОДИ	5.100.499	0,1%	-	5.100.499	86.358.088,71	1.693,13
	745151	Остали приходи у корист нивоа општина	5.100.499	0,1%	-	5.100.499	4.731.595,42	92,77
	745152	Закупнина за стан у државној својини у корист нивоа општина	-	0,0%		-		
	745153	Део добити јавног предузећа према одлуци управног одбора јавног предузећа у корист нивоа општина	-	0,0%		-	81.626.493,29	0,00
772000		МЕМОРАНДУМСКЕ СТАВКЕ ЗА РЕФУНДАЦИЈУ РАСХОДА	1.579.000	0,0%	477.000	2.056.000	1.940.146,52	94,37
	772111	Меморандумске ставке за рефундацију расхода буџета Републике из претходне године	29.000	0,0%	477.000	506.000	476.229,32	94,12

"Службени лист општине Чајетина", број 4/2025 од 19.јуна 2025. године

	772114	Меморандумске ставке за рефундацију расхода буџета општине из претходне године	1.550.000	0,0%		1.550.000	1.463.917,20	94,45
790000		ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА	-	0,0%	-	-		
	791110	Приходи из буџета		0,0%		-		
800000		ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ НЕФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	1.800.000	0,0%	-	1.800.000	1.513.722,76	84,10
810000		ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ ОСНОВНИХ СРЕДСТАВА	1.700.000	0,0%	-	1.700.000	1.513.722,76	89,04
	811151	Примања од продаје непокретности у корист нивоа општине		0,0%		-		
	811153	Примања од отплате станова у корист нивоа општине	1.600.000			1.600.000	1.513.722,76	94,61
	812151	Примања од продаје покретних ствари у корист нивоа општине	100.000	0,0%		100.000	0,00	0,00
	813151	Примања од продаје осталих основних средстава у корист нивоа општине	-			-		
820000		ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ ЗАЛИХА	100.000			100.000		0,00
823000		ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ ЗА ДАЉУ ПРОДАЈУ	100.000	0,0%	-	100.000	0,00	0,00
	823151	Примања од продаје робе за даљу продају у корист нивоа општине	100.000	0,0%	-	100.000	0,00	0,00
	7+8+9	ТЕКУЋИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА ОД ЗАДУЖИВАЊА И ПРОДАЈЕ ФИН. ИМОВИНЕ	3.728.195.396	100,0%	197.288.175	3.925.483.571	3.170.822.048,28	80,78
	3+7+8+9	УКУПНО ПРЕНЕТА СРЕДСТВА, ТЕКУЋИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА	3.728.195.396	100,0%	221.804.604	3.950.000.000	3.195.338.476,07	80,89

"Службени лист општине Чајетина", број 4/2025 од 19.јуна 2025. године

Раздео	Глава	Програм-ска Класиф.	Функција	Позиција	Економ. Класиф.	Организациона класификација	Средства из буџета-извор 01	Средства из осталих извора	Укупна јавна средства	Извршено са 31.12.2024.	% извршења
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1						СКУПШТИНА ОПШТИНЕ					
		2101				ПРОГРАМ 16: ПОЛИТИЧКИ СИСТЕМ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ					
		2101-0001				ПА: Функционисање скупштине					
			110			<i>Извршни и законодавни органи, финансијски и фискални послови</i>					
				1	411	Плате, додаци и накнаде запослених (зараде)	7.942.000		7.942.000	7.202.035,27	90,68
				2	412	Социјални доприноси на терет послодавца	1.204.000		1.204.000	1.091.108,35	90,62
				3	413	Накнаде у натура	70.000		70.000	39.000,00	55,71
				4	414	Социјална давања запосленима	600.000		600.000	420.699,25	70,12
				5	415	Накнаде трошкова за запослене	375.000		375.000	302.948,38	80,79
				6	416	Награде запосленима и остали посебни расходи - јубиларне награде	250.000		250.000	241.873,00	96,75
				7	421	Стални трошкови	20.000		20.000	0,00	0,00
				8	422	Трошкови путовања	150.000		150.000	12.000,00	8,00

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

			9	423	Услуге по уговору - накнаде за одборнике, репрезентација, дан општине, угоститељске услуге	23.000.000		23.000.000	21.363.485,03	92,88
			10	425	Текуће поправке и одржавање	100.000		100.000	83.233,00	83,23
			11	426	Материјал	800.000		800.000	396.717,61	49,59
			12	481	Дотације невладиним организацијама-средства за финансирање редовног рада политичких странки	1.900.000		1.900.000	1.892.386,67	99,60
			13	482	Порези, обавезне таксе, казне и пенали	10.000		10.000	0,00	0,00
					Извори финансирања за ПА: 2101-0001					
					01 - Приходи буџета	36.421.000		36.421.000	33.045.486,56	90,73
					Укупно за ПА: 2101-0001	36.421.000		36.421.000	33.045.486,56	90,73
					СКУПШТИНА ОПШТИНЕ					
		2101			ПРОГРАМ 16: ПОЛИТИЧКИ СИСТЕМ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ					
		2101-4001			Пројекат: Спровођење избора 2024.година					
			110		<i>Извршни и законодавни органи, финансијски и фискални послови</i>					
			14	421	Стални трошкови	20.000		20.000	14.000,00	70,00
			15	423	Услуге по уговору	5.210.000		5.210.000	5.202.746,08	99,86
			16	426	Материјал	400.000		400.000	384.208,81	96,05
			17	481	Дотације невладиним организацијама-средства за финансирање политичких активности	1.240.000		1.240.000	1.235.446,10	99,63
					Извори финансирања за Пројекат: 2101-4001					
					01 - Приходи буџета	6.870.000		6.870.000	6.836.400,99	99,51

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

						Укупно за Пројекат: 2101-4001	6.870.000		6.870.000	6.836.400,99	99,51
						Извор финансирања за функцију: 110					
						01 - Приходи буџета	43.291.000		43.291.000	39.881.887,55	92,13
						Укупно за функцију: 110	43.291.000		43.291.000	39.881.887,55	92,13
						Извори финансирања за раздео 1. - СКУПШТИНА ОПШТИНЕ:					
						01 - Приходи из буџета	43.291.000		43.291.000	39.881.887,55	92,13
						Укупно за раздео 1. - СКУПШТИНА ОПШТИНЕ	43.291.000		43.291.000	39.881.887,55	92,13
2						ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ					
		2101				ПРОГРАМ 16 : ПОЛИТИЧКИ СИСТЕМ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ					
		2101-0002				ПА:Функционисање извршних органа					
			111			Извршни и законодавни органи					
				18	411	Плате, додаци и накнаде запослених (зараде)	8.904.000		8.904.000	8.024.156,71	90,12
				19	412	Социјални доприноси на терет послодавца	1.350.000		1.350.000	1.215.659,75	90,05
				20	413	Накнада у натури	50.000		50.000	0,00	0,00
				21	414	Социјална давања запосленима	600.000		600.000	559.570,00	93,26
				22	415	Накнада трошкова за запослене - превоз	335.000		335.000	278.565,17	83,15
				23	421	Стални трошкови	20.000		20.000	0,00	0,00
				24	422	Трошкови путовања	200.000		200.000	25.150,00	12,58
				25	423	Услуге по уговору	5.000.000		5.000.000	4.251.408,34	85,03

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

			26	425	Текуће поправке и одржавање	250.000		250.000	240.661,00	96,26
			27	426	Материјал	1.500.000		1.500.000	833.792,15	55,59
			28	482	Порези, обавезне таксе, казне и пенали	10.000		10.000	0,00	0,00
			28/1	485	Накнада штете за повреду или штету нанету од стране државних органа	215.000		215.000	214.648,74	99,84
					Извор финансирања за ПА: 2101-0002					
					01 - Приходи из буџета	18.434.000		18.434.000	15.643.611,86	84,86
					Укупно за ПА: 2101-0002	18.434.000		18.434.000	15.643.611,86	84,86
					Извор финансирања за раздео 2. - ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ					
					01 -Приходи из буџета	18.434.000		18.434.000	15.643.611,86	84,86
					Укупно за раздео 2. - ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ	18.434.000		18.434.000	15.643.611,86	84,86
3					ОПШТИНСКО ВЕЋЕ					
		2101			ПРОГРАМ 16: ПОЛИТИЧКИ СИСТЕМ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ					
		2101-0002			ПА: Функционисање извршних органа					
			111		Извршни и законодавни органи					
			29	411	Плате, додаци и накнаде запослених (зараде)	963.000		963.000	962.534,96	99,95
			30	412	Социјални доприноси на терет послодавца	147.000		147.000	145.824,05	99,20
			31	414	Социјална давања запосленима	110.000		110.000	109.542,00	99,58
			32	415	Накнада трошкова за запослене - превоз	47.000		47.000	46.840,39	99,66
			33	423	Услуге по уговору - накнада члановима општинског већа, репрезентација	2.700.000		2.700.000	1.977.466,26	73,24

"Службени лист општине Чајетина", број 4/2025 од 19.јуна 2025. године

			34	426	Материјал	200.000		200.000	20.377,00	10,19
					Извори финансирања за ПА: 2101-0002					
					01 - Приходи буџета	4.167.000		4.167.000	3.262.584,66	78,30
					Укупно за ПА: 2101-0002	4.167.000		4.167.000	3.262.584,66	78,30
					Извор финансирања за раздео -3 - ОПШТИНСКО ВЕЋЕ					
					01 - Приходи буџета	4.167.000		4.167.000	3.262.584,66	78,30
					Укупно за раздео- 3 - ОПШТИНСКО ВЕЋЕ	4.167.000		4.167.000	3.262.584,66	78,30
					Извор финансирања за функцију: 111					
					01 - Приходи буџета	22.601.000		22.601.000	18.906.196,52	83,65
					Укупно за функцију: 111	22.601.000		22.601.000	18.906.196,52	83,65
4					ОПШТИНСКО ПРАВОБРАНИЛАШТВО					
	0602				ПРОГРАМ 15 - ЛОКАЛНА САМОУПРАВА					
	0602-0004				<i>Општинско правобранилаштво</i>					
		330			<i>Судови</i>					
			35	411	Плате, додаци и накнаде запослених (зараде)	3.500.000		3.500.000	3.406.512,03	97,33
			36	412	Социјални доприноси на терет послодавца	531.000		531.000	516.086,59	97,19
			37	413	Накнаде у натури	10.000		10.000	0,00	0,00
			38	414	Социјална давања запосленима	500.000		500.000	374.989,00	75,00
			39	415	Накнаде трошкова за запослене - превоз	110.000		110.000	93.282,34	84,80
			41	421	Стални трошкови	10.000		10.000	4.560,00	45,60

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

			42	422	Трошкови путовања	10.000		10.000	0,00	0,00
			43	423	Услуге по уговору	100.000		100.000	54.509,00	54,51
			44	424	Специјализоване услуге	150.000		150.000	120.000,00	80,00
			45	425	Текуће поправке и одржавање	10.000		10.000	0,00	0,00
			46	426	Материјал	150.000		150.000	121.050,00	80,70
			47	482	Порези, обавезне таксе, казне и пенали	10.000		10.000	0,00	0,00
			47/1	485	Накнада штете за повреду или штету нанету од стране државних органа	200.000		200.000	198.384,36	99,19
					Извор финансирања за ПА: 0602-0004					
					01 - Приходи из буџета	5.291.000		5.291.000	4.889.373,32	92,41
					Укупно за ПА: 0602-0004	5.291.000		5.291.000	4.889.373,32	92,41
					Извори финансирања за функцију 330:					
					01 - Приходи из буџета	5.291.000		5.291.000	4.889.373,32	92,41
					Укупно за функција 330:	5.291.000		5.291.000	4.889.373,32	92,41
					Извори финансирања за раздео 4.					
					01 - Приходи из буџета	5.291.000		5.291.000	4.889.373,32	92,41
					Укупно за раздео- 4-ОПШТИНСКИ ПРАВОБРАНИЛАЦ	5.291.000		5.291.000	4.889.373,32	92,41
5	5.00				ОПШТИНСКА УПРАВА					
		0602			ПРОГРАМ 15: ЛОКАЛНА САМОУПРАВА					
		0602-0001			ПА: Функционисање локалне самоуправе и градских општина					

"Службени лист општине Чајетина", број 4/2025 од 19.јуна 2025. године

			130		Опште услуге						
				61	411	Плате, додаци и накнаде запослених (зараде)	98.350.000		98.350.000	89.974.370,54	91,48
				62	412	Социјални доприноси на терет послодавца	14.912.000		14.912.000	13.553.006,26	90,89
				63	413	Накнаде у натура	1.400.000		1.400.000	1.327.535,00	94,82
				64	414	Социјална давања запосленима-исплата боловања, солидарних помоћи	13.500.000		13.500.000	12.097.218,64	89,61
				65	415	Накнаде трошкова за запослене	8.000.000		8.000.000	6.930.614,49	86,63
				66	416	Награде запосленима и остали посебни расходи - јубиларне награде	1.500.000		1.500.000	1.081.755,00	72,12
				67	421	Стални трошкови	47.000.000		47.000.000	42.465.211,61	90,35
				68	422	Трошкови путовања	500.000		500.000	391.280,35	78,26
				69	423	Услуге по уговору	54.500.000	6.200.000	60.700.000	57.961.482,06	95,49
				70	424	Специјализоване услуге	2.000.000		2.000.000	937.810,00	46,89
				71	425	Текуће поправке и одржавање	5.500.000		5.500.000	5.336.757,34	97,03
				72	426	Материјал	12.000.000		12.000.000	10.495.787,48	87,46
				72/1	465	Остале текуће дотације и трансфери-ПРАЗ-Израда студије јединственог идентитета урбаних средина на ИТИ територији Ужица-кофинансирање	850.000		850.000	826.509,00	97,24
				73	482	Порези, обавезне таксе, казне и пенали	4.500.000		4.500.000	1.972.230,95	43,83
				74	483	Новчане казне и пенали по решењу судова	5.500.000		5.500.000	3.365.427,39	61,19
				75	484	Накнада штете настале услед елементарних непогода	2.000.000		2.000.000	1.053.850,00	52,69
				76	485	Накнада штете за повреду или штету нанету од стране државних органа	14.840.000		14.840.000	10.753.646,88	72,46
				77	511	Зграде и грађевински објекти - капитално одржавање пословних просторија	44.500.000		44.500.000	35.742.727,34	80,32

5						НАКНАДА ЗА СОЦИЈАЛНУ ЗАШТИТУ ИЗ БУЏЕТА					
		0902				ПРОГРАМ 11: СОЦИЈАЛНА И ДЕЧЈА ЗАШТИТА					
		0902-0001				ПА: Једнократне помоћи и други облици помоћи					
			020			<i>Старост</i>					
				48	472	Накнада за услуге превоза пензионера и социјално угрожених категорија становништва (инвалида)	14.000.000	14.000.000	12.732.087,50	90,94	
						Извори финансирања за ПА: 0901-0001					
						01 - Приходи из буџета	14.000.000	14.000.000	12.732.087,50	90,94	
						Укупно за ПА: 0901-0001	14.000.000	14.000.000	12.732.087,50	90,94	
		0902				ПРОГРАМ 11: СОЦИЈАЛНА И ДЕЧЈА ЗАШТИТА					
		0902-0016				ПА: Дневне услуге заједнице					
			020			<i>Старост</i>					
				49	472	Новчана накнада за реализацију пројекта "Помоћ у кући"- за стара лица-геренто домаћице	13.000.000	13.000.000	12.238.400,00	94,14	
						Извори финансирања за пројекат: 0902-4001					
						01 - Приходи из буџета	13.000.000	13.000.000	12.238.400,00	94,14	
						Укупно за пројекат: 0902-4001	13.000.000	13.000.000	12.238.400,00	94,14	
						Извори финансирања за функцију: 020					
						01 - Приходи из буџета	27.000.000	27.000.000	24.970.487,50	92,48	
						Укупно за функцију: 020	27.000.000	27.000.000	24.970.487,50	92,48	

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

		0902				ПРОГРАМ 11: СОЦИЈАЛНА И ДЕЧЈА ЗАШТИТА					
		0902-0002				ПА: Породични и домски смештај, прихватилишта и друге врсте смештаја					
			040			<i>Породица и деца</i>					
				50	472	Накнада за социјалну заштиту из буџета - смештај деце ометене у развоју у дом	500.000		500.000	326.117,00	65,22
						Извори финансирања за ПА: 0902-0002					
						01 - Приходи из буџета	500.000		500.000	326.117,00	65,22
						Укупно за ПА: 0902-0002	500.000		500.000	326.117,00	65,22
		0902-0016				ПА: Дневне услуге заједнице					
			040			<i>Породица и деца</i>					
				51	472	Накнада за социјалну заштиту из буџета - Дневне услуге боравка деце ометене у развоју "Зрачак"	5.950.835	2.049.165	8.000.000	7.819.000,00	97,74
				52	481	Дотације невладиним организацијама - по конкурсy	7.000.000		7.000.000	6.940.000,00	99,14
						Извори финансирања за ПА: 0902-0016					
						01 - Приходи из буџета	12.950.835		12.950.835	12.709.835,00	98,14
						07 - Приходи од Републике		2.049.165	2.049.165	2.049.165,00	100,00
						Укупно за ПА: 0902-0016	12.950.835	2.049.165	15.000.000	14.759.000,00	98,39
		0902				ПРОГРАМ 11: СОЦИЈАЛНА И ДЕЧЈА ЗАШТИТА					

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

		0902-0017				ПА: Саветодавно-терапијске и социјално-едукативне услуге					
			040			Породица и деца					
				53	472	Новчана накнада за СОС телефон за жртве насиља у породици	300.000		300.000	300.000,00	100,00
						Извори финансирања за ПА: 0902-0017					
						01 - Приходи из буџета	300.000		300.000	300.000,00	100,00
						Укупно за ПА: 0902-0017	300.000		300.000	300.000,00	100,00
		0902				ПРОГРАМ 11: СОЦИЈАЛНА И ДЕЧЈА ЗАШТИТА					
		0902-0019				ПА: Подршка деци и породици са децом					
			040			Породица и деца					
				54	472	Накнада за социјалну заштиту из буџета - лични пратилац за децу са посебним потребама (12.300.000) и помоћ у кући деци са сметњама у развоју (3.100.000), за персоналног асистента (1.600.000)	17.000.000		17.000.000	15.211.164,54	89,48
						Извори финансирања за ПА: 0902-0019					
						01 - Приходи из буџета	17.000.000		17.000.000	15.211.164,54	89,48
						Укупно за ПА: 0902-0019	17.000.000		17.000.000	15.211.164,54	89,48
		0902				ПРОГРАМ 11: СОЦИЈАЛНА И ДЕЧЈА ЗАШТИТА					
		0902-0020				ПА: Подршка рађању и родитељству					

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

			040			Породица и деца					
				55	472	Накнада за социјалну заштиту из буџета - прворођено, другорођено, трећорођено и свако наредно дете и накнада за вантелесну оплодњу	24.700.000		24.700.000	24.700.000,00	100,00
						Извори финансирања за ПА: 0902-0020					
						01 - Приходи из буџета	24.700.000		24.700.000	24.700.000,00	100,00
						Укупно за ПА: 0902-0020	24.700.000		24.700.000	24.700.000,00	100,00
						Извор финансирања за функцију: 040					
						01 - Приходи из буџета	55.450.835		55.450.835	53.247.116,54	96,03
						07 - Приходи од Републике		2.049.165	2.049.165	2.049.165,00	100,00
						Укупно за функцију: 040	55.450.835	2.049.165	57.500.000	55.296.281,54	96,17
			0902			ПРОГРАМ 11: СОЦИЈАЛНА И ДЕЧЈА ЗАШТИТА					
			0902-0018			ПА: Подршка реализацији програма Црвеног крста					
			070			Социјална помоћ угроженом становништву, неklasификоване на другом месту					
				58	481	Дотације невладиним организацијама	5.000.000		5.000.000	4.428.631,61	88,57
						Извор финансирања за ПА: 0902-0018					
						01 - Приходи из буџета	5.000.000		5.000.000	4.428.631,61	88,57
						Укупно за ПА: 0902-0018	5.000.000		5.000.000	4.428.631,61	88,57
						Извор финансирања за функцију: 070					

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

						01 - Приходи из буџета	5.000.000		5.000.000	4.428.631,61	88,57
						Укупно за функцију: 070	5.000.000		5.000.000	4.428.631,61	88,57
		0902				ПРОГРАМ 11: СОЦИЈАЛНА И ДЕЧЈА ЗАШТИТА					
		0902-0001				ПА: Једнократне помоћи и други облици помоћи					
			090			<i>Социјална заштита неклассификована на другом месту</i>					
				59	463	Једнократне помоћи по решењу председника за социјално угрожене категорије становништва које се реализују преко центра за социјални рад	16.000.000		16.000.000	13.934.737,57	87,09
				60	472	Накнада трошкова за комуналне услуге социјално угроженим категоријама становништва, помоћ у лечењу, материјално обезбеђење социјално угрожених и друге помоћи и давања социјалним категоријама	4.500.000		4.500.000	3.468.610,86	77,08
						Извор финансирања за ПА: 0901-0001					
						01 - Приходи из буџета	20.500.000		20.500.000	17.403.348,43	84,89
						Свега за ПА: 0901-0001	20.500.000		20.500.000	17.403.348,43	84,89
						Извор финансирања за функцију: 090					
						01 - Приходи из буџета	20.500.000		20.500.000	17.403.348,43	84,89
						Свега за функцију: 090	20.500.000		20.500.000	17.403.348,43	84,89
5						РЕЗЕРВА					
		0602				ПРОГРАМ 15: ЛОКАЛНА САМОУПРАВА					
		0602-0009				ПА: ТЕКУЋА БУЏЕТСКА РЕЗЕРВА					

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

			160			<i>Опште јавне услуге неклассификоване на другом месту</i>					
				82	499	Средства текуће буџетске резерве	15.000.000		15.000.000	0,00	0,00
						Извори финансирања за ПА: 0602-0009					
						01 - Приходи из буџета	15.000.000		15.000.000	0,00	0,00
						Укупно за ПА: 0602-0009	15.000.000		15.000.000	0,00	0,00
		0602				ПРОГРАМ 15: ЛОКАЛНА САМОУПРАВА					
		0602-0010				ПА: СТАЛНА БУЏЕТСКА РЕЗЕРВА					
			160			<i>Опште јавне услуге неклассификоване на другом месту</i>					
				83	499	Средства сталне буџетске резерве	5.000.000		5.000.000	0,00	0,00
						Извори финансирања за ПА: 0602-0010					
						01 - Приходи из буџета	5.000.000		5.000.000	0,00	0,00
						Укупно за ПА: 0602-0010	5.000.000		5.000.000	0,00	0,00
						Извори финансирања за функцију: 160					
						01 - Приходи из буџета	20.000.000		20.000.000	0,00	0,00
						Укупно за функцију: 160	20.000.000		20.000.000	0,00	0,00
5						СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ					
		0602				ПРОГРАМ 15: ЛОКАЛНА САМОУПРАВА					
		0602-0014				ПА: УПРАВЉАЊЕ У ВАНРЕДНИМ СИТУАЦИЈАМА					

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

		0701				ПРОГРАМ 7: ОРГАНИЗАЦИЈА САОБРАЋАЈА И САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА					
		0701-0005				ПА: Унапређење безбедности саобраћаја					
			360			<i>Јавни ред и безбедност неklasификован на другом месту</i>					
				89	423	Услуге по уговору	400.000	6.060.000	6.460.000	5.978.237,00	92,54
				90	426	Материјал	50.000		50.000	4.900,00	9,80
				91	472	Накнада из буџета за децу и породицу-набавка ауто-седишта		940.000	940.000	936.000,00	99,57
				92	512	Машине и опрема	50.000		50.000	0,00	0,00
						Извори финансирања за ПА: 0701-0005					
						01 - Приходи из буџета	500.000		500.000	315.524,08	63,10
						07 - Приходи од Републике		7.000.000	7.000.000	6.603.612,92	94,34
						Укупно за ПА: 0701-0005	500.000	7.000.000	7.500.000	6.919.137,00	92,26
						Извори финансирања за функцију: 360					
						01 - Приходи из буџета	2.345.000		2.345.000	579.934,08	24,73
						07 - Приходи од Републике		7.000.000	7.000.000	6.603.612,92	94,34
						Укупно за функцију: 360	2.345.000	7.000.000	9.345.000	7.183.547,00	76,87
		1501				ПРОГРАМ 3: ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ					
		1501-0003				ПА: Подршка економском развоју и промоцији предузетништва					
			411			<i>Општи економски и комерцијални послови</i>					

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

			93	451	Текуће субвенције осталим јавним предузећима и организацијама-ПРАЗ (8.200.000) и ПД за иновациону делатност "Ино бизнис центар" (24.500.000)	32.700.000		32.700.000	28.802.544,91	88,08
			94	481	Дотације невладиним организацијама - СКГО	900.000		900.000	893.296,00	99,26
			95	511	Изградња привремених објеката на Златибору за издавање	50.000		50.000	0,00	0,00
					Извори финансирања за ПА: 1501-0003					
					01 - Приходи из буџета	33.650.000		33.650.000	29.695.840,91	88,25
					Укупно за ПА: 1501-0003	33.650.000		33.650.000	29.695.840,91	88,25
					Извори финансирања за функцију: 411					
					01 - Приходи из буџета	33.650.000		33.650.000	29.695.840,91	88,25
					Укупно за функцију: 411	33.650.000		33.650.000	29.695.840,91	88,25
		1501-0002			ПА: Мере активне политике запошљавања					
			412		<i>Општи послови по питању рада</i>					
			96	464	Текуће дотације националној служби за запошљавање	7.000.000		7.000.000	5.257.500,00	75,11
					Извори финансирања за ПА: 1501-0002					
					01 - Приходи из буџета	7.000.000		7.000.000	5.257.500,00	75,11
					Укупно за ПА: 1501-0002	7.000.000		7.000.000	5.257.500,00	75,11
					Извори финансирања за функцију: 412					
					01 - Приходи из буџета	7.000.000		7.000.000	5.257.500,00	75,11
					Укупно за функцију: 412	7.000.000		7.000.000	5.257.500,00	75,11

"Службени лист општине Чајетина", број 4/2025 од 19.јуна 2025. године

						Извор финансирања за ПА: 0101-0002					
						01 - Приходи из буџета	170.570.000		170.570.000	170.165.980,31	99,76
						Укупно за ПА: 0101-0002	170.570.000		170.570.000	170.165.980,31	99,76
		0101-5001				Пројекат: Изградња агро-бизнис центра					
			421			<i>Пољопривреда</i>					
				103	423	Услуге по уговору	0		0	0,00	0,00
				104	511	Зграде и грађевински објекти	0		0	0,00	0,00
						Извор финансирања за Пројекат: 0101-5001					
						01 - Приходи из буџета	0		0	0,00	0,00
						Укупно за Пројекат: 0101-5001	0		0	0,00	0,00
						Извор финансирања за функцију: 421					
						01 - Приходи из буџета	197.987.442		197.987.442	185.518.224,07	93,70
						17 - Из пренетих средстава од Републике		2.882.558	12.000.000	0,00	0,00
						Укупно за функцију: 421	197.987.442	2.882.558	200.870.000	185.518.224,07	92,36
		0501				ПРОГРАМ 17: ЕНЕРГЕТСКА ЕФИКАСНОСТ И ОБНОВЉИВИ ИЗВОРИ ЕНЕРГИЈЕ					
		0501-0001				ПА: Енергетски менаџмент					
			436			<i>Остала енергија</i>					

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

				104/1	465	Остале дотације и трансфери-ПРАЗ-кофинансирање пројекта "Енергетска и зелена транзиција на територији ИТИ Ужице"- Обнова комплетне фасаде на објекту ТРК Златибор; Изградња соларне електране на објекту КЈП Златибор; Анализа потенцијала за енергетску независност;	10.500.000		10.500.000	10.500.000,00	100,00
						Извор финансирања за ПА: 0501-0001					
						01 - Приходи буџета	10.500.000		10.500.000	10.500.000,00	100,00
						Укупно за ПА: 0501-0001	10.500.000		10.500.000	10.500.000,00	100,00
						Извор финансирања за функцију: 436					
						01 - Приходи из буџета	10.500.000		10.500.000	10.500.000,00	100,00
						Укупно за функцију: 436	10.500.000		10.500.000	10.500.000,00	100,00
		1101				ПРОГРАМ 1: СТАНОВАЊЕ, УРБАНИЗАМ И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ					
		1101-0001				ПА: Просторно и урбанистичко планирање					
			443			Изградња					
				105	423	Услуге по уговору - рад комисије за планове	7.000.000		7.000.000	4.629.629,55	66,14
				106	424	Специјализоване услуге - геодетске услуге, снимање, укњижба, препарцелизација	15.000.000		15.000.000	10.337.559,60	68,92
				107	483	Новчане казне и пенали по решењу судова	1.133.000		1.133.000	687.275,57	60,66
				108	511	Зграде и грађевински објекти - израда пројектне документације (плана детаљне и генералне регулације, пројекта за заштиту пијаће воде језера Рибница, пројекта за Сушичко врело, Доброселичка река, просторни план)	43.000.000		43.000.000	10.554.627,77	24,55

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

			109	541	Набавка земљишта	40.000.000		40.000.000	4.920.837,54	12,30
					Извор финансирања за ПА: 1101-0001					
					01 - Приходи из буџета	106.133.000		106.133.000	31.129.930,03	29,33
					Укупно за ПА: 1101-0001	106.133.000		106.133.000	31.129.930,03	29,33
		1101-0006			ПА: Означавање назива улица, тргова и зграда кућним бројевима					
			443		Изградња					
			109/1	423	Услуге по уговору - набавка таблица улица и кућних бројева	274.320	1.225.680	1.500.000	1.186.608,00	79,11
					Извор финансирања за ПА: 1101-0006					
					01 - Приходи из буџета	274.320		274.320	0,00	0,00
					17 - Из пренетих средстава од Републике		1.225.680	1.225.680	1.186.608,00	96,81
					Укупно за ПА: 1101-0006	274.320	1.225.680	1.500.000	1.186.608,00	79,11
					Извор финансирања за функцију:443					
					01 - Приходи из буџета	106.407.320		106.407.320	31.129.930,03	29,26
					17 - Из пренетих средстава од Републике		1.225.680	1.225.680	1.186.608,00	96,81
					Укупно за функцију: 443	106.407.320	1.225.680	107.633.000	32.316.538,03	30,02
		0701			ПРОГРАМ: 7 - ОРГАНИЗАЦИЈА САОБРАЋАЈА И САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА					

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

		0701-0002				ПА: Управљање и одржавање саобраћајне инфраструктуре					
			451			Друмски саобраћај					
				110	424	Специјализоване услуге - зимско одржавање путева	100.000.000		100.000.000	73.116.791,43	73,12
				111	425	Текуће поправке и одржавање путева, мостова, постављање аутобуских стајалишта и летње одржавање путева	184.800.000		184.800.000	160.042.569,02	86,60
				111/1	621	Набавка домаће финансијске имовине	50.000		50.000	50.000,00	100,00
				111/2	451	Субвенције јавним нефинансијским предузећима и организацијама (ЈП за безбедност саобраћаја Чајетина)	6.500.000		6.500.000	2.401.574,22	36,95
				112	511	Зграде и грађевински објекти - изградња путева, мостова, постављање тротоара	510.000.000		510.000.000	374.813.277,92	73,49
						Извори финансирања за ПА: 0701-0002					
						01 - Приходи из буџета	801.350.000		801.350.000	610.424.212,59	76,17
						Укупно за ПА:0701-0002	801.350.000		801.350.000	610.424.212,59	76,17
		0701-0004				ПА: Јавни градски и приградски превоз					
			451			Друмски саобраћај					
				113	423	Услуге по уговору	4.000.000		4.000.000	1.132.393,50	28,31
						Извори финансирања за ПА: 0701-0004					
						01 - Приходи из буџета	4.000.000		4.000.000	1.132.393,50	28,31
						Укупно за ПА: 0701-0004	4.000.000		4.000.000	1.132.393,50	28,31
						Извори финансирања за Функцију 451:					

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

						01 - Приходи из буџета	805.350.000		805.350.000	611.556.606,09	75,94
						Укупно за Функцију 451:	805.350.000		805.350.000	611.556.606,09	75,94
5		1502				ПРОГРАМ 4: РАЗВОЈ ТУРИЗМА					
		1502-0002				ПА: ПРОМОЦИЈА ТУРИСТИЧКЕ ПОНУДЕ					
			473			Туризам					
				114	451	Капиталне субвенције јавним нефинансијским предузећима - ЈП "Gold Gondola Zlatibor"- изградња соларне електране и гондоле Торник-Прибојска бања	15.000.000		15.000.000	14.965.576,00	99,77
				115	481	Дотације невладиним организацијама-расподела средстава по конкурс туристичким удружењима	2.500.000		2.500.000	2.500.000,00	100,00
						Извори финансирања за ПА: 1502-0002					
						01 - Приходи из буџета	17.500.000		17.500.000	17.465.576,00	99,80
						Укупно за ПА: 1502-0002	17.500.000		17.500.000	17.465.576,00	99,80
		1502				ПРОГРАМ 4: РАЗВОЈ ТУРИЗМА					
		1502-4001				Пројекат: Канцеларија за сарадњу са Руском федерацијом и Грчком					
			473			Туризам					
				116	422	Трошкови путовања	30.000		30.000	0,00	0,00
				117	423	Услуге по уговору	50.000		50.000	0,00	0,00

"Службени лист општине Чајетина", број 4/2025 од 19.јуна 2025. године

			118	426	Материјал	50.000		50.000	0,00	0,00
					Извори финансирања за Пројекат: 2101-ПР001					
					01 - Приходи буџета	130.000		130.000	0,00	0,00
					Укупно за Пројекат: 2101-ПР001	130.000		130.000	0,00	0,00
		1502			ПРОГРАМ 4: РАЗВОЈ ТУРИЗМА					
		1502-5002			Пројекат: ИЗГРАДЊА ГОНДОЛЕ					
			473		Туризам					
			119	423	Услуге по уговору	50.000		50.000	0,00	0,00
			120	511	Зграде и грађевински објекти - изградња управне зграде са пратећим садржајима	35.000.000		35.000.000	27.559.790,00	78,74
					Извори финансирања за Пројекат: 1502-5002					
					01 - Приходи из буџета	35.050.000		35.050.000	27.559.790,00	78,63
					Укупно за Пројекат: 1502-5002	35.050.000		35.050.000	27.559.790,00	78,63
					Извори финансирања за функцију: 473					
					01 - Приходи из буџета	52.680.000		52.680.000	45.025.366,00	85,47
					Укупно за функцију: 473	52.680.000		52.680.000	45.025.366,00	85,47
		1102			ПРОГРАМ 2: КОМУНАЛНА ДЕЛАТНОСТ					
		1102-0003			ПА: Одржавање чистоће на површинама јавне намене					
			510		Управљање отпадом					

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

			124	423	Услуге по уговору - купљење папира, осталог отпада, машинско прање и чишћење улица	70.600.000		70.600.000	60.955.725,34	86,34
					Извори финансирања за ПА: 1102-0003					
					01 - Приходи из буџета	70.600.000		70.600.000	60.955.725,34	86,34
					Укупно за ПА: 1102-0003	70.600.000		70.600.000	60.955.725,34	86,34
		0401			ПРОГРАМ 6: ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ					
		0401-0005			ПА: Управљање комуналним отпадом					
			510		Управљање отпадом					
			121	421	Стални трошкови-КЈП "Златибор" - изношење смећа по МЗ	28.000.000		28.000.000	26.409.218,00	94,32
			122	423	Услуге по уговору	100.000		100.000	0,00	0,00
			123	451	Капиталне субвенције ЈКП "Дубоко" Ужице	600.000		600.000	0,00	0,00
					Извори финансирања за ПА: 0401-0005					
					01 - Приходи из буџета	28.700.000		28.700.000	26.409.218,00	92,02
					Укупно за ПА: 0401-0005	28.700.000		28.700.000	26.409.218,00	92,02
		1102-5001			Пројекат: Изградња рециклажног дворишта "Широка бара" на Златибору					
			510		Управљање отпадом					
			125	511	Зграде и грађевински објекти - изградња рециклажног дворишта (пословног објекта са претоварном станицом и пратећим садржајем)	30.000.000		30.000.000	2.806.119,00	9,35

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

						Извор финансирања за Пројекат: 1102-001					
						01 - Приходи буџета	30.000.000		30.000.000	2.806.119,00	9,35
						Укупно за Пројекат: 1102-001	30.000.000		30.000.000	2.806.119,00	9,35
						Извор финансирања за функцију: 510					
						01 - Приходи буџета	129.300.000		129.300.000	90.171.062,34	69,74
						Укупно за функцију: 510	129.300.000		129.300.000	90.171.062,34	69,74
		0401				ПРОГРАМ 6: ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ					
		0401-0004				ПА: Управљање отпадним водама и канализациона инфраструктура					
			520			<i>Управљање отпадним водама</i>					
				126	425	Текуће поправке и одржавање канализације	500.000		500.000	433.370,64	86,67
				128	511	Зграде и грађевински објекти - изградња канализационе мреже	62.000.000		62.000.000	53.608.717,51	86,46
						Извори финансирања за ПА: 0401-0004					
						01 - Приходи из буџета	62.500.000		62.500.000	54.042.088,15	86,47
						Укупно за ПА: 0401-0004	62.500.000		62.500.000	54.042.088,15	86,47
		1102-5002				Пројекат: Изградња Постројења за пречишћавање отпадних вода					
			520			<i>Управљање отпадним водама</i>					

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

			129	511	Зграде и грађевински објекти - изградња постројења	0		0	0,00	0,00
					Извори финансирања за пројекат : 1102-002					
					01 - Приходи из буџета	0		0	0,00	0,00
					Укупно за пројекат: 1102-002	0		0	0,00	0,00
					Извори финансирања за Функцију 520:					
					01 - Приходи из буџета	62.500.000		62.500.000	54.042.088,15	86,47
					Укупно за Функцију 520:	62.500.000		62.500.000	54.042.088,15	86,47
		1102-0002			ПА: Одржавање јавних зелених површина					
			560		<i>Заштита животне средине неklasификована на другом месту</i>					
			135	423	Услуге по уговору	100.000		100.000	0,00	0,00
			136	424	Специјализоване услуге - одржавање паркова и зелених површина (кошење, набавка и садња цвећа, набавка жандињера,окопавање и постављање урбаног мобилијара,)	64.000.000		64.000.000	61.087.375,80	95,45
					Извори финансирања за ПА: 1102-0002					
					01 - Приходи из буџета	64.100.000		64.100.000	61.087.375,80	95,30
					Укупно за ПА: 1102-0002	64.100.000		64.100.000	61.087.375,80	95,30
		0401			ПРОГРАМ 6: ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ					
		0401-0001			ПА: Управљање заштитом животне средине					
			560		<i>Заштита животне средине неklasификована на другом</i>					

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

					<i>месту</i>						
			130	423	Услуге по уговору	100.000		100.000	0,00	0,00	
			131	424	Специјализоване услуге	1.500.000		1.500.000	1.469.999,95	98,00	
			132	426	Материјал	50.000		50.000	0,00	0,00	
					Извор финансирања за ПА: 0401-0001						
					01 - Приходи из буџета	1.650.000		1.650.000	1.469.999,95	89,09	
					Свега за ПА: 0401-0001	1.650.000		1.650.000	1.469.999,95	89,09	
		0401-0002			ПА: Праћење квалитета елемената животне средине						
			560		<i>Заштита животне средине неklasификована на другом месту</i>						
			133	424	Специјализоване услуге	2.450.000		2.450.000	1.364.678,80	55,70	
					Извор финансирања за ПА: 0401-0002						
					01 - Приходи из буџета	2.450.000		2.450.000	1.364.678,80	55,70	
					Свега за ПА: 0401-0002	2.450.000		2.450.000	1.364.678,80	55,70	
		0401-0003			ПА: Заштита природе						
			560		<i>Заштита животне средине неklasификована на другом месту</i>						
			134	424	Специјализоване услуге	150.000		150.000	0,00	0,00	
					Извор финансирања за ПА: 0401-0003						

		1102				ПРОГРАМ 2: КОМУНАЛНА ДЕЛАТНОСТ					
		1102-0004				ПА: Зоохигијена					
			620			Развој заједнице					
				138	424	Специјализоване услуге - плаћање за смештај паса у азил	2.000.000		2.000.000	138.779,03	6,93
				139	451	Субвенције ЈКП "Зоохигијена"	30.000.000		30.000.000	28.829.075,35	96,09
				140	483	Новчане казне и пенали по решењу судова	100.000		100.000	49.500,00	49,50
				141	485	Накнада штете за уједе паса и мачака	2.700.000		2.700.000	2.216.081,00	
						Извори финансирања за ПА: 1102-0004					
						01 - Приходи из буџета	34.800.000		34.800.000	31.233.435,38	89,75
						Укупно за ПА: 1102-0004	34.800.000		34.800.000	31.233.435,38	89,75
		1102-0006				ПА: Одржавање гробаља и погребне услуге					
			620			Развој заједнице					
				142	423	Услуге по уговору	50.000		50.000	0,00	0,00
				143	424	Специјализоване услуге	50.000		50.000	0,00	0,00
				144	511	Зграде и грађевински објекти	100.000		100.000	0,00	0,00
						Извори финансирања за ПА: 1102-0006					
						01 - Приходи из буџета	200.000		200.000	0,00	0,00
						Укупно за ПА: 1102-0006	200.000		200.000	0,00	0,00
						Извори финансирања за функцију: 620					

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

					01 - Приходи из буџета	35.000.000		35.000.000	31.233.435,38	89,24
					Укупно за функцију: 620	35.000.000		35.000.000	31.233.435,38	89,24
		1102			ПРОГРАМ 2: КОМУНАЛНА ДЕЛАТНОСТ					
		1102-0008			ПА: Управљање и снабдевање водом за пиће					
			630		Водоснабдевање					
				145	423	Услуге по уговору	2.000.000	2.000.000	1.587.384,91	79,36
				146	425	Одржавање примарне и секундарне водоводне мреже	1.300.000	1.300.000	538.900,97	41,45
				147	511	Зграде и грађевински објекти-изградња примарних водовода	176.000.000	176.000.000	145.467.798,11	82,65
					Извори финансирања за ПА: 1102-0008					
					01 - Приходи из буџета	179.300.000		179.300.000	147.594.083,99	82,32
					Укупно за ПА: 01102-0008	179.300.000		179.300.000	147.594.083,99	82,32
		1102-5003			Пројекат: Изградња водовода "Сушичко врело"					
			630		Водоснабдевање					
				148	511	Зграде и грађевински објекти - изградња водовода	79.000.000	79.000.000	60.216.052,55	76,22
					Извори финансирања за пројекат: 1102-5003					
					01 - Приходи из буџета	79.000.000		79.000.000	60.216.052,55	76,22
					Укупно за пројекат: 1102-5003	79.000.000		79.000.000	60.216.052,55	76,22
					Извор финансирања за функцију: 630					

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

					01 - Приходи из буџета	258.300.000		258.300.000	207.810.136,54	80,45
					Укупно за функцију: 630	258.300.000		258.300.000	207.810.136,54	80,45
					ЈАВНА РАСВЕТА					
		1102			ПРОГРАМ 2: КОМУНАЛНА ДЕЛАТНОСТ					
		1102-0001			ПА: Управљање, одржавање јавним осветљењем					
			640		Улична расвета					
142				149	421	Стални трошкови	90.000.000	90.000.000	70.689.554,32	78,54
				150	423	Услуге по уговору - измештање далековода, каблирање, измештање трафостанице и новогодишња расвета	10.000.000	10.000.000	3.776.049,75	37,76
				151	425	Текуће поправке и одржавање јавне расвете	25.000.000	25.000.000	19.857.585,60	79,43
				152	511	Изградња јавне расвете	36.000.000	36.000.000	18.110.412,00	50,30
					Извори финансирања за ПА: 1102-0001					
					01 - Приходи из буџета	161.000.000		161.000.000	112.433.601,67	69,83
					Укупно за ПА: 1102-0001	161.000.000		161.000.000	112.433.601,67	69,83
					Извори финансирања за Функцију: 640					
					01 - Приходи из буџета	161.000.000		161.000.000	112.433.601,67	69,83
					Укупно за функцију: 640	161.000.000		161.000.000	112.433.601,67	69,83
		1801			ПРОГРАМ 12: ПРИМАРНА ЗДРАВСТВЕНА ЗАШТИТА					

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

		1301				ПРОГРАМ 14: РАЗВОЈ СПОРТА И ОМЛАДИНЕ					
		1301-0001				ПА: Подршка локалним спортским организацијама, удружењима и савезима					
			810			Услуге рекреације и спорта					
				157	451	Субвенције осталим јавним нефинансијским предузећима и организацијама (ТРК Златибор)	125.120.000		125.120.000	125.120.000,00	100,00
				158	481	Дотације невладиним организацијама - спортским удружењима, спортском савезу	98.000.000		98.000.000	94.345.685,30	96,27
				159	511	Зграде и грађевински објекти-изградња објекта за потребе спортских клубова, изградња спортског парка са пратећим садржајима, капитално одржавање спортских објеката, изградња фудбалских терена, терена за голф	40.000.000	120.000.000	160.000.000	36.151.062,77	22,59
						Извор финансирања за ПА: 1301-0001					
						01 - Приходи из буџета	263.120.000		263.120.000	255.616.748,07	97,15
						07 - Приходи од Републике		120.000.000	120.000.000	0,00	0,00
						Укупно за ПА: 1301-0001	263.120.000	120.000.000	383.120.000	255.616.748,07	66,72
		1301-0002				ПА: Подршка предшколском и школском спорту					
			810			Услуге рекреације и спорта					
				160	481	Дотације за спорт - школским, предшколским и рекреативним активностима	1.000.000		1.000.000	1.000.000,00	100,00
						Извор финансирања за ПА: 1301-0002					
						01 - Приходи из буџета	1.000.000		1.000.000	1.000.000,00	100,00

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

						Укупно за ПА: 1301-0002	1.000.000		1.000.000	1.000.000,00	100,00
		1301-5001				Пројекат: Изградња физкултуре сале са затвореним базеном - У склопу ОШ "Димитрије Туцовић" Златибор					
			810			Услуге рекреације и спорта					
				161	511	Зграде и грађевински објекти	38.000.000		38.000.000	37.633.205,72	99,03
						Извор финансирања за Пројекат: 1301-5001					
						01 - Приходи из буџета	38.000.000		38.000.000	37.633.205,72	99,03
						Укупно за Пројекат: 1301-5001	38.000.000		38.000.000	37.633.205,72	99,03
						Извор финансирања за функцију: 810					
						01 - Приходи из буџета	302.120.000		302.120.000	294.249.953,79	97,40
						07 - Приходи од Републике		120.000.000	120.000.000	0,00	0,00
						Укупно за функцију: 810	302.120.000	120.000.000	422.120.000	294.249.953,79	69,71
		1201				ПРОГРАМ 13: РАЗВОЈ КУЛТУРЕ					
		1201-0001				ПА: Функционисање локалних установа културе					
			820			Услуге културе					
				162	463	Текући трансфери другом нивоу власти - Историјски архив	550.000		550.000	550.000,00	100,00
				163	511	Зграде и грађевински објекти - Културни центар Сирогојно	5.000.000	5.000.000	10.000.000	9.924.921,40	99,24
						Извор финансирања за ПА: 1201-0001					
						01 - Приходи из буџета	5.550.000		5.550.000	5.474.921,40	98,65

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

						07 - Приход од Републике		5.000.000	5.000.000	5.000.000,00	100,00
						Укупно за ПА: 1201-0001	5.550.000	5.000.000	10.550.000	10.474.921,40	99,29
		1201-0002				ПА: Јачање културне продукције и уметничког стваралаштва					
			820			Услуге културе					
				165	424	Специјализоване услуге - организовање културно-спортских манифестација за 2024. годину	11.000.000		11.000.000	10.548.147,20	95,89
				166	481	Дотације удружењима културе по конкурс	5.000.000		5.000.000	4.600.000,00	92,00
						Извор финансирања за ПА: 1201-0002					
						01 - Приходи из буџета	16.000.000		16.000.000	15.148.147,20	94,68
						Укупно за ПА: 1201-0002	16.000.000		16.000.000	15.148.147,20	94,68
		1201-0003				ПА: Унапређење система очувања и представљања културно-историјског наслеђа					
			820			Услуге културе					
				167	423	Услуге по уговору	50.490	5.451.510	5.502.000	5.451.510,00	99,08
				167/1	426	Материјал		43.000	43.000	43.000,00	100,00
				168	515	Нематеријална имовина - уређење, изградња и подизање споменика жртвама нато бомбардовања	600.000		600.000	0,00	0,00
						Извор финансирања за ПА: 1201-0003					
						01 - Приходи из буџета	650.490		650.490	0,00	0,00

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

						07 - Приход од Републике		5.494.510	5.494.510	5.494.510,00	100,00
						Укупно за ПА: 1201-0003	650.490	5.494.510	6.145.000	5.494.510,00	89,41
						Извор финансирања за функцију: 820					
						01 - Приходи из буџета	22.200.490		22.200.490		0,00
						07 - Приход од Републике		10.494.510	10.494.510	10.494.510,00	100,00
						Укупно за функцију: 820	22.200.490	10.494.510	32.695.000	31.117.578,60	95,18
						УСЛУГЕ ЕМИТОВАЊА И ИЗДАВАШТВА					
		1201				ПРОГРАМ 13: РАЗВОЈ КУЛТУРЕ					
		1201-0004				ПА: Остваривање и унапређење јавног интереса у области јавног информисања					
			830			Услуге емитовања и штампања					
				169	423	Услуге по уговору	5.000.000		5.000.000	3.129.085,31	62,58
				170	454	Субвенције за приватна предузећа - расподела по конкурсима за информисање	20.000.000		20.000.000	20.000.000,00	100,00
						Извор финансирања за ПА: 1201-0004					
						01 - Приходи из буџета	25.000.000		25.000.000	23.129.085,31	92,52
						Укупно за ПА: 1201-0004	25.000.000		25.000.000	23.129.085,31	92,52
						Извор финансирања за функцију: 830					
						01 - Приходи из буџета	25.000.000		25.000.000	23.129.085,31	92,52

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

						Укупно за функцију: 830	25.000.000		25.000.000	23.129.085,31	92,52
5						ВЕРСКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ И ЗАЈЕДНИЦЕ					
		1201				ПРОГРАМ 13: РАЗВОЈ КУЛТУРЕ					
		1201-0003				ПА: Унапређење система очувања и представљања културно-историјског наслеђа					
			840			<i>Верске и остале услуге заједнице</i>					
				171	481	Дотације верским заједницама	7.000.000		7.000.000	7.000.000,00	100,00
						Извор финансирања за ПА: 1201-0003					
						01 - Приходи из буџета	7.000.000		7.000.000	7.000.000,00	100,00
						Укупно за ПА: 1201-0003	7.000.000		7.000.000	7.000.000,00	100,00
		1201-4001				Пројекат: Будимо равноправни					
			840			<i>Верске и остале услуге заједнице</i>					
				172	423	Услуге по уговору	1.300.000		1.300.000	1.289.765,12	99,21
				173	426	Материјал	200.000		200.000	0,00	0,00
						Извори финансирања за Пројекат: 001					
						01 - Приходи буџета	1.500.000		1.500.000	1.289.765,12	85,98
						Укупно за Пројекат: 001	1.500.000		1.500.000	1.289.765,12	85,98
						Извор финансирања за функцију: 840					
						01 - Приходи из буџета	8.500.000		8.500.000	8.289.765,12	97,53

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

						Укупно за функцију: 840	8.500.000		8.500.000	8.289.765,12	97,53
5						КАНЦЕЛАРИЈА ЗА МЛАДЕ					
		1301				ПРОГРАМ 14: РАЗВОЈ СПОРТА И ОМЛАДИНЕ					
		1301-0005				ПА: Спровођење омладинске политике					
			860			<i>Рекреација, спорт, култура и вере, неклассификована на другом месту</i>					
				174	423	Услуге по уговору	300.000	1.500.000	1.800.000	1.772.800,00	98,48
				175	426	Материјал	100.000		100.000	0,00	0,00
						Извори финансирања за ПА: 1301-0005:					
						01 - Приходи из буџета	400.000		400.000	272.800,00	68,20
						07 - Приходи од Републике		1.500.000	1.500.000	1.500.000,00	100,00
						Свега за ПА: 1301-0005:	400.000	1.500.000	1.900.000	1.772.800,00	93,31
						Извори финансирања за функцију: 860					
						01 - Приходи буџета	400.000		400.000	272.800,00	68,20
						07 - Приходи од Републике		1.500.000	1.500.000	1.500.000,00	100,00
						Укупно за функцију: 860	400.000	1.500.000	1.900.000	1.772.800,00	93,31
		0602				ПРОГРАМ: 15 - ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ					

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

		0602-0001				ПА: Функционисање локалне самоуправе и градских општина				
			950			<i>Образовање које није дефинисано нивоом</i>				
				179	472	Накнаде за социјалну заштиту из буџета - стипендије	14.000.000	14.000.000	11.790.285,72	84,21
						Извор финансирања за ПА: 0602-0001				
						01 - Приходи из буџета	14.000.000	14.000.000	11.790.285,72	84,21
						Укупно за ПА: 0602-0001	14.000.000	14.000.000	11.790.285,72	84,21
						Извор финансирања за функцију: 950				
						01 - Приходи из буџета	14.000.000	14.000.000	11.790.285,72	84,21
						Укупно за функцију: 950	14.000.000	14.000.000	11.790.285,72	84,21
		0602				ПРОГРАМ: 15 - ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ				
		0602-0001				ПА: Функционисање локалне самоуправе и градских општина				
			960			<i>Помоћне услуге образовању</i>				
				180	472	Накнаде за социјалну заштиту из буџета - превоз ђака	49.000.000	49.000.000	48.422.308,50	98,82
						Извор финансирања за ПА: 0602-0001				
						01 - Приходи из буџета	49.000.000	49.000.000	48.422.308,50	98,82
						Укупно за ПА: 0602-0001	49.000.000	49.000.000	48.422.308,50	98,82
						Извор финансирања за функцију: 960				
						01 - Приходи из буџета	49.000.000	49.000.000	48.422.308,50	98,82
						Укупно за функцију: 960	49.000.000	49.000.000	48.422.308,50	98,82

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

5	5.00.01					ОШ "ДИМИТРИЈЕ ТУЦОВИЋ"					
		2003				ПРОГРАМ 9: ОСНОВНО ОБРАЗОВАЊЕ					
		2003-0001				ПА: Реализација делатности основног образовања					
			912			Основно образовање					
				176	463	Текући трансфери осталим нивоима власти	24.990.000	24.990.000	21.394.485,36	85,61	
						414-Социјална давања запосленима	500.000	500.000	430.195,56	86,04	
						415-Накнаде за запослене-превоз	5.200.000	5.200.000	5.199.994,19	100,00	
						416-Награде за запослене-јубиларне	2.100.000	2.100.000	2.031.726,00	96,75	
						421-Стални трошкови	10.280.000	10.280.000	8.170.318,19	79,48	
						422-Трошкови службених путовања	530.000	530.000	490.562,81	92,56	
						423-Услуге по уговору	1.090.000	1.090.000	724.974,22	66,51	
						424-Специјализоване услуге	140.000	140.000	87.350,00	62,39	
						425-Текуће поправке и одржавање	2.000.000	2.000.000	1.941.365,46	97,07	
						426-Материјал	2.780.000	2.780.000	1.956.542,36	70,38	
						472-Накнада за образовање и такмичење	305.000	305.000	297.293,57	97,47	
						482-Порези, обавезне таксе, пенали и казне	65.000	65.000	64.163,00	98,71	
				176	463	Капитални трансфери осталим нивоима власти	4.010.000	4.010.000	3.503.000,00	87,36	
						511-Зграде и грађевински објекти	1.200.000	1.200.000	995.000,00	82,92	
						512-Машине и опрема	2.810.000	2.810.000	2.508.000,00	89,25	
						Извор финансирања за ПА: 2002-0001					

"Службени лист општине Чајетина", број 4/2025 од 19.јуна 2025. године

					01 - Приходи из буџета	29.000.000		29.000.000	24.897.485,36	85,85
					Укупно за ПА: 2002-0001	29.000.000		29.000.000	24.897.485,36	85,85
					Извор финансирања за функцију: 912					
					01 - Приходи из буџета	29.000.000		29.000.000	24.897.485,36	85,85
					Укупно за функцију: 912	29.000.000		29.000.000	24.897.485,36	85,85
5.	5.00.02				ОШ "САВО ЈОВАНОВИЋ"					
		2003			ПРОГРАМ 9: ОСНОВНО ОБРАЗОВАЊЕ					
		2003-0001			ПА: Реализација делатности основног образовања					
			912		<i>Основно образовање</i>					
				176	463	Текући трансфери осталим нивоима власти	16.925.000	16.925.000	12.725.267,71	75,19
					414-Социјална давања запосленима	520.000		520.000	142.198,00	27,35
					415-Накнаде за запослене-превоз	4.450.000		4.450.000	4.017.822,82	90,29
					416-Награде за запослене-јубиларне	550.000		550.000	437.395,36	79,53
					421-Стални трошкови	3.910.000		3.910.000	2.647.221,18	67,70
					422-Трошкови службених путовања	70.000		70.000	60.584,77	86,55
					423-Услуге по уговору	3.685.000		3.685.000	2.944.786,74	79,91
					424-Специјализоване услуге	60.000		60.000	9.960,00	16,60
					425-Текуће поправке и одржавање	900.000		900.000	816.965,54	90,77
					426-Материјал	2.380.000		2.380.000	1.501.422,42	63,08
					472-Накнада за образовање и такмичење	150.000		150.000	50.647,01	33,76

"Службени лист општине Чајетина", број 4/2025 од 19.јуна 2025. године

					482-Порези, обавезне таксе, пенали и казне	250.000		250.000	96.263,87	38,51
			176	463	Капитални трансфери осталим нивоима власти	11.400.000		11.400.000	10.238.122,32	89,81
					511-Зграде и грађевински објекти	11.000.000		11.000.000	9.900.422,32	90,00
					512-Машине и опрема	400.000		400.000	337.700,00	84,43
					Извор финансирања за ПА: 2002-0001					
					01 - Приходи из буџета	28.325.000		28.325.000	22.963.390,03	81,07
					Укупно за ПА: 2002-0001	28.325.000		28.325.000	22.963.390,03	81,07
					Извор финансирања за функцију: 912					
					01 - Приходи из буџета	28.325.000		28.325.000	22.963.390,03	81,07
					Укупно за функцију: 912	28.325.000		28.325.000	22.963.390,03	81,07
5.	5.00.03				ОШ "МИЛИВОЈЕ БОРОВИЋ"					
		2003			ПРОГРАМ 9: ОСНОВНО ОБРАЗОВАЊЕ					
		2003-0001			ПА: Реализација делатности основног образовања					
			912		<i>Основно образовање</i>					
			176	463	Текући трансфери осталим нивоима власти	20.030.000		20.030.000	13.500.541,06	67,40
					414-Социјална давања запосленима	600.000		600.000	476.902,22	79,48
					415-Накнаде за запослене-превоз	3.390.000		3.390.000	2.989.373,98	88,18
					416-Награде за запослене-јубиларне	1.200.000		1.200.000	1.117.529,91	93,13
					421-Стални трошкови	9.585.000		9.585.000	4.590.618,29	47,89

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

					422-Трошкови службених путовања	40.000		40.000	37.023,27	92,56
					423-Услуге по уговору	625.000		625.000	496.234,80	79,40
					424-Специјализоване услуге	45.000		45.000	15.540,00	34,53
					425-Текуће поправке и одржавање	2.200.000		2.200.000	1.986.320,92	90,29
					426-Материјал	2.100.000		2.100.000	1.617.985,11	77,05
					472-Накнада за образовање и такмичење	180.000		180.000	155.935,56	86,63
					482-Порези, обавезне таксе, пенали и казне	50.000		50.000	17.077,00	34,15
					483-Новчане казне и пенали по решењу судова	15.000		15.000	0,00	0,00
			176	463	Капитални трансфери осталим нивоима власти	3.510.000		3.510.000	3.327.862,84	94,81
					511-Зграде и грађевински објекти	3.100.000		3.100.000	2.988.732,84	96,41
					512-Машине и опрема	400.000		400.000	339.130,00	84,78
					515-Нематеријална имовина-књиге за библиотеку	10.000		10.000	0,00	0,00
					Извор финансирања за ПА: 2002-0001					
					01 - Приходи из буџета	23.540.000		23.540.000	16.828.403,90	71,49
					Укупно за ПА: 2002-0001	23.540.000		23.540.000	16.828.403,90	71,49
					Извор финансирања за функцију: 912					
					01 - Приходи из буџета	23.540.000		23.540.000	16.828.403,90	71,49
					Укупно за функцију: 912	23.540.000		23.540.000	16.828.403,90	71,49
					Извор финансирања за функцију: 912- збирно за ОШ					
					01 - Приходи из буџета	80.865.000		80.865.000	64.689.279,29	80,00

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

						Укупно за функцију: 912 - збирно за ОШ	80.865.000		80.865.000	64.689.279,29	80,00
5.	5.00.04					УГОСТИТЕЉСКО-ТУРИСТИЧКА ШКОЛА ЧАЈЕТИНА					
		2004				ПРОГРАМ 10: СРЕДЊЕ ОБРАЗОВАЊЕ					
		2004-0001				ПА: Реализација делатности средњег образовања					
			920			Средње образовање					
				178	463	Текући трансфери осталим нивоима власти	19.670.000		19.670.000	12.197.927,70	62,01
						414-Социјална давања запосленима	500.000		500.000	138.896,00	27,78
						415-Накнаде за запослене-превоз	3.000.000		3.000.000	2.857.722,34	95,26
						416-Награде за запослене-јубиларне	1.200.000		1.200.000	794.517,44	66,21
						421-Стални трошкови	6.730.000		6.730.000	3.480.350,79	51,71
						422-Трошкови службених путовања	650.000		650.000	572.501,91	88,08
						423-Услуге по уговору	2.780.000		2.780.000	1.262.835,39	45,43
						424-Специјализоване услуге	300.000		300.000	158.910,00	52,97
						425-Текуће поправке и одржавање	1.400.000		1.400.000	1.115.438,28	79,67
						426-Материјал	2.560.000		2.560.000	1.746.277,55	68,21
						472-Накнада за образовање и такмичење	300.000		300.000	60.222,00	20,07
						482-Порези, обавезне таксе, казне и пенали	150.000		150.000	10.256,00	6,84
						483-Новчане казне и пенали по решењу судова	100.000		100.000	0,00	0,00
				178	463	Капитални трансфери осталим нивоима власти	1.200.000		1.200.000	1.130.044,47	94,17
						511-Зграде и грађевински објекти	800.000		800.000	766.482,00	95,81

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

					512-Машине и опрема	400.000		400.000	363.562,47	90,89
					Извор финансирања за ПА: 2004-0001					
					01 - Приходи из буџета	20.870.000		20.870.000	13.327.972,17	63,86
					Укупно за ПА: 2004-0001	20.870.000		20.870.000	13.327.972,17	63,86
					Извор финансирања за функцију: 920					
					01 - Приходи из буџета	20.870.000		20.870.000	13.327.972,17	63,86
					Укупно за функцију: 920	20.870.000		20.870.000	13.327.972,17	63,86
5	5.00.05				ЦЕНТАР ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД					
		0902			ПРОГРАМ 11: СОЦИЈАЛНА И ДЕЧЈА ЗАШТИТА					
		0902-0001			ПА: Једнократне помоћи и други облици помоћи					
			070		<i>Социјална заштита неклассификована на другом месту, помоћ угроженом становништву</i>					
				56	463 Текући трансфери осталим нивоима власти					
					472-Једнократне помоћи	4.400.000		4.400.000	4.355.957,00	99,00
					Извор финансирања за ПА: 0902-0001					
					01 - Приходи из буџета	4.400.000		4.400.000	4.355.957,00	99,00
					Укупно за ПА: 0902-0001	4.400.000		4.400.000	4.355.957,00	99,00
		0902-0005			ПА: Обављње делатности установа социјалне заштите					

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

			070			Социјална заштита неklasификована на другом месту, помоћ угроженом становништву					
				57	463	Текући трансфери осталим нивоима власти	10.951.000		10.951.000	8.907.474,09	81,34
						411 - Плате, додаци и накнаде запослених	5.500.000		5.500.000	4.165.253,62	75,73
						412 - Социјални доприноси на терет послодавца	835.000		835.000	631.035,95	75,57
						415 - Накнаде трошкова за запослене - превоз	380.000		380.000	295.283,02	77,71
						421- Стални трошкови	345.000		345.000	295.335,35	85,60
						423-Услуге по уговору	1.176.000		1.176.000	1.003.565,34	85,34
						425-Текуће поправке и одржавање	145.000		145.000	127.609,00	88,01
						426-Материјал	390.000		390.000	272.547,81	69,88
						482-остали порези и таксе	30.000		30.000	0,00	0,00
						483-Новчане казне и пенали по решењу судова	30.000		30.000	0,00	0,00
						512-Машине и опрема	2.120.000		2.120.000	2.116.844,00	99,85
						Извор финансирања за ПА: 0902-0005					
						01 - Приходи из буџета	10.951.000		10.951.000	8.907.474,09	81,34
						Укупно за ПА: 0902-0005	10.951.000		10.951.000	8.907.474,09	81,34
						Извор финансирања за функцију: 070					
						01 - Приходи из буџета	15.351.000		15.351.000	13.263.431,09	86,40
						Укупно за функцију: 070	15.351.000		15.351.000	13.263.431,09	86,40
5	5.00.06					ДОМ ЗДРАВЉА ЧАЈЕТИНА					

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

		1801				ПРОГРАМ 12: ПРИМАРНА ЗДРАВСТВЕНА ЗАШТИТА					
		1801-0001				ПА: Функционисање установа примарне здравствене заштите					
			760			<i>Здравство неklasификовано на другом месту</i>					
				156	464	Текући и капитални трансфери осталим нивоима власти	15.200.000		15.200.000	12.647.329,26	83,21
						Извор финансирања за ПА: 1801-0001					
						01 - Приходи из буџета	15.200.000		15.200.000	12.647.329,26	83,21
						Свега за ПА: 1801-0001	15.200.000		15.200.000	12.647.329,26	83,21
						Извор финансирања за функцију: 760					
						01 - Приходи из буџета	15.200.000		15.200.000	12.647.329,26	83,21
						Укупно за функцију: 760	15.200.000		15.200.000	12.647.329,26	83,21
5	5,01					ПРЕДШКОЛСКА УСТАНОВА "РАДОСТ" ЧАЈЕТИНА					
		2002				ПРОГРАМ 8: ПРЕДШКОЛСКО ВАСПИТАЊЕ					
		2002-0002				ПА: Функционисање и остваривање предшколског васпитања и образовања					
			911			<i>Предшколско образовање</i>					
				181	411	Плате, додаци и накнаде запослених-зараде	97.015.000		97.015.000	87.902.204,52	90,61
				182	412	Социјални доприноси на терет послодавца	14.700.000		14.700.000	13.317.185,45	90,59
				183	413	Накнаде у натури	1.100.000		1.100.000	962.000,00	87,45
				184	414	Социјална давања запосленима	9.223.000	477.000	9.700.000	9.006.731,28	92,85
				185	415	Накнаде трошкова за запослене - превоз	5.000.000		5.000.000	4.440.573,00	88,81

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

				186	416	Награде за запослене и остали посебни расходи-јубиларне награде	1.785.000		1.785.000	1.674.198,00	93,79
				187	421	Стални трошкови	25.800.000		25.800.000	14.523.363,05	56,29
				188	422	Трошкови службених путовања	600.000		600.000	505.676,77	84,28
				189	423	Услуге по уговору	42.075.000		42.075.000	39.403.393,25	93,65
				190	424	Специјализоване услуге	2.400.000		2.400.000	1.317.041,67	54,88
				191	425	Текеуће поправке и одржавање	9.535.000		9.535.000	8.878.412,02	93,11
				192	426	Материјал	15.241.309	10.895.691	26.137.000	18.518.910,24	70,85
				193	482	Порези, обавезне таксе, пенали и казне	410.000		410.000	70.780,00	17,26
				194	511	Зграде и грађевински објекти	30.000.000		30.000.000	11.147.223,00	37,16
				195	512	Машине и опрема	4.200.000		4.200.000	2.898.668,00	69,02
						Извор финансирања за ПА: 2002-0002					
						01 - Приходи из буџета	259.084.309		259.084.309	204.004.243,08	78,74
						07 - Приходи од Републике		11.064.500	11.064.500	10.253.926,77	92,67
						17 - Из средстава суфицита		308.191	308.191	308.190,40	100,00
						Укупно за ПА: 2001-0001	259.084.309	11.372.691	270.457.000	214.566.360,25	79,33
						Извор финансирања за функцију: 911					
						01 - Приходи из буџета	259.084.309		259.084.309	204.004.243,08	78,74
						07 - Приходи од Републике		11.064.500	11.064.500	10.085.887,85	91,16
						17 - Из средстава суфицита		308.191	308.191		0,00

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

						Укупно за функцију: 911	259.084.309	11.372.691	270.457.000	214.566.360,25	79,33
5	5.02					БИБЛИОТЕКА ЉУБИША Р. ЂЕНИЋ					
		1201				ПРОГРАМ 13: РАЗВОЈ КУЛТУРЕ					
		1201-0001				ПА: Функционисање локалних установа културе					
			820			Услуге културе					
				196	411	Плате, додаци и накнаде запослених-зараде	18.750.000		18.750.000	17.123.007,56	91,32
				197	412	Социјални доприноси на терет послодавца	2.841.000		2.841.000	2.594.136,06	91,31
				198	413	Накнаде у натури	200.000		200.000	156.000,00	78,00
				199	414	Социјална давања запосленима	2.000.000		2.000.000	1.344.444,48	67,22
				200	415	Накнаде трошкова за запослене-превоз	1.200.000		1.200.000	979.690,16	81,64
				201	416	Награде за запослене и остали посебни расходи-јубиларне награде	350.000		350.000	279.571,00	79,88
				202	421	Стални трошкови	4.550.000		4.550.000	3.112.010,78	68,40
				203	422	Трошкови службених путовања	500.000		500.000	450.681,74	90,14
				204	423	Услуге по уговору	9.700.000		9.700.000	8.265.158,39	85,21
				205	424	Специјализоване услуге	700.000		700.000	543.004,91	77,57
				206	425	Текуће поправке и одржавање	1.300.000		1.300.000	1.087.671,76	83,67
				207	426	Материјал	1.250.000		1.250.000	975.623,67	78,05
				208	482	Порези, обавезне таксе, пенали и казне	20.000		20.000	9.206,00	46,03
				209	511	Зграде и грађевински објекти	0		0	0,00	0,00

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

			210	512	Машине и опрема	1.000.000		1.000.000	978.000,16	97,80
			211	515	Нематеријална имовина-књиге	1.300.000		1.300.000	1.286.309,89	98,95
					Извор финансирања за ПА: 1201-0001					
					01 - Приходи из буџета	45.661.000		45.661.000	39.184.516,56	85,82
					Укупно за ПА: 1201-0001	45.661.000		45.661.000	39.184.516,56	85,82
					Извор финансирања за функцију: 820					
					01 - Приходи из буџета	45.661.000		45.661.000	39.184.516,56	85,82
					Укупно за функцију: 820	45.661.000		45.661.000	39.184.516,56	85,82
5	5.03				ТУРИСТИЧКА ОРГАНИЗАЦИЈА ЗЛАТИБОР					
		1502			ПРОГРАМ 4: РАЗВОЈ ТУРИЗМА					
		1502-0001			ПА: Управљање развојем туризма					
			473		Туризам					
			212	411	Плате, додаци и накнаде запослених-зараде	32.528.000	4.220.000	36.748.000	31.681.787,31	86,21
			213	412	Социјални доприноси на терет послодавца	4.957.000	610.000	5.567.000	4.808.639,17	86,38
			214	413	накнаде у натури	300.000		300.000	237.705,00	79,24
			215	414	Социјална давања запосленима	4.500.000		4.500.000	3.232.096,36	71,82
			216	415	Накнаде трошкова за запослене-превоз	1.600.000		1.600.000	1.297.489,02	81,09
			217	416	Награде запосленима и остали посебни расходи-јубиларне награде	100.000		100.000	58.412,77	58,41
			218	421	Стални трошкови	13.610.000		13.610.000	10.627.454,48	78,09

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

			219	422	Трошкови службених путовања	450.000		450.000	436.861,96	97,08
			220	423	Услуге по уговору	25.805.000	300.000	26.105.000	22.312.774,48	85,47
			221	424	Специјализоване услуге	500.000		500.000	264.244,00	52,85
			222	425	Текуће поправке и одржавање	2.000.000	1.000.000	3.000.000	2.866.510,33	95,55
			223	426	Материјал	5.900.000	750.000	6.650.000	4.636.263,77	69,72
			224	482	Порези, обавезне таксе, пенали и казне	7.500.000		7.500.000	6.961.125,16	92,82
			225	483	Новчане казне и пенали по решењу судова	100.000		100.000	5.000,00	5,00
			226	511	Зграде и грађевински објекти	7.000.000	10.000.000	17.000.000	16.502.620,66	97,07
			227	512	Машине и опрема	9.000.000		9.000.000	7.781.727,20	86,46
			228	515	Нематеријална имовина	7.000.000	30.000.000	37.000.000	36.994.955,00	99,99
			229	523	Залихе робе за даљу продају	10.000		10.000	0,00	0,00
					Извор финансирања за ПА: 1502-0001					#DIV/0!
					01 - Приходи из буџета	122.860.000		122.860.000	103.903.373,33	84,57
					07 - Приходи од Републике		36.880.000	36.880.000	36.880.000,00	100,00
					17 - Из пренетих средстава од Републике		10.000.000	10.000.000	9.922.293,34	99,22
					Укупно за ПА: 1502-0001	122.860.000	46.880.000	169.740.000	150.705.666,67	88,79
		1502-0002			ПА: Промоција туристичке понуде					
			473		Туризам					
			230	421	Стални трошкови	500.000		500.000	499.363,20	99,87

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

			231	422	Трошкови службених путовања	2.190.000		2.190.000	1.854.286,06	84,67
			232	423	Услуге по уговору	82.840.000	500.000	83.340.000	81.358.026,35	97,62
			233	424	Специјализоване услуге	600.000		600.000	140.000,00	23,33
			234	426	Материјал	560.000		560.000	518.318,20	92,56
					Извор финансирања за ПА: 1502-0002					
					01 - Приходи из буџета	86.690.000		86.690.000	83.869.993,81	96,75
					07 - Приходи од Републике		500.000	500.000	500.000,00	100,00
					Укупно за ПА: 1502-0002	86.690.000	500.000	87.190.000	84.369.993,81	96,77
					Извор финансирања за функцију: 473					
					01 - Приходи из буџета	209.550.000		209.550.000	187.773.367,14	89,61
					07 - Приходи од Републике		37.380.000	37.380.000	37.380.000,00	100,00
					17 - Из пренетих средстава од Републике		10.000.000	10.000.000	9.922.293,34	99,22
					Укупно за функцију: 473	209.550.000	47.380.000	256.930.000	235.075.660,48	91,49
5	5.04				МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ					
		0602			ПРОГРАМ 15: ЛОКАЛНА САМОУПРАВА					
		0602-0002			ПА: Функционисање месних заједница					
			160		<i>Опште јавне услуге неклассификоване на другом месту</i>					
			235	421	Стални трошкови	4.885.000		4.885.000	3.049.166,86	62,42
			236	423	Услуге по уговору	18.595.000		18.595.000	16.464.550,94	88,54

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

			237	424	Специјализоване услуге	2.705.000		2.705.000	1.719.832,64	63,58
			238	425	Текуће поправке и одржавање	18.290.000		18.290.000	12.323.737,66	67,38
			239	426	Материјал	1.975.000		1.975.000	1.470.529,13	74,46
			240	482	Порези, обавезне таксе, пенали и казне	345.000		345.000	0,00	0,00
			241	511	Зграде и грађевински објекти	400.000		400.000	0,00	0,00
			242	512	Машине и опрема	200.000		200.000	185.510,00	92,76
					Извор финансирања за ПА: 0602-0002					
					01 - Приходи из буџета	47.395.000		47.395.000	35.213.327,23	74,30
					Укупно за ПА: 0602-0002	47.395.000		47.395.000	35.213.327,23	74,30
					Извор финансирања за функцију: 160					
					01 - Приходи из буџета	47.395.000		47.395.000	35.213.327,23	74,30
					Свега за функцију: 160	47.395.000		47.395.000	35.213.327,23	74,30
5	5,05				КУЛТУРНИ ЦЕНТАР ЗЛАТИБОР					
		1201			ПРОГРАМ 13: РАЗВОЈ КУЛТУРЕ И ИНФОРМИСАЊА					
		1201-0001			ПА: Функциоисање локалних установа културе					
			820		Услуге културе					
			243	411	Плате, додаци и накнаде запослених-зараде	37.616.000		37.616.000	33.810.001,41	89,88
			244	412	Социјални доприноси на терет послодавца	5.699.000		5.699.000	5.122.215,65	89,88
			245	413	Накнаде у натури	510.000		510.000	468.000,00	91,76

"Службени лист општине Чајетина", број 4/2025 од 19.јуна 2025. године

			246	414	Социјална давања запосленима	4.770.000		4.770.000	3.011.474,35	63,13
			247	415	Накнаде трошкова за запослене-превоз	2.200.000		2.200.000	2.140.811,18	97,31
			248	416	Награде запосленима и остали посебни расходи-јубиларне награде	405.000		405.000	403.450,29	99,62
			249	421	Стални трошкови	9.830.000		9.830.000	6.853.679,56	69,72
			250	422	Трошкови службених путовања	555.000		555.000	523.209,40	94,27
			251	423	Услуге по уговору	3.500.000		3.500.000	3.163.514,87	90,39
			252	424	Специјализоване услуге	440.000		440.000	318.500,00	72,39
			253	425	Текеуће поправке и одржавање	1.200.000		1.200.000	872.092,20	72,67
			254	426	Материјал	4.410.000		4.410.000	2.438.416,74	55,29
			255	482	Порези, обавезне таксе, пенали и казне	160.000		160.000	125.936,05	78,71
			256	483	Новчане казне и пенали по решењу судова	10.000		10.000	0,00	0,00
			257	512	Машине и опрема	14.210.000		14.210.000	10.272.024,16	72,29
			258	515	Остала нематеријална имовина	100.000		100.000	100.000,00	100,00
					Извори финансирања за ПА: 1201-0001					
					01 - Приходи из буџета	85.615.000		85.615.000	69.623.325,86	81,32
					Укупно за ПА: 1201-0001	85.615.000		85.615.000	69.623.325,86	81,32
		1201-0002			ПА: Јачање културне продукције и уметничког стваралаштва					
			820		Услуге културе					
			259	423	Услуге по уговору	14.600.000		14.600.000	13.389.802,16	91,71

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

				260	424	Специјализоване услуге	20.000.000		20.000.000	13.330.042,25	66,65
				261	426	Материјал	800.000		800.000	640.836,06	80,10
						Извор финансирања за ПА: 1201-0002					
						01 - Приходи из буџета	35.400.000		35.400.000	27.360.680,47	77,29
						Укупно за ПА: 1201-0002	35.400.000		35.400.000	27.360.680,47	77,29
						Извор финансирања за функцију: 820					
						01 - Приходи из буџета	121.015.000		121.015.000	96.984.006,33	80,14
						Укупно за функцију: 820	121.015.000		121.015.000	96.984.006,33	80,14
						Извор финансирања за раздео: 5					
						01 - Приходи из буџета	3.613.998.456		3.613.998.456	2.965.689.744,74	82,06
						07 - Приходи од Републике		197.288.175	197.288.175	73.571.368,97	37,29
						17 - Из средстава донације		24.516.429	24.516.429	21.517.091,74	87,77
						Укупно за раздео: 5	3.613.998.456	221.804.604	3.878.817.000	3.060.301.976,13	78,90
						01 - Приходи из буџета	3.728.195.396		3.728.195.396	3.029.367.202,13	81,26
						07 - Приходи од Републике		197.288.175	197.288.175	73.571.368,97	37,29
						17 - Из средстава донације		24.516.429	24.516.429	21.517.091,74	87,77
						Укупно за раздео: 1, 2, 3, 4 и 5	3.728.195.396	221.804.604	3.950.000.000	3.124.455.662,84	79,10

ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 15.

Одлука о завршном рачуну буџета Општине Чајетина садржи :

1. Биланс стања на дан 31.12.2024. године (Образац 1);
2. Биланс прихода и расхода у периоду од 01.01.2024. до 31.12.2024. године (Образац 2);
3. Извештај о капиталним издацима и финансирању у периоду од 01.01.2024. до 31.12.2024. године (Образац 3);
4. Извештај о новчаним токовима у периоду 01.01.2024. до 31.12.2024. године (Образац 4);

5. Извештај о извршењу буџета у периоду 01.01.2024. до 31.12.2024. године (Образац 5);
6. Образложење одступања између одобрених средстава и извршења у периоду од 01.01.2024. године до 31.12.2024. године;
7. Извештај о примљеним донацијама и задужењу на домаћем и страном тржишту новца и капитала у периоду од 01.01.2024. до 31.12.2024. године;
8. Извештај о коришћењу средстава из сталне и текуће буџетске резерве у периоду од 01.01.2024. до 31.12.2024. години;
9. Извештај о гаранцијама датим у току фискалне године за период 01.01.2024. године до 31.12.2024. године;
10. Извештај о субвенцијама датим у периоду 01.01.2024. године до 31.12.2024. године.
11. Одлука скупштине о неангажовању екстерне ревизије о завршном рачуну буџета општине Чајетина за 2024. годину.

Члан 16.

Обрасци и извештаји су саставни део ове Одлуке и налазе се као посебни прилози.

Члан 17.

Одлуку о завршном рачуну буџету општине Чајетина за 2024. годину , заједно са наведеним извештајима у члану 15. став 1. тачка 1-11 за период 01. јануар до 31. децембра 2024.године, доставити Министарству финансија – Управи за трезор, најкасније до 30. јуна 2025. године .

Члан 18.

Ову одлуку о завршном рачуну општине Чајетина објавити у „ Службеном листу општине Чајетина “.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА

Број: 02-00062/2025-01 од 19.06.2025. године

Председник Скупштине општине,

Арсен Ђурић

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године

На основу члана 10. Статута Општине Чајетина (" Службени лист општине Чајетина " , број 2/2019) и члана 2. Одлуке о установљењу награда и признања Општине Чајетина (" Општински службени гласник " , број 10/95), Скупштина општине Чајетина , на седници одржаној 19. јуна 2025.године, донела је

ОДЛУКУ О ДОДЕЉИВАЊУ НАГРАДА И ПРИЗНАЊА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА У 2025.години

Члан 1.

Овом одлуком додељују се награде појединцима и организацијама, за изузетне резултате и достигнућа у привреди, друштвеним делатностима и другим областима јавног живота, који су значајни за Општину Чајетина и њене грађане.

Члан 2.

Општинска награда "Златиборска повеља", **ДОДЕЉУЈЕ СЕ :**

ЗЛАТИБОРАЦ ДОО БЕОГРАД

Члан 3.

Признање **СЕРДАР ЈОВАН МИЋИЋ** додељује се:

1. Предраг Гага Антонијевић , филмски редитељ;
2. Мића Ђенић , историчар;
3. Ангелина Топић, атлетичарка;
4. Жељко Танасковић, председник Светске федерације школског спорта,
5. Јелена Тијанић -Савић, сликар.

Члан 4.

Плакета "Димитрије Туцовић" , ДОДЕЉУЈЕ СЕ :

1. Милован Фуштић из Златибора ;
2. Кошаркашки камп" Александар Николић" ,
3. Милојко Удовичић -Шиш из Стубла ,
4. Милан Марковић из Криве Реке ,

Члан 5.

Похвалнице се додељују свим свршеним ученицима основних и средње школе на територији Општине Чајетина, као и свршеним ученицима средњих школа на територији Републике, који имају пребивалиште на територији Општине Чајетина, добитницима дипломе "Вук Караџић" и биће додељене 28.јуна на Видовдан.

Добитницима похвалнице припада златник и 10.000,00 динара

Члан 6.

Председник општине додељује захвалнице следећим лицима и то:

1. Матовић Сара из Мачката,
2. Емилија Средојевић из Чајетине :
3. Културни омладински центар .

Добитницима захвалница припада и новчана награда у износу од 30.000,00 динара.

Члан 7.

Признање „Зоран Тмушић – за људскост и хуманост у тешким временима“, додељује се Горану Радибратовићу из Чајетине .

Добитнику овог признања припада и новчана награда у износу од 30.000,00 динара.

Члан 8.

Свим ђацима основних и средњих школа са пребивалиштем на територији општине Чајетина који су освојили једно од прва три места на републичком такмичењу, а којих је у школској 2024/2025. године било 6, припада новчана награда у износу од 50.000,00 динара.

Свим ђацима који су учествовали на републичким такмичењима, а нису освојили прва три места, а којих има _____, припада новчана награда у износу од 35.000,00 динара.

Ученицима који су проглашени за Спортисте генерације 1, припада новчана награда у износу од 50.000,00 динара.

Члан 9.

Награде додељене по овој одлуци уручиће добитницима Председник општине на свечаној седници која се одржава , 30.јуна 2025.године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број:02- 63/2025-01 од 19. јуна 2025. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу члана 40. тачка 54 . Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина",број 2/2019), Скупштина општине Чајетина , на седници одржаној 19. јуна 2025.године, донела је

**ОДЛУКУ О
УСВАЈАЊУ СТАТЕГИЈЕ ЛОКАЛНОГ ЕКОНОМСКОГ РАЗВОЈА
ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА ЗА ПЕРИОД 2025-2034 .ГОДИНУ**

I

УСВАЈА СЕ Стратегије локалног економског развоја општине Чајетина за период 2025-2034 .годину урађена од стране Института за територијални економски развој.

II

Саставни део ове одлуке је Стратегије локалног економског развоја општине Чајетина за период 2025-2034 .годину .

III

Одлуку доставити: Општинској управи и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број:02- 64/2025-01 од 19. јуна 2025.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу члана 40. тачка 54 . Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", број 2/2019), Скупштина општине Чајетина , на седници одржаној 19. јуна 2025.године, донела је

**ОДЛУКУ О
УСВАЈАЊУ СТАТЕГИЈЕ И АКЦИОНОГ ПЛАНА БЕЗБЕДНОСТИ
САОБРАЋАЈА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА ЗА ПЕРИОД 2025-2030.**

I

УСВАЈА СЕ Стратегије и акциони плана безбедности саобраћаја општине Чајетина за период 2025-2030. годину , урађен од стране Саобраћајног факултета из Београда.

II

Саставни део ове одлуке је Стратегија и акциони плана безбедности саобраћаја општине Чајетина за период 2025-2030. годину ,

III

Одлуку доставити: Општинској управи и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-65/2025-01 од 19. јуна 2025.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу члана 40. тачка 32. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", број 2/2019), Скупштина општине Чајетина , на седници одржаној 19. јуна 2025. године, донела је

**ОДЛУКУ О
УСВАЈАЊУ ПРОГРАМА КОНТРОЛЕ И СМАЊЕЊА ПОПУЛАЦИЈЕ
НАПУШЕНИХ ЖИВОТИЊА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**

I

УСВАЈА СЕ Програм контроле и смањења популације напушених животиња на територији општине Чајетина, урађен од стране Општинске управе Чајетина.

II

Саставни део ове одлуке је Програм контроле и смањења популације напушених животиња на територији општине Чајетина.

III

Одлуку доставити: Општинској управи , ЈП" Зоохигијена Чајетина " и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-66/2025-01 од 19. јуна 2025. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

Програм контроле и смањења популације напуштених животиња на територији општине Чајетина

1. УВОД

ПРОГРАМ КОНТРОЛЕ И СМАЊЕЊА ПОПУЛАЦИЈЕ НАПУШТЕНИХ ЖИВОТИЊА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА

На основу члана 54. став 1. Закона о добробити животиња („Службени гласник РС“ број 41/2009), члана 40. тачка 32. Статута општине Чајетина („Службени гласник СО 2/2019) доноси се Програм којим се уређује контрола и смањење популације напуштених животиња на територији општине Чајетина, а према специфичности средине. Овај Програм представља документ којим се дефинишу циљеви и мере које ће спроводити општина Чајетина у погледу контроле и смањења неодговорног власништва, а самим тим и напуштених животиња на њеној територији, а све у складу са Законом о добробити животиња („Службени гласник РС“, бр. 41/2009).

2. ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Животиње на јавним површинама су последица неодговорног власништва, да ли услед потпуног напуштања животиње или услед пуштања животиње на јавну површину без надзора, свакако узрок остаје исти - неодговоран власник. Овај Програм се бави проблемом напуштених животиња што су претежно пси и мачке, али и проблемом пуштања животиња без надзора на јавне површине што могу бити пси, коњи, говеда, свиње, овце итд.

Проблем великог броја напуштених паса на улицама директна је последица дугогодишњег *неодговорног власништва* над животињама. Неодговорни власници лако и често напуштају своје кућне љубимце или њихове младунце, не стерилишу их и не обезбеђују адекватан надзор, што доводи до сталног прилива нових животиња на улицу. Дакле, пси на улици нису „дивљи“ нити су сами по себи узрок проблема – њихово присуство је последица људског фактора. **Константан извор паса на улици јесте константно напуштање паса од стране власника**, а не неконтролисана репродукција паса који већ живе на улици. Процент паса на улици који представљају константне односно ”вишегодишње становнике” је мањи од 10%, док остали проценат представљају горе описани пси који су у флукуацији. Због дуго присутног неодговорног власништва, популација напуштених животиња у Србији је на многим местима превелика и у континуитету се обнавља новим јединкама.

Последице оваквог стања осећају како саме животиње, тако и локалне заједнице. Напуштени пси су угрожени животом на улици без бриге и склоништа, али могу

представљати и озбиљан ризик по јавну безбедност – од напада на грађане до изазивања саобраћајних удеса. Поред ризика од уједа, присуство више паса на улици нарушава квалитет свакодневног живота становништва – родитељи страхују за безбедност деце, кретање је отежано у појединим деловима, а нарушава се и углед општине као туристичке дестинације. Животиње без надзора на јавним површинама угрожавају и своју безбедност и безбедност грађана, без обзира да ли се ради о псима, коњима, говедима и другим животињама. Свакако сви се слажу у једном: ни грађани, ни надлежне институције, ни љубитељи животиња не желе да виде животиње које лутају улицама и другим јавним површинама. Крајњи циљ је да животиња на улици више не буде, а да се тај резултат постигне на хуман и одржив начин.

Решење овог проблема мора бити системско и усмерено на узрок. Када је реч о псима, често се мисли да је једноставно „склонити“ псе у прихватилиште довољно – међутим, искуство показује да **прихватилиште (азил) само по себи није решење проблема**. Мање од трећине општина у Србији има своје прихватилиште на територији општине, разлог лежи у огромним финансијским трошковима изградње и одржавања прихватилишта, али и у већ утврђеном ограниченом домету таквог приступа – градови који су изградили азил и даље имају псе на улицама, **јер прилив напуштених животиња никада није заустављен**. Прихватилишта се баве последицом, док узрок (неодговорно власништво) и даље генерише нове напуштене животиње. Овај Програм зато примарно инсистира на мерама које су усмерене на спречавање даљег напуштања и неконтролисаног размножавања паса и мачака, и на одговорном власништву контроле кретања и надзора када је реч о великим животињама. Само комбинација превентивних и контролних мера даће трајне резултате – што потврђују и примери добре праксе у свету – док ће ослањање искључиво на бављење последицом односно самим животињама, као на пример само хватање и смештај паса у азиле неминовно довести до преоптерећења капацитета, раста трошкова и етички неприхватљивих решења (пренатрпано прихватилиште са нехуманим условима за животиње).

Овај документ представља свеобухватан **Програм контроле и смањења популације напуштених животиња на територији општине Чајетина**, осмишљен као званичан акт који усваја локална самоуправа ради систематског решавања наведеног проблема. Програм је структурисан по узору на сличне стратегијске документе, прилагођен локалним приликама општине Чајетина и усклађен са важећим законским оквиром. У наставку се даје анализа стања у општини, приказ релевантних прописа и институција, дефинисани циљеви, те разрада конкретних мера и активности које ће се предузимати. Програм наглашава одговоран и хуман приступ, уз укључивање свих заинтересованих страна – надлежних служби, грађана, удружења и државних органа – како би се током наредних година постигао видљив и одржив напредак ка коначном циљу: Општини Чајетина без напуштених животиња на улицама.

3. ПОЈЕДИНИ ИЗРАЗИ УПОТРЕБЉЕНИ У ОВОМ ДОКУМЕНТУ

Власник животиње - јесте правно или физичко лице, односно предузетник, које има право чувања, држања, узгоја, репродукције (под условима које налаже Закон), превоза, коришћења и продаје животиње и које је одговорно за живот, заштиту здравља и добробити животиња;

Добробит животиња - јесте обезбеђивање услова у којима животиња може да остварује своје физиолошке и друге потребе својствене врсти, као што су исхрана и напајање, простор за смештај, физичка, психичка и термичка удобност, сигурност, испољавање основних облика понашања, социјални контакт са животињама исте врсте, одсуство непријатних искустава као што су бол, патња, страх, стрес, болести и повреде;

Добра ветеринарска пракса - јесу принципи професионалног понашања и спровођења система управљања квалитетом рада субјеката који обављају ветеринарску делатност, у складу са правилима ветеринарске етике;

Збрињавање напуштених животиња - подразумева привремено смештење у објекте прихватилишта за животиње до спровођења предвиђене процедуре зависно од врсте и специфичне ситуације животиње (удомљавање, враћање на улицу, продаја итд), а у складу са Законом, одговарајућим општинским и интерним актима;

Животиња - јесте сваки кичмењак који је у стању да осети бол, патњу, страх и стрес;

Изгубљена животиња - јесте животиња коју је власник, односно држалац, изгубио и коју он тражи;

Напуштена животиња - јесте животиња која нема дом, која је лишена бриге човека, а која није обележена у складу са Законом па се њен власник не може утврдити.

Животиња без надзора - животиња која има власника, а која се услед неодговорности или неадекватног обезбеђивања ограничења кретања животиње (од стране власника) креће слободно и без надзора власника;

Кућни љубимац - јесте свака животиња која се држи ради дружења;

Прихватилиште за животиње - јесте објекат који служи за привремени смештај напуштених и изгубљених животиња ради пружања помоћи и бриге напуштеним и изгубљеним животињама;

Стерилизација - је хирушки захват, који изводи доктор ветеринарске медицине, и који подразумева овариохистеректомију женки и кастрацију мужјака, а примењује се у терапеутске сврхе и у сврху контроле популације;

Удомљавање животиње - је преузимање напуштене животиње са улице, животиње из прихватилишта за животиње, од удружења за заштиту животиња или од власника животиње директно, на сталну бригу и негу, променом власника животиње, а у складу са

Законом о добробити животиња, чиме животиња постаје кућни љубимац, а лице које је усвојило њен законски власник;

Аналгезија - јесте поступак којим се смањује или искључује осећај бола код животиња, а спроводи се давањем аналгетика;

Анестезија - јесте поступак којим се искључује осећај бола код животиња, а спроводи се давањем локалних или општих анестетика;

Дивља животиња - јесте она животиња чија врста, односно раса није настала под утицајем човека као последица укрштања, односно селекције или узгојних активности;

Домаћа животиња - јесте животиња коју је човек одомаћио и чији опстанак зависи од непосредне бриге човека;

Држалац животиње - јесте правно или физичко лице, односно предузетник, које има право чувања, држања, узгоја, превоза и коришћења животиње, као и право продаје животиње на основу писменог одобрења власника и које је одговорно за живот, заштиту здравља и добробити животиња;

Држање животиње - јесте смештај, чување, нега и брига о животињама, осим репродукције;

Егзотична животиња - јесте дивља животиња која није аутохтона на територији Републике Србије;

Животиње чији опстанак зависи непосредно од човека - јесу животиње које се држе и репродукују у производне сврхе, огледне животиње, кућни љубимци и дивље животиње које се држе у заточеништву;

Животиње које се држе, односно репродукују у производне сврхе - јесу животиње које се користе за производњу хране, производа и отпадака животињског порекла;

Злоупотреба лекова - јесте давање лека животињи од стране нестручног лица у било коју сврху, као и давање лека животињи од стране стручног лица на нестручан и непрописан начин, супротно намени за коју је лек регистрован;

Зоолошки врт - јесте привредни субјект који држи и репродукује домаће и дивље животиње ради приказивања јавности и у сврху биолошког образовања човека, као и ради истраживања у циљу очувања угрожених врста;

Злостављање животиње - јесте свако поступање или непоступање са животињама којим се намерно или из нехата изазива бол, патња, страх, стрес, повреда, нарушава генетска целовитост животиње и изазива смрт, и то:

Физичко злостављање животиње - којим се нарушава физичка целовитост оштећењем ткива и органа, као што је: батинање, шутирање, бичевање, сексуално насиље, присиљавање на рад или обуку који превазилазе издржљивост животиње, неодговарајући начини хватања и обуздавања, спровођење интервенција на животињама супротно одредбама овог закона и свесно репродуковање јединки које пате од наследних болести, ако се оно не врши у огледне сврхе у складу са законом;

Психичко злостављање животиње - којим се нарушава њена психичка целовитост и које може изазвати или изазива поремећаје у понашању, и то: онемогућавање животињи да задовољи своје основне потребе у понашању, да искористи простор за одмор и заклон, разјаривање животиње применом физичке силе, другим животињама или надражајима који јој нису својствени, наношење страха, патње и проузроковање осећаја досаде и несигурности;

Интервенција на животињи - јесте сваки захват којим се спречавају или лече болести и повреде, односно мења физичка, психичка или генетска целовитост животиње;

Клање животиње - јесте поступак лишавања животиње живота које укључује обуздавање, омамљивање и искрварење животиње;

Контролна станица - јесте објекат у коме се врши истовар животиња, њихово храњење и напајање, у коме се животиње одмарају најмање 12 сати, односно у коме се врши утовар животиња;

Лице одговорно за превоз животиње - јесте правно лице или физичко лице, односно предузетник, које је одговорно за организацију и обављање комплетног превоза, а које је регистровано у складу са Законом;

Објекат за хигијену и улепшавање животиња - јесте објекат у коме се обављају послови хигијене и улепшавања коже, длаке и ноктију животиња;

Одгајалиште за дивље животиње - јесте подручје или простор са објектима за смештај јединки дивљих животиња, у коме се налази најмање пет парова репродуктивних јединки једне или више врста које се држе у репродуктивне сврхе или се користе за пуштање потомства у природу;

Одгајивачница за животиње - јесте објекат за репродукцију животиња у комерцијалне сврхе, која поседује одговарајуће дозволе и регистрована је у складу са Законом;

Омамљивање - јесте обавезни поступак који се спроводи пре клања или лишавања животиње живота којим се животиња доводи у бесвесно стање, као и у случајевима безбедног хватања дивље или домаће (некооперативне) животиње ради пружања ветеринарске помоћи и/или безбедног уклањања са јавне или приватне површине;

Пажња доброг домаћина - јесте обезбеђивање услова којима се задовољавају животне потребе животиње, као што су довољна количина квалитетне хране и воде, простор за кретање, исхрану и одмор, заклон, микроклиматски и хигијенски услови живота, очување физичке, психичке и генетске целовитости животиње, као што је предузимање и спровођење превентивних, дијагностичких, хигијенских, терапеутских и других мера ради очувања здравственог стања животиње и спречавања настанка повреда, болести, стреса, бола, патње, страха и смрти животиње;

Пансион за животиње - јесте објекат у коме се животиња преузима од власника, односно држаоца и чува одређени временски период, уз новчану накнаду, а који поседује одговарајуће дозволе и регистрован је у складу са Законом;

Поремећај у понашању животиње - јесте свако понашање које одступа од понашања већине припадника исте врсте у условима који погодују врсти и које штети самој животињи, другим животињама и човеку;

Прихватилиште за дивље животиње - јесте подручје или простор са објектима уређеним за привремено или трајно збрињавање јединки дивљих животиња које нису способне да се самостално брину о себи;

Превоз животиње - јесте сваки утовар, претовар, превоз и истовар животиње у јавном превозу, превозу за сопствене потребе и превозу за личне потребе, а у складу са Законом;

Превозна средства - јесу средства друмског, железничког, ваздушног и водног саобраћаја, која се користе за превоз животиња;

Превозник - јесте правно или физичко лице, односно предузетник, који обавља превоз живих животиња за свој рачун или за рачун другог лица;

Пратилац животиње - јесте физичко лице које припрема животињу за превоз и које је одговорно за живот, заштиту здравља и добробити животиње током превоза;

Пет шоп продавнице - јесу објекти за продају хране и опреме за кућне љубимце и друге животиње;

Радна животиња - јесте животиња која се користи као помоћ човеку у чувању лица или имовине, одбрани, спашавању, трагању, у терапеутске сврхе, као подршка особама са инвалидитетом и друге сличне сврхе;

Репродукција животиње - јесте држање, брига и нега животиње ради добијања потомства, а у случајевима када је репродукција дозвољена по Закону;

Службена животиња - јесте животиња која је обучена и користи се за обављање послова појединих државних органа;

Технопатија - јесте поремећај здравственог стања животиње проузрокован грешкама у процесу држања, односно репродукције животиње, а који се испољава као физикопатија (болести и повреде) и етопатија (поремећаји у понашању);

4. СПИСАК СКРАЋЕНИЦА, НАЗИВА И ТЕРМИНА

РЗС РС - Републички завод за статистику Републике Србије;

АИР - Централна база животиња - стоке;

ВЕТУП - Централна база животиња - кућни љубимци;

Копитари - Централна база животиња - Копитари;

Министарство - Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде;

УВ - Управа за ветерину;

РВИ - Републичка ветеринарска инспекција;

КИ - Комунална инспекција

КМ - Комунална милиција

ЈЛС или ЛС - Јединица локалне самоуправе/ Локална самоуправа

УСП - ухвати-стерилиши-пусти;

УСВП - ухвати-стерилиши-вакциниши- пусти;

Програм - Програм контроле и смањења популације напуштених животиња на територији локалне самоуправе;

ЗОДЖ - Закон о добробити животиња

ЗВ - Закон о ветеринарству

ЗКМ - Закон о комуналној милицији

ЗКД - Закон о комуналним делатностима

5. ОСНОВНА НАЧЕЛА КОЈИМА СЕ РУКОВОДИ ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ ПРИ ДОНОШЕЊУ ПРОГРАМА

1) *Начело универзалности бола*, које подразумева да животиње могу да осете бол, патњу, стрес, страх и панику, као и обавезу човека да поред очувања врсте брине и о заштити живота и добробити сваке јединке;

2) *Начело бриге о животињама*, које подразумева моралну обавезу и дужност човека да поштује животиње и брине о животу и добробити животиња чији опстанак зависи непосредно од њега;

3) *Начело интегралности*, које подразумева да државни органи и органи јединица локалне самоуправе, у оквиру свог делокруга, обезбеђују благовремено и ефикасно спровођење Закона, као и интегралну заштиту добробити животиња спровођењем међусобно усаглашених планова и програма;

4) *Начело посвећивања пажње добробити животиња*, које подразумева да се у свим активностима које се предузимају у области пољопривреде, сточарства, ветеринарства, промета, истраживања, као и у другим областима које се на директан или индиректан начин односе на животиње мора посветити пуна пажња заштити добробити животиња;

5) *Начело превенције и предострожности*, које подразумева да свака активност која је у директној или индиректној вези са животињама мора бити планирана и спроведена тако да представља најмањи ризик по живот и добробит животиња, људи и животне средине и

заснива се на процени утицаја различитих начина коришћења животиња на њихов живот и добробит, као и на коришћењу најбољих расположивих технологија, средстава и опреме;

6) *Начело одговорности*, које подразумева да је власник односно држалац животиња одговоран за њихов живот и добробит и да је дужан да сноси трошкове збрињавања животиња чији је власник односно држалац, ако више не жели или није у могућности да се стара о њима.

7) *Начело свеобухватности*: односи се на целокупно решавање проблема у вези са држањем животиња, будући да је неодговоран однос према животињама, њихово неадекватно држање и гајење, као и напуштање и занемаривање животиња, проблем који у великој мери утиче на повећање броја напуштених животиња и због чега је потребно предузети мере које би резултирале повећавањем одговорности власника ових животиња;

8) *Начело одрживости*: односи се на ефикасно бављење узроком а не последицом проблема, односно фокусирање активности и снага у правцу превенције проблема кроз адекватно и ефикасно спровођење прописа, како би се спречило да до неодговорног власништва и евентуалног занемаривања и/или напуштања животиња уопште дође;

9) *Начело сарадње*: се спроводи уз заједничке напоре и сарадњу надлежних државних и локалних органа, ветеринарских организација, комуналних предузећа и удружења за заштиту животиња.

6. ЗАКОНОДАВНИ ОКВИР

Дато поглавље се бави законодавним оквиром који обухвата проблем неодговорног власништва над животињама. У поглављу су образложене одговорности и опсези надлежних државних и општинских служби, као и опсези деловања удружења за заштиту животиња и одговорности грађана. Такође садржи списак споразума, одлука, законских и подзаконских аката на које се Програм ослања у даљој анализи проблема и креирању мера за спровођење.

6.1. СПИСАК АКАТА

1) Европска конвенција о заштити кућних љубимаца усвојена 1987. године, ратификована од стране Републике Србије 2010. године;

2) Европска конвенција за заштиту животиња које се узгајају на пољопривредним газдинствима из 1976. године, ратификована од стране РС 1996. године;

3) Устав Републике Србије („Сл. гласник РС“, бр. 83/06 и 98/06);

4) Закон о ветеринарству („Сл. гласник РС“, бр. 91/2005, 30/2010, 93/2012 и 17/2019 - др. закон);

5) Закон о добробити животиња („Сл. гласник РС“, бр. 41/09);

6) Закон о заштити животне средине („Сл. гласник РС", бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон, 95/2018 - др. закон);

7) Кривични законик („Сл. гласник РС", бр. 85/2005, 88/2005 - испр., 107/2005 - испр., 72/2009, 111/2009, 121/2012, 104/2013, 108/2014, 94/2016 и 35/2019);

8) Закон о комуналним делатностима („Сл. гласник РС", бр. 88/2011, 104/2016, 95/201);

9) Закон о комуналној милицији („Сл. гласник РС", бр. 49/2019);

10) Закон о локалној самоуправи („Сл. гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон);

11) Закон о јавном реду и миру („Сл. гласник РС", бр. 6/2016 и 24/2018);

12) Правилник о начину обележавања и регистрације говеда, као и о службеној контроли обележавања и регистрације говеда ("Сл. гласник РС", бр 102/2014);

13) Правилник о начину нешкодљивог уклањања животињских лешева и отпадака животињског порекла и о условима које морају да испуњавају објекти и опрема за сабирање, нешкодљиво уклањање и утврђивање узрока угинућа и превозна средства за транспорт животињских лешева и отпадака животињског порекла, ("Сл.лист СФРЈ", бр. 53/89 и „Сл.гласник РС", бр. 31/2011- др. Правилник);

14) Правилник о начину обележавања и регистрације паса и мачака ("Сл. гласник РС", бр 23/2012);

15) Правилник о обележавању животиња, ("Сл.гласник РС", бр. 115/2005, 33/2007, 57/2009, 14/2010, 72/2010, 11/2006, 34/2007, 94/2010- др.правилник и 6/2011- др.правилник);

16) Одлука о држању домаћих животиња и кућних љубимаца на територији општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр 10/2019);

17) Одлука о комуналној милицији на територији општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр 2/2019).

Закон о добробити животиња и Закон о ветеринарству су основни правни акти који регулишу област контроле популације, здравља и добробити животиња и дефинишу обавезе и одговорности приватних и правних лица у сврху контроле популације и заштите здравља и добробити животиња.

6.2. НАДЛЕЖНОСТИ И ОДГОВОРНОСТИ У СКЛАДУ СА ЗАКОНСКОМ РЕГУЛАТИВОМ

У циљу адекватног сагледавања и анализе тренутне ситуације, као и предлагања мера, неопходно је претходно јасно разумети и недвосмислено утврдити надлежности и одговорности, које су прописане законодавним оквиром, а које имају утицаја на тему којом се бави овај Програм.

Надлежности и одговорности, када је реч о контроли неодговорног власништва над животињама имају следеће групе:

- Надлежна државна институција - Републичка ветеринарска инспекција;
- Надлежне институције локалне самоуправе - Комунална инспекција, комунална милиција и зоохигијенска служба;
- Цивилни сектор - Удружења за заштиту животиња;
- Становништво - сва физичка и правна лица која су власници животиња;

У датој подели су издвојене најзначајније групе које имају директан утицај на неодговорно власништво над животињама и његове последице, па самим тим и на проблем којим се овај Програм бави, а то је контрола и смањење популације напуштених животиња на јавним површинама.

Значајно је напоменути да права и обавезе, када је реч о власништву и заштити животиња, у различитим случајевима потпадају и под друге државне и општинске службе, али се Програм фокусира само на горе наведене групе, као најзначајније актере у проблему којим се бави.

1. Надлежна државна институција - Републичка ветеринарска инспекција

Републичка ветеринарска инспекција је контролно тело при Управи за ветерину, Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде и задужена ја за спровођење одредаба Закона о ветеринарству, Закона о добробити животиња, као и свих повезаних подзаконских аката (правилника, одлука Министарства и Владе итд).

Закон о добробити животиња, Члан 76 - *"Инспекцијски надзор над спровођењем овог закона и прописа донетих на основу њега врши Министарство преко ветеринарских инспектора.*

Инспекцијски надзор над спровођењем овог закона обавља се на основу анализе ризика, случајним одабиром места контроле и по сазнању о поступању супротно одредбама овог закона."

Законо о ветеринарству, члан 143 - *"Министарство врши надзор над применом одредаба овог закона и прописа донетих на основу овог закона.*

Министарство врши инспекцијски надзор преко ветеринарских инспектора и граничних ветеринарских инспектора."

Републичка ветеринарска инспекција задужена за територију општине Чајетина се састоји из три ветеринарска инспектора.

РВИ има најшири и највиши ниво контроле и спровођења наведених Закона, и представља надзорно тело вишег нивоа од надлежних институција локалне самоуправе. Опсег деловања РВИ, који је значајан за овај Програм, односи се на спровођење Закона када је реч о обавезном обележавању животиња, контроли репродукције, адекватном држању и здрављу и добробити животиња.

Према члану 82. ЗОДЖ, који садржи чак 82 става којима су прописани прекршаји, РВИ новчаном казном од 100.000 динара до 1.000.000 динара може казнити правно лице, новчаном казном у износу од 50.000 динара до 500.000 динара предузетника, и новчаном казном у износу од 5.000 до 50.000 динара физичко лице.

РВИ кроз своје надлежности и деловање има највећи утицај на најзначајнији аспект, а то је превенција, контрола, сузбијање и кажњавање неодговорног власништва. Републичка ветеринарска инспекција за свој рад одговара надлежној Управи, односно Министарству.

2. Надлежне институције локалне самоуправе

На основу Закона о добробити животиња, Закона о комуналним делатностима и Закона о локалној самоуправи, локална самоуправа своје надлежности, када је реч о животињама, односно о комуналној делатности зоохигијене, спроводи кроз Комуналну инспекцију, Комуналну милицију и Зоохигијенску службу.

2.а. Комунална инспекција

Комунална инспекција Општине Чајетина је основана у складу са Законом о комуналним делатностима (Сл. Гласник РС, бр. 88/2011, 104/ 2016 и 95/2018), а поред низа других комуналних делатности, Чланом 2, став 13 истог Закона задужена је и за делатност зоохигијене. Поред наведеног Закона, рад Комуналне инспекције и њена задужења ближе уређује локална самоуправа на основу Одлука које се односе на комуналне делатности. За делатност зоохигијене, односно за проблем којим се бави овај Програм - проблем напуштених животиња и животиња без надзора на јавним површинама, Комунална инспекција има утврђене надлежности на основу Одлуке о држању домаћих животиња и кућних љубимаца на територији Општине Чајетина (Сл.лист Општине Чајетина, број 10/2019), као и на основу Одлуке о комуналном уређењу Општине Чајетина (Сл.лист Општине Чајетина, број 7/2017, 6/2021, 8/2021).

Допуном и осавремењивањем поменуте Одлуке, могу се постићи неки резултати када је реч о сузбијању неодговорног власништва, али и у превенцији појединих немиких догађаја услед непоштовања одредби Закона од стране грађана.

2.б. Комунална милиција

Општина Чајетина образовала је на основу члана 1. и члана 7. Закона о комуналној милицији и Статута Општине Чајетина, комуналну милицију „Одлуком о комуналној милицији“ дана 1. априла 2021. године, чија је сврха према члану 1. овог Закона да обавља послове којима се обезбеђује извршавање надлежности Општине у областима односно питањима комуналне делатности у које спада и делатност зоохигијене. Комунална милиција располаже са дванаест комуналних милиционера, укључујући и начелника комуналне милиције.

Када је реч о проблему неодговорног власништва и последици напуштених животиња и животиња без надзора, Комунална милиција представља орган који пружа подршку надлежним службама у њиховом раду, обзиром да сама има шира овлашћења од

поменутих служби, поготово када је реч о поступању према грађанима, прикупљању доказа, задржавању и сл.

Сарадња Комуналне милиције и инспекцијских служби остварује се у складу са чланом 7. Закона о комуналној милицији међусобним обавештавањем, разменом информација, пружањем непосредне физичке, стручне, техничке и друге међусобне помоћи.

Овлашћења комуналне милиције према члану 18. Закона о комуналној милицији су: 1. упозорење, 2. усмено наређење, 3. провера идентитета, 4. довођење, 5. заустављање и преглед лица, предмета и возила, 6. привремено одузимање предмета 7. аудио и видео снимање, 8. употреба средстава принуде 9. прикупљање обавештења 10. друга овлашћења у складу са законом.

Унапређењем процедура на основу овог Програма, специјализованом обуком и појачаном сарадњом са другим надлежним службама, рад комуналне милиције ће у значајној мери допринети умањењу и санкционисању случајева неодговорног власништва, па самим тим ће утицати и на број животиња на улици.

2.в. Јавно предузеће Зоохигијена Чајетина

На основу Закона о добробити животиња и Закона о ветеринарству, јединица локалне самоуправе је дужна да на територији своје општине организује зоохигијенску службу уколико на својој територији има напуштених животиња.

Јавно предузеће Зоохигијена Чајетина које је задужено за обављање ветеринарске делатности и делатности зоохигијене је основано у фебруару 2023. године, а од почетка рада је стављен фокус на мере у правцу контроле и смањења популације напуштених животиња, пре свега паса и мачака.

Предузеће располаже са једанаест запослених, потребним просторијама и опремом за обављање ветеринарске делатности и делатности зоохигијене. Деловање ЈП Зоохигијена Чајетина треба у што већој мери усмерити у правцу сузбијања неодговорног власништва, сузбијања популације напуштених животиња и праћења популације животиња на територији општине.

ЈП Зоохигијена Чајетина је током свог рада:

- основала зоохигијенску службу - у циљу праћења популације и прикупљања животиња;
- основала ветеринарску амбуланту - у циљу обезбеђивања ветеринарске неге животиња, контроле популације животиња и сузбијања зооноза;
- покренула програм стерилизације и кастрације - пре свега власничких паса по изузетно повољним ценама у циљу смањења популације напуштених и необележених паса и мачака;
- успоставила локалну базу животиња - која ће редовним уносом дугорочно омогућити праћење популације животиња на територији општине;
- едукација становништва - организовала више кампања, догађаја, радионица и наступа у којима се подиже свест становништва и едукује становништво о одговорном власништву,

- теренски рад - учествује и у редовним акцијама са другим надлежним службама у правцу кажњавања неодговорног власништва када је реч о свим животињама.

На основу наведеног, ЈП Зоохигијена Чајетина је досадашњи рад усмерила у правцу адекватних активности и са истим је потребно наставити у будућности, уз проширивање капацитета и делокруга.

3. Цивилни сектор - Удружења за заштиту животиња

Удружења и организације у области заштите добробити животиња подразумевају удружења грађана односно добровољне невладине организације које се кроз своје активности залажу за заштиту и добробит животиња. Рад удружења је прописан Законом о удружењима, а Законом о добробити животиња прописани су оквири деловања Удружења за заштиту животиња.

На основу Члана 74 Закона о добробити животиња удружења *"су дужна да раде на ширењу свести и информисању јавности о добробити животиња, у складу са овим законом, и да својим деловањем активно учествују у заштити добробити животиња на начин којим се не повређује етика и права других грађана, а ако имају прихватилиште дужна су да раде на збрињавању напуштених животиња уз претходни опоравак и здравствено збрињавање животиња."*

Удружења могу имати саветодавну и сарадничку улогу у решавању проблема неодговорног власништва, уз сарадњу надлежних институција.

4. Становништво - правна и физичка лица која су власници животиња

Према Закону о ветеринарству и Закону о добробити животиња, било да је реч о правном или физичком лицу, и без обзира на врсту животиње, власник животиње је дужан да животињу обележи, региструје, спречи репродукцију (кућни љубимци), адекватно збрине и заштити. Без обзира на врсту животиње власник је дужан да адекватно обезбеди животињу како се она не би нашла на јавним површинама и довела до штете или угрожавања безбедности. Такође, власник је дужан да без одлагања животињу адекватно обележи, како би се у случају губитка и/или кретања животиње без надзора могло утврдити власништво.

Према члану 82. ЗОДЖ, који садржи чак 82 става којима су прописани прекршаји, предвиђене су новчане казне за становништво за дате прекршаје - *"новчаном казном од 100.000 динара до 1.000.000 динара може казнити правно лице"*..*"новчаном казном у износу од 50.000 динара до 500.000 динара предузетника,"*..*"и новчаном казном у износу од 5.000 до 50.000 динара физичко лице."*

Становништво је на првом месту када је реч о одговорности и за понашање у складу са Законом, а на основу ситуације на терену, лако је увидети да постоји значајно и масовно одступање од обавеза које Закон предвиђа. Самим тим становништво, односно неодговорни власници, су примарни узрок великог броја напуштених животиња и животиња без надзора на јавним површинама.

Како је становништво највећи и најбројнији фактор када је реч о проблему неодговорног власништва, па самим тим и броју напуштених животиња, *"у рукама"* становништва се

налази и највећа моћ, да се наведени проблем умањи и реши. Масовност у одступању поштовања одредби Закона произилази из недостатка контроле спровођења истих Закона, недостатка свести и информисаности о проблему.

6.3. ЗАКЉУЧАК О ОДГОВОРНОСТИМА АКТЕРА

Дакле, када је реч о законским оквирима, највећа одговорност и утицај је у деловању становништва. Идеални сценарио за смањење популације напуштених животиња и животиња без надзора је да целокупно становништво (или барем највећи део) у потпуности поштује одредбе Закона (ЗВ, ЗОДЖ). Пракса, међутим, показује да значајан део становништва не испуњава највећи део својих обавеза предвиђених Законом.

У том, као и у другим случајевима непоштовања Закона, сузбијање таквог понашања (и његових последица) се постиже кроз контроле, кажњавање и строго спровођење Закона. Дакле, у овом случају, највећи утицај и оквир надлежности за решавање датог проблема, има Републичка ветеринарска инспекција.

Надлежне институције локалне самоуправе могу индиректно доприносити решавању проблема, кроз заједничке активности и асистенцију РВИ. Поред наведеног, у оквиру својих надлежности локална самоуправа такође има и обавезу бављења последицом проблема, што се не може сврстати доприносу у правцу решавања проблема. Уклањање напуштене животиње не утиче на спречавање неодговорног власника да прекршај понови у више наврата са више животиња, а доводи у питање могућност локалне самоуправе да у економском, просторном и логистичком смислу одговори на број и заступљеност прекршаја, односно на број животиња које треба уклонити.

Цивилни сектор има најслабији опсег деловања у правцу фактичког спречавања проблема и може имати саветодавну и сарадничку улогу.

Резимирано, институционални оквир у општини Чајетина сада чине: **Скупштина општине** (доноси програме и одлуке, обезбеђује буџет), **Општинска управа** (надзор над спровођењем програма, финансирање, доношење подзаконских аката), **ЈП „Зоохигијена Чајетина“** (оперативно спровођење мера зоохигијене и ветеринарских услуга), **Комунална инспекција и милиција** (надзор над спровођењем локалних прописа на терену, поступање по пријавама грађана) и **Републичка Ветеринарска инспекција** (надзор над спровођењем државних закона, санкционисање кршења истих). Поред тога, укључени су и локални ветеринари (овлашћена ветеринарска станица) и полиција (која асистира по потреби у случајевима угрожавања безбедности). Та сложена мрежа актера мора деловати координисано како би мере имале ефекта.

Локалана самоуправа искључиво има утицај на актере који су у оквиру њених организационих јединица и самим тим овај Програм препоруке и мере фокусира на делокруг и домен деловања надлежних институција локалне самоуправе.

7. АНАЛИЗА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА ПО СПЕЦИФИЧНОСТИМА СРЕДИНЕ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА

7.1 ОПШТЕ ИНФОРМАЦИЈЕ

Општина Чајетина административно припада Златиборском округу и заузима површину 647км квадратних. На повољан географски положај општине Чајетина утичу магистрални путеви за Црну Гору (Јадранско море) и БиХ. Рељеф општине је брдско-планински са просечном надморском висином од 1.000 метара. Клима је умерено-континентална и планинска са утицајем ваздушних струјања са медитерана. Лета су блага, док су зиме умерене и дуге. Највећи део територије је под пашњацима. Од дивљих животиња најзаступљенији су вук, лисица, зец, дивља свиња, срна, јазавац, куна, јастреб, орао крсташ, белоглави суп, пастрмка, клен, кркуша. Најзаступљеније од домаћих животиња су кућни љубимци, претежно пас и мачка, и животиње које се користе претежно у сврхе сточарства - говеда, свиње, овце, козе, коњи и живина.

Општина Чајетина је подељена на 24 насеља, два градска и 22 сеоска, а према последњем попису у Општини живи 14.747 становника (по подацима РЗС РС за 2023. годину).

Општински центар је место Чајетина, која са насељем Златибор представља урбани и привредни центар. Сеоска насеља су сточарско-ратарска насеља разбијеног типа, која гравитирају постојећим центрима заједнице села. Поред сеоских присутна су и викенд насеља. Центар туристичког (самим тим и привредног) развоја је насеље Златибор, које се налази на око 4 км југозападно од општинског центра Чајетине. Кроз територију Чајетине пролази део државног пута првог реда - 21, (у даљем тексту ДП1) деоница Ужице-Чајетина. Подручје Златибора, пре свега функционално, обухвата значајно већу површину од самог насеља и представља туристички центар државног значаја, што указује на шире конотације стратешких опредељења развоја.

Становништво се највећим делом бави туризмом и пољопривредом (углавном сточарством).

7.2 АНАЛИЗА СПЕЦИФИЧНОСТИ И КАРАКТЕРИСТИКА ОПШТИНЕ

На самом почетку анализе постојећег стања, значајно је истаћи, да када је реч о животињама које се могу уочити на јавним површинама, поред напуштених животиња, постоји значајан број и власничких животиња које се крећу слободно и без надзора. Власничке животиње, које су у неким случајевима обележене у складу са Законом, а у неким нису, али је власник (углавном) познат, у значајној мери доприносе броју животиња на јавним површинама и самим тим проблему којим се овај Програм бави.

Када је реч о одређеном броју и заступљености одређених врста напуштених животиња и животиња без надзора на територији једне општине, неопходно је пре свега утврдити специфичности средине које су заправо до тог затеченог стања и довеле. Који су узроци присуства тог датог броја животиња, тих различитих врста животиња и тих навика и пракси становништва у власништву над животињама. У складу са наведеним, неопходно

је првенствено анализирати и разумети комплексну структуру и специфичности средине који одликују Чајетину.

Статус општине Чајетина је карактеристичан по три основа:

- Различите урбане средине општине;
- Широки спектар различитих актера на територији општине;
- Присутност различитих врста животиња;

1. Урбане средине

Територија Општине Чајетина специфична је по томе што се састоји из више типова урбанистичких целина, различитих по структури и одликама, а могу се поделити у четири категорије:

- Туристичко насеље са градским одликама- насељено место Златибор;
- Административни центар- насељено место Чајетина;
- Сеоска насеља;
- Викенд насеља;

Ова четири типа урбаних целина се разликују по приступачности, разуђености, густини насељености, демографији становништва, као и по типу животиња које су највише заступљене у датој целини.

2. Демографске карактеристике

Демографске карактеристике се пре свега односе на заиста широки спектар различитих актера када је реч о власништву над животињама, образовању и свести тих актера о неопходној нези и начину држања животиња, као и о трајности односно периодичности боравка тих актера на територији општине. Општина Чајетина, са горе наведеним различитим урбанистичким целинама, се одликује са:

- Сталним становништвом - тачније становништво које има стално пребивалиште на територији општине и заиста дугорочно живи на датој територији;
- Сезонским становништвом - могу и не морају имати пребивалиште на територији општине, а у истој бораве по више месеци годишње, често у редовним интервалима који прате туристичку сезону, празнике и викенде. У тај тип становништва спадају туристи, сезонски радници, и најчешће власници некретина у викенд насељима;
- Посетиоци - становништво које борави у кратким интервалима, претежно са циљем туристичке или пословне посете. Периоди задржавања су најчешће од неколико дана до неколико недеља, али чак и у тако кратким интервалима имају свој утицај на проблем неодговорног власништва над животињама.

Горе наведена подела, на основу периода боравка, је полазна тачка за разумевање како различити актери доприносе проблему напуштених животиња и присуству животиња без надзора, према којој је усмерен приступ и предлог мера у овом Програму. Такође, у обзир се мора узети и чињеница да се становништво, у оквиру сваке од наведених група, даље разликује по полу, старости, образовању, месту боравка, професији, социоекономском статусу итд.

3. Врсте животиња

Како је раније наведено становништво се претежно бави туризмом и пољопривредом (сточарством), а присуство те две делатности резултује у појави више врста домаћих животиња на територији општине. У складу са сврхом држања животиње и ветеринарском праксом, тип претежно присутних животиња смо поделили у две групе:

- Мала пракса - кућни љубимци - пси, мачке, у ретким случајевима и птице и глодари;
- Велика пракса - животиње које се држе у производне и туристичке сврхе, као и за рад - говеда, свиње, овце, козе, коњи (и друге врсте копитара) и живина;

Услед специфичности средине, на територији општине се на јавним површинама најчешће могу уочити пси, коњи, говеда, свиње, а повремено овце, козе и мачке, на основу чега се може закључити да у категорије напуштених животиња и животиња без надзора спадају животиње и мале и велике праксе. У складу са наведеним, Програм предвиђа различите мере и приступ за сваку од група, обзиром да се значајно разликују и начини неге, обележавања, транспорта и смештаја наведених врста, односно група, животиња.

Потребно је напоменути, да су на територији општине присутне и дивље животиње, али у значајно мањој заступљености. Пријаве уласка дивљих животиња у насељена места, и евентуалне штете од истих, су ретке и спорадичне, а дивље животиње у заточеништву се не могу затећи на јавним површинама, не доприносе проблему и самим тим нису укључене у даљу анализу.

7.3. ЗАКЉУЧАК О СПЕЦИФИЧНОСТИМА СРЕДИНЕ

Приликом израде мера и предлога решења проблема неодговорног власништва односно проблема напуштених животиња и животиња без надзора на јавним површинама, Програм мора имати у виду наведене специфичности територије општине Чајетина и прилагодити мере различитим урбаним целинама, групама становништва и врстама животиња. Програм у складу са наведеним карактеристикама предлаже мере које се мењају односно прилагођавају тим специфичностима, било да је реч о типу становништва, урбаној целини или врсти животиње. Такође, како локална самоуправа искључиво има утицај на актере који су у оквиру њених организационих јединица, самим тим овај Програм препоруке и мере фокусира на делокруг и домен деловања надлежних институција локалане самоуправе.

8. ЦИЉЕВИ ПРОГРАМА

Општи циљ. Општи циљ Програма је да се током наредних година постигне *трајно смањење* популације напуштених паса и мачака на територији општине Чајетина, и то хуманим и одрживим методама, до нивоа на којем више неће представљати значајан ризик по људе нити трпети патњу на улици. У идеалним околностима, крајњи исход је општина без напуштених паса и мачака на јавним површинама, као и јавне површине и путеви без коња, крава и других животиња које се крећу без надзора, што је циљ којем тежимо.

Програмом се овај циљ настоји постићи путем контроле репродукције, контролом одговорног власништва и природног смањења бројности популације.

Специфични циљеви - Да бисмо дошли до општег циља, дефинисани су следећи конкретни (оперативни) циљеви:

- **Стопирате прилива** нових напуштених животиња на улице – постепено смањење броја нових случајева напуштања и нежељених легала паса и мачака. Ово је кључно: успоравање и заустављање „дотока” нових напуштених паса и мачака предуслов је да би постојећа популација могла да се смањи. То подразумева смањење неодговорног понашања власника (мање напуштања) и смањење неконтролисаног размножавања (мање нежељених штенаца и мачића).
- **Контрола и смањење постојеће популације** паса и мачака на улици – кроз хуман третман (хватање, стерилизацију) и збрињавање постојећих јединки, њихов број ће се постепено смањивати. Како природним одумирањем, тако и удомљавањем или враћањем стерилисаних јединки које не представљају опасност, планира се да број паса на улицама из године у годину опада, док се не постигне одржива „нулта” популација.
- **Унапређење јавне безбедности и смањење штета** – мерено кроз смањен број напада на људе, уједа и саобраћајних удеса изазваних животињама, као и кроз смањење износа одштетних захтева против општине, успостављањем Комисије за одштете. Ово је важан индикатор успеха са становишта локалне самоуправе и грађана.
- **Повећање одговорности власника** – кроз спровођење мера Програма и појачане контроле, очекује се да ће све већи проценат власника поштовати своје законске обавезе: да ће своје љубимце обележити микрочипом, вакцинисати, држати под контролом и неће их напуштати. Свако неодговорно понашање треба да буде сузбијено кроз санкције или превентивне активности. Крајњи циљ је промена свести: да неодговорно власништво постане друштвено неприхватљиво и ризично за самог починиоца.
- **Успостављање одрживог система** управљања популацијом животиња – који подразумева креирање самоодрживог система који има сталне оперативне капацитете (стручна служба, опрема, процедуре) и континуитет мера без обзира на спољне околности. Тиме ће се обезбедити да резултати буду трајни и да се проблем не врати на старо.

Приступ овим циљевима биће заснован на принципима хуманости, стручности и мултидисциплинарности. Програм подразумева да се **све мере спроводе паралелно и координисано**. Ниједна појединачна мера (нпр. само стерилизација, или само кажњавање) не може сама донети успех – потребна је комбинација комплементарних активности. Програм зато предлаже пакет примарних мера који обухвата и превентивне и реактивне компоненте: од контроле размножавања (стерилизација) и вакцинације, преко евиденције и праћења, до санкција за неодговорне појединце.

Важно је нагласити да ће се програм реализовати у складу са важећим законима, уз максимално коришћење свих **механизма које су локалним самоуправама на располагању** у постојећем оквиру. Иако општине немају директну надлежност да саме

мењају неке системске околности (нпр. већи број републичких инспектора или националне базе података), оне могу кроз иновативан приступ и локалне политике постићи бољитак у оквиру датих могућности. Општина Чајетина се овим Програмом базира на стратегији контроле популације фокусираној на узроке, савременом и одговорном приступу, прилагођеном нашим специфичним условима.

Један од принципа приступа јесте и **интерсекторска сарадња**. Проблем напуштених животиња додирује разне секторе – комунални, ветеринарски, безбедносни, еколошки, па и туристички. Формирање *радне групе* или координационог тела на нивоу општине, које ће чинити представници свих релевантних органа (ЈП Зоохигијена, комунална инспекција, општинска управа, ветеринарска инспекција, комунална милиција и сл.), ради праћења реализације Програма и решавања текућих питања заједничким снагама. Само мултидисциплинарним приступом можемо обухватити све аспекте проблема и осигурати да мере буду комплементарне.

На крају, приступ се ослања и на **партиципацију грађана**. Грађани нису посматрачи, већ кључни актери – као власници животиња, као комшије, као сведоци неодговорног понашања и као жртве или добротвори животиња. Овај Програм промовише активно укључење грађана кроз едукацију, пријављивање случајева, волонтерски рад (нпр. помоћ у удомљавању) и кроз јавне кампање које ће се спроводити. Тако ће заживети свест да је решење проблема напуштених животиња *заједнички циљ* целе заједнице.

9. ПРИМАРНЕ МЕРЕ И АКТИВНОСТИ

Програм предвиђа осам главних група мера и активности које чине свеобухватан приступ решавању проблема популације напуштених животиња. Те мере су:

1. **Појачано санкционисање неодговорног власништва** кроз локалне механизме и у сарадњи са државним органима.
2. **Успостављање централне базе података** за евиденцију паса и мачака ради праћења популације и одговорног власништва.
3. **Спровођење субвенционисаног програма стерилизације** власничких животиња.
4. **Контрола размножавања и смањење популације** применом CNVR метода и сродних ветеринарских мера.
5. **Мере едукације и сарадње са грађанима** у циљу подизања свести и сузбијања неодговорног власништва.
6. **Мере повезане са уједима паса и одштетама за уједи** у циљу регистровања потенцијално опасних јединици, као и регистровања злоупотреба несавесних грађана.
7. **Мере сузбијања неодговорног власништва - велике животиње** - сузбијање неодговорног власништва када је реч о коњима, говедима, козама, свињама итд.
8. **Прописи и интерни акти - израда, уређивање и усаглашавање** општинских аката и интерних аката надлежних служби локалне самоуправе у циљу једнообразног и уједињеног приступа када је реч о спровођењу наведених мера.

Све ове компоненте су међусобно повезане и потребно их је истовремено реализовати како би се постигао синергијски ефекат. У наставку је детаљан опис сваке мере.

9.1. Спречавање неодговорног власништва и санкционисање прекршилаца

Најзначајније мере за успешно спровођење програма су оне које се директно баве узроком проблема - људским фактором. Дакле управо мера санкционисања и спречавања неодговорног власништва је основ да све друге мере и целокупно спровођење Програма буду успешни. Без промене понашања неодговорних власника, успеси постигнути стерилизацијом и другим мерама могли би бити анулирани новим таласима напуштања. Због тога Програм првенствено предвиђа активности усмерене на сузбијање неодговорног власништва, што укључује боље спровођење прописа, појачан надзор и кажњавање оних који крше закон, а у мери која је на располагању и доступна деловању надлежних органа локалне самоуправе.

Спречавање неодговорног власништва и санкционисање прекршилаца представља кључну меру у решавању проблема напуштених животиња. У циљу сузбијања овог проблема, анализа постојећег стања је показала да су надлежне институције локалне самоуправе већ предузеле неке кораке (у домену својих могућности) и појачале мере контроле и кажњавања неодговорних власника. Пре свега, Закон предвиђа да власници животиња испуњавају обавезе у погледу чиповања, стерилизације и пријављивања животиња, али и да се сви случајеви одбацивања, злостављања или напуштања животиња санкционишу.

Обавезе власника:

- **Чиповање, вакцинација и регистрација:** Свака животиња мора бити чипована/обележена, вакцинисана и регистрована у бази података у складу са Законом, што ће спроводиоцу Програма омогућити лакше праћење и идентификацију.
- **Стерилизација:** Власници су обавезни да стерилишу своје кућне љубимце, репродукција је дозвољена само у регистрованим одгајивачницама којих на територији општине Чајетина тренутно нема. Закон прописује да је власник дужан да спречи репродукцију свог кућног љубимца, а ЈП Зоохигијена Чајетина испуњење ове обавезе подстиче кроз програме и мере субвенција за власнике са територије Општине који то не могу да приуште по пуним ценама.
- **Одговорност према заједници:** Власници који не поступају у складу са прописима, не обележавају своје животиње, пуштају животиње на јавне површине без надзора, оставе животиње на улици или их напусте, морају бити санкционисани. Такође, власници морају бити упознати са негативним последицама које неактивност или неодговорно власништво имају на добробит животиња и заједницу.

Појачане контроле и сарадња институција:

- **Контрола кроз попис - базу :** Појачане контроле на терену већ су започете од стране свих надлежних локалних институција, које активно контролишу све власнике животиња. Теренски рад који подразумева обиласке свих месних заједница по систему "од врата до врата" у циљу бележења присуства животиња, пре свега кућних љубимаца, обухвата и обиласке јавних површина ради бројања и праћења уочене популације. Предложена мера успостављања локалне базе омогућавања праћење теренског рада надлежних служби. Кроз теренски рад, надлежне службе су дужне да изврше забелешку свих уочених неправилности када је реч о држању животиња и пријаву даље проследе на поступање комуналној милицији, комуналној инспекцији, ветеринарској инспекцији или полицији. Поред санкционисања, уводиће се и едукативне мере које ће подићи свест власника о одговорном власништву.
- **Контрола власника на јавним површинама:** Поред бројања и праћења популације на приватним и јавним површинама, коју врши служба ЈП Зоохигијена Чајетина, неопходно је вршити и редовну контролу власничких животиња уочених на јавним површинама кроз присуство и теренских рад комуналне милиције. Обзиром да постоји велики број туриста и тзв. сезонског становништва, неопходна је контрола обавезног обележавања животиња уочених са власницима на јавним површинама, како би се спречило евентуално напуштање животиња и немогућност следљивости. Неопходно је да комунална милиција у својим редовним теренским активностима врши наведену контролу обзиром да једина има могућност легитимације власника животиња. Поред наведеног, ангажман комуналне милиције је неопходан и по пријави о напуштању животиња на јавној површини или инциденту на јавној површини (ујед, штета) у зони где постоји видео надзор. У складу са својим правима и надлежностима комунална милиција је дужна да прегледа, провери и прикупи доступне снимке видео надзора, како би се утврдио починилац (власник) и даље поступи у правцу терећења починиоца.
- **Контрола возила и надзор јавних површина:** Поред обавезне сарадње са Републичком ветеринарском инспекцијом која мора вршити санкционисање непоштовања одредби Закона и поступати по пријавама локалних служби, пожељно је успоставити и сарадњу са надлежним органом Министарства унутрашњих послова. Саобраћајна полиција у својим редовним контролама саобраћаја у случају транспорта животиња (љубимац у колима или приколица са већим животињама) мора вршити контролу потребне документације за животиње у возилу. Тренутно се наведене контроле спорадично врше, упркос честим саобраћајним контролама. Неопходно је остварити сарадњу са надлежним сектором МУП-а како би се уз наведене контроле обавезно вршила и контрола уочених животиња, а за наведено по потреби, асистенцију могу пружати ЈП Зоохигијена Чајетина и комунална милиција. Сарадња МУП-а је неопходна и у успостављању видео надзора на јавним површинама на којима је уочено често напуштање кућних љубимаца или пуштање животиња без надзора. Постављање видео надзора омогућава уочавање и даље санкционисање починилаца.
- **Пријаве грађана** - пожељно је омогућити грађанима да учествују у санкционисању неодговорних власника, кроз директан начин пријаве путем дигиталне платформе. Грађани могу пријавити присуство животиња на одређеном приватном поседу или поседу у закупу, наводећи сумње неодговорног власништва.

Пријаве грађана се прослеђују свим надлежним институцијама, како би се у одговарајућем року извршила провера на терену. Пожељно је успоставити и праћење извршења пријава грађана како би се грађни могли информисати о исходу пријаве.

- **Приступ на нивоу округа:** Сарадња са суседним општинама се препоручује ради успостављања размене података, ресурса и најбољих пракси. Ово ће створити јединствену мрежу која ће помоћи у решавању проблема напуштених животиња на регионалном нивоу.

У циљу осигурања поштовања прописаних мера, санкције ће бити строго примењиване. За власнике који не испуне обавезе у погледу чиповања, стерилизације или напуштања животиња, Законом су предвиђене новчане казне. Такође, сваки случај злостављања животиња биће обрађен у сарадњи са полицијом и другим надлежним органима, чиме ће се осигурати да неодговорни власници буду адекватно санкционисани.

Надлежни органи локалне самоуправе, кроз појачан теренски рад, могу вршити пријаве неодговорног власништва и непоштовања закона, на основу којих ће даље поступати надлежне државне институције.

Програм спречавања неодговорног власништва, заједно са субвенционисаним програмом стерилизације и појачаним контролама, представља кључну стратегију за смањење броја напуштених животиња и подизање свести о одговорном власништву.

Извршилац мере: примарно Републичка ветеринарска инспекција, зависно од прекршаја - МУП, Комунална милиција, Комунална инспекција;

Сарадња: грађани, ЈП Зоохигијена Чајетина, НВО;

9.2. Успостављање базе података и регистрација животиња

Програм предвиђа успостављање локалне базе података о псима и мачкама на територији општине Чајетина, која ће обухватити податке о власничким и напуштеним животињама. База ће интегрисати информације као што су број животиња, статус чиповања, стерилизације и власници. Циљ је да се на једном месту прикупљају сви подаци који ће омогућити праћење популације и планирање мера.

База ће се у првим годинама рада фокусирати искључиво на кућне љубимце, обзиром да ту постоје највећа одступања када је реч о стању на терену и стању у државној бази података, а потом, уколико буде било потребно, база ће се проширити и подацима о другим животињама.

ЈП „Зоохигијена Чајетина“ већ има приступ националној бази о обележеним љубимцима и додаје податке о чипованим псима. Локални регистар животиња је новина коју ће овај Програм увести. Локални регистар омогућава генерисање статистичких извештаја,

анализу трендова и предвиђање резултата мера као што су стерилизација. Локални регистар подразумева активан теренски рад, темељан унос података са терена, периодичну обнову и проверу података у бази са ситуацијом на терену, а у будућности се може надоградити и ослањати и на употребу додатних дигиталних уређаја (теренско мапирање, употреба дрона, сензора и вештачке интелигенције).

Евиденција ће бити кључна и за идентификацију неодговорних власника, јер ће омогућити праћење власништва над псима, чиповања и стерилизације. На основу поузданих података, редовном надоградњом базе, током времена, општина Чајетина ће моћи да доноси одлуке засноване на доказима, чиме ће се ефикасније управљати проблемом напуштених животиња и квалитетније планирати своје даље кораке поводом датог проблема.

Кроз локални регистар, потребно је омогућити и опцију мапирања пријава грађана за нападе и одштета за уједи, како би се идентификовале потенцијално опасне јединке или случајви поновљених пријава од истих актера.

Извршилац мере : ЈП Зоохигијена Чајетина носилац, уз асистенцију Комуналне милиције и надлежних органа Општине Чајетина.

9.3. Програм стерилизације власничких паса и мачака

Највећи број (90%) паса на улици потиче од нежељених легала власничких животиња које власници не стерилишу, што доводи до њиховог напуштања. Напуштени пси су често резултат одбацивања кућних љубимаца који нису стерилисани, и ова појава је главни извор нових паса на улици. **Стога је стерилизација власничких љубимаца једна од најзначајнијих превентивних мера у контроли популације паса** . Ако се смањи рађање нежељених штенаца и мачића, смањиће се и број животиња које заврше на улици, што ће значајно допринети решавању проблема напуштених животиња.

Многи власници не стерилишу своје љубимце због незнања, финансијских разлога или погрешних уверења. Зато се у оквиру Програма као препорука даје и настављање субвенционисаног програм стерилизације, у складу са могућностима..

ЈП „Зоохигијена Чајетина“ је током 2024. године понудила снижене цене стерилизације, а стерилисано је и чиповано око 300 паса. У наредним годинама потребно је наставити са ограниченим програмима субвенција, односно умањених цена, за стерилизације власничких кућних љубимаца, такође програм би требао бити праћен едукативним кампањама и наглашавати здравствене и друштвене предности стерилизације, као што су смањење ризика од болести и агресивности.

Стерилизација има многе здравствене предности за животиње:

- **Смањење ризика од одређених тумора** и болести репродуктивних органа, као што су рак млечних жлезда и болести материце код женки.

- **Смањење агресивности код мужјака**, јер се смањује ниво полних хормона, што може довести до мање агресивног понашања и побољшања општег понашања животиње.
- **Дужи животни век**: Животиње које су стерилисане имају веће шансе за дужи живот без ризика од компликација изазваних трудноћом или порођајем.
- **Смањење ризика од бежања**: Стерилисане животиње неће привлачити партнера, а исто тако тиме се смањује могућност бежања у потрази за женком.

Уз успостављање локалне базе кроз теренски рад и разговор са становништвом, неопходно је обезбедити што већи број и што веће покриће програмом стерилизација, како би се обезбедило стопирање раста популације и њено даље постепено смањење. Оно што је значајно код програма стерилизације власничких паса, је што се уједно врши и промовисање одговорног власништва и чиповање паса, тиме се уједно постиже и подизање нивоа одговорног власништва, као и смањење популације.

У складу са расположивим средствима, као и учинком програма претходних година, потребно је на годишњем нивоу одредити ограничена средства која ће ићи у правцу субвенционисања програма стерилизације. У комбинацији са теренским радом и едукацијама, програм стерилизација даје значајне резултате у правцу сузбијања неодговорног власништва, сузбијања популације напуштених животиња и подизање добробити животиња.

Извршилац мере : ЈП Зоохигијена Чајетина носилац, уз асистенцију Комуналне милиције и надлежних органа Општине Чајетина.

9.4. Метод „ухвати-стерилиши-вакциниши-врати“ (CNVR)

Метода **ЦНВР (CNVR - Catch-Neuter-Vaccinate-Return)**, која подразумева хватање, стерилизацију, вакцинацију и враћање животиња у њихова природна окружења, представља допунску меру у контроли популације напуштених животиња, односно животиња које су већ на улици. У оквиру овог програма, **ЦНВР односно УСВП** се користи као **допунска мера** која се примењује само у **високо ризичним случајевима**, а не као основна мера.

Када се примењује УСВП?

1. **Групе паса због женке у репродуктивном циклусу**: Када се уочи група паса која је изазвана репродуктивним циклусом једне или више женки, ова мера се примењује како би се спречило даље размножавање и појављивање нових легала, али и како би дошло до моменталног разбијања групе паса уклањањем женки.
2. **Женка са гравидитетом**: Уколико се уочи женка која је већ гравидна, мера се примењује како би се спречило даље рађање и узгој штенаца који би завршили на улици.

Ова мера је само допунска из више разлога:

- **Рационализација употребе средстава:** Средства која се утроше на стерилизацију, вакцинацију и чиповање пса који је већ на улици, представља бављење последицом а не узроком. Фокус програма је да се највећи део средстава усмери рационално, а то је на бављење узроком, односно стерилизација и чиповање таквог пса док је још био власнички и пре него што заврши на улици. Из тог разлога стерилизације паса на улици се врше само у претходно објашњеним ситуацијама.
- **Власнички пси као главни извор проблема:** Власнички пси који нису стерилисани представљају главни извор напуштених животиња. Ови пси имају склониште, храну и одржавају репродуктивни циклус, али власници одбацују њихово потомство. Уместо да се новац утроши на псе који су већ у популацији и који не гарантују дугорочне резултате, акценат се ставља на власничке животиње које су извор нових легала.

Укратко, УСВП је важна, али искључиво **допунска мера** која се користи **само у високоризичним случајевима**. Ова мера није замена за решавање проблема са власницима и власничким псима, који су главни извор напуштених животиња. Основни фокус је на спречавању нежељеног размножавања власничких паса, што ће у будућности смањити појаву и број напуштених животиња на улицама.

Извршилац мере : ЈП Зоохигијена Чајетина носилац, уз асистенцију Комуналне милиције и надлежних органа Општине Чајетина.

9.5. Мере едукације и сарадње са грађанима

Едукација становништва и јавна кампања играју пресудну улогу у дугорочној промени свести о проблему напуштених животиња. Као што је више пута истакнуто, проблем почиње (и завршава се) са људима – зато је потребно деловати и на пољу образовања, информисања и укључивања јавности. Општина Чајетина је у протеклом периоду већ предузела низ корака на овом плану, а овим Програмом се те активности подижу на још виши ниво и систематизују.

Едукације - Циљ је да се постигне разумевање у широј јавности да су мере које се спроводе у њиховом најбољем интересу. Напуштени пси на улицама угрожавају безбедност и здравље свих нас, и решавање овог проблема је заједнички циљ. Применом мера као што су контрола и одговорно власништво, стерилизација власничких животиња можемо смањити број напуштених паса и створити безбедније окружење. Када људи схвате узрочно-последичне везе, лакше ће прихватити и подржати ове активности. Такође, важно је охрабрити грађане да активно учествују у решавању проблема: да пријављују неодговорне власнике, учествују у удомљавању животиња, волонтирају у акцијама и шире позитивне поруке о одговорном власништву.

Циљне

групе:

Едукативне активности морају бити прилагођене различитим групама становништва:

- **Деца и омладина:** Нарочито ученици основних школа, јер је најлакше формирати ставове о одговорности према животињама у раном узрасту. Програм укључује

предавања, радионице, посете ЈП „Зоохигијена Чајетина“ и креативне активности као што су представе, игре и презентације на тему добробити животиња.

- **Власници кућних љубимаца:** За ову групу се организују специјалне кампање о одговорном власништву, које ће обухватити тему стерилизације, чиповања и вакцинације. Власници ће бити упознати са правима и обавезама, али и са последицама неодговорног власништва.
- **Широка јавност:** Кампање усмерене на све грађане, без обзира на то да ли воле животиње или не, с циљем стварања свести да су мере против неодговорног власништва у интересу свих. Кампање ће се спроводити путем медија, јавних плаката и друштвених мрежа.

Методe и активности:

- **Школски програми:** Ученици основних школа би требало бити укључени у едукативне програме о одговорном власништву, стерилизацији и добробити животиња. Биће организоване посете и радионице у којима ће деца учити о томе како се бринути о љубимцима и зашто је важно бити одговоран власник.
- **Јавне кампање:** Организују се кампање у медијима и на друштвеним мрежама, у којима се објашњава сврха програма и важно је да јавност разуме како ће ове мере допринети заједничком добру.
- **Информације за власнике животиња:** За власнике кућних љубимаца биће организовани састанци, јавни разговори и семинари, као и дистрибуција брошура и информативних материјала који објашњавају важност стерилизације, чиповања и вакцинације.

Партнери у едукацији: Поред ЈП „Зоохигијена Чајетина“, у програм ће бити укључени и други партнери као што су:

- Ветеринарске станице које ће учествовати у промоцији стерилизације и чиповања.
- Локалне школе и друштвене организације које ће помоћи у организацији радионица и кампања.
- Медији и друштвене мреже који ће бити важан канал за ширење порука о одговорном власништву.

Закључак:

Основни циљ едукације је да се створи свест о важности одговорног власништва и да сви грађани, без обзира на личне ставове према животињама, разумеју да ће примена мера одговорног власништва као и мера као што су стерилизација и чиповање довести до безбеднијих улица и смањења броја напуштених животиња. Позитивне промене ће бити резултат свеобухватног рада свих актера укључених у овај програм.

Извршилац мере : ЈП Зоохигијена Чајетина носилац, уз сарадњу државних образовних установа.

9.6. Мере повезане са уједима паса и одштетама за уједе

У циљу смањења броја уједа паса и побољшања безбедности у општини Чајетина, потребно је усмерити фокус на превенцију напуштања паса и њиховог слободног кретања без надзора. Док се не заустави ова појава, неће бити могуће потпуно зауставити уједе или друге штете од животиња, али превентивне мере могу значајно смањити ризик од инцидената. Поред превенције, када до инцидента дође, потребно је успоставити систем који ће омогућити детаљно истраживање и правилно поступање по свим пријавама.

Кључна активност је формирање Комисије за одштетне захтеве која ће бити задужена за испитивање свих пријава о уједима паса и пријава о штети нанетој од стране животиња чије се власништво не може утврдити. Органи локалне самоуправе доносе Одлуку о формирању, начину рада и саставу наведене Комисије. Комисија ће анализирати доказе, пријаве и утврдити све околности у вези са инцидентима. Ово ће укључивати прикупљање и преглед свих релевантних података, као што су токсиколошки налази, фотографије, видео материјали, изјаве сведока и извештаји ветеринарских станица.

Пријављивање инцидената мора бити систематски документовано, а пријаве ће бити обрађене на основу стандардизоване документације. Комисија мора успоставити правила која ће дефинисати који документи и доказни материјал треба бити приложени уз пријаву, како би се обрађивање сваког инцидента одвијало у складу са прописаним процедурама. Комисија ће такође анализирати све пријаве о одштетама које се односе на уједе, како би се идентификовале потенцијално опасне јединке, спречиле могуће злоупотребе од стране несавесних грађана, али и идентификовали поновљени инцидентни истих власника..

Како би се лакше пратили инциденти и спречиле злоупотребе, предлаже се успостављање дигиталне базе података која ће пратити све пријављене инциденте. Ова база ће садржати податке као што су датум, место инцидента, подаци о животињама и лицима која су учествовале у инциденту, као и историјат претходних пријава за исту животињу и од истих лица. Дигитална база ће такође бити коришћена за упоредну анализу са другим општинама, како би се избегле дупле пријаве и спречиле злоупотребе при пријављивању истог инцидента.

Приликом истраживања инцидената, **комунална милиција** ће бити задужена за прикупљање доказних материјала и издавање извештаја који ће бити достављени комисији. Милиција ће такође осигурати да се пријава поступно и правилно обради, уз пуну сарадњу са другим институцијама и органима.

Увођење овог система ће омогућити не само ефикасније испитивање инцидената и спречавање злоупотреба, већ и идентификацију потенцијално опасних паса и предузимање мера за њихову контролу. Мониторинг пријава ће помоћи у раном откривању образаца понављајућих инцидената и у предузимању адекватних мера за смањење ризика. Кроз овакав систем истраживања и докумената, општина Чајетина ће бити у могућности да унапреди безбедност, смањи број уједа паса и одштетних захтева.

Извршилац мере: Локална самоуправа, Комисија за одштетне захтеве, Комунална милиција.

9.7. Мере сузбијања неодговорног власништва - велике животиње

Мере за сузбијање неодговорног власништва великих животиња већ су започете у општини Чајетина, са акцентом на појачане контроле и сарадњу са надлежним институцијама како би се осигурало да све велике животиње буду адекватно обележене и адекватно обезбеђене. Ове мере су у циљу спречавања саобраћајних незгода, штете на имовини грађана и повреда, како за грађане, тако и за саму животињу.

Контроле су већ интензивирани, а даља сарадња са ветеринарима, полицијом и инспекцијским службама омогућиће редовне инспекције и надзор над власницима великих животиња. Уз редован теренски рад и насумичне контроле потребно је да инспектори проверавају да ли су животиње адекватно обележене, било микрочипом или другим средствима, као и да ли су ограде и друге мере за безбедност животиња у складу са прописима. Појачане контроле су усмерене на јавне површине и путеве, како би се спречило слободно кретање великих животиња и могуће несреће. Као и у случају кућних љубимаца, теренске контроле локалних служби, могу бити у домену писања забелешке, прикупљања доказа и обавештавања надлежне државне институције о прекршају, ради даљег поступања.

До сада је већ санкционисан одређени број власника који нису испунили своје обавезе око безбедности и заштите својих животиња. Власници који нису обележили своје животиње или нису обезбедили адекватну сигурност за њих, као и они који су допустили да животиње лутају без надзора, поднели су санкције у складу са прописаним законом.

Кроз наставак и интензивирање ових контрола и сарадње са грађанима, општина Чајетина ће радити на стварању сигурнијег окружења за све, уз одговорно власништво и континуирано праћење добробита свих животиња. Сузбијање неодговорног власништва за велике животиње се може вршити кроз све претходно наведене кораке образложене у одељку 9.1. уз додатак неколико активности:

- **Пријава злоупотребе пољопривредног земљишта у закупу** - уколико пољопривредно земљиште није адекватно обезбеђено, као ни животиње на њему, могуће је извршити пријаву надлежној служби Министарства;
- **Пријава злоупотребе субвенција за подстицаје у сточарству (пољопривреди)** - поред пријаве Републичкој ветеринарској инспекцији могуће је извршити пријаву надлежној служби аграрног плаћања поготово уколико је реч о занемаривању животиња које се стичу по основу субвенција и подстицаја за сточарство;
- **Одлука о начину држању животиња на територији општине** - Предвиђање обавезних додатних мера (нпр дупли ред чобанице, виртуална чобаница итд) за обезбеђивање земљишта и делова газдинстава уз деонице саобраћајница и јавне површине, како би се избегло угрожавање саобраћаја, потенцијалне несреће или угрожавање корисника јавних површина. Ово је значајно за земљишта која се налазе у централним урбаним зонама где постоји велика флукуација туриста, као и за земљишта уз магистрални пут и друге прометне саобраћајнице, где може доћи до угрожавања саобраћаја.
- **Допуна документације за изнајмљивање локација** - додатне мере за издавање локација за рентирање животиња у туристичке сврхе, које подразумевају обавезно

прилагање списка животиња које ће бити присутне на локацији, са одговарајућом фотографијом и идентификационим бројем животиње.

- **Заплена животиња** - успостављање порсторних, логистичких и кадровских капацитета за прикупљање животиња са јавних површина и привремени смештај истих, у циљу санкционисања неодговорних власника и даљег збрињавања животиња.

Иако је неодговорно власништво над великим животињама ређе у смислу напуштања, честе су појаве занемаривања животиња као и неадекватног обезбеђивања животиња, које потом изазивају несреће или наносе штету. Из тог разлога неопходно је применити наведене мере како би се у будућности наведени проблеми искоренили.

Извршилац мере: Републичка ветеринарска инспекција, надлежне службе Министарства, Комунална милиција, Комунална инспекција, СО и ОУ Општине Чајетина.

Сарадња: грађани, ЈП Зоохигијена Чајетина.

9.8. Прописи и интерни акти - израда, уређивање и усаглашавање општинских аката и интерних аката надлежних служби локалне самоуправе

У циљу једнообразног и уједињеног приступа када је реч о спровођењу наведених мера локална самоуправа мора обезбедити нормативни оквир који ће омогућити ефикасну, доследну и правно утемељену примену мера за сузбијање неодговорног власништва. То подразумева израду нових и уређивање постојећих општинских одлука, правилника и упутстава који се односе на контролу популације животиња, одговорно власништво, поступање у случајевима занемаривања, као и поступање у ситуацијама ризика по јавну безбедност.

Кључне активности у оквиру ове тачке укључују:

- **Израда јасних дефиниција и обавеза** – Општинским Одлукама и прописима морају бити недвосмислено дефинисани појмови попут неодговорног власништва, напуштања животиња, занемаривања, обавезне стерилизације, регистрације, чиповања, обезбеђивања животиња и др.
- **Усаглашавање са националним прописима** – општински акти морају бити усклађени са Законом о добробити животиња, Законом о ветеринарству и другим надлежним прописима.
- **Разрада процедура за поступање** – службеници комуналне инспекције, комуналне милиције, ЈП Зоохигијена Чајетина морају имати израђене и усаглашене процедуре када је реч о спровођењу мера из Програма, а у погледу контроле, обилазака терена, санкционисања и извештавања. Општински акти морају недвосмислено утврдити обавезе сваке од надлежних служби, као и обавезу доношења интерних процедура за поступање по датим мерама.
- **Интерни протоколи и обуке** – службеници надлежних тела морају имати приступ интерним упутствима, процедурама и протоколима који ће омогућити једнообразно поступање у свим деловима општине, уз редовне обуке и надградњу знања.

- **Механизми за међуинституционалну сарадњу** – кроз прописе и наведене интерне акте, надлежне службе морају уредити и начини сарадње локалне самоуправе са полицијом, ветеринарском инспекцијом, јавним тужилаштвом и другим релевантним органима, посебно у случајевима занемаривања, напуштања или угрожавања јавне безбедности.
- **Успостављање механизма контроле спровођења** – СО и ОУ прописима морају утврдити и уредити орган и начин надзора над применом предложених мера, укључујући извештавање, интерне контроле и анализу ефикасности спровођених мера.

Образложење:

Без правне и административне подлоге, све остале мере остају или препоруке или нису правно обавезујуће. Увођење доследних и прецизних прописа омогућава службама да делују правовремено, без правне несигурности, и на транспарентан начин. Овакви акти су такође предуслов за примену санкција у случајевима неодговорног власништва, али и за пружање подршке (као што је субвенција стерилизације). Јединствени акти доприносе ефикасности, али и поверењу грађана у систем, јер обезбеђују правичан третман свих страна и јасну правну заштиту. Уређивање постојећих Одлука, доношење нових и утврђивање интерних процедура свих институција омогућавају организовано деловање, без бесконачног пребацивања одговорности служби са једне на другу. Значајно је уврдити обавезе и поступања поготово за органе које раде на пријављивању и прикупљању потребних информација и доказа (комунална милиција).

Извршилац мере: СО и ОУ Општине Чајетина.

Сарадња: Комунална милиција, Комунална инспекција, ЈП Зоохигијена Чајетина.

10. САЖЕТАК

Програм контроле и смањења популације напуштених животиња на територији општине Чајетина представља подзаконски акт који дефинише начела, циљеве и мере за решавање проблема напуштених животиња, у складу са Законодавством Републике Србије, препорукама Светске здравствене организације (WHO) и Светске организације за здравље животиња (OIE), као и Декларацијом Европског парламента о контроли бројности популације животиња. У програму су узете у обзир специфичности средине општине Чајетина.

Програм контроле и смањења популације напуштених животиња у општини Чајетина има за циљ да створи хумано и сигурно окружење за све грађане, као и да осигура одговорно власништво. Овај свеобухватни програм садржи превентивне мере, као што су стерилизација, чиповање и вакцинација, као и стратегије за сузбијање неодговорног власништва. Програм је усмерен не само на смањење броја напуштених животиња, већ и на подизање свести грађана о одговорном власништву и последицама неодговорног власништва.

Фокус програма је на превенцији, али и на оперативном решавању проблема који су већ настали, као што су уједи паса и други инциденти. Планиране су појачане контроле и сарадња са надлежним институцијама, укључујући комуналну инспекцију, ветеринарску инспекцију и полицију, како би се осигурало да власници животиња испуњавају своје обавезе у погледу обележавања и обезбеђења животиња. Посебно је важна сарадња са грађанима који имају могућност да пријаве несавесне власнике, чиме се доприноси стварању сигурнијег окружења.

Општина Чајетина наставља да спроводи програм стерилизације паса и мачака, као и мере за подстицање одговорног власништва и спречавање напуштања. Контрола бројности популације напуштених животиња мора бити праћена променама у понашању људи, што ће бити кључно за ефикасност програма. Програм се такође фокусира на промоцију одговорног власништва и едукацију грађана о значају одговорног поступања према животињама.

Одговорно власништво подразумева да власници животиња прихватају обавезе у складу са законом и потребама својих животиња, као и са превенцијом ризика који животиње могу представљати за људе, друге животиње и животну средину, укључујући агресију и ширење болести. Неодговорно власништво представља глобални друштвени проблем који захтева ангажовање свих релевантних чинилаца – државних и локалних власти, ветеринарских организација, стручне јавности, невладиног сектора, власника животиња, медија и других. Доктори ветеринарске медицине играју важну улогу у контроли популације животиња и могу значајно утицати на власнике да се понашају одговорно кроз едукацију и предлоге за побољшање. Медији играју кључну улогу у подизању свести јавности и подршци програму. Одгајивачи и продавци животиња имају обавезу да едукују купце о одговорном власништву и правилној нези животиња.

Програм контроле и смањења популације напуштених животиња би такође требао укључити све аспекте који су неопходни за решавање проблема узгоја паса, сагласно препорукама Европског парламента, што подразумева контролу и превенцију нелегалне продаје и кретања паса и мачака између држава. Програм је заснован на стерилизацији, чиповању, вакцинацији против беснила, промоцији одговорног и санкционисању неодговорног власништва, што су најефикасније мере у решавању проблема напуштених животиња.

11.ЗАКЉУЧАК

Програм контроле и смањења популације напуштених животиња на територији општине Чајетина има за циљ стварање хуманог и безбедног окружења за све грађане, као и побољшање добробити животиња. Кроз појачане контроле, сарадњу са ветеринарима, НВО и грађанима, овај програм ће решавати проблем напуштених животиња, смањивати ризике од уједа и других инцидената, као и подизати свест о одговорном власништву. Сарадња свих релевантних институција и заједнице је кључна за успешну имплементацију овог програма, који ће допринети стварању сигурнијег окружења за све, уз хуман и одговоран приступ заштити и бризи о животињама.

Овај програм представља важан корак ка решавању проблема напуштених животиња и неодговорног власништва у општини Чајетина. Поступањем по предложеним мерама, као што су појачане контроле, поменуте мере, и сарадња са грађанима, ствараће се здравије окружење и за људе и за животиње. Програм такође предвиђа увођење система за истраживање инцидената, као што су уједи, и формирање комисије која ће решавати пријаве, чиме ће се осигурати правовремена и правична реакција на инциденте.

Иако програм акценат ставља на превенцију, такође се нуди и јасна и структурирана стратегија за реаговање на постојеће проблеме, што ће допринети значајном смањењу броја уједа и других инцидената. Уз сталну подршку и сарадњу са свим релевантним институцијама и грађанима, Чајетина ће постати пример општине која је посвећена добробити животиња и сигурности својих становника

Општинска управа Чајетина

На основу члана 40. тачка 54 . Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина",број 2/2019), Скупштина општине Чајетина , на седници одржаној 19. јуна 2025.године, донела је

РЕШЕЊЕ

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на извештај о раду и финансијски извештај за 2024.годину Библиотеке "Љубиша Р. Ђенић" из Чајетине , који су усвојени на седницама Управног одбора дана 09.маја 2025. године и Надзорног одбора ове установе дана 12.маја 2025. године.

II

Саставни део овог решења је извештај о раду и финансијски извештај за 2024 .годину Библиотеке "Љубиша Р. Ђенић" из Чајетине .

III

Решење доставити: Библиотека "Љубиша Р.Ђенић" Чајетина, рачуноводству Општинске управе и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02- 67/2025-01 од 19. јуна 2025.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина",број 2/2019), Скупштина општине Чајетина , на седници одржаној 19. јуна 2025 .године, донела је

РЕШЕЊЕ

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на извештај о раду и финансијски извештај за 2024.годину ПД " ЗЛАТИБОРСКИ ЕКО АГРАР" Д.О.О ЧАЈЕТИНА који је усвојен на седници Надзорног одбора овог привредног друштва одржаној 3.јуна 2025. године под бројем 1026/2025-4.

II

Саставни део овог решења је извештај о раду и финансијски извештај за 2024.годину ПД" ЗЛАТИБОРСКИ ЕКО АГРАР" Д.О.О ЧАЈЕТИНА и одлука Надзорног одбора.

III

Решење доставити: ПД" ЗЛАТИБОРСКИ ЕКО АГРАР" Д.О.О ЧАЈЕТИНА, рачуноводству Општинске управе и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-68/2025-01 од 19. јуна 2025.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", број 2/2019), Скупштина општине Чајетина , на седници одржаној 19. јуна 2025 .године, донела је

РЕШЕЊЕ

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на извештај о раду и финансијски извештај за 2024.годину "ТУРИСТИЧКО РЕКРЕАТИВНИ КОМПЛЕКС Д.О.О ЗЛАТИБОР" ЗЛАТИБОР .

II

Саставни део овог решења је извештај о раду и финансијски извештај за 2024 .годину "ТУРИСТИЧКО РЕКРЕАТИВНИ КОМПЛЕКС Д.О.О ЗЛАТИБОР " ЗЛАТИБОР .

III

Решење доставити: "ТУРИСТИЧКО РЕКРЕАТИВНИ КОМПЛЕКС Д.О.О ЗЛАТИБОР " ЗЛАТИБОР , рачуноводству Општинске управе и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број:02-69/2025-01 од 19. јуна 2025.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу члана 99. став 2, а у вези са чланом 100. став 1. тачка 3. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 43. става 1. тачка 2. и члана 44. став 9. Одлуке о грађевинском земљишту („Сл. лист општине Чајетина“ број 4/2023 и 9/2023), и члана 40. став 1. тачка 6. у вези са чланом 15. став 1. тачка 13. Статута општине Чајетина („Сл. лист општине Чајетина“ број 2/2019) и члана 3. став 5. Закона о путевима („Сл. гласник РС“ број 41/18, 95/18-др. закон“ и 92/23-др. закон), у предмету укидања својства некатегорисаног пута као добра у општој употреби и отуђења грађевинског земљишта ради исправке граница суседних парцела, Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 19. јуна 2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Укида се својство некатегорисаног пута на делу кат. парцеле 7310/2 КО Чајетина која је уписана у лист непокретности број 529 КО Чајетина као градско грађевинско земљиште, укупне површине 48896м², а по начину коришћења је некатегорисани пут у јавној својини општине Чајетина, између координатних тачака 33, 146 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 2, 1, 29, 30, 31, па све до почетне тачке 33, у површини од 207м², а све према Елаборату геодетских радова исправке граница суседних кат. парцела 4574/12, 4572/47 и 7310/2 све КО Чајетина, потврђеним од стране Општинске управе Чајетина, Одељења за урбанизам, еколошке и имовинскоправне послове потврдом број 350-105/2025-02 од 4.6.2025. године.

2. На основу ове одлуке Служба за катастар непокретности у Чајетини избрисаће својство некатегорисаног пута на делу кат. парцеле 7310/2 КО Чајетина који је ближе описан у тачки 1. диспозитива и у том делу уписати грађевинско земљиште у јавној својини општине Чајетина.

3. **Отуђује се** привредном друштву **Молика доо Златибор**, са седиштем на Златибору, Ћалдов пут бб, непосредном погодбом грађевинско земљиште, ради исправке граница суседних катастарских парцела у насељеном месту Златибор, и то:

-**део катастарске парцеле број 4572/47 КО Чајетина**, у оквиру аналитичко-геодетских тачака: 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 33, 31, 30, 29, 28, па до почетне тачке 139, површине 371 м², на којој право својине према изводу из листа непокретности број 6330 од 10.6.2025. године има општина Чајетина (обим удела 1/1), површине целе парцеле 29498м², а по врсти земљишта је градско грађевинско земљиште и

- **део катастарске парцеле број 7310/2 КО Чајетина**, у оквиру аналитичко-геодетских тачака: 33, 146, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48,

49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 2, 1, 29, 30, 31, па до почетне тачке 33, површине 207 м², на којој право својине према изводу из листа непокретности број 529 од 10.6.2025. године има општина Чајетина (обим удела 1/1), површине целе парцеле 48896м², а по врсти земљишта је градско грађевинско земљиште који делови се на основу елабората геодетских радова и за укидање дела некатегорисаног пута, катастарских парцела број 4574/12, 4572/47 и 7310/2 све КО Чајетина, израђеним од стране Геодетски биро, Илија Драгутиновић предузетник, Чајетина, Александра Карађорђевића 29, потврђеним потврдом Општинске управе Чајетина, Одељења за урбанизам, еколошке и имовинскоправне послове број 350-105/2025-03 од 04.06.2025. године, припајају суседној катастарској парцели број **4574/12 КО Чајетина**, укупне површине 2038м², по врсти земљишта је градско грађевинско земљиште, на којој право својине има Молика доо Златибор, Ћалдов пут бб (обим удела 1/1) **тако да ће површина новоформиране грађевинске парцеле (КП 4574/12 + део КП 4572/47 + део КП 7310/2) у оквиру аналитичко геодетских тачака 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 33, 146, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, па до почетне тачке 2, износити 2616 м², за износ накнаде од 30.345.000,00 динара.**

4. На основу овог решења, закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта, између општине Чајетина и привредног друштва Молика доо Златибор у року од 30 дана од брисања својства некатегорисаног пута на делу кат. парцеле 7310/2 КО Чајетина. Уколико наведено привредно друштво не приступи закључењу уговора у наведеном року, сматраће се да је одустао од захтева за отуђење наведеног грађевинског земљишта, и ово решење ће се поништити.

5. Уговор из претходне тачке диспозитива у име општине Чајетина закључиће председник општине, након прибављеног мишљења општинског правобранилаштва.

6. Уговор ће се оверити код надлежног јавног бележника, а трошкове овере сносиће подносилац захтева који прибавља земљиште у својину.

7. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа општине Чајетина.

Образложење

Скупштини општине Чајетина, дана 09. јуна 2025. године, обратио се Молика доо Златибор, Ћалдов пут бб, захтевом за отуђење наведеног грађевинског земљишта, из разлога ближе наведених у изреци овог решења.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће чињенично стање:

Увидом у извод из листа непокретности утврђено је да је кат. парцела број 4574/12 КО Чајетина у својини Молика доо Златибор, Ћалдов пут бб, ПИБ: 108136151, матични број: 20938226 (обим удела 1/1), укупне површине 2038м², по врсти је градско грађевинско земљиште, кат. парцела број 4572/47 КО Чајетина у јавној својини општине Чајетина (обим удела 1/1), укупне површине 29498м², по врсти градско грађевинско земљиште и кат. парцела 7310/2 КО Чајетина по врсти градско грађевинско земљиште, по култури земљиште под зградом и другим

објектом, а према начину коришћења је некатегорисани пут, укупне површине 48896м², у јавној својини општине Чајетина.

Предметни елаборат геодетских радова потврђен је од стране Општинске управе Чајетина, Одељења за урбанизам, еколошке и имовинскоправне послове потврдом број 350-105/2025-03 од 4.6.2025. године, а на наведени елаборат Општинско правобранилаштво општине Нова Варош је, у својству законског заступника општине Чајетина, актом број С23/2025 од 6.2.2025. године, дало сагласност.

Записником о процени тржишне вредности Пореске управе-Одељења за контролу издвојених активности великих локација у Ужицу број 100-436-08-00120/2025-0000 од 10.6.2025. године, утврђена је тржишна вредност кат. парцела број 7310/2 и 4572/47 обе КО Чајетина, у износу од 52.500,00 динара по метру квадратном. Укупна вредност отуђеног грађевинског земљишта, у површини од 578м² (део кат. парцеле 4572/47 КО Чајетина-371м² + део кат. парцеле 7310/2 КО Чајетина-207м²), на основу записника пореског органа, износи 30.345.000,00 динара.

На усменој расправи одржаној 10.6.2025. године како би се странка изјаснила о тржишним условима и начину плаћања, а све у складу са чланом 44. Одлуке о грађевинском земљишту, Никола Кнежевић, пуномоћник привредног друштва Молика доо Златибор, изјављује да је сагласан са утврђеном тржишном вредношћу, као и да ће након овере уговора целокупан износ исплатити једнократно у целости.

Према члану 2. став 8. Закона о путевима општина има право да прогласи шта представља некатегорисани пут, те је на основу овог прописа одлучено да се на делу кат. парцеле 7310/2 КО Чајетина која је уписана као некатегорисани пут, то својство укине, јер на терену у делу који се укида она не представља, нити се користи као некатегорисани пут, о чему је решено у тачки 1. диспозитива овог решења.

Чланом 3. став 9. истог закона прописано је да се у јавне књиге уписују и промене на јавном путу и стварним правима која се заснивају на јавном путу као и промене на некатегорисаном путу, те је одлучено као у тачки 2. диспозитива овог решења.

Чланом 100. став 1. тачка 2. Закона о планирању и изградњи је предвиђено да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела, а чланом 68. став 1. истог закона прописано је да се исправка граница суседних кат. парцела врши на основу елабората геодетских радова. У члану 29. става 4. Закона о јавној својини прописује се да се непокретне ствари могу отуђити из јавне својине непосредном погодбом, али не испод процењене тржишне вредности непокретности одређене од стране надлежног органа. На основу ових прописа одлучено је као у тачки 3. диспозитива овог решења.

Чланом 51. ставом 1. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се уговор о отуђењу грађевинског земљишта закључује у року од 30 дана од дана доношења решења о отуђењу, због чега је одлучено као у тачки 4. диспозитива овог решења.

Чланом 56. став 1. тачка 10. Статута општине Чајетина прописано је да председник општине закључује уговоре у име Општине, а чланом 14. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се уговор закључује након прибављеног мишљења општинског правобранилаштва, због чега је одлучено ако у тачки 5. диспозитива овог решења.

Чланом 1. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се уговори оверавају код надлежног органа и да се трошкови овере регулишу у складу са позитивним законским прописима, због чега је одлучено као у тачки 6. диспозитива овог решења.

Чланом 73. Статута општине Чајетина прописано је да се Општинска управа стара о извршењу одлука и других аката Скупштине општине, због чега је одлучено као у тачки 7. диспозитива овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број:463-24/2025-02 од 19.јуна 2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Арсен Ђурић

ДОСТАВИТИ:

1. 2 примерка подносиоцу захтева
2. Општинском правобранилаштву Општине Чајетина
3. 2 примерка Општинској управи општине Чајетина,
ради закључења уговора
4. У списе предмета
5. Архиви СО Чајетина

Број :463-22/2025-02

На основу члана 99. став 2, а у вези са чланом 100. став 1. тачка 3. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 43. става 1. тачка 2. и члана 44. став 9. Одлуке о грађевинском земљишту („Сл. лист општине Чајетина“ број 4/2023 и 9/2023), и члана 40. Статута општине Чајетина („Сл. лист општине Чајетина“ број 2/2019) у предмету отуђења грађевинског земљишта ради исправке граница суседних парцела, Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 19.јуна 2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Отуђује се Поповић Миловану из Чајетине, Светосавска 23, ЈМБГ: 3008951790011, непосредном погодбом грађевинско земљиште, ради исправке граница суседних катастарских парцела у насељеном месту Златибор, и то:

-део катастарске парцеле број 4577/1 КО Чајетина, у оквиру аналитичко-геодетских тачака: 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 1, 2, 3, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, па до почетне тачке 12, површине од 1287м², на којој право својине према изводу из листа непокретности број 6330 од 10.6.2025. године има општина Чајетина (обим удела 1/1), површине целе парцеле 118468м², а по врсти земљишта је градско грађевинско земљиште, који део се на основу елабората геодетских радова катастарских парцела број 7503 и 4577/1 обе КО Чајетина, израђеним од стране стручног обрађивача „Dušan Lazić preduzetnik DMP GEOSYSTEMS“ из Чајетине, потврђеним потврдом Општинске управе Чајетина, Одељења за урбанизам, еколошке и имовинскоправне послове број 350-91/2025-03 од 9.6.2025. године, припаја суседној катастарској парцели број **7503 КО Чајетина површине 3312 м², по врсти земљишта је градско грађевинско земљиште, на којој право својине имају SPG-FLEX INTERNATIONAL DOO Београд, Нови Београд, Милентија Поповића 5 (обим удела 1286/3312), Жујко (Миле) Милан из Земуна, Краља Владислава 83 (обим удела 691/3312), Летић (Ђорђе) Лука из Новог Сада, Саше Крстића 005 (обим удела 120/3312), Поповић (Милан) Милован из Чајетине, Светосавска 23 (обим удела 770/3312), Стевановић (Радо) Стево из Златибора, Бачијска 3 (обим удела 42/3312), Шљукић (Чедо) Мирко из Златибора, Јованке Јефтановић 149 (обим удела 403/3312) **тако да ће површина новоформиране грађевинске парцеле (КП 7503 + део КП 4577/1), у оквиру аналитичко геодетских тачака 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39 па до почетне тачке 1 износити 4599 м², за износ накнаде од 52.767.000,00****

динара. Након припајања дела кат. парцеле 4577/1 КО Чајетина кат. парцели 7503 КО Чајетина, увећаће се искључиво удео Милована Поповића, док ће удели осталих сувласника на кат. парцели 7503 КО Чајетина остати исти.

2. Стицалац нема никаквих потраживања према општини Чајетина због постојања подземних водоводних и канализационих инсталација на делу парцеле ближе описаном у тачки 1. диспозитива.

3. На основу овог решења, закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта, између општине Чајетина и Поповић Милована у року од 30 дана од дана доношења овог решења. Уколико именовани не приступи закључењу уговора у наведеном року, сматраће се да је одустао од захтева за отуђење наведеног грађевинског земљишта, и ово решење ће се поништити.

4. Уговор из претходног става диспозитива у име општине Чајетина закључиће председник општине, након прибављеног мишљења општинског правобранилаштва.

5. Уговор ће се оверити код надлежног јавног бележника, а трошкове овере сносиће подносилац захтева за отуђење наведеног грађевинског земљишта.

6. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа општине Чајетина.

Образложење

Скупштини општине Чајетина, дана 10. јуна 2025. године, обратио се Поповић Милован из Чајетине, захтевом за отуђење наведеног грађевинског земљишта, из разлога ближе наведених у изреци овог решења.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће чињенично стање:

Увидом у извод из листа непокретности број 4167 од 10.6.2025. године, кат. парцела број 7503 КО Чајетина се налази у приватној својини SPG-FLEX INTERNATIONAL DOO Београд, Нови Београд, Милентија Поповића 5 (обим удела 1286/3312), Жујко (Миле) Милан из Земуна, Краља Владислава 83 (обим удела 691/3312), Летић (Ђорђе) Лука из Новог Сада, Саше Крстића 005 (обим удела 120/3312), Поповић (Милан) Милован из Чајетине, Светосавска 23 (обим удела 770/3312), Стевановић (Радо) Стево из Златибора, Бачијска 3 (обим удела 42/3312), Шљукић (Чедо) Мирко из Златибора, Јованке Јефтановић 149 (обим удела 403/3312), укупне површине 3312м² и која је кат. парцела по врсти градско грађевинско земљиште, а увидом у лист непокретности број 6330 од 10.6.2025. године, утврђено је да је кат. парцела број 4577/1 КО Чајетина у јавној својини општине Чајетина са уделом 1/1, укупне површине 118468м² и која је кат. парцела по врсти градско грађевинско земљиште.

Предметни елаборат геодетских радова потврђен је од стране Општинске управе Чајетина, Одељења за урбанизам, еколошке и имовинскоправне послове потврдом број 350-91/2025-03 од 9.6.2025. године, а на наведени елаборат Општинско правобранилаштво општине Нова Варош је, у својству законског заступника општине Чајетина, актом број С26/2025 од 9.6.2025. године, дало сагласност.

Записником о процени тржишне вредности Пореске управе-Одељења за контролу издвојених активности великих локација у Ужицу број 100-436-08-00123/2025-0000 од 10.6.2025. године, утврђена је тржишна вредност катастарске

парцеле број 4577/1 КО Чајетина у делу који се граничи са кат. парцелом 7503 КО Чајетина, у износу од 41.000,00 динара по метру квадратном. Укупна вредност отуђеног грађевинског земљишта, у површини од 1287м², на основу записника пореског органа износи 52.767.000,00 динара.

Уговором о суинвестирању и изградњи закљученим 19.2.2025. године између сувласника кат. парцеле 7503 КО Чајетина, Мирка Шљукића, Луке Летића, Стевановић Стева, Милана Жујка, Милована Поповића и SPG-FLEX INTERNATIONAL DOO, овереним од стране јавног бележника Виолете Александрић број УОП-II:388-2025, чланом 6.9. регулисано је да су уговорне стране сагласне да уколико Милован Поповић и/или Мирко Шљукић стекне право својине на парцели која се граничи са кат. парцелом 7503 КО Чајетина, може исту припојити кат. парцели 7503 КО Чајетина како би се формирала једна заједничка целина.

Чланом 100. став 1. тачка 2. Закона о планирању и изградњи је предвиђено да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела, а чланом 68. став 1. истог закона прописано је да се исправка граница суседних кат. парцела врши на основу елабората геодетских радова. У члану 29. става 4. Закона о јавној својини прописује се да се непокретне ствари могу отуђити из јавне својине непосредном погодбом, али не испод процењене тржишне вредности непокретности одређене од стране надлежног органа. На основу ових прописа одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог решења.

Подносилац захтева упознат је са чињеницом постојања подземних водоводних и канализационих цеви на делу који је предмет отуђења, као и да је измештање истих немогуће, што је предвиђено извештајем ЈКП Водовод, те је на записник дана 12.6.2025. године изјавио да пристаје да прибави део парцеле 4577/1 КО Чајетина под тим теретом као и да према општини Чајетина неће имати било каква потраживања због тога, на основу чега је одлучено као у тачки 2. диспозитива.

Чланом 51. ставом 1. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се уговор о отуђењу грађевинског земљишта закључује у року од 30 дана од дана доношења решења о отуђењу, због чега је одлучено као у тачки 3. диспозитива овог решења.

Чланом 56. став 1. тачка 10. Статута општине Чајетина прописано је да председник општине закључује уговоре у име Општине, а чланом 14. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се уговор закључује након прибављеног мишљења општинског правобранилаштва, због чега је одлучено ако у тачки 4. диспозитива овог решења.

Чланом 1. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се уговори оверавају код надлежног органа и да се трошкови овере регулишу у складу са позитивним законским прописима, због чега је одлучено као у тачки 5. диспозитива овог решења.

Чланом 73. Статута општине Чајетина прописано је да се Општинска управа стара о извршењу одлука и других аката Скупштине општине, због чега је одлучено као у тачки 6. диспозитива овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-22/2025-02 од 19.јуна 2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Арсен Ђурић

ДОСТАВИТИ:

1. 2 примерка подносиоцу захтева
2. Општинском правобранилаштву Општине Чајетина
3. 2 примерка Општинској управи општине Чајетина,
ради закључења уговора
4. У списе предмета
5. Архиви СО Чајетина

Број: 463-23/2025-02

На основу члана 99. став 2, а у вези са чланом 100. став 1. тачка 3. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 43. става 1. тачка 2. и члана 44. став 9. Одлуке о грађевинском земљишту („Сл. лист општине Чајетина“ број 4/2023 и 9/2023), и члана 40. Статута општине Чајетина („Сл. лист општине Чајетина“ број 2/2019), у предмету отуђења грађевинског земљишта ради исправке граница суседних парцела, Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 19.јуна 2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. **Отуђује се** привредном друштву **Dosavecco DOO Beograd**, са седиштем на Новом Београду, Јурија Гагарина 24, непосредном погодбом грађевинско земљиште, ради исправке граница суседних катастарских парцела у насељеном месту Златибор, и то:

-део катастарске парцеле број 4577/1 КО Чајетина, у оквиру аналитичко-геодетских тачака: 1, 21, 20, 19, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, па до почетне тачке 1, површине од 410м², на којој право својине према изводу из листа непокретности број 6330 од 25.4.2025. године има општина Чајетина (обим удела 1/1), површине целе парцеле 118468м², а по врсти земљишта је градско грађевинско земљиште и који део се на основу елабората геодетских радова катастарских парцела број 7467 и 4577/1 обе КО Чајетина, израђеним од стране „DMP Geosystems“, Чајетина, Светосавска 6, потврђеним потврдом Општинске управе Чајетина, Одељења за урбанизам, еколошке и имовинскоправне послове број 350-92/2025-03 од 04.06.2025. године, припајају суседној катастарској парцели број **7467 КО Чајетина** површине 1632м², по врсти земљишта је градско грађевинско земљиште, на којој право својине има Dosavecco DOO Beograd, Нови Београд, Јурија Гагарина 24 (обим удела 1/1) **тако да ће површина новоформиране грађевинске парцеле (КП 7467 + део КП 4577/1), у оквиру аналитичко геодетских тачака 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 па до почетне тачке 1, износити 2042 м², за износ накнаде од 19.270.000,00 динара.**

2. Стицалац нема никаквих потраживања према општини због постојања електроенергетских објеката на делу парцеле ближе описаном у тачки 1. диспозитива, према изјави овереној код јавног бележника Невене Животић, Београд, број УОП-II: 3371/2025 од 18.6.2025. године.

3. На основу овог решења, закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта, између општине Чајетина и привредног друштва Dosavecco DOO Beograd у року од 30 дана од дана доношења овог решења. Уколико именовани

не приступи закључењу уговора у наведеном року, сматраће се да је одустао од захтева за отуђење наведеног грађевинског земљишта, и ово решење ће се поништити.

4. Уговор из претходног става диспозитива у име општине закључиће председник општине, након прибављеног мишљења општинског правобраниоца.

5. Уговор ће се оверити код надлежног јавног бележника, а трошкове овере сносиће подносилац захтева за отуђење наведеног грађевинског земљишта.

6. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа општине Чајетина.

Образложење

Скупштини општине Чајетина, дана 09. јуна 2025. године, обратио се Dosavesso DOO Beograd, ПИБ: 109944063, матични број: 21272043, захтевом за отуђење наведеног грађевинског земљишта, из разлога ближе наведених у изреци овог решења.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће чињенично стање:

Увидом у извод из листа непокретности број 6630, утврђено је да је кат. парцела број 7467 КО Чајетина у својини Dosavesso DOO Beograd, Нови Београд, Омладинских бригада 102, (обим удела 1/1), укупне површине 1632м², по врсти је градско грађевинско земљиште, а увидом у лист непокретности број 6330 утврђено је да је кат. парцела број 4577/1 КО Чајетина у јавној својини општине Чајетина са уделом 1/1, укупне површине 118468м², по врсти је градско грађевинско земљиште.

Предметни елаборат геодетских радова потврђен је од стране Општинске управе Чајетина, Одељења за урбанизам, еколошке и имовинскоправне послове потврдом број 350-92/2025-03 од 4.6.2025. године, а на наведени елаборат Општинско правобранилаштво општине Нова Варош је, у својству законског заступника општине Чајетина, актом број С25/2025 од 6.6.2025. године, дало сагласност.

Записником о процени тржишне вредности Пореске управе-Одељења за контролу издвојених активности великих локација у Ужицу број 100-436-08-00119/2025-0000 од 10.6.2025. године, утврђена је тржишна вредност катастарске парцеле број 4577/1 КО Чајетина, у делу који се граничи са кат. парцелом 7467 КО Чајетина, у износу од 47.000,00 динара по метру квадратном. Укупна вредност отуђеног грађевинског земљишта, у површини од 410м², на основу записника пореског органа, износи 19.270.000,00 динара.

Достављена је писана изјава о тржишним условима и начину плаћања, а од стране Снежане Радић, директора привредног друштва Dosavesso DOO, у складу са чланом 44. Одлуке о грађевинском земљишту где је наведено да су сагласни са утврђеном тржишном вредношћу у укупном износу од 19.270.000,00 динара и да ће тај износ исплатити у целости.

Чланом 100. став 1. тачка 2. Закона о планирању и изградњи је предвиђено да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела, а чланом 68. став 1. истог закона прописано је да се исправка граница суседних кат. парцела врши на основу елабората геодетских радова. У члану 29.

става 4. Закона о јавној својини прописује се да се непокретне ствари могу отуђити из јавне својине непосредном погодбом, али не испод процењене тржишне вредности непокретности одређене од стране надлежног органа. На основу ових прописа одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог решења.

Подносилац захтева упознат је са постојањем трафостаница на делу парцеле који је предмет отуђења, те доставља изјаву оверену од стране јавног бележника Невене Животић, Београд, број УОП-II: 3371/2025 од 18.6.2025. године којом пристаје да прибави парцелу са оваквим теретом без икаквог потраживања према општини Чајетина због тога, на основу чега је одлучено као у тачки 2. диспозитива овог решења.

Чланом 51. ставом 1. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се уговор о отуђењу грађевинског земљишта закључује у року од 30 дана од дана доношења решења о отуђењу, због чега је одлучено као у тачки 3. диспозитива овог решења.

Чланом 56. став 1. тачка 10. Статута општине Чајетина прописано је да председник општине закључује уговоре у име Општине, а чланом 14. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се уговор закључује након прибављеног мишљења општинског правобранилаштва, због чега је одлучено ако у тачки 4. диспозитива овог решења.

Чланом 1. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се уговори оверавају код надлежног органа и да се трошкови овере регулишу у складу са позитивним законским прописима, због чега је одлучено као у тачки 5. диспозитива овог решења.

Чланом 73. Статута општине Чајетина прописано је да се Општинска управа стара о извршењу одлука и других аката Скупштине општине, због чега је одлучено као у тачки 6. диспозитива овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-23/2025-02 од 19.јуна 2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Арсен Ђурић

ДОСТАВИТИ:

1. 2 примерка подносиоцу захтева
2. Општинском правобранилаштву Општине Чајетина
3. 2 примерка Општинској управи општине Чајетина,
ради закључења уговора
4. У списе предмета
5. Архиви СО Чајетина

Број: 463-21/2025-02

На основу члана 99. става 13. и 14, а у вези са чланом 100. став 1. тачка 2. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 12., члана 47. и члана 44. Одлуке о грађевинском земљишту (Службени листа Општине Чајетина број 4/2023 и 9/2023), и члана 40. Статута Општине Чајетина (Службени лист Општине Чајетина број 2/2019), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 19. јуна 2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ „MIROS LAND“ ДОО ЗЛАТИБОР, улица Јованке Јефтановић број 5, Матични број: 20422670, ОТУЂУЈЕ СЕ непосредном погодбом непокретност-грађевинско земљиште у јавној својини Општине Чајетина, ради исправке граница суседних катастарских парцела у насељеном месту Златибор, и то:

-део катастарске парцеле број 4577/524 КО Чајетина, означен у елаборату геодетских радова, у оквиру аналитичко геодетских тачака 31,32,33, 48 у површини од 12 м², на којој право својине према Изводу из листа непокретности број 6330 КО Чајетина од 09.06.2025. године има општина Чајетина (обим удела 1/1), површине целе парцеле 3153 м², која је парцела по врсти земљишта градско грађевинско земљиште,

-део катастарске парцеле број 4577/848 КО Чајетина, означен у елаборату геодетских радова, у оквиру аналитичко геодетских тачака 26,27,28,49,50 у површини од 21 м², на којој право својине према Изводу из листа непокретности број 6330 КО Чајетина од 09.06.2025. године има општина Чајетина (обим удела 1/1), површине целе парцеле 1024 м², која је парцела по врсти земљишта градско грађевинско земљиште, који се делови, на основу елабората геодетских радова катастарских парцела број 4577/524, 4577/848, 4577/198 и 4577/734 све у КО Чајетина, израђеним од стране стручног обрађивача DUŠAN LAZIĆ PREDUZETNIK DMP GEOSYSTEMS“ из Чајетине, улица Светосавска 6, где је одговорно лице Душан Н. Лазиф, мастер инж. геод., са лиценцом број 01 0524 18, чији је саставни део пројекат геодетског обележавања, потврђеним од стране Одељења за урбанизам, еколошке и имовинскоправне послове Општинске управе општине Чајетина потврдом број 350-111/2025-03 од 04. јуна 2025. године, припајају суседним катастарским парцелама, број 4577/198 КО Чајетина, површине 2553 м²,

по врсти земљишта је градско грађевинско земљиште и катастарској парцели број 4577/734 КО Чајетина, површине 1913 м², по врсти земљишта је градско грађевинско земљиште, на којима према Изводу из листа непокретности број 4909 КО Чајетина од 09.06.2025. године, право својине има привредно друштво MIROS LAND ДОО из Златибора, ул. Рујно 5 (обим удела 1/1) тако да ће површина новоформиране грађевинске парцеле (цела КП 4577/734 + цела КП 4577/198 + део КП 4577/524 + део КП 4577/848), у оквиру аналитичко геодетских тачака редом од 1 до 26, 50, 49, 28, 29, 30, 31, 48, редом до 33 износити 4499 м², за износ накнаде од 1.716.000,00 динара (један милион седамстотина шеснаест хиљаде динара).

2. На основу овог решења, закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта, између Општине Чајетина, са једне стране и привредних друштава „MIROS LAND“ ДОО ЗЛАТИБОР, са друге стране, у року од 30 дана од дана доношења овог решења. Уколико именовано привредно друштво не приступи закључењу уговора о отуђењу грађевинског земљишта у наведеном року, сматраће се да је одустало од захтева за отуђење наведеног грађевинског земљишта, и ово ће се решење поништити.

3. Уговор из става 2. диспозитива овог решења закључиће председник општине, након прибављеног мишљења општинског правобранилаштва.

4. Уговор из става 2. диспозитива овог решења, овериће се код надлежног јавног бележника, а трошкове овере сносиће подносилац захтева за отуђење наведеног грађевинског земљишта.

5. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа општине Чајетина.

Образложење

Скупштини општине Чајетина, дана 10. јуна 2025. године, обратило се привредно друштво „MIROS LAND“ ДОО ЗЛАТИБОР, улица Јованке Јефтановић бр. 5, захтевом да прибави у приватну својину делове катастарских парцела број 4577/524 и и 4577/848 обе у КО Чајетина које су у јавној својини општине Чајетина и које представљају грађевинско земљиште, ради исправке границе својих катастарских парцела број 4577/198 и 4577/734 обе КО Чајетина, које су суседне са наведеним.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће чињенично стање:

Увидом у изводе из листова непокретности број 4909 КО Чајетина, кат. парцеле број 4577/198 и 4577/734 обе КО Чајетина се налази у својини привредног друштва „MIROS LAND“ ДОО ЗЛАТИБОР, улица Рујно бр. 5 (обим удела 1/1) тако да кат. парцела број 4577/198 КО Чајетина има површину од 2553 м², а кат. парцела број 4577/734 КО Чајетина има површину од 1913 м² по врсти земљишта су градско грађевинско земљиште, а увидом у лист непокретности број 6330 утврђено је да су кат. парцеле број 4577/524 и 4577/848 обе КО Чајетина у јавној својини општине Чајетина са уделом 1/1, тако да кат. парцела број 4577/524 КО

Чајетина има површину од 3153 м², а кат . парцела број 4577/848 КО Чајетина има површину од 1024 м², по врсти земљишта су градско грађевинско земљиште.

Предметни елаборат геодетских радова потврђен је од стране Одељења за урбанизам, еколошке и имовинскоправне послове Општинске управе општина Чајетина потврдом број 350-111/2025-03 од 04. јуна 2025. године, а на наведени елаборат Општинско правобранилаштво општине Нова Варош је, у својству законског заступника општине Чајетина, актом број С24/2025 од 06.06.2025. године, дало сагласност.

Записником о процени тржишне вредности Пореске управе-Одељења за контролу издвојених активности великих локација у Ужицу број 100-464-08-00122/2025-0000 од 10.06.2025. године, утврђена је тржишна вредност катастарских парцела број 4577/524 и 4577/848 обе у КО Чајетина, у делу којем се граниче са кат. парцелама број 4577/198 и 4577/734 обе у КО Чајетина у износу од 52.000,00 динара по метру квадратном. Укупна вредност отуђеног грађевинског земљишта, у површини од (12м² + 21м²) 33 м², на основу записника пореског органа, износи 1.716.000,00 динара.

Чланом 100. став 1. тачка 2. Закона о планирању и изградњи је предвиђено да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела, а чланом 68. став 1. истог закона прописано је да се исправка граница суседних кат. парцела врши на основу елабората геодетских радова. У члану 29. става 4. Закона о јавној својини прописује се да се непокретне ствари могу отуђити из јавне својине непосредном погодбом, али не испод процењене тржишне вредности непокретности одређене од стране надлежног органа. На основу ових прописа одлучено је као у ставу 1. диспозитива овог решења.

Чланом 51. ставом 1. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се уговор о отуђењу грађевинског земљишта закључује у року од 30 дана од дана доношења решења о отуђењу, због чега је одлучено као у ставу 2. диспозитива овог решења.

Статутом општине Чајетина чланом 56. став 1. тачка 10., прописано је да председник општине закључује уговоре у име Општине, а чланом 14. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се уговор закључује након прибављеног мишљења општинског правобранилаштва, због чега је одлучено ако у ставу 3. диспозитива овог решења.

Чланом 1. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се уговори оверавају код надлежног органа и да се трошкови овере регулишу у складу са позитивним законским прописима, због чега је одлучено као у ставу 4. диспозитива овог решења.

Чланом 73. Статута општине Чајетина прописано је да се Општинска управа стара о извршењу одлука и других аката Скупштине општине, због чега је одлучено као у члану 5. диспозитива овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-21/2025-02 од 19.јуна 2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Арсен Ђурић

ДОСТАВИТИ:

1. 2 примерка подносиоцу захтева
2. Општинском правобранилаштву Општине Чајетина
3. 2 примерка Општинској управи општине Чајетина,
ради закључења уговора
4. У списе предмета
5. Архиви СО Чајетина

Број:464-2/2025-02

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“ број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020 и 94/2024) и члана 40. став1. тачка 36. Статута општине Чајетина („Службени лист општине Чајетина“ број 2/2019) у предмету размене непокретности, Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 19. јуна 2025. године, доноси

ОДЛУКУ О РАЗМЕНИ НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗМЕЂУ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА И БРАНКА ДИКОВИЋА

1. Отуђује се из јавне својине општине Чајетина непосредном погодом путем размене кат. парцела 3248 КО Бранешци, уписана у лист непокретности број 1126, укупне површине 94м², по врсти остало земљиште, по култури остало вештачки створено неплодно земљиште и која је у јавној својини општине Чајетина (обим удела 1/1), на којој ће се успоставити право приватне својине Бранка (Обрад) Диковића из Бранешаца, ЈМБГ: 2710986790033.
2. Прибавља се, у замену за отуђени део, у јавну својину општине Чајетина непосредном погодбом кат. парцела 3249/2 КО Бранешци уписана у лист непокретности број 1126, укупне површине 131м², по врсти пољопривредно земљиште, по култури пашњак 8. класе на којој право својине има Бранко (Обрад) Диковић из Бранешаца (обим удела 1/1).
3. Размена непокретности извршиће се без плаћања накнаде.
4. На основу ове одлуке закључиће се уговор о размени непокретности између Бранка Диковића, са једне стране, и општине Чајетина, са друге стране, у року од 30 дана од доношења ове одлуке, а трошкове овере уговора сносиће општина Чајетина.
5. Уговор ће закључити председник општине, након прибављеног мишљења општинског правобранилаштва.
6. О извршењу ове одлуке стараће се Општинска управа општине Чајетина.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Дана 17.3.2025. године Општинској управи Чајетина обратио се Бранко Диковић захтевом за размену непокретности у засеоку Јевремовићи у коме је навео да је он власник кат. парцеле 3249/2 КО Бранешци која је фактички заузета асфалтним путем, а да је кат. парцела 3248 КО Бранешци у јавној својини општине и граничи се са његовом кат. парцелом 3247 КО Бранешци. У захтеву је навео да не тражи никакву накнаду због разлике у површини непокретности које се размењују, јер је парцела која је у његовом власништву за 37м² већа од парцеле која је у општинској својини.

Поступајући по поднетом предлогу утврђено је следеће чињенично стање:

Увидом у изводе у лист непокретности утврђено је да је кат. парцела 3249/2 КО Бранешци, укупне површине 131м², по врсти пољопривредно земљиште, у приватној својини Бранка Диковића (обим удела 1/1), а кат. парцела 3248 КО Бранешци, укупне површине 94м², по врсти остало земљиште, у јавној својини општине Чајетина (обим удела 1/1).

Увидом у ортофото снимак утврђено је да је кат. парцела 3249/2 КО Бранешци, која је у приватној својини Бранка Диковића, на терену заузета асфалтним путем који представља фактички део некатегорисаног пута и која повезује кат. парцеле 3250 и 3985 обе КО Бранешци које су уписане као некатегорисани пут. На основу наведеног може се сматрати да се овом разменом обезбеђују бољи услови за вршење права и обавеза јединице локалне самоуправе, јер ће пут који је фактички део некатегорисаног пута прећи у јавну својину општине. Размена ће се извршити без плаћања накнаде од стране општине, а површина која прелази у јавну својину биће већа од оне која се отуђује из јавне својине.

Чланом 30. став 1. тачка 1. којим је прописано да се непокретности могу прибавити у јавну својину путем размене непосредном погодбом под условом да је таква размена у интересу јединице локалне самоуправе, односно да се тиме обезбеђују већи приходи за носиоца права јавне својине или бољи услови за ефикасно вршење његових права и дужности, због чега је одлучено као у ставу 1. и 2. диспозитива овог решења.

Надлежни порески орган је утврдио тржишну вредност кат. парцела 3248 и 3249/2 обе КО Бранешци актом број 100-464-08-00069/2025-0000 од 17.04.2025. године, која за обе парцеле износи 115,00 динара по метру квадратном. На усменој расправи одржаној дана 15.4.2025. године странка Бранко Диковић изјаснио се да, како је кат.парцела коју он предаје у јавну својину општине већа за 37м² од оне коју он прибавља у своју својину, не тражи никакву накнаду за ту разлику, ни новчану ни било какву другу, без обзира на утврђену тржишну вредност, због чега је одлучено као у ставу 3. диспозитива овог решења.

Аналогом применом члана 51. став 1. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се уговор о отуђењу грађевинског земљишта закључује у року од 30 дана од дана доношења решења па је ова одредба примењена и код прибављања непокретности у јавну својину општине, због чега је одлучено као у ставу 4. диспозитива овог решења.

Чланом 56. став 1. тачка 10. Статута општине Чајетина прописано је да председник општине закључује уговоре у име Општине, а чланом 39. Закона о јавној својини прописано је да се уговор закључује по претходно прибављеном мишљењу јавног правобранилаштва јединице локалне самоуправе, због чега је одлучено ако у ставу 5. диспозитива овог решења.

Општинска управа ће се старати о извршењу овог решења на основу члана 73. Статута општине Чајетина у којем је прописано да је њена дужност да се стара о извршењу одлука и других аката Скупштине општине, због чега је одлучено као у члану 6. диспозитива овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Ово решење је коначно у управном поступку и против њега није дозвољена жалба.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број:464-2/2025-02 од 19. јуна 2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Арсен Ђурић

ДОСТАВИТИ:

1. 2 примерка подносиоцу захтева
2. Општинском правобранилаштву Општине Чајетина
3. 2 примерка Општинској управи општине Чајетина,
ради закључења уговора
4. У списе предмета
5. Архиви СО Чајетина

Број: 46-4/2025-02

На основу члана 40. став 1. тачка 6 у вези са чланом 15. став 1. тачка 13. Статута општине Чајетина („Сл. лист општине Чајетина“ број 2/2019) и члана 3. став 5. Закона о путевима („Сл. гласник РС“ број 41/18, 95/18-др. закон“ и 92/23-др. закон), у предмету укидања својства некатегорисаног пута као добра у општој употреби на делу кат. парцеле 3985 КО Бранешци, Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 19. јуна 2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Укида се својство некатегорисаног пута на делу кат. парцеле 3985 КО Бранешци која је уписана у лист непокретности број 180 КО Бранешци као остало земљиште, укупне површине 12940м², а по начину коришћења је некатегорисани пут у јавној својини општине Чајетина, између координатних тачака 1, 2, 3, 4, па све до почетне тачке 1, у површини од 1801,06м², а све према Елаборату геодетских радова, деоба кат. парцеле одрађеном од стране „АВА Profesional“ доо Београд, који је саставни део овог решења.

2. На основу ове одлуке Служба за катастар непокретности у Чајетини избрисаће својство некатегорисаног пута на делу кат. парцеле 3985 КО Бранешци који је ближе описан у ставу 1. диспозитива и у том делу уписати остало земљиште у јавној својини општине Чајетина.

3. Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Сл. листу општине Чајетина“.

Образложење

Дана 17.3.2025. године Скупштини општине Чајетина обратио се Марко Пантовић, одборник ГГ „Наши људи за наше место“, захтевом за укидање својства некатегорисаног пута на делу кат. парцеле 3985 КО Бранешци.

Увидом у извод листа непокретности број 180 КО Бранешци од 9.6.2025. године утврђено је да је кат. парцела 3985 КО Бранешци по врсти остало земљиште, по култури земљиште под зградом и другим објектом, а према начину коришћења је некатегорисани пут, укупне површине 12940м², у јавној својини општине Чајетина.

Према Елаборату геодетских радова, деоба кат. парцеле 3985 КО Бранешци, одрађеном од стране „АВА Profesional“ доо Београд, означене су координатне тачке између којих ће се укинути својство некатегорисаног пута, као и да укупна површина где се врши укидање категорија пута износи 1801,06м².

Како наведени део кат. парцеле 3985 КО Бранешци према својој намени представља некатегорисани пут, али у конкретном случају она на терену нема то својство, већ се пут фактички налази на парцели 3251/5 КО Бранешци, која је у државној својини РС, корисник општина Чајетина и према начину коришћења је некатегорисани пут, те све то представља разлог за брисање тог својства на делу

кат. парцеле 3985 КО Бранешци, те ја на основу члана 2. став 8. Закона о путевима где је прописано да општина има право да прогласи шта представља некатегорисани пут, одлучено као у ставу 1. диспозитива овог решења.

Чланом 3. став 9. истог закона прописано је да се у јавне књиге уписују и промене на јавном путу и стварним правима која се заснивају на јавном путу као и промене на некатегорисаном путу, те је одлучено као у ставу 2. диспозитива овог решења.

Чланом 140. Статута општине Чајетина прописано је да се акти органа општине објављују у „Сл. листу општине Чајетина“ и ступају на снагу осмог дана од дана објављивања, због чега је одлучено као у ставу 3. диспозитива овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Ово решење је коначно у управном поступку и против њега није дозвољена жалба.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-4/2025-02 од 19. јуна 2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Арсен Ђурић

ДОСТАВИТИ:

1. 2 примерка подносиоцу захтева
2. Општинском правобранилаштву
3. 2 примерка Општинској управи општине Чајетина,
ради закључења уговора
4. У списе предмета
5. Архиви СО Чајетина

Број: 46-16/2025-02

На основу члана 27. става 10. и става 11, члана 28. става 2, у вези члана 34. став 2. Закона о јавној својини, („Службени гласник РС број 2/2011-114, 88/2013-3, 105/2014-3, 104/2016-6 (др. закон), 108/2016-10, 113/2017-228, 95/2018-236, 153/2020-42, 94/2024-259), члана 12. Одлуке о грађевинском земљишту (Службени листа Општине Чајетина број 4/2023 и 9/2023), и члана 40. Статута Општине Чајетина („Службени лист Општине Чајетина“ број 2/2019), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 19. јуна 2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Покреће се поступак давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини општине Чајетина непосредном погодбом, привредном друштву ALCO GROUP HOTELI DOO BEOGRAD-ogranak Grand hotel Tornik Zlatibor, и то:

- део катастарске парцеле број 7310/24 КО Чајетина, у површини од 8216 м², која је парцела по врсти земљишта градско грађевинско земљиште, укупне површине 59019 м² ;

- катастарска парцела број 7310/36 КО Чајетина, у површини од 4408 м², која је парцела по врсти земљишта градско грађевинско земљиште;

- део катастарске парцеле број 7343/3 КО Чајетина, у површини од 188 м², која је парцела по врсти земљишта градско грађевинско земљиште, укупне површине 4229 м²;

- катастарска парцела број 4622/50 КО Чајетина, која је парцела по врсти земљишта градско грађевинско земљиште, укупне површине 2361 м²;

Тачне површине наведених парцела које се дају у закуп одредиће се након спроведеног поступка пред комисијом која је одређена тачком 3. овог решења.

2. Формира се комисија за спровођење овог поступка, која се овим решењем овлашћује да испред општине Чајетина приступи спровођењу поступка давања у закуп непосредном погодбом наведених непокретности са подносиоцем захтева, и о истим извести Општинско веће општине Чајетина, након којих ће се ускладити интереси и израдити коначан предлог решења о давању у закуп наведених непокретности и доставити овој Скупштини на одлучивање.

3. За чланове комисије за преговоре именују се она лица која су именована за чланове комисије за располагање грађевинским земљиштем решењем ове Скупштине број 02-13/2025-01 од 13. маја 2025. године, без додатне накнаде.

4. Овим решењем се у целости ставља ван снаге одлука Скупштине општине Чајетина број 350-288/2020-01 од 26. новембра 2020. године.

Образложење

Скупштини општине Чајетина, дана 06. јуна 2025. године, обратило се привредно друштво ALCO GROUP HOTELI DOO BEOGRAD-ogranak Grand hotel Tornik Zlatibor, захтевом, да му се сагласно Скупштинској одлуци, омогући право коришћења, односно да се донесе одлука о коришћењу следећих катастарских парцела, и то, кат. парцела број 7310/24-део површине 8.216м², 7310/36-цела површине 4408м², 7343/3-део површине 188м², 4622/50-цела површине 2361 м², 4607/1-део површине 6031 м², укупне површине 21204м² све КО Чајетина. Даље се у истом наводи да исти подноси захтев за коришћење наведених парцела на бази улагања у виду изградње спортских терена и пратећих објеката, паркинга, пешачких стаза, ивичњака, унутрашње улице, поплочавање бехатон плочама и другим примереним застором за спортске терене, тонирање терена, озелењавање терена и формирање одвода кишнице, а све у функцији спорта. Имајући у виду да се ради о изузетно великом улагању подносиоц овог захтева, тражи коришћење предметних катастарских парцела, у складу са Законом о јавно приватном партнерству и концесији (Службени гласник РС бр. 88/2011, 15/2016, 104/2016) уз обавезу да се по истеку рока закупа, аутоматски продужи трајање коришћења, без обавезе плаћања накнаде.

Поступајући по поднетом захтеву, утврђено је следеће чињенично стање:

Скупштина општине Чајетина донела је одлуке о давању на коришћење простора у оквиру јавне намене-спортских терена број 350-288/2020-01 од 26. новембра 2020. године. Увидом у поменути одлуку утврђено је да су предмет исте поменуте парцеле које се дају на коришћење као земљиште које је планским актом предвиђено за простор јавне намене за изградњу спортских терена. Исто је дато на коришћење подносиоцу на период до 50 година са могућношћу продужења трајања коришћења на још 50 година. Наведено земљиште дато је на коришћење без обавезе плаћања накнаде јер је инвеститор на истом извршио улагања у виду формирања и стабилизовања насипа, израде тротоара и комуникације, израде ограде око спортских игралишта, измештање трафостанице, одводњавање и дренажа, уклањање шибља и растиња, израде електроинсталација и расвете спортских терена за износ од 588.670,00 евра.

Увидом у преписе листова непокретности за наведене парцеле утврђено је да су све побројане парцеле у јавној својини општине, осим парцеле број 4607/1 КО Чајетина, која из тог разлога није наведена у тачки 1. диспозитива овог решења.

Имајући у виду интерес општине Чајетина, као носиоца јавне својине у постизању боље ефикасности, овакав закуп би био од интереса за обе стране тиме што би општина оваквим улагањем обезбедила доступност туристима да могу у насељу користити исти уређен паркинг и поједине спортске терене као и друге површине за јавне намене и тиме избегла да сваки делић грађевинског земљишта у централној зони насељеног места не буде приступачан и оним посетиоцима који нису хотелски гости, тако да истовремено могу да га користе туристи који дођу или становници насеља Златибор, а не само гости хотела Торник. На тај начин би се могле задовољити неке од потреба мештана овог

насеља, а такође и посетилаца који не долазе на Златибор само као туристи. Уређивање овог простора за поменуте намене је веома скупо, али како закупац приводи земљиште тој намени без финансијског улагања општине, у смислу члана 10. и члана 18. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник“, бр. 16/2018 и 79/2023), задовољавају се и приватни и јавни интерес.

Обзиром да овакво улагање није могуће сваком закупцу већ само хотелу Торник, зато што су поменута улагања у непосредној близини овог објекта па је због свега интерес општине као носиоца јавне својине на земљишту које јесте планским документом предвиђено за јавну намену, да се са тим предузећем као закупцем ови односи уреде непосредном погодбом.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број:46-16/2025-02 од 19. јуна 2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ,
Арсен Ђурић

ДОСТАВИТИ:

1. 2 примерка подносиоцу захтева,
2. 2 примерка Општинској управи Општине Чајетина,
ради закључења уговора ,
3. Општинском правобранилаштву Општине Чајетина,
4. Члановима именоване комисије,
5. Архиви СО Чајетина

Број:463-67/2022-02

На основу члана 27. става 10. и става 11, члана 28. става 2, у вези члана 29. став 4. Закона о јавној својини, („Службени гласник РС број 2/2011-114, 88/2013-3, 105/2014-3, 104/2016-6 (др. закон), 108/2016-10, 113/2017-228, 95/2018-236, 153/2020-42, 94/2024-259), члана 12. Одлуке о грађевинском земљишту (Службени листа Општине Чајетина број 4/2023 и 9/2023), и члана 40. Статута општине Чајетина („Службени лист Општине Чајетина“ број 2/2019), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 19. јуна 2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Покреће се поступак прибављања у јавну својину општине Чајетина непосредном погодбом, од ОКРУЖНОГ САВЕЗА ЗЕМЉОРАДНИЧКИХ ЗАДРУГА УЖИЦЕ, МБ:07216521, Улица Димитрија Туцовића 52 (у даљем тексту : Задружни савез), и то:

- објекат „зграда пољопривреде број 1“, површине 920 м², изграђене пре доношења прописа о изградњи на катастарској парцели број 2036/1 КО Сирогојно, све уписано у лист непокретности број 158 КО Сирогојно (раније мотел, супермаркет, магацин и котларница);

- објекат „зграда пољопривреде број 2“, површине 160 м², изграђене пре доношења прописа о изградњи на катастарској парцели број 2036/1 КО Сирогојно, све уписано у лист непокретности број 158 КО Сирогојно (раније магацин та откуп у грађевинској целини са приватном продавницом сада покојног Радојка Крејовића) заједно са земљиштем уз овај објекат површине 228 м².

2. Формира се комисија за преговоре, која се овим решењем овлашћује да испред општине Чајетина приступи преговорима са власником наведених објеката, и о истим известити Општинско веће општине Чајетина, након којих ће се ускладити интереси и израдити коначан предлог решења о прибављању наведених објеката и доставити овој Скупштини на одлучивање.

3. За чланове комисије за преговоре именују се она лица која су именована за чланове комисије за располагање грађевинским земљиштем решењем ове Скупштине број 02-13/2025-01 од 13. маја 2025. године, без додатне накнаде.

4. Овим решењем се у целости ставља ван снаге одлука Скупштине општине Чајетина број:463-67/2022-02 од 13. октобра 2022. године.

Образложење

Задружни савез после окончања стечајног поступка над Земљорадничком задругом „Прота Милан Смиљанић“ Сирогојно, на основу решења Трговинског суда у Ужицу број Ст. 338/03 од 10. јула 2009. године, поред других ствари, стекао је у задружну својину непокретности, и то: зграду „пољопривреде“ означене као зграда 1 на катастарској парцели број 2036/1 уписана у лист непокретности број 158 у КО Сирогојно у чијој грађевинској целини се налази мотел, супермаркет, магацин и котларница; објекат кланице задружног дома на истој катастарској парцели; магацин са гаражом на истој катастарској парцели.

Управни одбор и скупштина Задружног савеза дана 01. и 19. јуна 2017. године донели су одлуке којима се претходно наведени грађевински објекти заједно са земљиштем око њих, преносе без накнаде у јавну својину општине Чајетина, која их предаје на трајно коришћење својој Месној заједници у Сирогојну, у вези са чиме је дана 23. јуна 2017. године извршена комисијска примопредаја ових непокретности, те да је председник Задружног савеза својим дописом од 05. октобра 2022. године дао сагласност ради преноса у јавну својину свих набројаних непокретности.

Скупштина општине Чајетина на седници одржаној 13. октобра 2022. године, донела је одлуку број 463-67/2022-02 о прибављању без накнаде у јавну својину општине претходно набројаних грађевинских објеката и земљишта, као основ да се између Задружног савеза и општине закључи и код јавног бележника овери уговор о прибављању тих непокретних ствари у општинску својину, и да се на основу таквог уговора у јавним књигама изврши пренос својине, с обзиром на то да надлежна служба за катастар непокретности није прихватила промену уписа својине само на основу дате писмене сагласности Задружног савеза. Међутим у остављеном року који је продужаван, није дошло да закључења уговора.

После примопредаје непокретности па до данас, ради спречавања пропадања, неопходне реконструкције и привођења намени зграде број 1 за културне, туристичке, угоститељске и друге потребе грађана Сирогојна и других посетилаца, извршена су улагања од стране општине, надлежног министарства за послове културе и приватних дародаваца у износу преко 24.081.110,10 динара, што одговара садашњој противредности око 240 хиљада евра.

Општина прибавља у јавну својину све непокретности које су предходно набројане, непосредном погодбом са Задружним савезом, као јединим начином да се разне културне, туристичке, угоститељске, занатске и друге потребе грађана Сирогојна и посетилаца овог места, са широким смислом сеоског културног центра, остваре прибављањем набројаних непокретности у центру села зато што на другом месту погодне непокретности за такве намене нису постојале.

Обзиром да је само вредност зграде пољопривреде број 2 (магацин за откуп) заједно са двориштем површине 228 м², на дан процене 3. августа 2022. године, дата од стране овлашћених вештака за грађевинску област Живорада Богосављевића из Чачка, Трг народног устанка 4/8 и Маринка Митровића из

Пожеге, Устаничка 3, била 22.094,10 евра у противвредности од 2.596.719,57 динара, не рачунајући вредност зграде пољопривреде број 1 и земљишта око ње, која није процењена због промена изведених накнадном реконструкцијом исте зграде, то се сматра целисходним формирање комисије за преговоре која ће на основу свих релевантних околности, до сада предузетих радњи, као и додатно потребних ангажовања, испитати све чињенице и након преговора, известити надлежне органе који ће на основу истих донети одлуку.

После пропуштања рока да раније закључе уговор, уговорне стране наставиле су да преговарају, тако да је у циљу закључења новог уговора донета одлука као у диспозитиву овог решења.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број:463-67/2022-02 од 19. јуна 2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ,
Арсен Ђурић

ДОСТАВИТИ:

1. 2 примерка ОКРУЖНОМ САВЕЗУ ЗЕМЉОРАДНИЧКИХ ЗАДРУГА УЖИЦЕ
2. 2 примерка Општинској управи Општине Чајетина,
ради закључења уговора
3. Општинском правобранилаштву Општине Чајетина
4. Члановима именоване комисије
5. Архиви СО Чајетина

Број:46-10/2025-02

На основу члана 27. става 10. и става 11, члана 28. става 2, у вези члана 33. став 2. (Службени гласник РС број 72/2011-114, 88/2013-3, 105/2014-3, 104/2016-6 (др. закон), 108/2016-10, 113/2017-228, 95/2018-236, 153/2020-42, 94/2024-259), и члана 40. Статута Општине Чајетина (Службени лист Општине Чајетина број 2/2019), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 19. јуна 2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. МИЛИЦИ ЗАРИЋ из Бранешца, улица бб, ЈМБГ:2806965798023, ОТУЂУЈЕ СЕ непосредном погодбом непокретност - земљиште у јавној својини Општине Чајетина, у насељеном месту Бранешци, и то:

-катастарска парцела број 3968/1 КО Бранешци, општина Чајетина, у површини од 1794 м², на којој право својине према Изводу из листа непокретности број 1387 КО Чајетина од 09.06.2025. године има општина Чајетина (обим удела 1/1), која је парцела по врсти земљишта остало земљиште, а по култури остало вештачки створено неплодно земљиште, за износ накнаде од (1794м² *512,00 РСД) 918.528,00 динара (деветстотина осамнаест хиљаде петстотина двадесет осам динара).

2. На основу овог решења, закључиће се уговор о отуђењу земљишта, између Општине Чајетина, са једне стране и Милице Зарић из Бранешца, са друге стране, у року од 30 дана од дана доношења овог решења. Уколико Милица Зарић не приступи закључењу уговора о отуђењу грађевинског земљишта у наведеном року, сматраће се да је одустала од захтева за прибављање општинског земљишта, и ово ће се решење поништити.

3. Уговор из става 2. диспозитива овог решења у име општине Чајетина закључиће председник општине, након прибављеног мишљења општинског правобранилаштва.

4. Уговор ће бити оверен код надлежног јавног бележника, а трошкове овере сносиће подносилац захтева за прибављање наведеног општинског земљишта у својину.

5. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа општине Чајетина.

Образложење

Скупштини општине Чајетина, дана 14. маја 2025. године, обратила се Милица Зарић из Бранежаца, захтевом за куповину општинског земљишта. У поднетом захтеву иста наводи да општина Чајетина има у јавној својини катастарску парцелу број 3968/1, звано место Росића гај, површине 17 ари и 94 квадратна метра, по врсти „остало земљиште“, а по култури „остало вештачки створено неплодно земљиште“, које се налази у КО Бранешци. Означена парцела

је некада била део некатегорисаног пута у правцу Кремана, али је Скупштина општине Чајетина такво својство добра у општој употреби укинула својом одлуком број 46-16/24-02 од 11. априла 2024. године. Она је проведена у јавним катастарским књигама, тако да се после ове промене парцела води као вештачки створено земљиште. Подносилац овог захтева је носилац пољопривредног газдинства у селу Бранешци. Оно се налази у непосредној близини наведене општинске парцеле. Друге парцеле подносиоца се граниче са наведеним општинским земљиштем тако да су га опколиле са три стране. Подносилац је упућен због близине да користи општинско земљиште па зато има интерес да цео овај земљишни простор укрупни заједно са својим парцелама. У захтеву даље се наводи да због ових околности подносилац предлаже Општинској управи да проведе одговарајући поступак без јавног надметања, у којем ће Скупштина општине Чајетина усвојити захтев подносиоца и непосредном погодбом дозволити да стекне у приватну својину целу катастарску парцелу број 3968/1 у КО Бранешцима, по утврђеној тржишној вредности. За отуђење општинског земљишта путем непосредне погодбе са подносиоцем захтева постоји оправдан интерес због чињеница које су предходно наведене у погледу географског положаја тог земљишта у односу на приватне парцеле и другу имовину подносица. Јавно надметање би само створило сувишне потенцијалне приватне сукобе међу учесницима и тиме спречило општи интерес за укрупњавање и развој пољопривредног газдинства подносиоца.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће чињенично стање:

Увидом у изводе из листова непокретности број 3968/1 КО Бранешци, општина Чајетина, иста је у јавној својини општине Чајетина са уделом 1/1, и има површину од 1794 м², по врсти земљишта је „остало земљиште“, а по култури „остало вештачки створено неплодно земљиште“.

Увидом у одлуку Скупштине општине Чајетина број 46-16/24-02 од 11. априла 2024. године, утврђено је да је истом укинуто својство некатегорисаног пута на делу непокретности-катастарске парцеле број 3968/1 КО Браншци, тако да је формирана наведена парцела.

Записником о изласку на терен од 26. марта 2024. године, службено лице и општински правобранилац констатовали су на лицу места да на предметној катастарској парцели не постоји изграђен пут и да је на терену иста ливада, односно да представља пољопривредно земљиште у целокупној својој површини.

Увидом у јавно доступни портал, на парцелама које окружују општинску парцелу и то, катастарске парцеле број 472/2, 477/3 и 488 све у КО Бранешци, подносиоца захтева је имаоца права на истима, а кат. парцела број 3992/1 представља реку која протиче кроз тај потез. Спајањем поменутих парцела подносиоца са општинском парцелом укрупнило ово пољопривредно земљиште, које је у непосредној близини пољопривредног газдинства подносиоца захтева, тако да исти остварује право прече куповине.

Одредбама закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", бр. 62/2006-22, 65/2008-3 (др. закон), 41/2009-206, 112/2015-55, 80/2017-3, 95/2018-267 (др. закон) које се односе на промет пољопривредног змљишта, а имајући у виду да наведена општинска парцела на терену представља такво земљиште, као и да га подносиоц у функцији домаћинства на такав начин већ дуги низ година

користи, након тумачења истих утврђено је да су прописани услови за отуђење испуњени.

Записником о процени тржишне вредности Пореске управе-Одељења за контролу издвојених активности великих локација у Ужицу број 100-464-08-00115/2025-0000 од 10.06.2025. године, утврђена је тржишна вредност катастарске парцеле број 3968/1 КО Шљивовица, у износу од 512,00 динара по метру квадратном. Укупна вредност отуђеног земљишта, у површини од 1794 м², на основу записника пореског органа, износи 918.528,00 динара.

Чланом 29. Закона о јавној својини је предвиђено да се непокретне ствари се могу прибавити или отуђити непосредном погодбом, али не испод од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности (код отуђења), односно не изнад те вредности (код прибављања), ако у конкретном случају то представља једино могуће решење. На основу ових прописа одлучено је као у ставу 1. диспозитива овог решења.

Чланом 51. ставом 1. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се уговор о отуђењу грађевинског земљишта закључује у року од 30 дана од дана доношења решења о отуђењу, због чега је одлучено као у ставу 2. диспозитива овог решења.

Статутом општине Чајетина чланом 56. став 1. тачка 10., прописано је да председник општине закључује уговоре у име Општине, а чланом 14. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се уговор закључује након прибављеног мишљења општинског правобранилаштва, због чега је одлучено ако у ставу 3. диспозитива овог решења.

Чланом 1. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се уговори оверавају код надлежног органа и да се трошкови овере регулишу у складу са позитивним законским прописима, због чега је одлучено као у ставу 4. диспозитива овог решења.

Законом о промету непокретности прописано је право прече куповине власника суседног земљишта.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број:46-10/2025-02 од 19. јуна 2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ,
Арсен Ђурић

ДОСТАВИТИ:

1. 2 примерка подносиоцу захтева
2. Општинском правобранилаштву Општине Чајетина
3. 2 примерка Општинској управи општине Чајетина,
ради закључења уговора
4. У списе предмета
5. Архиви СО Чајетина

На основу члана 92. и члана 97. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) члана 20,21 и 22. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист општине Чајетина" , број 1/2015...10/2022), и члана 40. Статута општине Чајетина, („Службени лист општине Чајетина“ бр.2/2019) Скупштина општине Чајетина , на седници одржаној дана 19. јуна 2025. године, донела је

ОДЛУКА О УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА СРЕДСТВИМА ИНВЕСТИТОРА „PILATUS INVEST“ d.o.o. Užice

Члан 1.

Овом одлуком о уређивању грађевинског земљишта предвиђа се извођење радова на изградњи саобраћајнице – Крак Ул. Царево Поље II, L=191м b=4,50м.

На основу достављених и проверених цена предмера и предрачуна од стране овлашћеног судског вештака, а по налогу Комисије за контролу грађевинских радова, укупна вредност предметних радова износи **14. 368.743,75** динара.

Члан 2.

Инвеститор ће извести наведене радове из члана 1. и након потврде надлежног надзорног органа извршиће се коначни обрачун којим ће вредност изведених радова бити умањена од доприноса за уређивање грађевинског земљишта. Именовани инвеститор гради објекат на катастарској парцели 7508 КО Чајетина по решењу о грађевинској дозволи Број: ROP-CAJ-8109-CPI-3/2025, Заводни број: 351-297/2025-03 од 23.05.2025. године обрачун доприноса за изградњу стамбеног објекта износи **12.376.080,00** динара. Инвеститор се обавезује да поред износа доприноса плати и накнаду за 9 (девет) недостајућих паркинг места у износу **2.700.000,00** динара.

Члан 3.

Овлашћује се запослени у Општинској управи да закључи уговор са финансијером у смислу члана 92. Закона о планирању и изградњи, у свему према прихваћеном предмеру и предрачуну за предметне радове, с тим што ће се коначан обрачун извршити након завршетка предметних радова.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења а биће објављена у "Службеном листу општине Чајетина".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-70/2025-01 од 19. јуна 2025. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу члана 92. и члана 97. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) члана 20,21 и 22. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист општине Чајетина", број 1/2015...10/2022), и члана 40. Статута општине Чајетина, („Службени лист општине Чајетина“ бр.2/2019) Скупштина општине Чајетина на седници одржаној дана 19. јуна 2025. године, донела је

**ОДЛУКА О УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА СРЕДСТВИМА
ИНВЕСТИТОРА
SPG-FLEX INTERNATIONAL doo Beograd-Noví Beograd**

Члан 1.

Овом одлуком о уређивању грађевинског земљишта предвиђа се извођење следећих радова:

-набавка материјала и израда хидроизолације на објекту управне зграде Голд гондоле у износу од **7.627.638,53** динара

-испорука и монтажа спољног осветљења на објекту управне зграде Голд гондоле у износу од **13.148.374,50** динара

На основу достављених и проверених цена предмера и предрачуна од стране овлашћеног судског вештака, а по налогу Комисије за контролу грађевинских радова, укупна вредност предметних радова износи **20.776.013,03** динара.

Члан 2.

Инвеститор гради објекат на Златибору на катастарској парцели број: 4577/261 КО Чајетина, за који је исходована дозвола Број: ROP-CAJ-28935-CPIN-4/2025 Заводни број: 351-49/2025-03 19.03.2025. године, доприноси за уређивање грађевинског земљишта ради изградње објекта ј износе **20.433.475,00** динара, као и накнада за 15 недостајућих паркинг места у износу **4.500.000,00** динара. Инвеститор SPG-FLEX INTERNATIONAL doo Beograd-Noví Beograd, из Београда-Вождовац, изменио је грађевинску дозволу број: ROP-CAJ-7381-CPA17/2022, заводни број: 351-683/2021-03, од 12.07.2022. године и допринос за уређивање грађевинског земљишта због измене грађевинске дозволе износи **2.387.645,00** динара и накнада од **2.400.000,00** динара за 8 (осам) недостајућих паркинг места.

Члан 3.

Инвеститор ће извести наведене радове из члана 1. и након потврде надлежног надзорног органа извршиће се коначни обрачун којим ће вредност изведених радова бити умањена од доприноса за уређивање грађевинског земљишта за наведене грађевинске дозволе

Члан 4.

Овлашћује се запослени у Општинској управи да закључи уговор са финансијером у смислу члана 92. Закона о планирању и изградњи, у свему према прихваћеном предмеру и предрачуну за предметне радове, с тим што ће се коначан обрачун извршити након завршетка предметних радова.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења а биће објављена у "Службеном листу општине Чајетина".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-71/2025-01 од 19. јуна 2025. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу члана 92. и члана 97. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) члана 20,21 и 22. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист општине Чајетина" , број 1/2015...10/2022), и члана 40. Статута општине Чајетина, („Службени лист општине Чајетина“ бр.2/2019) Скупштина општине Чајетина на седници одржаној дана 19. јуна 2025. године, донела је

**ОДЛУКА О УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА СРЕДСТВИМА
ИНВЕСТИТОРА
Z-BOR PARK doo Beograd-Voždovac, DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU,
PROMET I USLUGE MERMER BUILDING DOO, ČIBUKOVAC, и
MAXINDEX CONSTRUCTIONS DOO ZLATIBOR**

Члан 1.

Овом одлуком о уређивању грађевинског земљишта предвиђа се извођење следећих радова:

-инсталације водовода и канализације на објекту управне зграде Голд гондоле у износу од **9.170.762,99** динара

-грађевински и грађевинско занатски радови (тесарски, изолатерски, лимарски, фасадерски, керамичарски, гипс-картонски и остали радови) надстрешнице и дела управне зграде у износу од **26.485.968,97** динара.

На основу достављених и проверених цена предмера и предрачуна од стране овлашћеног судског вештака, а по налогу Комисије за контролу грађевинских радова, укупна вредност предметних радова износи **35.656.731,96** динара.

Члан 2.

Инвеститор гради објекат на Златибору на катастарској парцели број 4466/7 КО Чајетина, за који је исходована дозвола ROP-CAJ-6860-CPI3/2022, заводни број 351-606/2022-03 од 07.11.2022. године решење о измени решења о грађевинској дозволи услед промене инвеститора, ROP-CAJ-6860-CPA-5/2024 Заводни број: 351-606/2022-03 Датум: 08.07.2024. године допринос за уређивање грађевинског земљишта ради изградње објекта износи **51.295.595,00** динара.

Члан 3.

Инвеститор ће извести наведене радове из члана 1. и након потврде надлежног надзорног органа извршиће се коначни обрачун којим ће вредност изведених радова бити умањена од доприноса за уређивање грађевинског земљишта за наведене грађевинске дозволе.

Члан 4.

Овлашћује се запослени у Општинској управи да закључи уговор са финансијером у смислу члана 92. Закона о планирању и изградњи, у свему према прихваћеном предмеру и предрачуну за предметне радове, с тим што ће се коначан обрачун извршити након завршетка предметних радова.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења а биће објављена у "Службеном листу општине Чајетина".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-72/2025-01 од 19. јуна 2025. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

Број: 46-19/2025-02

На основу члана 27. става 10. и става 11, члана 28. става 2, у вези члана 29. став 4. Закона о јавној својини (Службени гласник РС", бр. 72/2011-114, 88/2013-3, 105/2014-3, 104/2016-6 (др. закон), 108/2016-10, 113/2017-228, 95/2018-236, 153/2020-42, 94/2024-259), члана 12. Одлуке о грађевинском земљишту (Службени листа Општине Чајетина број 4/2023 и 9/2023), и члана 40. Статута Општине Чајетина („Службени лист Општине Чајетина број 2/2019), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 19. јуна 2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ, ОД БРАНКА ЛУКОВИЋА ИЗ ЧАЈЕТИНЕ

1. ПРИБАВЉА СЕ непокретност – пољопривредно земљишта у јавну својину Општине Чајетина непосредном погодбом, од БРАНКА (ТОДОР) ЛУКОВИЋА ИЗ ЧАЈЕТИНЕ, ЈМБГ: 1901965710125, која парцела се прибавља ради изградње црпне станице Луковићи која чини саставни део водоводног система „Сушичка Врела“, и то:

- катастарска парцела број 4962/3 КО Шљивовица, површине 1477 м², која је парцела у својини Бранка (Тодор) Луковића из Чајетине, (обим удела 1/1), која је по врсти земљишта пољопривредно земљиште, по култури њива 6. класе, за износ накнаде од 738.500,00 динара (седамстотридесетосмахиљадаипетстодинара)(1477 м² x 500,00 дин).

2. На основу овог решења, закључиће се уговор о прибављању наведене непокретности у јавну својину општине, између Општине Чајетина, са једне стране и Бранка (Тодор) Луковића као власника непокретности, са друге стране, у року од 30 дана од дана доношења овог решења. Уколико именовани не приступи закључењу наведеног уговора у остављеном року, сматраће се да је одустао и ово ће се решење поништити.

3. Уговор из става 2. диспозитива овог решења у име општине Чајетина закључиће председник општине, након прибављеног мишљења општинског правобранилаштва.

4. Уговор из става 2. диспозитива овог решења, овериће се код надлежног јавног бележника, а трошкове овере поменутог уговора, сносиће општина Чајетина.

5. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа општине Чајетина.

6. Ово решење ступа на снагу даном доношења.

Образложење

Дана 11. јуна 2025. године, Општинској управи општине Чајетина - Одељењу за урбанизам и имовинскоправне послове, као органу Општине Чајетина надлежном за имовинскоправне послове, обратило се ЈКП Водовод Златибор – Чајетина, захтевом за прибављање у јавну својину кат. парцеле број 4962/3 КО Шљивовица, а ради изградње црпне станице Луковићи на истој. У предметном захтеву даље је наведено да се накнадно исказала потреба за прибављање предметне парцеле у јавну својину, из разлога што на претходно прибављеној кат. парцели нема довољно простора за изградњу црпне станице Луковићи која чини саставни део водоводног система „Сушичка Врела“.

Поступајући по наведеном захтеву, Општинске управе Општине Чајетина, спровело је доказни поступак и утврђено је следеће чињенично стање:

- Увидом у лист непокретности 978 КО Шљивовица, општина Чајетина, за кат. парцелу број 4962/3 КО Шљивовица, површина парцеле је 1477 м², која је по врсти земљишта пољопривредно земљиште, по култури њива 6. класе, у својини Бранка (Тодор) Луковића (обим удела 1/1)
- Записником о процени тржишне вредности без изласка на терен Пореске управе-Одељења за контролу издвојених активности великих локација у Ужицу број:100-464-08-00174/2025-0000 од 12.06.2025. године, утврђена је тржишна вредност за кат. парцелу број 4962/3 КО Шљивовица у износу од 500,00 РСД/м², тако да укупна вредност парцеле број 4962/3 КО Шљивовица, површине 1477 м² Чајетина, износи 738.500,00 динара (1477 м² x 500,00 РСД) .
- Да је Скупштина општине Чајетина донела одлуку број 463-66/2022-02 којом је прибављена суседна катастарска парцела број 4962/1 КО Шљивовица, која парцела према захтеву ЈКП Водовод Златибор – Чајетина нема довољну површину за изградњу црпне станице, чија изградња је од општег интереса.

Чланом 29. ст. 4. Закона о јавној својини прописано је да се непокретне ствари могу прибавити или отуђити непосредном погодобом, али не испод од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности (код отуђења) односно не изнад те вредности (код прибављања), ако у конкретном случају то представља једино могуће решење. Предлог акта односно акт о оваквом располагању мора да садржи образложење из кога се може утврдити постојање ових околности. . На основу овог прописа одлучено је као у ставу 1. диспозитива овог решења.

Чланом 51. ставом 1. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се уговор о отуђењу грађевинског земљишта закључује у року од 30 дана од дана доношења решења о отуђењу, због чега је одлучено као у ставу 2. диспозитива овог решења.

Статутом општине Чајетина чланом 56. став 1. тачка 10., прописано је да председник општине закључује уговоре у име Општине, а чланом 14. Одлуке о

грађевинском земљишту прописано је да се уговор закључује након прибављеног мишљења општинског правобранилаштва, због чега је одлучено ако у ставу 3. диспозитива овог решења.

Чланом 1. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се уговори оверавају код надлежног органа и да се трошкови овере регулишу у складу са позитивним законским прописима, због чега је одлучено као у ставу 4. диспозитива овог решења.

Чланом 73. Статута општине Чајетина прописано је да се Општинска управа стара о извршењу одлука и других аката Скупштине општине, због чега је одлучено као у члану 5. диспозитива овог решења.

Имајући у виду да у конкретном случају предметно прибављање непокретности представља једино могуће решење, а све са разлога што кат. парцела број 4962/3 КО Шљивовица, представља парцелу која је суседна парцели планираној за изградњу црпне станице Луковићи и да на истој нема довољно простора за изградњу ове црпне станице која чини саставни део водоводног система „Сушичка Врела“, овакво прибављање је неопходно за изградњу те су испуњени услови прописани чланом 29. ст. 4 Закона о јавној својини .

Из напред изнетог чињеничног стања и важећих законских прописа одлучено је као у диспозитиву решења.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА

Број: 46-19/2025-02 од 19. јуна 2025. године

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**

Арсен Ђурић

ДОСТАВИТИ:

1. 2 примерка подносиоцу захтева
2. Општинском правобранилаштву Општине Чајетина
3. 2 примерка Општинској управи Општине Чајетина,
ради закључења уговора
4. Архиви СО Чајетина
5. У списе предмета

Број: 463-11/2025-02

На основу члана 27. става 10. и става 11, члана 28. става 2, у вези члана 29. став 4. Закона о јавној својини (Службени гласник РС", бр. 72/2011-114, 88/2013-3, 105/2014-3, 104/2016-6 (др. закон), 108/2016-10, 113/2017-228, 95/2018-236, 153/2020-42, 94/2024-259), члана 12. Одлуке о грађевинском земљишту (Службени листа Општине Чајетина број 4/2023 и 9/2023), и члана 40. Статута Општине Чајетина („Службени лист Општине Чајетина број 2/2019), Скупштина Општине Чајетина, на седници одржаној дана 19. јуна 2025. године, доноси

**РЕШЕЊЕ О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ
НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ, ОД ИВАНА БРАШАНЦА ИЗ ЧАЈЕТИНЕ И
БРАНКЕ БРАШАНАЦ ИЗ ЧАЈЕТИНЕ**

1. ПРИБАВЉА СЕ непокретност – грађевинско земљиште у јавну својину Општине Чајетина непосредном погодбом, од ИВАНА (РАДОВАН) БРАШАНЦА ИЗ ЧАЈЕТИНЕ ЈМБГ:2912989790044 И БРАНКЕ (СРЕТЕН) БРАШАНАЦ ИЗ ЧАЈЕТИНЕ ЈМБГ:2708969798026, која парцела се прибавља ради постављања трафо станице у насељеном месту Златибор, и то:

- катастарска парцела број 4429/1 КО Чајетина, површине 4241 м², која парцела је у сувојини Ивана (Радован) Брашанца из Чајетине (обим удела ½) и Бранке (Сретен) Брашанац из Чајетине (обим удела ½), која је по врсти земљишта грађевинско земљиште ван граница ГГЗ, по култури ливада б. класе, за износ накнаде од 39.229.250,00 динара (тридесетдевет милиона двестотинедвадесетдевет хиљада двестотинепедест динара) (4241 м² x 9.250,00 РСД).

2. На основу овог решења, закључиће се уговор о прибављању наведене непокретности у јавну својину општине, између Општине Чајетина, са једне стране и Ивана Брашанца и Бранке Брашанац, са друге стране, у року од 30 дана од дана доношења овог решења. Уколико именовани не приступе закључењу наведеног уговора у остављеном року, сматраће се да су одустали и ово ће се решење поништити.

3. Уговор из става 2. диспозитива овог решења у име општине Чајетина закључиће председник општине, након прибављеног мишљења општинског правобранилаштва.

4. Уговор из става 2. диспозитива овог решења, овериће се код надлежног јавног бележника, а трошкове овере поменутог уговора, сносиће општина Чајетина.

5. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа општине Чајетина.

6. Ово решење ступа на снагу даном доношења.

Образложење

Дана 31. марта 2025. године, Општинској управи општине Чајетина, закључком Општинског већа општине Чајетина број 06-20-5/2025-01 од 20. марта 2025. године, наложено је да уђе у поступак прибављање кат. парцеле број 4429/1 КО Чајетина, која парцела је неопходан ради постављања трафо станице.

Поступајући по наведеном захтеву, Општинска управа општине Чајетина, спровело је доказни поступак и утврђено је следеће чињенично стање:

- Увидом у лист непокретности 5106 КО Чајетина, за кат. парцелу број 4429/1 КО Чајетина, површина парцеле је 4241 м², која је по врсти земљишта грађевинско земљиште ван граница ГГЗ, по култури ливада б. класе, иста је у сусвојини Ивана (Радован) Брашанца из Чајетине (обим удела ½) и Бранке (Сретен) Брашанац из Чајетине (обим удела ½)
- Записником о процени тржишне вредности без изласка на терен Пореске управе-Одељења за контролу издвојених активности великих локација у Ужицу број:100-464-08-00114/2025-0000 од 10.06.2025. године, утврђена је тржишна вредност за кат. парцелу број 4429/1 КО Чајетина у износу од 9.250,00 РСД/м², тако да укупна вредност парцеле број 4429/1 КО Чајетина, површине 4241 м² Чајетина, износи 39.229.250,00 динара (4241 м²*9.250,00 РСД) .
- Да су се сувласници предметне непокретности на усменој расправи одржаној дана 11.06.2025. године, сагласили са утврђеном тржишном вредношћу од стране надлежне пореске управе, као и са прибављањем наведене парцеле у јавну својину.
- Да је ова управа по службеној дужности прибавила извештај од стране органа надлежног за послове урбанизма у коме се наводи да је према нацрту измена и допуна Плана који је према плану дневног реда ове Скупштине општине Чајетина предвиђен као тачка дневног реда, у коме се наводи да је кат. парцела број 4429/1 КО Чајетина дефинисана као јавна намена -К2 (комуналне делатности и објекти комуналне инфраструктуре) – трафостанице, ЈКП, МРС.

Одлуком о грађевинском земљишту, чланом 82. прописано је да се грађевинско земљиште може прибавити у јавну својину општине непосредном погодбом, али не изнад процењене тржишне вредности непокретности, ако у конкретном случају то представља једино могуће решење, и то у случај када грађевинско земљиште које се прибавља у јавну својину по својим карактеристикама једино одговара потребама општине, односно правних лица чији је оснивач општина, с тим да решење којим се прибавља грађевинско земљиште садржи образложење разлога оправданости и целисходности прибављања и разлоге због којих се прибављање не би могло реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем понуда

Чланом 29. ст. 4. Закона о јавној својини прописано је да се непокретне ствари могу прибавити или отуђити непосредном погодбом, али не испод од

стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности (код отуђења) односно не изнад те вредности (код прибављања), ако у конкретном случају то представља једино могуће решење. Предлог акта односно акт о оваквом располагању мора да садржи образложење из кога се може утврдити постојање ових околности. На основу овог прописа одлучено је као у ставу 1. диспозитива овог решења.

Чланом 51. ставом 1. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се уговор о отуђењу грађевинског земљишта закључује у року од 30 дана од дана доношења решења о отуђењу, због чега је одлучено као у ставу 2. диспозитива овог решења.

Статутом општине Чајетина чланом 56. став 1. тачка 10., прописано је да председник општине закључује уговоре у име Општине, а чланом 14. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се уговор закључује након прибављеног мишљења општинског правобранилаштва, због чега је одлучено ако у ставу 3. диспозитива овог решења.

Чланом 1. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се уговори оверавају код надлежног органа и да се трошкови овере регулишу у складу са позитивним законским прописима, због чега је одлучено као у ставу 4. диспозитива овог решења.

Чланом 73. Статута општине Чајетина прописано је да се Општинска управа стара о извршењу одлука и других аката Скупштине општине, због чега је одлучено као у члану 5. диспозитива овог решења.

Имајући у виду да је закључком општинског већа наложено прибављање ове непокретности и то да је иста према извештају органа надлежног за послове урбанизма планирана за намене које су и предмет закључка већа, овакво прибављање има се за сматрати оправданим.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број:463-11/2025-02 од 19. јуна 2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Арсен Ђурић

ДОСТАВИТИ:

1. 2 примерка подносиоцу захтева
2. Општинском правобранилаштву Општине Чајетина
3. 2 примерка Општинској управи Општине Чајетина,
ради закључења уговора
4. Архиви СО Чајетина
5. У списе предмета

Број: 463-15/2025-02

На основу члана 99. став 2, а у вези са чланом 100. став 1. тачка 3. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 43. става 1. тачка 2. и члана 44. став 9. Одлуке о грађевинском земљишту (Службени лист општине Чајетина број 4/2023 и 9/2023), и члана 40. Статута општине Чајетина (Службени лист општине Чајетина број 2/2019), у предмету отуђења грађевинског земљишта ради исправке граница суседних парцела, Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 19. јуна 2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. **Отуђује се** привредном друштву **Златиборски коначи доо Пећинци** са седиштем у Пећинцима, Слободана Бајића 12, привредном друштву **С-ТИМ ИНВЕСТ 035 доо Јагодина** са седиштем у Јагодина, Вољавче бб и привредном друштву **Гага Турс Златибор доо Београд-Вождовац** са седиштем на Вождовцу, Рада Кончара 33, непосредном погодбом грађевинско земљиште, ради исправке граница суседних катастарских парцела у насељеном месту Златибор, и то:

-део катастарске парцеле број 4577/792 КО Чајетина, у оквиру аналитичко-геодетских тачака: 28, 29, 30, 31, 32, 34 па до почетне тачке 28, површине од 132м², на којој право својине према изводу из листа непокретности број 6330 од 11.6.2025. године има општина Чајетина (обим удела 1/1), површине целе парцеле 738м², а по врсти земљишта је градско грађевинско земљиште, који део се на основу пројекта препарцелације кат. парцела 7442, 4577/134 и 4577/792 све КО Чајетина, израженим од стране Штрих доо Београд, чији је саставни део пројекат геодетског обележавања, потврђеним потврдом Општинске управе Чајетина, Одељења за урбанизам, еколошке и имовинскоправне послове број 350-293/2024-03 од 07.04.2025. године, припаја суседној кат. парцели број **4577/134 КО Чајетина** површине 407м², по врсти земљишта је градско грађевинско земљиште, на којој право својине има Гага Турс Златибор доо Београд, Вождовац, Рада Кончара 33 (обим удела 4/10), С-ТИМ ИНВЕСТ 035 доо Јагодина, Вољавче бб (обим удела 2/10), Златиборски коначи доо Пећинци, Слободана Бајића 12 (обим удела 4/10) и кат. парцели број **7442 КО Чајетина** површине 2945м² по врсти земљишта је градско грађевинско земљиште, на којој право својине има Гага Турс Златибор доо Београд, Вождовац, Рада Кончара 33 (обим удела 282/2945), С-ТИМ ИНВЕСТ 035 доо Јагодина, Вољавче бб (обим удела 600/2945), Златиборски коначи доо Пећинци, Слободана Бајића 12 (обим удела 1742/2945) и Милан (Бориша) Радибратовић са Златибора, Николе Алтомановића 4 (обим удела

321/2945), тако да ће површина новоформиране грађевинске парцеле (КП 4577/134 + КП 7442 + део КП 4577/792), у оквиру аналитичко геодетских тачака 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33 па до почетне тачке 1 износити 3484м², за износ накнаде од 7.920.000,00 динара. Упис права својине на делу кат. парцеле 4577/792 КО Чајетина који се припаја, површине 132м², извршиће се тако што ће Гага Турс Златибор доо Београд-Вождовац и Златиборски конаци доо Пећинци бити уписани са уделима од по 2/5, а С-ТИМ ИНВЕСТ 035 доо Јагодина ће бити уписан на уделу од 1/5.

2. На основу овог решења, закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта, између општине Чајетина, са једне стране и привредних друштава Гага Турс Златибор доо Београд-Вождовац, Златиборски конаци доо Пећинци и С-ТИМ ИНВЕСТ 035 доо Јагодина, са друге стране, у року од 30 дана од дана доношења овог решења. Уколико именовани не приступе закључењу уговора о отуђењу грађевинског земљишта у наведеном року, сматраће се да су одустали од захтева за отуђење наведеног грађевинског земљишта, и ово ће се решење поништити.

3. Уговор из претходне тачке диспозитива овог решења закључиће председник општине, након прибављеног мишљења општинског правобранилаштва.

4. Уговор ће се оверити код надлежног јавног бележника, а трошкове овере сносиће подносилац захтева за отуђење наведеног грађевинског земљишта.

5. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа општине Чајетина.

Образложење

Скупштини општине Чајетина, дана 22. априла 2025. године, обратило се привредно друштво Златиборски конаци доо, захтевом за отуђење наведеног грађевинског земљишта, из разлога ближе наведених у изреци овог решења.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће чињенично стање:

Увидом у извод из листа непокретности број 1614, утврђено је да је кат. парцела број 4577/134 КО Чајетина се налази у својини Гага Турс Златибор доо Београд, Вождовац, Рада Кончара 33 (обим удела 4/10), С-ТИМ ИНВЕСТ 035 доо Јагодина, Вољевча бб (обим удела 2/10), Златиборски конаци доо Пећинци, Слободана Бајића 12 (обим удела 4/10), укупне површине 407м², по врсти је градско грађевинско земљиште, затим увидом у извод из листа непокретности број 6664 утврђено је да је кат. парцела 7442 КО Чајетина у својини Гага Турс Златибор доо Београд, Вождовац, Рада Кончара 33 (обим удела 282/2945), С-ТИМ ИНВЕСТ 035 доо Јагодина, Вољевча бб (обим удела 600/2945), Златиборски конаци доо Пећинци, Слободана Бајића 12 (обим удела 1742/2945) и Милан (Бориша) Радибратовић са Златибора, Николе Алтомановића 4 (обим удела 321/2945), укупне површине 2945м², по врсти је градско грађевинско земљиште, а увидом у лист непокретности број 6330 утврђено је да је кат. парцела број 4577/792 КО Чајетина у јавној својини општине Чајетина са уделом 1/1, укупне површине 738м², по врсти је градско грађевинско земљиште.

Предметни пројекат препарцелације потврђен је од стране Општинске управе Чајетина, Одељења за урбанизам, еколошке и имовинскоправне послове потврдом број 350-293/2024-03 од 7.4.2025. године, а на наведени пројекат Општинско правобранилаштво општине Нова Варош је, у својству законског заступника општине Чајетина, актом број С20/2025 од 9.4.2025. године, дало сагласност.

Актом Пореске управе-Одељења за контролу издвојених активности великих локација у Ужицу број 100-464-08-00078/2025-0000 од 25.4.2025. године, утврђена је тржишна вредност катастарске парцеле број 4577/792 КО Чајетина, у износу од 60.000,00 динара по метру квадратном. Укупна вредност отуђеног грађевинског земљишта, у површини од 132м², на основу записника пореског органа, износи 7.920.000,00 динара.

На усменој расправи одржаној 10.6.2025. године, Милан Радибратовић је на записник изјавио да је сагласан да се део кат. парцеле 4577/792 КО Чајетина отуђи привредним друштвима С-ТИМ ИНВЕСТ 05 доо, Златиборски конаци доо Пећинци и Гага Турс Златибор доо Београд-Вождовац.

Чланом 100. став 1. тачка 3. Закона о планирању и изградњи је предвиђено да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити непосредном погодбом у случају формирања грађевинске парцеле у складу са одредбама овог закона, а чланом 65. став 1. истог закона прописано је да се на већем броју кат. парцела може образовати једна грађевинска парцела на основу пројекта препарцелације на начин и под условима утврженим у планском документу. У члану 29. става 4. Закона о јавној својини прописује се да се непокретне ствари могу отуђити из јавне својине непосредном погодбом, али не испод процењене тржишне вредности непокретности одређене од стране надлежног органа. На основу ових прописа одлучено је као у тачки 1. диспозитива овог решења.

Чланом 51. ставом 1. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се уговор о отуђењу грађевинског земљишта закључује у року од 30 дана од дана доношења решења о отуђењу, због чега је одлучено као у тачки 2. диспозитива овог решења.

Чланом 56. став 1. тачка 10. Статута општине Чајетина прописано је да председник општине закључује уговоре у име Општине, а чланом 14. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се уговор закључује након прибављеног мишљења општинског правобранилаштва, због чега је одлучено као у тачки 3. диспозитива овог решења.

Чланом 1. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се уговори оверавају код надлежног органа и да се трошкови овере регулишу у складу са позитивним законским прописима, због чега је одлучено као у тачки 4. диспозитива овог решења.

Чланом 73. Статута општине Чајетина прописано је да се Општинска управа стара о извршењу одлука и других аката Скупштине општине, због чега је одлучено као у тачки 5. диспозитива овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-15 /2025-02 од 19. јуна 2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ,
Арсен Ђурић

ДОСТАВИТИ:

1. 2 примерка подносиоцу захтева
2. Општинском правобранилаштву Општине Чајетина
3. 2 примерка Општинској управи општине Чајетина,
ради закључења уговора
4. У списе предмета
5. Архиви СО Чајетина

На основу члана члана 40. тачка 13. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина ", број 2/2019) , Скупштина општине Чајетина на седници одржаној 19. јуна 2025.године , донела је следеће

**РЕШЕЊЕ О ПРОДУЖЕЊУ ДУЖНОСТИ ДОСАДАШЊЕГ В.Д
ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА БЕЗБЕДНОСТ
САОБРАЋАЈА У ЛОКАЛНОЈ САМОУПРАВИ " БЕЗБЕДНОСТ
САОБРАЋАЈА ЧАЈЕТИНА" ЧАЈЕТИНА**

I

Милоју Рајовић из Златибора продужава се период обављања функције вршиоца дужности директора до именовања директора по спроведеном јавном конкурсy .

II

Решење доставити: именованом, Јавног предузећа за безбедност саобраћаја у локалној самоуправи " Безбедност саобраћаја Чајетина" Чајетина и архиви Скупштине општине Чајетина.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-73/2025-01 од 19. јуна 2025.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу члана 13.став 2. Закона о локалној самоуправи (" Службени гласник РС", број 129/2007, 83/2014-др. закон,101/2016-др. закон, 47/2018 и 111/2021-др. закон) и члана 116 и 117. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина ", број 2/2019), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 19. јуна 2025 .године , донела је

**ОДЛУКУ О УСПОСТАВЉАЊУ САРАДЊЕ
ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА , РЕПУБЛИКА СРБИЈА СА ОПШТИНОМ
КУМАНОВО, РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА**

Члан 1.

У циљу развијања будућих односа између Општине Чајетина и општине Куманово , Република Северна Македонија и унапређења економске сарадње и размене искуства у области туризма, образовања, културе, спорта, екологије , управљања у локалним јавним службама, припреме и реализације заједничких пројеката који представљају заједнички интерес, општина Чајетина успоставља сарадњу са општином Куманово , Република Северна Македонија .

Члан 2.

Овлашћује се председник општине да у име општине Чајетина закључи споразум о сарадњи.

Члан 3.

Средства за финансирање међународне сарадње су обезбеђена у буџету општине Чајетина.

Члан 4.

Ова одлука ће се примењивати од дана добијања сагласности од Владе Републике Србије, након чега ће бити објављена у "Службеном листу општине Чајетина".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-74/2025-01 од 19.јуна 2025 .године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

Број: 463-25/2025-02

На основу члана 99. став 2. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС број 72/2009-105, 81/2009-76 (исправка), 64/2010-66 (УС), 24/2011-3, 121/2012-14, 42/2013-37 (УС), 50/2013-23 (УС), 98/2013-258 (УС), 132/2014-3, 145/2014-72, 83/2018-18, 31/2019-9, 37/2019-3 (др. закон), 9/2020-3, 52/2021-22), члана 29. став 4. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ бр. 72/2011-114, 88/2013-3, 105/2014-3, 104/2016-6 (др. закон), 108/2016-10, 113/2017-228, 95/2018-236, 153/2020-42, 94/2024-259) члана 43. става 1. тачка 2. и члана 44. став 9. Одлуке о грађевинском земљишту (Службени лист општине Чајетина број 4/2023), и члана 40. Статута Општине Чајетина (Службени лист општине Чајетина број 2/2019), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 19. јуна 2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. **ОТУЂУЈЕ СЕ** Дејану Ђедовићу са Златибора, Потоци бб, непосредном погодбом грађевинско земљиште, и то:

-**катастарска парцеле број 3318/2 КО Гостиље**, површине 396м², на којој право својине према изводу из листа непокретности број 822 од 11.6.2025. године има општина Чајетина (обим удела 1/1), површине целе парцеле 396м², а по врсти земљишта је земљиште у грађевинском подручју, за износ накнаде од 171.864,00 динара, а све према извештају Одељења за урбанизам, еколошке и имовинскоправне послове Општинске управе Чајетина број 463-35/2025-02 од 11.6.2025. године.

2. На основу овог решења, закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта, између општине Чајетина и Ђедовић Дејана у року од 30 дана од дана доношења овог решења. Уколико именовани не приступи закључењу уговора о отуђењу грађевинског земљишта у наведеном року, сматраће се да је одустао од захтева за отуђење наведеног грађевинског земљишта, и ово ће се решење поништити.

3. Уговор из претходног става закључиће председник општине, након прибављеног мишљења општинског правобранилаштва.

4. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта, овериће се код надлежног јавног бележника, а трошкове овере сносиће подносилац захтева за отуђење наведеног грађевинског земљишта.

5. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа општине Чајетина.

Образложење

Скупштини општине Чајетина, дана 12.6.2025. године, обратио се Ђедовић Дејан, захтевом за отуђење наведеног грађевинског земљишта, из разлога ближе наведених у изреци овог решења.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће чињенично стање:

Увидом у извод из листа непокретности број 866, утврђено је да се кат. парцела број 3315/1 КО Гостиље налази у приватној својини Дејана (Милош) Ђедовића са Златибора, ЈМБГ: 0509971791810, са обимом удела од 1/1, укупне површине 277м² и која је кат. парцела по врсти грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, а увидом у лист непокретности број 822 утврђено је да је кат. парцела број 3318/2 КО Гостиље у јавној својини општине Чајетина са уделом 1/1, укупне површине 396м² и која је кат. парцела по земљиште у грађевинско подручју.

Записником о процени тржишне вредности Пореске управе-Одељења за контролу издвојених активности великих локација у Ужицу број 100-436-08-00128/2025-0000 од 12.6.2025. године, утврђена је тржишна вредност катастарске парцеле број 3318/2 КО Гостиље, у износу од 434,00 динара по метру квадратном. Укупна вредност отуђеног грађевинског земљишта, у површини од 396м², на основу записника пореског органа износи 171.864,00 динара.

Општинско веће општине Чајетина донело је закључак број 06-35-10/2025-01 од 5.5.2025. године којим, као управљач јавног добра, даје сагласност за озакоњење објекта изграђеног на кат. парцелама 3315/1 и 3318/2 обе КО Гостиље власнику објекта, Дејану Ђедовићу, што представља сагласност управљача јавног добра која је потребна јер предметне парцеле према планском документу припадају јавној намени, а све према члану 5. став 3 Закона о озакоњењу. На основу наведеног закључка Одељење за урбанизам, еколошке и имовинскоправне послове доставља извештај у поступку утврђивања земљишта за редовну употребу објекта број 463-35/2025-02 од 11.6.2025. године у коме наводи да земљиште за редовну употребу објекта предтсавља кат. парцела 3318/2 КО Гостиље укупне површине 396 м².

Чланом 105. Став 7. Закона о планирању и изградњи је предвиђено да ако се у поступку утврђивања земљишта за редовну употребу објекта утврди да је површина катастарске парцеле истовремено представља и земљиште за редовну употребу објекта власник постојећег објекта стиче право својине на том грађевинском земљишту по тржишној цени, непосредном погодбом. У члану 29. става 4. Закона о јавној својини прописује се да се непокретне ствари могу отуђити из јавне својине непосредном погодбом, али не испод процењене тржишне вредности непокретности одређене од стране надлежног органа. На основу ових прописа одлучено је као у ставу 1. диспозитива овог решења.

Чланом 51. ставом 1. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се уговор о отуђењу грађевинског земљишта закључује у року од 30 дана од дана доношења решења о отуђењу, због чега је одлучено као у ставу 2. диспозитива овог решења.

Чланом 56. став 1. тачка 10. Статута општине Чајетина прописано је да председник општине закључује уговоре у име Општине, а чланом 14. Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се уговор закључује након прибављеног мишљења општинског правобранилаштва, због чега је одлучено ако у ставу 3. диспозитива овог решења.

Чланом 1. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о грађевинском земљишту прописано је да се уговори оверавају код надлежног органа и да се трошкови овере регулишу у складу са позитивним законским прописима, због чега је одлучено као у ставу 4. диспозитива овог решења.

Чланом 73. Статута општине Чајетина прописано је да се Општинска управа стара о извршењу одлука и других аката Скупштине општине, због чега је одлучено као у ставу 5. диспозитива овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број:463-25/2025-02 од 19.јуна 2025. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ,
Арсен Ђурић

ДОСТАВИТИ:

1. 2 примерка подносиоцу захтева
2. Општинском правобранилаштву Општине Чајетина
3. 2 примерка Општинској управи општине Чајетина,
ради закључења уговора
4. У списе предмета
5. Архиви СО Чајетина

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" , број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 –одлуке УС, 24/2011, 121/2012 , 42/2013 –одлука УС, 50/2013 –одлука УС, 98/2013 –одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 40. тачка 6. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина " , број 2/2019), Скупштине општине Чајетина, на седници одржаној 19. јуна 2025.године , донела је

ОДЛУКУ О ДОНОШЕЊУ ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ЧАЈЕТИНА (СЕДИШТЕ ОПШТИНЕ) СА НАСЕЉЕНИМ МЕСТОМ ЗЛАТИБОР-ПРВА ФАЗА

Члан 1.

Овом одлуком доноси се измене и допуне Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор-прва фаза (у даљем тексту : План генералне регулације) израђен од стране ЈП "УРБАНИЗАМ" - КРАГУЈЕВАЦ , а на основу Извештаја Комисије за планове број 06- 50/2025-03 од 16. јуна 2025 .године.

Члан 2.

План генералне регулације је саставни део ове одлуке, а састоји се из текстуалног и графичког дела:

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

УВОД

1.0. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ	1
1.1. Правни и плански основ	1
1.2. Границе Плана генералне регулације и обухват грађевинског подручја	2
1.2.1. Опис границе плана	2
1.2.2. Обухват грађевинског подручја	3
1.3. Подаци и услови надлежних институција	3
1.4. Оцена расположивих подлога за израду плана	3
1.5. Обавезе, услови и смернице из планских докумената вишег реда и других развојних докумената	3
1.5.1. Извод из Просторног плана општине Чајетина	3

1.5.2. Извод из РПП Златиборског и Моравичког УО.....	10
1.5.3. Извод из ПППНса елементима детаљне регулације за разводни гасовод РГ 08-20 Златибор-Пријепоље са одвојцима за Прибој и Нову варош РГ 08-22 и разводни гасовод РГ 09-04/3 Грч Гласовник-Сјеница	12
1.5.4. звод из Просторног плана Републике Србије.....	12
1.6. Опис постојећег стања, начина коришћења простора и основних ограничења	13
1.6.1. Природне карактеристике простора	13
1.6.2. Демографски и друштвено-економски развој.....	16
1.7. Постојећи начин коришћења простора	21

2.0. ПЛАНСКИ ДЕО

2.1. Правила уређења и правила грађења	25
2.1.1. План уређења простора - основна намена земљишта.....	25
2.1.2. Подела на карактеристичне целине	28
2.1.3. Услови за уређење и правила за изградњу површина и објеката јавне намене и мреже саобраћајне и друге инфраструктуре	31
2.1.3.1. Општа правила уређења и грађења површина и објеката јавне намене.....	31
2.1.3.2. Посебна правила уређења и грађења површина и објеката јавне намене.....	38
2.1.3.3. Посебна правила уређења и грађења мреже и објеката саобраћајне и комуналне инфраструктуре	54
2.1.3.4. Регулација и нивелација мреже саобраћајница и јавних површина	77
2.1.4. Површине и објекти осталих намена.....	78
2.1.4.1. Општа правила уређења и грађења површина и објеката осталих намена	78
2.1.4.2. Посебна правила уређења и грађења површина и објеката осталих намена	86
2.1.5. Степен комуналне опремљености, стандарди приступачности и мере енергетске ефикасности.....	120
2.2. Услови и мере заштите	122
2.2.1. Заштита животне средине.....	123
2.2.2. Заштита природних добара.....	133
2.2.3. Заштита непокретних културних добара	134
2.2.4. Заштита од елементарних непогода и других несрећа.....	137
2.3. Спровођење плана.....	140

ГРАФИЧКИ ДЕО

КЊИГА 1

1. ИЗВОД ИЗ ППО ЧАЈЕТИНА (План намене простора).....	P=1:25.000
2. КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ГРАНИЦОМ ОБУХВАТА.....	P=1:5.000
3. ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА.....	P=1:5.000
4. ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА.....	P=1:5.000
4.1. ПОДЕЛА НА КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЦЕЛИНЕ	P=1:5.000

5. САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА.....P=1:2.500
6. ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ И ЈАВНИХ НАМЕНА.....P=1:2.500

ГРАФИЧКИ ДЕО

КЊИГА 2

7. ПЛАН НИВЕЛАЦИЈЕ.....P=1:2500
8. ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА.....P=1:5.000
9. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА.....P=1:2500
10. ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА.....P=1:2.500
11. ТЕРМОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА.....P=1:5.000
12. КАРТА ОГРАНИЧЕЊАP=1:5.000
13. СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Члан 3.

План генералне регулације израђен је у три примерка у аналогном и у три примерка у дигиталом облику, оверен печатом Скупштине општине и потписан од стране председника Скупштине општине.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Чајетина"

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02- 75/ 2025-01 од 19.јуна 2025.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

"Службени лист општине Чајетина", број 4 /2025 од 19.јуна 2025. године