

# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА



Година: XIV

Цена овог броја је 500,00 динара. Годишња претплата је 5.000,00 динара.

# БРОЈ 1

Службени лист Општине Чајетина,  
Број 1/2025

Чајетина, 11.фeбруара 2025 . године

## **САДРЖАЈ**

- 1. ОДЛУКА О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ ЧАЈЕТИНА;**
- 2. ПРОГРАМ ПРАЋЕЊА КОНЦЕНТРАЦИЈЕ И ПРОГНОЗА АЛЕРГЕНОГ ПОЛЕНА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА У 2025. ГОДИНИ;**
- 3. ПРОГРАМ ПРАЋЕЊА КВАЛИТЕТА ИЗВОРИШТА ПОДЗЕМНИХ ВОДА И ПОВРШИНСКИХ ВОДА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА У 2025. ГОДИНИ.**

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/21 и 63/23), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 1.2. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ЧАЈЕТИНА» број Службени лист општин), Председник општине ЧАЈЕТИНА је дана 25.02.2025. године, донео

## ОДЛУКУ

### О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

#### У ОПШТИНИ ЧАЈЕТИНА

*и расписује*

## О Г Л А С

### ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ ЧАЈЕТИНА

#### I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **другог круга** ( у даљем тексту: Јавни оглас ) у општини ЧАЈЕТИНА у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Мачкат	1	1,7202	2.089,05	1.796,79	1	
Трипкова	2	2,1846	2.387,41	2.607,76	1	
Трипкова	3	1,5783	1.361,03	1.074,05	1	2. зона
Трипкова	4	0,4395	3.521,87	773,93	1	
Алин Поток	5	0,1850	666,11	61,62	1	

Бранешци	6	2,8897	2.666,45	3.852,61	1	
Бранешци	7	0,0404	666,09	13,46	1	
Бранешци	8	15,1985	666,11	5.061,94	1	
Бранешци	9	3,0048	666,11	1.000,76	1	
Бранешци	10	1,2783	666,11	425,74	1	
Бранешци	11	0,6402	2.741,07	877,41	1	
Бранешци	12	0,3068	902,90	138,51	1	
Гостиље	13	1,8598	945,77	879,48	1	3. зона
Гостиље	14	0,8178	666,10	272,37	1	
Гостиље	15	0,3014	666,12	100,38	1	
Гостиље	16	41,8874	270,88	5.673,13	1	2. зона
Добросел и ца	17	5,7111	604,00	1.724,74	1	3. зона
Добросел и ца	18	2,3742	603,83	716,81	1	3. зона
Добросел и ца	20	2,2946	499,59	573,18	1	2. зона
Добросел и ца	21	0,3413	332,58	56,76	1	3. зона
Добросел и ца	22	6,6427	199,56	662,79	1	2. зона
Добросел и ца	24	6,0846	332,59	1.011,85	1	3. зона
Добросел и ца	25	0,2371	193,25	22,91	1	3. зона
Добросел и ца	26	51,0436	199,56	5.093,01	1	2. зона
Јабланица	27	0,5115	832,65	212,95	1	3. зона
Јабланица	28	22,2612	666,11	7.414,20	1	
Крива Река	29	0,9762	2.594,26	1.266,26	1	
Љубиш	30	3,8453	248,75	478,26	1	2. зона
Љубиш	31	0,1498	1.096,13	82,10	1	
Мешник	32	0,1355	1.354,02	91,73	1	
Мешник	33	0,2952	6.219,51	918,00	1	
Рожанство	34	2,0783	2.741,06	2.848,37	1	
Семегњево	35	7,1423	230,26	822,31	1	2. зона
Семегњево	36	2,5826	199,55	257,69	1	2. зона
Семегњево	37	1,2992	355,48	230,92	1	3. зона
Семегњево	38	0,8963	199,55	89,43	1	2. зона
Семегњево	39	0,1395	332,62	23,20	1	3. зона
Семегњево	40	5,4765	405,99	1.111,69	1	3. зона
Семегњево	41	10,5537	199,56	1.053,02	1	2. зона
Семегњево	42	0,4919	832,65	204,79	1	3. зона
Семегњево	43	2,6425	219,86	290,50	1	3. зона

Семегњево	44	1,1858	332,59	197,19	1	3. зона
Семегњево	45	2,7014	332,59	449,23	1	3. зона
Семегњево	46	0,8028	449,18	180,30	1	2. зона
Семегњево	47	34,4178	199,56	3.434,13	1	2. зона
Семегњево	48	1,1901	1.025,26	610,08	1	3. зона
Семегњево	49	0,1197	332,58	19,91	1	3. зона
Семегњево	50	0,1867	199,57	18,63	1	2. зона
Семегњево	51	0,1857	332,58	30,88	1	3. зона
Семегњево	52	0,6356	677,01	215,15	1	2. зона
Сирогојно	53	1,6881	2.539,60	2.143,55	1	
Сирогојно	54	0,1987	4.418,22	438,95	1	
Сирогојно	55	5,4193	666,11	1.804,92	1	
Стубло	56	3,7392	253,46	473,87	1	3. зона
Стубло	57	1,2572	332,60	209,07	1	3. зона
Стубло	58	1,7021	332,60	283,05	1	3. зона
Стубло	59	1,7900	270,88	242,43	1	2. зона
Стубло	60	15,9155	347,29	2.763,63	1	3. зона
Стубло	61	2,2202	332,59	369,21	1	3. зона
Стубло	62	28,0031	332,59	4.656,81	1	3. зона
Стубло	63	0,2487	199,56	24,81	1	2. зона
Стубло	64	0,4367	332,59	72,62	1	3. зона
Трнава	65	0,2448	666,09	81,53	1	
Трнава	66	0,4744	1.015,70	240,92	1	2. зона
Чајетина	67	48,2687	666,11	16.076,13	1	
Чајетина	68	0,1641	1.096,16	89,94	1	
Чајетина	69	1,4473	666,11	482,03	1	
Чајетина	70	3,9227	1.926,09	3.777,74	1	
Чајетина	71	0,5784	666,11	192,64	1	
Чајетина	72	4,2311	666,11	1.409,19	1	
Чајетина	74	0,3156	6.771,51	1.068,54	1	
Чајетина	75	1,3465	3.386,10	2.279,69	1	
Чајетина	76	0,1569	387,19	30,37	1	
Шљивови ца	77	18,4268	661,02	6.090,27	1	
Шљивови ца	78	6,0169	666,11	2.003,96	1	
Шљивови ца	79	1,2940	848,29	548,85	1	
Шљивови ца	80	3,1715	666,11	1.056,28	1	
Шљивови ца	81	2,5528	598,44	763,85	1	
Шљивови ца	82	2,1880	666,11	728,72	1	

Шљивовица	83	8,2025	711,59	2.918,40	1	
Шљивовица	84	0,1397	5.482,10	382,93	1	
Шљивовица	85	0,5124	2.256,93	578,23	1	
Шљивовица	86	0,1179	2.636,05	155,40	1	
Шљивовица	87	0,1273	5.482,17	348,94	1	
Укупно		418,4841				

Расписује се оглас за јавну лицитацију у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у општини ЧАЈЕТИНА по годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2019., 2021. годину, за парцеле које су предмет раскинутих Уговора:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Јабланица	2021-42	40,3460	991,62	20.003,88	1	
Гостиље	2019-21	0,3811	2.575,12	490,69	1	
Укупно		40,7271				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавних надметања (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ЧАЈЕТИНА, у канцеларији бр Златиборски Еко Аграр сваког радног дана од 09:00 до 14:00 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл [gisupz@minpolj.gov.rs](mailto:gisupz@minpolj.gov.rs), тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Алин Поток	03.03.2025	10:00
Бранешци	03.03.2025	10:00
Чајетина	03.03.2025	10:00

Доброселица	03.03.2025	10:00
Гостиље	03.03.2025	10:00
Јабланица	03.03.2025	10:00
Крива Река	03.03.2025	10:00
Љубиш	03.03.2025	10:00
Мачкат	03.03.2025	10:00
Мешник	03.03.2025	10:00
Рожанство	03.03.2025	10:00
Семегњево	03.03.2025	10:00
Сирогојно	03.03.2025	10:00
Шљивовица	03.03.2025	10:00
Стубло	03.03.2025	10:00
Трипкова	03.03.2025	10:00
Трнава	03.03.2025	10:00

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине ЧАЈЕТИНА обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:
  - физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
  
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има:
  - за бројеве јединица јавних надметања означених \* у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
  - за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
  
3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:
  - бројеви јединица јавних надметања означених \*\*\* у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;
    - бројеви јединица јавних надметања означених \*\*\*\* у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.

4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ЧАЈЕТИНА број: 840- 0000000791804-52, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних

газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

### III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичко лице**:

-лична карта или прочитана лична карта за личне карте са чипом;

- за **правно лице**:

-извод из привредног регистра (не старији од шест месеци);

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени \* у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;

-за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

- за физичка лица личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;
- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

#### IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 15:00 сати, дана 06.03.2025. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

#### V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Алин Поток	14.03.2025	10:00
Бранешци	14.03.2025	10:00
Чајетина	14.03.2025	10:00
Доброселица	14.03.2025	10:00
Гостиље	14.03.2025	10:00
Јабланица	14.03.2025	10:00
Крива Река	14.03.2025	10:00
Љубиш	14.03.2025	10:00
Мачкат	14.03.2025	10:00
Мешник	14.03.2025	10:00
Рожанство	14.03.2025	10:00
Семегњево	14.03.2025	10:00
Сирогојно	14.03.2025	10:00
Шљивовица	14.03.2025	10:00
Стубло	14.03.2025	10:00
Трипкова	14.03.2025	10:00
Трнава	14.03.2025	10:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V Јавног огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

## VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине ЧАЈЕТИНА, достави доказ о уплати.

**Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године**, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

*"Службени лист општине Чајетина", број 1/2025 од 11.фeбруара 2025. године*

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине ЧАЈЕТИНА, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

**РЕПУБЛИКА  
СРБИЈА  
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА  
Председник општине**

**Број: 320-00037/202  
Председник општине**

**Дана: 12.02.2025. године**

---

Милан Стаматовић

На основу члана 69. и 70. Закона о заштити животне средине ("Сл. гласник РС", бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 95/2018 - др. закон), члана 3. став 1. тачка 9. Закона о заштити ваздуха („Сл. гласник РС“ бр. 36/09, 10/13 и 26/21 - др. закон) и члана 60. Статута општине Чајетина („Сл. Службени лист Општине Чајетина“ број 2/2019) Општинско веће општине Чајетина, на седници одржаној 10. фебруара 2025. године, донело је

## **ПРОГРАМ ПРАЋЕЊА КОНЦЕНТРАЦИЈЕ И ПРОГНОЗА АЛЕРГЕНОГ ПОЛЕНА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА У 2025. ГОДИНИ**

### **I**

#### **ОСНОВЕ ПРОГРАМА**

Општина Чајетина као јединица локалне самоуправе је субјект система заштите животне средине и у оквиру своје надлежности утврђене законом обезбеђује мониторинг.

Мониторинг алергеног полена обавља се већ 13 година по европским стандардима на територији Општине Чајетина (Златибор) и то као прво туристичко место у нашој земљи где је постављена и активирана тзв. клопка за полен. Како уређај покрива пречник од 30-50 км, покривена је практично територија целе општине Чајетина.

Овим Програмом предвиђено је праћење концентрације и прогноза алергеног полена на територији општине Чајетина за 2025. годину.

### **II**

#### **ЦИЉ ПРОГРАМА**

Полен као природни загађивач ваздуха битан је узрочник алергијских реакција, тако да је неопходно спроводити:

1. континуирано мерење концентрације аерополена методом препорученом од стране IAA (Међународно удружење за аерологију),
2. праћење стања, прогнозу и редовно информисање јавности у циљу превенције алергијских болести, и
3. обезбеђивање континуитета у формирању базе података аерополена.

### III

#### МЕРНИ ИНТЕРВАЛИ И ПАРАМЕТРИ ИСПИТИВАЊА

Временски период, током којег се врши континуирано - свакодневно узимање узорака, дефинисан је од стране Међународног удружења за аерологију (ИАА). У климатским условима наше земље овај период почиње 1. фебруара и траје до новембра месеца. Почетак и завршетак полинације могу, из године у годину, знатно да варирају, зависно од временских прилика.

Мерења обухватају три сезоне цветања:

- сезона цветања дрвећа,
- сезона цветања трава, и
- сезона цветања корова.

Утврђује се спектар (врсте поленових зрна у ваздуху до нивоа типа полена) и количина (концентрација алергених поленових зрна у ваздуху) полена присутног у ваздуху.

Врши се идентификација и анализа полена 26 биљних врста наведених у табели 1.

Биљна врста	Назив у народу	Алергености
<i>Alnus</i>	јова	Умерена до јака
<i>Acer</i>	јавор	Слаба до умерена
<i>Ambrosia</i>	амброзија	Веома јака
<i>Artemisia</i>	пелин	Веома јака
<i>Betula</i>	бреза	Веома јака
<i>Carpinus</i>	граб	Слаба до умерена
<i>Cannabaceae</i>	конопља	Слаба
<i>Chenopodiaceae</i>	штиреви/пепељуге	Слаба до умерена
<i>Corylus</i>	леска	Умерена до јака
<i>Fraxinus</i>	јасен	Умерена до јака

<i>Iva</i>	ива	Умерена до јака
<i>Juglans</i>	орах	Слаба до умерена
<i>Moraceae</i>	дуд	Недовољно проучено
<i>Pinaceae</i>	четинари	Незнатна
<i>Plantago</i>	боквице	Слаба до умерена
<i>Platanus</i>	платан	Умерена до јака
<i>Populus</i>	топола	Слаба
<i>Poaceae</i>	траве	Веома јака
<i>Quercus</i>	храст	Умерена
<i>Rumex</i>	киселице	Умерена до јака
<i>Salix</i>	врбе	Слаба
<i>Taxus</i>	тисе/чемпреси	Умерена
<i>Tilia</i>	липе	Веома слаба
<i>Ulmaceae</i>	брест	Умерена
<i>Urticaceae</i>	коприве	Слаба
<i>Fagus</i>	буква	Слаба до умерена

#### IV

#### МЕРНИ ЛОКАЛИТЕТ

У сарадњи са Министарством заштите животне средине – Агенцијом за заштиту животне средине, одређено је мерно место за праћење концентрације алергеног полена где је Агенција за заштиту животне средине поставила мерну

станицу - клопку, која је купљена из средстава Републике Србије у циљу успостављања Државне мреже за праћење алергеног полена.

Предметна локација налази се на катастарској парцели 4624/30 КО Чајетина, у кругу ауто кампа на Златибору, на следећим координатама

φ (N): 43.7218

λ (E): 19.7083

## V

### **НАЧИН И ДИНАМИКА РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА И ИЗВЕШТАВАЊЕ**

Праћење концентрације и прогноза алергеног полена на територији општине Чајетина у току 2024. године обухвата следеће активности:

- мерење дневних концентрација алергеног полена - свакодневно током сезоне цветања биљака, у оквиру годишњег интервала (од фебруара до новембра месеца);

- лабораторијску обраду узорака и анализу резултата дневних концентрација полена;

- информисање јавности у циљу превенције алергијских болести што подразумева израду и постављање седмодневног извештаја тзв. „алергијског семафора“ на интернет страници општине Чајетина [www.cajetina.org.rs](http://www.cajetina.org.rs);

- израду и достављање седмодневних нумеричких и описних извештаја о стању и прогнози аерополена;

- израду и достављање месечних извештаја о стању аерополена;

- израду годишњег извештаја стања и годишњег календара аероалергеног полена на територији општине Чајетина, са предлогом мера;

- дистрибуцију информација потенцијалним корисницима.

Седмични извештаји би били достављани у складу са динамиком узорковања, односно у року од 3 дана по истеку седмице у којој су испитивања извршена.

Месечни извештаји би били достављани у складу са динамиком узорковања, односно у року од 10 дана по истеку месеца у којем су испитивања извршена.

Годишњи извештај достављао би се до 15. децембра за текућу годину.

Приликом достављања годишњег извештаја биће описана методологија узорковања, мерна опрема и методологија обраде података. Резултати ће бити приказани табеларно, графички и текстуално објашњени, са закључком и оценом стања.

Годишњи извештај је потребно доставити у два примерка у писаној форми и у електронској форми.

## VI

## **ФАЗЕ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА**

Реализација овог Програма обухвата три фазе:

**I фаза** – Доношење Програма од стране Општинског већа општине Чајетина;

**II фаза** – Избор стручне организације/сертификованог лица за реализацију Програма и потписивање уговора.

**III фаза** - Реализација Програма од стране изабране стручне организације.

## **VII**

### **ИЗВОРИ ФИНАНСИРАЊА**

Праћења концентрације и прогноза алергеног полена на територији општине Чајетина у току 2025. године финансираће се из средстава предвиђених Програмом коришћења средстава буџетског фонда за заштиту животне средине општине Чајетина који се доноси посебно за сваку годину.

## **VIII**

### **ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

Програм ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Чајетина“.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
Број: 06-11- 3/2025-01 од 10. фебруара 2025.године

**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА,**  
**Милан Стаматовић**

На основу члана 23. 69. и 70. Закона о заштити животне средине ("Сл. гласник РС", бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 95/2018 - др. закон) и члана 60. Статута општине Чајетина („Сл. Службени лист Општине Чајетина“ број 2/2019) Општинско веће општине Чајетина, на седници одржаној 10. фебруара 2025. године, донело је

## **ПРОГРАМ ПРАЋЕЊА КВАЛИТЕТА ИЗВОРИШТА ПОДЗЕМНИХ ВОДА И ПОВРШИНСКИХ ВОДА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА У 2025. ГОДИНИ**

### **I**

#### **ОСНОВЕ ПРОГРАМА**

Овим Програмом успоставља се локална мрежа мерних места за праћење и контролу квалитета изворишта подземних вода и површинских вода на територији општине Чајетина у току 2025. године.

Овај Програм спроводи се ради оцене стања квалитета вода на територији општине Чајетина, а у циљу заштите здравља становништва. Праћење и контрола квалитета изворишта подземних вода и површинских вода је основа за добијање информација о квалитету и заштити воде као природног ресурса и њеног коришћења за водоснабдевање, спорт, рекреацију и др.

Овим Програмом дефинишу се места и параметри који ће се анализирати у циљу праћења и контроле квалитета изворишта подземних вода и површинских вода.

Резултати анализа из овог Програма представљају један од индикатора стања животне средине на територији општине Чајетина.

### **II**

#### **ЦИЉ ПРОГРАМА**

Циљ спровођења Програма је заштита вода ради:

- 1) очувања живота и здравља људи,
- 2) смањења загађења и спречавања даљег погоршања стања вода,

- 3) обезбеђења нешкодљивог и несметаног коришћења вода за различите намене, и
- 4) заштите водних и приобалних екосистема и постизања стандарда квалитета животне средине у складу са прописом којим се уређује заштита животне средине и циљеви животне средине.

Контрола квалитета вода на територији општине Чајетина вршиће се у складу са важећим законским и другим прописима.

### III

#### **МЕРНА МЕСТА И ДИНАМИКА УЗОРКОВАЊА**

**а.** Испитивање квалитета изворишта подземних вода вршило би се на следећим локацијама:

1. Чесма „Очка Гора“, МЗ Бранешци;
2. Спомен чесма „На оку“, МЗ Бранешци;
3. Извор „Котрен“, МЗ Крива Река;
4. Извор „Флаша - Тоша Лазовић“, МЗ Рожанство;
5. Извор „Бошкова вода“, МЗ Љубиш;
6. Извор „Смиљанића закос“, МЗ „Златибор“;
7. Извор „Ловачка вода Зауглина“, МЗ Гостиље;
8. Извор „Маљен“, МЗ Стубло;
9. Чесма „Бела Вода“, МЗ Бранешци;
10. Чесма код школе у Љубишу, МЗ Љубиш
11. Извор „Стублина“, МЗ Сирогојно
12. Чесма „Чункови“, МЗ Трипкова;
13. Чесма „Зова“, МЗ Златибор;
14. Извор „Жунско врело“, МЗ Голово;
15. Симовића чесма, МЗ Гостиље;

Испитивања обавити према Правилнику о хигијенској исправности воде за пиће ("Сл. лист СРЈ", бр. 42/98 и 44/99 и "Сл. гласник РС", бр. 28/2019) обим испитивања основни „А“ и кроз предметне извештаје дати и оцену о хигијенској исправности воде.

Динамика реализације подразумевала би једнократно квартално испитивање.

У периоду првог квартала – првог тромесечја (јануар, фебруар и март) испитивање ће се вршити у току марта месеца, у периоду другог квартала (април, мај и јун) испитивање ће се вршити у јуну месецу, у периоду трећег квартала (јул, август и септембар) испитивање ће се вршити у августу и у периоду четвртог квартала (октобар, новембар и децембар) испитивање ће се вршити у октобру.

**б.** Испитивање квалитета површинских вода вршило би се за следећа водна тела површинских вода:

- 1) Слив Дрине:
  1. река Црни Рзав;
  2. поток Рибница;
  3. поток Скакавац;
- 2) Слив Западне Мораве:
  1. поток Грабовица;
  2. река Катушница;
  3. поток Приштавица;

Потребно је извршити физичко хемијске и микробиолошке анализе са одређивањем класе водотока, а све према Правилнику о параметрима еколошког и хемијског статуса површинских вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода ("Сл. гласник РС", бр. 74/2011) и Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање ("Сл. гласник РС", бр. 50/2012).

Испитивања извршити два пута у току године, и то током месеца августа и новембра.

#### **IV**

### **НАЧИН ИЗВЕШТАВАЊА О РЕЗУЛТАТИМА ИСПИТИВАЊА**

Извештаји би били достављани у складу са динамиком узорковања, односно у року од 10 дана по истеку месеца у којем су испитивања извршена.

Годишњи извештај достављао би се до 10. децембра за текућу годину.

У случају појаве акцидентног загађења, узорковање, испитивање и извештавање извршило би се одмах и приоритетно.

Приликом достављања извештаја биће описана методологија узорковања, мерна опрема и методологија обраде података. Резултати ће бити приказани табеларно, графички и текстуално објашњени, са закључком и оценом стања на локацијама које су предвиђене Програмом.

Извештаје је потребно доставити у два примерка у писаној форми и у електронској форми.

## V

### ФАЗЕ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА

Реализација овог Програма обухвата три фазе:

**I фаза** – Доношење Програма од стране Општинског већа општине Чајетина;

**II фаза** – Достављање понуде од надлежне овлашћене стручне организације за реализацију Програма и потписивање уговора.

**III фаза** - Реализација Програма од стране надлежне овлашћене стручне организације.

## VI

### ИЗВОРИ ФИНАНСИРАЊА

Мониторинг квалитета изворишта подземних вода и површинских вода на територији општине Чајетина, на мерним местима одређеним овим Програмом финансираће се из средстава предвиђених Програмом коришћења средстава буџетског фонда за заштиту животне средине општине Чајетина који се доноси посебно за сваку годину.

## VII

### ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Програм ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Чајетина“.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
Број: 06-11-4/2025-01 од 10. фебруара 2025. године

**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА**  
**Милан Стаматовић**

*"Службени лист општине Чајетина", број 1/2025 од 11.фeбруара 2025. године*