

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

ROP-CAJ-40657-CPA-8/2023

Заводни број: 351-152/2023-03

19.07.2023. године

Чајетина, Краља Александра Карађорђевића број 34.

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско - правне послове, решавајући по захтеву инвеститора **DILL HILL DOO BEOGRAD**, из Београда, улица: **Војводе Степе, број: 78., матични број правног лица: 21724734, ПИБ: 112713927**, поднетом преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED] за измену решења о грађевинској дозволи, на основу члана 134. став 2., члана 141., Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број: ROP-CAJ-40657-CPA-8/2023, за измену грађевинске дозволе, за изградњу стамбеног објекта, категорије објекта „В“, класификационог броја објекта 112222, који се гради у месту Златибор - Чајетина, на катастарској парцели број: 7435, КО Чајетина, због неиспуњености формалних услова за поступање по усаглашеном захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, је дана 17. јула 2023. године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре, поднет захтев за измену

грађевинске дозволе, за изградњу стамбеног објекта, категорије објекта „В“, класификационог броја објекта 112222, који се гради у месту Златибор - Чајетина, на катастарској парцели број: 7435, КО Чајетина, од стране инвеститора **DILL HILL DOO BEOGRAD**, из Београда, улица: **Војводе Степе, број: 78., матични број правног лица: 21724734, ПИБ: 112713927**, поднет преко пуномоћника [REDACTED].

Уз захтев је приложена следећа документација: захтев, катастарско топографски план за катастарску парцелу број: 7435, КО Чајетина, извод из пројекта за грађевинску дозволу, пројекат архитектуре, пуномоћје, елаборат о енергетској ефикасности, докази о уплатама.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви из члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/19) за поступање по поднетом захтеву и то:

урбанистичка служба је утврдила да подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, нису у складу са издатим локацијским условима број: ROP-CAJ-40657-LOC-6/2023, заводни број: 353-6/2023-03 од 13.7.2023. године, а на основу члана 17., став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник „; број 68/2019) у следећем:

Потребан и остварен број паркинг места као и број паркинг места за плаћање нису у складу са горе наведеним локацијским условима.

Имајући у виду да уз усаглашени захтев нису испуњени сви формални захтеви прописани чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/19), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадила: Драгана Топаловић

мастер инж. грађ.

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Милица Стаматовић

