

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

ROP-CAJ-4797-CPI-4/2023

Заводни број: 351-419/2023-03

25.07.2023. године

Чајетина, Краља Александра Карађорђевића број 34.

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско - правне послове, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] који је поднет преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED] за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 8ђ, Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/14 83/2018, 31/19, 37/19 и 52/21) и члана 17. Правилника о спровођењу Обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр. 68/19), донела је

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев број: ROP-CAJ-4797-CPI-4/2023, за издавање грађевинске дозволе, за изградњу стамбеног објекта, категорије објекта „А“, класификационог броја објекта 111011, који се гради у месту Златибор - Чајетина, на катастарској парцели број: 724/29, КО Доброселица, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

## Образложење

Општинској управи Чајетина, је дана 21. јула 2023. године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре, поднет захтев за издавање грађевинске дозволе, за изградњу стамбеног објекта, класификационе ознаке „А“, класификационог броја 111011, који се гради у месту Златибор - Чајетина, на катастарској парцели број: 724/29, КО Доброселица, од стране инвеститора [REDACTED]

\_\_\_\_\_ поднет  
преко пуномоћника \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Уз захтев је приложена следећа документација: захтев, катастарско топографски план за катастарску план: 724/29, КО Доброселица, извод из пројекта за грађевинску дозволу, пројекат архитектуре, елаборат енергетске ефикасности, елаборат о међузависности објекта и електроенергетског објекта, пуномоћје.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви из члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС” број 68/19) за поступање по поднетом захтеву и то:

- није достављена сагласност власника далековода на претметни елаборат међузависности објекта и електроенергетског објекта,
- у главној свеци, изводу из пројекта и пројекту архитектуре, постоје неусаглашени подаци о апсолутној и релативној висини објекта, слемена,
- у изводу из пројекта, пројекту архитектуре постоје неусаглашени подаци о нето површини објекта,
- у изводу из пројекта није добро прорачунат проценат зелених површина.

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални захтеви прописани чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/19), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

*Обрадила: Драгана Топаловић*

*мастер инж. грађ.*

**НАЧЕЛНИК  
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**  
*Милица Стаматовић*