

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

Број предмета: ROP-CAJ-41762-LOC-1/2022

Заводни број: 353-852/2022-03

25.07.2023. године

Чајетина, Александра Карађорђевића број 34

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, поступајући по захтеву Општинске управе Чајетина, Александра Карађорђевића бр. 28, који је поднет од стране пуномоћника „ТЕРМО КОНЦЕПТ“ Д.О.О из Ужица, ул. Душана Поповића бр. 32, број 353-852/2022-03 од 28.12.2022. године, за издавање локацијских услова за изградњу објекта прикључног гасовода и МРС Г65 за прикључење пословног објекта на к.п. 460769 КО Чајетина, на основу чланова 53а, 54, 55, 56 и 57 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020; - у даљем тексту Закон) и члана 12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019; - у даљем тексту Правилник) издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу објекта прикључног гасовода и МРС Г65 за прикључење пословног објекта на к.п. 4607/69 КО Чајетина

потребне за израду пројекта за грађевинску дозволу у складу са планским основом, који чини „План детаљне регулације за изградњу годноле на Златибору ("Службени лист општине Чајетине" број 10/2014, 10/2015, 12/2019 и 16/2020 – у даљем тексту План)“.

Саставни део ових локацијских услова јесте Идејно решење (Број техничке документације: 03/22) које је подносилац захтева приложио уз захтев а које је израђено од стране Термо Сопсерт д.о.о., Ужице, ул. Душана Поповића 32, где је одговорно лице пројектанта Драгомир Аћимовић дипл. инж. маш. и главни пројектант Драгомир Аћимовић дипл. инж. маш., са лиценцом број 330 В489 05.

1. Намена објекта је: гасна инфраструктура
2. Типологија објекта је: Прикључни гасовод са МРС-ом Г65
3. Категорија објекта: Г
- Класификациона ознака: 100 % - 222100

На основу Правилника о класификацији објеката („Сл. гласник РС“ број 22/2015)

А. КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ

1. Прикључак прикључног гасовода је на к.п. 7310/2 КО Чајетина

2. Планирана претежна намена земљишта:

Предметни објекат се налази на делу парцеле који се налази у зона:

Подзона Цб у оквиру зоне Ц-центар

Б. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА

Правила грађења гасовода:

До преквалификације транспортног гасовода у дистрибутивни гасовод важе:

Технички услови за изградњу у заштитном појасу разводних транспортних гасовода од челичних цеви радног притиска до 50 bar дефинисани Правилником о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar („Сл. гласник РС“, бр. 37/2013) и Интерним техничким правилима за пројектовање и изградњу гасоводних објеката на систему ЈП Србијагас, (Нови сад, октобар 2009 године).

- Ширина експлоатационог појаса гасовода за пречник $150 < DN < 500$ mm износи 12 m (6 m са обе стране осе гасовода) и у овом појасу је забрањено градити све објекте који нису у функцији гасовода. У овом појасу је забрањено изводити радове и друге активности (постављање трансформаторских станица, пумпних станица, подземних и надземних резервоара, сталних камп места, возила за камповање, контејнера, складиштења силиране хране и тешко-транспортнујућих материјала, као и постављање оградне са темељом и сл.) изузев пољопривредних радова дубине до 0,5 метара без писменог одобрења оператора транспортног система;

- У експлоатационом појасу гасовода забрањено је садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1 m, односно, за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m;
- Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода;
- Забрањено је градити објекте намењене за становање или боравак људи, на растојањима мањим од 30 m;
- Минимално потребно растојање при укрштању подземних линијских инфраструктурних објеката са гасоводом је 0,5 m.
- На укрштању гасовода са путевима угао осе гасовода према путу мора износити између 60° и 90°;
- Минимална растојања осталих објеката од ГМРС предвидети у складу са чланом 13. наведеног Правилника;

Након преквалификације транспортног гасовода у дистрибутивни гасовод важе:

Технички услови за изградњу у заштитном појасу дистрибутивног гасовода од челичних цеви радног притиска до 16 bar, дефинисани Одлуком о условима и техничким нормативима за пројектовање и изградњу градског гасовода („Сл. лист града Београда“, бр. 14/77, 19/77, 18/82, 26/83 и 6/88) и Интерним техничким правилима за пројектовање и изградњу гасоводних објеката на систему ЈП Србијагас, (Нови сад, октобар 2009 године).

- Минимално дозвољено растојање дистрибутивног гасовода, од челичних цеви радног притиска до 16 bar, од ближе ивице цеви гасовода до ближе ивице темеља износи 3,0 m;
- При планирању саобраћајница и уређењу терена потребно је поштовати прописане висине надслоја у односу на укопан гасовод у зависности од услова вођења гасовода;
- Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у зеленој површини је 0,8 m;
- Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у тротоару (рачунајући од горње ивице цеви до горње коте тротоара) је 1,0 m;
- Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама, оса гасовода је по правилу под правим углом у односу на осу саобраћајнице. Уколико то није могуће извести дозвољена су одступања до угла од 75°;
- Испод коловоза саобраћајница минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције, без примене посебне механичке заштите, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, износи 1,35 m;
- Испод коловоза саобраћајница минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције када се гасовод механички штити полагањем у заштитну цев, износи 1,0 m;

Минимално дозвољено растојање при укрштању и паралелном вођењу гасовода са другим гасоводом, техничким инфраструктурама и др. дато је у табели:

| Минимално дозвољено растојање [m] | | |
|-----------------------------------|----------|------------------|
| | Укрштање | Паралелно вођење |
| Гасоводи међусобно | 0,2 | 0,6 |

| | | |
|---|-----|-----|
| Од гасовода до даљинских топлодалековода, водовода и канализације | 0,2 | 0,3 |
| Од гасовода до проходних канала топлодалековода | 0,5 | 1,0 |
| Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел. каблова | 0,3 | 0,6 |
| Од гасовода до телефонских каблова | 0,3 | 0,5 |
| Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида | 0,2 | 0,6 |
| Од гасовода до бензинских пумпи | - | 5,0 |
| Од гасовода и шахтова и канала | 0,2 | 0,3 |
| Од гасовода до високог зеленила | - | 1,5 |

Минимална дозвољена растојања при укрштању и приближавању гасовода са високонапонским електричним далеководима и нисконапонским водовима дата су у табели:

| Минимална дозвољена раздаљина од осе гасовода [m] | | |
|---|----------------------------------|-----------------------------|
| Називни напон [kV] | Од осе стуба Паралелно вођење | До темеља стуба Укрштање |
| до 1 | 1 | 1 |
| 1 - 10 | 5 | 5 |
| 10 - 35 | 8 | 10 |
| >35 | 10 | 10 |

Дистрибутивни гасоводи од полиетиленских цеви радног притиска до 4 бар.

- За полагање полиетиленских цеви дистрибутивне гасоводне мреже користе се „Правилник о техничким нормативима за пројектовање и полагање дистрибутивног

гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 bar“ (,Сл. лист СРЈ“, бр. 20/92) и Интерна техничка правила за пројектовање и изградњу гасоводних објеката на систему ЈП Србијагас, (Нови сад, Октобар 2009 године);

- За дистрибутивни гасовод користити полиетиленске цеви које испуњавају услове према југословенском стандарду СРПС ЕН 1555-1:2011;
- Дистрибутивни гасовод не полагаати испод зграда и других објеката високоградње;
- При паралелном вођењу или укрштању са цевоводима који служе за транспорт топлих флуида, дистрибутивни гасовод постављати на растојању којим се обезбеђује да температура полиетиленске цеви не буде већа од 20°C;
- При паралелном вођењу дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално растојање износи 40 cm, а у изузетним случајевима може бити најмање 20 cm;
- При укрштању дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално растојање износи 20 cm, а при вођењу гасовода поред темеља 1,0 m;
- Уколико се ова растојања не могу остварити, онда треба применити додатне мере (заштитне цеви, повећана дебљина цеви и сл.);
- Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи од 0,6 до 1,0 m. Изузетно, дубина укопавања може бити и 0,5 m, под условом да се предузму додатне техничке мере заштите;
- Минимална дубина укопавања при укрштању дистрибутивног гасовода са путевима и улицама износи 1,0 m;
- Укрштање дистрибутивног гасовода са саобраћајницама врши се полагањем гасовода у заштитну цев, односно канал. Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама, оса гасовода је по правилу под правим углом у односу на осу саобраћајнице. Уколико то није могуће извести дозвољена су одступања до угла од 60°;
- Испод коловоза саобраћајница минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције, без примене посебне механичке заштите, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, износи 1,35 m;
- Испод коловоза саобраћајница минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције када се гасовод механички штити полагањем у заштитну цев, износи 1,0 m;
- Није дозвољено паралелно вођење подземних водова изнад и испод гасовода, нити је дозвољено постављање шахта изнад гасовода;
- Дно рова за полагање дистрибутивног гасовода мора да буде равно, тако да цев потпуно налегне на дно. На косим теренима применити мере заштите дистрибутивног гасовода од клизања и одрона тла;
- После полагања дистрибутивног гасовода, ров се мора засути у што краћем времену. Материјал за засипање рова мора бити таквог састава и гранулације да не оштећује цев. Горњу ивицу цеви покрити слојем од 20 cm, а остатак испунити земљом из ископа (уколико је зелена површина), односно набијеним шљунком уколико је саобраћаница или тротоар. На дубини од 30 cm у рову поставља се упозоравајућа трака жуте боје са натписом "гас";
- Ако се при полагању дистрибутивног гасовода ров израђује бушењем, полиетиленску цев поставити у заштитну цев;
- Полиетиленске цеви не могу се полагаати на температури нижој од 0 °C;
- Сви положени водови дистрибутивног гасовода морају бити геодетски снимљени и уцртани у катастар подземних водова;

При изградњи гасних мерних регулационих станица користити „Правилник о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar („Сл. гласник РС“, бр. 37/2013), Одлуку о условима и техничким нормативима за пројектовање и изградњу градског гасовода („Сл. лист града Београда“, бр. 14/77, 19/77, 18/82, 26/83 и 6/88) и Интерна техничка правила за пројектовање и изградњу гасоводних објеката на систему ЈП Србијасгас, (Нови сад, Октобар 2009 године).

- Мерно регулационе станице (МРС), са инсталацијама за мерење и регулацију гаса, могу бити изграђене у грађевинском објекту или на отвореном простору и морају бити ограђене заштитном оградом.
- МРС могу се изузетно изградити и на грађевинском објекту или уз његов зид, с тим што кров, односно зид грађевинског објекта, не сме да пропушта природни гас, не сме да има отворе и мора издржати један час у случају пожара.
- МРС се не смеју се градити на стамбеним зградама или уз њихове зидове.
- Зидови, подови и кровна конструкција објекта морају бити изграђени од негоривог материјала и материјала без шупљина.
- Врата на спољним зидовима објекта морају се отворати према спољној страни, а браве са унутрашње стране морају се отворати без кључа.
- Зидови просторија у којима су уграђене мерно-регулационе гасне инсталације не смеју имати отворе за прозоре
- Постављање цеви и цевних елемената, арматуре, мерних и контролних и сигурносних уређаја, мора бити изведено тако да се омогући што лакше послуживање и што приступачније читавање мерних вредности.
- Уколико је опрема постављена на висини од преко 2 m, морају се за послуживање поставити галерије и степенице са оградама.
- Ширина основног пролаза у просторијама ради обезбеђења несметаног кретања особља и манипулације, мора износити најмање 0,8 m.
- Просторије у објектима МРС у којима су уграђене гасне инсталације морају имати горње и доње отворе за природно проветравање.
- Отвори за проветравање морају бити постављени тако да спречавају сакупљање гаса у просторији. Горњи отвори морају бити постављени на најмање 2,20 m од основе, а доњи отвори на 0,3 m од основе.
- Сви отвори морају бити обезбеђени од потпуног затварања и заштићени од атмосферских падавина и упада страних тела, заштитним решеткама са отворима величине до 1 cm².

Мерно-регулационе станице морају бити изведени према условима датим у следећој табели.

| Објекти | Мернорегулациона станица | | |
|---------|-----------------------------------|--------------------------------|---|
| | У објектима од чврстог материјала | | Под надстрешницом и на отвореном простору |
| | до 30.000 m ³ /h | изнад 30.000 m ³ /h | За све капацитете |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | | | |

| | | | |
|--|---|----|----|
| Стамбене и пословне зграде | 15 | 25 | 30 |
| Производне фабричке зграде, радионице | 15 | 25 | 30 |
| Складишта запаљивих течности | 15 | 25 | 30 |
| Електрични неизоловани надземни водови | За све случајеве: висина стуба далековода + 3 m | | |
| Трафо станице | 30 | 30 | 30 |
| Железничке пруге и објекти | 30 | 30 | 30 |
| Индустријски колосеци | 15 | 15 | 25 |
| Ауто-путеви | 30 | 30 | 30 |
| Магистрални путеви | 20 | 20 | 30 |
| Регионални и локални путеви | 10 | 10 | 10 |
| Остали путеви | 6 | 10 | 10 |
| Водотоци | 5 | 5 | 5 |
| Шеталишта, паркиралишта | 10 | 15 | 20 |
| Остали грађевински објекти | 10 | 15 | 20 |

- Свака МРС мора имати филтер за пречишћавање гаса од механичких примеса, сигурносни брзозатварајући вентил за ручно реактивирање, регулатор притиска, неповратни вентил на излазу гаса, манометре за мерење притиска гаса на улазу и излазу из МРС, и мерач протока гаса;
- На хоризонталном делу гасне инсталације, на месту испред регулатора притиска и мерења протока гаса, мора се уградити филтер који ће задржавати механичке честице и течност из гаса;
- Филтер мора бити изграђен за максимални радни притисак гаса у доводном гасоводу са коефицијентом сигурности 2,0 и испитан притиском за 50% већим од максималног радног притиска;
- После сваког степена редукције и регулације притиска гаса у цевовод мора се уградити сигурносни уређај који ће, у случају квара регулатора, спречити пораст притиска изнад дозвољене границе;
- Ако се као сигурносни уређај користи сигурносни вентил са издувним системом, његов капацитет издувавања мора бити једнак најмање капацитету регулатора код максималног улазног притиска испред регулатора. Издувни цевоводи ових вентила морају се извести најмање 1 m изнад крова МРС у атмосферу и заштити од улаза страних тела;
- Ако после редукције притиска гаса могу наступити услови за формирање хидрата, гас се мора загревати пре редукције притиска гаса. За загревање гаса може се употребити топла вода или пара. Забрањено је загревање гаса директним пламеном. При грејању топлим водом топловодни котао смешта у засебну просторију са посебним улазом, која је одвојена од МРС незапаљивим и за гас непропусним зидом;
- Измењивач топлоте мора бити изграђен тако да издржи максимални притисак гаса у доводном гасоводу испред мернорегулационе инсталације са коефицијентом сигурности 2,0 и испитан притиском за 50% већим од максималног радног притиска;
- За мерење протока гаса морају се употребљавати само мерачи који су израђени у складу са прописима о мерилима и чију је употребу одобрио надлежни орган, односно овлашћена организација;
- На гасоводу испред МРС, као и иза ње, на растојању од најмање 5 m, а не даље од 100 m, морају се поставити запорни органи - противпожарне славине;
- Контролни и мерни инструменти повезани електричним кабловима као и телефони, у МРС морају бити изведени у противексплозивној заштити;
- МРС мора имати следећу изолацију од атмосферског пражњења:
 - изолацију улазних и излазних цевовода помоћу диелектричних склопова;
 - громобранску заштиту;
 - уземљење свих металних делова опреме;
- Простор на коме се подиже МРС мора бити ограђен металном мрежом или неком другом врстом оградe;
- Ограда мора да испуњава следеће услове:
 - између оградe и спољних зидова МРС мора постојати заштитна зона од најмање 2 m; ограда не сме бити нижа од 2,5 m;
 - улаз у МРС као и у ограђен простор мора бити обезбеђен вратима која се отварају на спољну страну, чије су димензије најмање 0,8 x 2,0 m, са бравом која се не закључава аутоматски;
 - уколико је опрема МРС постављена на отвореном простору, најмање растојање између опреме и оградe мора бити 10,0 m;
 - До сваког објекта МРС мора се обезбедити приступни пут до најближе јавне саобраћајнице, минималне ширине 3,0 m.

V. ОПИС ТЕХНИЧКОГ РЕШЕЊА

1. Општи део

Идејно решење је рађено на основу:

- Закона о планирању и изградњи објекта (“Службени гласник Републике Србије, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13– одлука УС, 50/2013– одлука УС, 98/2013– одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/2018, 31/2019 и 37/2019 – др. закон”)
- Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи објекта, (објављен у “Службеном гласнику РС, бр. 73/2019”)
- Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима до 16бар, (објављен у “Службеном гласнику РС, бр. 86/2015.” Од 14.10.2015.године)
- Правилника о техничким нормативима за унутрашње гасне инсталације, (“СЛ. Лист СРЈ, број 20/1992 са изменама И допунама у броју 33/1992)
- Правилника о техничким нормативима за пројектовање, грађење, погон и одржавање гасних котларница” (“Службени лист СФРЈ”, бр.: 10/90 и 52/90), као и другим законима релевантним за израду пројектне документације - Закона о заштити животне средине, Закона о заштити од пожара и др, упутствима и правилима струке.

Подаци о природном гасу :

Хемијски и волуметријски састав горива – земног гаса:

Волуметријски састав гаса

Хемијски састав гаса

| | | | |
|---------------------|--------|----------|---------|
| Метан C_1H_4 мах | 85 % | C_1H_4 | 87,82 % |
| Етан C_2H_6 мин | 7 % | C_2H_6 | 7,96 % |
| Остали угљоводоници | 6 % | C_3H_8 | 0,58 % |
| Интерни гасови мах | 7 % | C_mH_n | 0,03 % |
| O_2 мах | 0,02 % | H_2 | 2,36 % |

Садржај сумпора мах

100 мг/м³

ЦО₂

1,25 % Физичке карактеристике гаса:

- Доња топлотна моћ на нормалним условима $X_d = 33.340 \text{ KJ/ Nm}^3$
- Густина гаса на нормалним условима (0оЦ; 1,01325 бар) $\rho_0 = 0,802 \text{ кг/Нм}^3$
- Густина гаса на стандардним условима (15оЦ; 1,01325 бар) $\rho = 0,78 \text{ кг/Нм}^3$
- Специфична тежина гаса на стандардним условима $g = 7,46 \text{ Н/м}^3$
- Релативна густина 0,611
- Тачка росе (при 35 бар) -8 оЦ
- Просечна вредност границе запаљивости у ваздуху(запремински %) 4 – 16 %
- Максимална брзина паљења 0,33 м/с
- Температура паљења у ваздуху $T = 943 \text{ K (670оЦ)}$
- Температура сагоревања код фактора вишка ваздуха $\lambda = 1$ $T = 2273 \text{ K (2000оЦ)}$
- Природни гас је запаљив и веома експлозиван. Није токсичан нити корозиван, али је загушљив.

При већим концентрацијама метана, посебно у затвореним просторијама, због смањеног процента кисеоника делује загушљиво и изазива гушење.

Подаци о саставу земног гаса добијени су од испоручиоца гаса – ЈП “Србијагас” Нови Сад

- Од Београд.

Према стандарду СРПС Н.С8.003, природни гас спада у групу гасова II А, температурски разред T1 и лакши је од ваздуха.

2 Технички опис терена и објекта

Објекат који је предмет овог пројекта је: Прикључни гасовод од ПЕ цеви, МРС Г65 на катастарској парцели бр. 7310/2 и 4607/69 КО Чајетина.

Гасовод се води преко следећих парцела:

- КО Чајетина: к.п. 7310/2 , 4607/69 и 7404 КО Чајетина.
-

| ПРЕГЛЕД ДУЖИНА И ПРЕЧНИКА ПО ДЕОНИЦАМА | | | | | |
|--|------|------|---------|--------|---|
| деоница | од | до | пречник | дужина | напомена |
| 1 | N001 | N002 | PE63 | 41.90 | Подземни део –асвалтна површина, део гасовода на к.п.7310/2 |
| | | | | | |

| | | | | | |
|---|------|------|------|--------------|--|
| 2 | N002 | N003 | PE63 | 19.80 | Подземни део – зелена површина део гасовода на к.п.4607/69 |
| 3 | N003 | N004 | PE63 | 25.20 | Подземни део – зелена површина део гасовода на к.п.7404 |
| 4 | N004 | N005 | PE63 | 1.00 | Подземни део – зелена површина део гасовода на к.п.4607/69 |
| | | | | 87.30 | |

Место прикључења је на полиетиленском гасоводу ДГМ ПЕ125, на парцели 7310/2 КО Чајетина, са цеви ПЕ63. Прикључни гасовод је предвиђен од ПЕ Ø63. Одатле се гасовод води кроз парцелу 7310/2 КО Чајетина. Дужина овог дела прикључног гасовода је око 41,9м. Даље се гасовод води преко парцеле 4607/69. Дужина овог дела прикључног гасовода је око 19,80м. Даље се гасовод води преко парцеле 7404. Дужина овог дела прикључног гасовода је око 25,20м. Даље се гасовод води преко парцеле 4607/69. Дужина овог дела прикључног гасовода је око 1,00м..

- ПРИКЉУЧНИ ГАСОВОД – ГАСНИ ПРИКЉУЧЦИ

Од места прикључења гасовод се до мерно регулационог сета води прикључним водом ПЕ Ø63, квалитета С-5. Дужина прикључног вода је 87,30м. Прикључни вод се од места прикључења води у зеленој површини преко парцела к.п. 7310/2 , 4607/69 и 7404 КО Чајетина, води до АБ стуба- носеће конструкције, пројектованог поред пословног објекта, у дворишту, за МРС Г65, на парцели 4607/69.

На месту прикључења је предвиђен секциони вентил, означен са СВ1, у складу са одредбама Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима до 16бар, (објављен у “Службеном гласнику РС, бр. 86/2015.” Од 14.10.2015.године)

| ПРЕГЛЕД ДУЖИНА И ПРЕЧНИКА ПО ДЕОНИЦАМА | | | | | |
|---|------|------|---------|--------|---|
| деоница | од | до | пречник | дужина | напомена |
| 1 | N001 | N002 | PE63 | 41.90 | Подземни део –асвалтна површина, део гасовода на к.п.7310/2 |
| 2 | N002 | N003 | PE63 | 19.80 | Подземни део – зелена површина део гасовода на к.п.4607/69 |

| | | | | | |
|---|------|------|------|--------------|---|
| 3 | N003 | N004 | PE63 | 25.20 | Подземни део – зелена површина део гасовода на к.п.7404 |
| 4 | N004 | N005 | PE63 | 1.00 | Подземни део – зелена површина део гасовода на к.п.4607/69 |
| | | | | 87.30 | |

МРС за гасни генератор се поставља на носећи зид/носећу конструкцију у дворишту на к.п.4607/69.

Инсталација после КМРС, тј. УГИ није предмет пројекта.

- КУЋНИ МЕРНО РЕГУЛАЦИОНИ СЕТОВИ

По приласку пословном објекту на катастарској парцели бр. 4607/69 КО Чајетина, подземна инсталација води се кроз зелену површину, а затим двориштем до МРС Г65. Ту се повезује на мерно регулациони сет.

Регулациони сет је Г-65 капацитета 100м³/час, на којима се притисак редукује на макс 20- 50 мбар, и завршава се противпожарним вентилом. Мерно редулациони сет је постављен у посебну заштитну кутију. Предвиђен је један степен редуције. Карактеристике сета предвиђеног за уградњу су

МРС Г-65

- Г-65 (Q_{мах}= 100 Нм³/час) о Пул. мах = 1-4бар
- Пизл.= 20-50 мбар

Мерно регулациони сет се састоји од :

- заштитног ормара,
- филтера за унутрашње гасне инсталације,
- регулатор притиска гаса
- мерача протока гаса

Локација мернорегулационог сета и зона опасности су дати у графичкој документацији Дубина полагања као и попречна и подужна растојања Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима до 16бар, (објављен у “Службеном гласнику РС, бр. 86/2015.” Од 14.10.2015.године).

Према овом Правилнику минимална дозвољена растојања спољне ивице челичних и ПЕ гасовода за за максимални радни притисак до 4 бар са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су према члану 4 став 2 дати у доњој табели (плавим су осенчена одстојања битна за овај објекат).

МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА НА ДГМ

Природни гас је гориви гас и као такав може изазвати пожар или постојећи повећати. Температура паљења природног гаса је 640°C. Граница експлозивности природног гаса у смеси са ваздухом је 4-16%.

Из овог разлога интерни прописи од 20 цм одстојања између дистрибутивног гасовода (ПЕ цев притиска 3-4 бара) поштрени су на минимално 40 цм. У случају потребе да се приликом поправке на кабловској мрежи ради са отвореним пламеном, деоница гасовода у близини које се изводе радови мора се претходно затворити а гас испустити. Ормари појачавачких места се постављају на минималном растојању 1 м од гасне цеви.

Коаксијални кабл са напоном даљинског напајања не постављати поред челичног гасовода на растојању мањем од 1м.

При појави пожара треба поступити на следећи начин:

- уклонити свако лице које није активно ангажовано у борби са ватром;
- затворити довод и одвод гаса (затварањем противпожарних вентила испред и иза места пожара);
- употребити апарате за гашење пожара;
- ватром захваћену електро опрему не гасити водом већ само угљендиоксидом или апаратом са сувим прахом;

Код гашења треба контролисати пожар док гас изгори. Треба имати у виду да се пожар у извесним границама може контролисати, док се то не може рећи за експлозију, чија се величина и последице не могу претпоставити.

УТИЦАЈ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Локални подземни цевовод за дистрибуцију гаса ДГМ ПЕ63, обзиром да је дужина гасовода пречника већег од 20 мм, односно гасовода пречника Д63 мања од 5 километара, односно 115,5 м, сходно члану 4. Закона о процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 36/09), а примењујући критеријуме прописане Уредбом о утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 36/09), с обзиром да се предметни пројекат не налази на Листи 1 пројеката за које је обавезна процена утицаја на животну средину, јер не успуњава

критеријуме под редним бројем 16. Листе 1 и не налази на Листи 2 пројеката за које за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, јер не успуњава критеријуме под редним бројем 4, тачка 1) Листе 2, није потребна процена утицаја на животну средину.”

ЕЛЕКТРО ДЕО

Регулациона станица уземљиће се на јеном месту, преко темељног уземљивача. Веза са станицом је преко земљоводне траке ФеЗн 25 x 4 мм, која ће се на кутијасте профил станице спојити заваривањем, у чијој близини се поставља испитни спој. Трака ће се за сонду везати обујмицом према СРПС Н.Б4.915. Изједначење потенцијала навојних и

прирубничких спојева као и покретних делова станице извести премошћењем проводником П/Ф – У 1x6 мм².

Са гледишта заштите од атмосферских пражњења, регулациона станица и разводни гасовод (немерени део) налазе се уштићеном простору објекта, на које се наслањају, па је задовољен и најстрожији – Први ниво заштите и заштитни угао од 20°.

У складу са стандардом СРПС Н.Б2.754 свака инсталација мора имати један главни прикључак за уземљење, који је потребно прегледати и мерењем утврдити његову исправност и исправност извода са уземљивача. У случају да не задовољава потребно је предузети одговарајуће мере које нису предмет овог пројекта.

Изједначење потенцијала кућних мерних сетова (КМС) врши се повезивањем рама, дна и врата са гасоводом, проводником П/Ф – У 1x6 мм² и премошћењем навојних и прирубничких спојева у сету проводником П/Ф – У 1x6 мм².

Техничким прегледом утврђује се усаглашеност изведеног стања уземљења и изједначења потенцијала објекта са пројектованим и важећим прописима.

Г. УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ

1. Прикључење објекта на гасну инфраструктуру: на основу техничких услова за пројектовање и прикључење број 428-02/2023-02 од 06.02.2023. године који су издати од стране „Златибор - гас“ д.о.о. Златибор, Тржни центар бб.

2. Услови за пројектовање и прикључење на телекомуникациону мрежу: На основу Техничких услова број 55407/ 3-2023ЕХ од 20.2.2023. који су издати од стране „Телеком Србија“ Предузеће за телекомуникације а.д., Регија Крагујевац, Одељење за планирање и изградњу мреже Ужице, Пријеполје, Ужице, Југ Богданова 1.

3. Прикључење објекта на дистрибутивни систем електричне енергије: На основу услова за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије број 2540400-D.09.15.-60942-23, од дана , 21.03.2023. године и уговора који су издати од стране „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, ОДС-Огранак Ужице, Ужице.

Д. ПОСЕБНИ УСЛОВИ:

1. Услови заштите на раду: Према Закону о безбедности и здрављу на раду „Сл. гласник РС“, број 101/2005, 91/2015 и 113/2017).

2. Услови заштите суседних објеката: Приликом извођења радова водити рачуна да се не угрожавају суседни објекти. Радити у складу са важећим законским прописима и нормативима.

3. Заштита од пожара:

На основу услова и техничког извештаја 09.31 број 217-28-101/23 од 06.02.2023. године. године и 09.31 број 217-3-82/23 од 06.02.2023. године, издатих од стране Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације, Ужице.

- При изради техничке документације и изградњи објеката применити и остале позитивне прописе и стандарде са обавезном применом.

Ђ. ИЗРАДА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗДАВАЊА РЕШЕЊА НА ОСНОВУ ЧЛАНА 145. ЗАКОНА

На основу ових локацијских услова не може се приступити изградњи објекта већ се мора поднети захтев за издавање решења на основу члана 145. Закона.

1. Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање решења на основу члана 145. Закона, поднесе техничку документацију урађену у складу са Законом, односно у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Сл. гласник РС“, број 72/2018) и доказ о одговарајућем праву на земљишту у складу са чланом 135. Закона.

2. Одговорни пројектант дужан је да пројектну документацију уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

Е. ОВИ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ ВАЖЕ ДВЕ ГОДИНЕ ОД ДАНА ИЗДАВАЊА.

Ж. Републичка административна такса на поднети захтев за издавање локацијских услова у износу од **2000,00 динара** наплаћена је на основу тарифног броја 1 Закона о административним таксама („Сл.гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/2015, 112/2015, 50/2016, 61/2017 и 113/2017).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана достављања локацијских услова. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 480,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист буџета Општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама број 02-75/2016-01 („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/16).

Обрађивач

Марина Лазих, маст.инж.арх.

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Милица Стаматовић