



Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за грађевинске и стамбене послове

Број: ROP-CAJ-11761-IUP-13/2026

Заводни број: 351-239/2026-03

13.05.2026. године

Чајетина, Краља Александра Карађорђевића број 34.

Општинска управа Чајетина, Одељење за грађевинске и стамбене послове, решавајући по захтеву инвеститора **Дарка Живојнова**, [REDACTED] коју по пуномоћју заступа **Мирко Росић**, [REDACTED] ради издавања употребне дозволе, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), члана 45. Правилника о спровођењу Обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр. 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС) доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев број: ROP-CAJ-11761-IUP-13/2026, заводни број: 351-239/2026-03 за издавање употребне дозволе, за стамбени објекат изграђен на катастарској парцели број: 253/4 КО Дренова, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

## Образложење

Општинској управи Чајетина, је дана 04.05.2026. године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре (ЦЕОП), поднет захтев за издавање употребне дозволе, за стамбени објекат изграђен на катастарској парцели број: 253/4 КО Дренова, од стране инвеститора **Дарка Живојнова, из Зрењанина, улица: Железничка, број: 140., ЈМБГ: 0102974850017**, поднет преко пуномоћника **Мирко Росић, из Ужица, улица: Жичка, број: 27., ЈМБГ: 2407966790016**.

Увидом у ЦИС Надлежног органа установљено је следеће:

1. ROP-CAJ-11761-SVI-11/2020, 351-426/2019-03 од 06.06.2020, године, има на себи застој покренут од стране **пуномоћника**,
2. У досијеу ЦИС-а Надлежног органа нема прикључења на **струју и воду у свему према техниким условима ИЈО и то:**
  - а. 151, од 05.07.2019. године ЈКП ВОДОВОД ЗЛАТИБОР,
  - б. 8М.1.0.0-D-09.23.-210054-19, од 11.07.2019. године.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од **610,00** динара, на жиро рачун број 840-742251843-73 позив на број 97 модел 64 03504880.

*Обрадила: Драгана Топаловић, мастер инж. грађ.*

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА,**

*Снежана Марјановић с.м.и.г.*

**НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,**

*Вељко Радуловић дипл.правник*

