



Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за грађевинске и стамбене послове

Број: РОР-САЈ-2714-ISAWA-3/2026

Заводни број: 351-221/2025-03

Датум: 05.05.2026. године

Чајетина, Краља Александра Карађорђевића број 34.

Општинска управа Чајетина - Одељење за грађевинске и стамбене послове, решавајући по захтеву инвеститора: Yettel d.o.o. Beograd, из Београда, Омладинских бригада 90, матични број правног лица 20147229, ПИБ 104318304, поднетом преко пуномоћника: Небојша Пањковић [REDACTED], за измену решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 134, 142. и 8Ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), члана 22-25 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19 и 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018- аутентично тумачење и 2/2023- одлука УС), доноси

**РЕШЕЊЕ**

0

## *измени решења о одобрењу извођења радова*

### *услед промене инвеститора*

**I. МЕЊА СЕ** правноснажно Решење о одобрењу извођења радова, издато од стране Општинске управе Чајетина, број: ROP-CAJ-2714-ISAW-2/2025, заводни број: 351-221/2025-03 од 21.05.2025. године, издато инвеститору SERBIA BROADBAND - SRPSKE KABLOVSKЕ MREŽЕ DOO БЕОГРАД, Булевар Пека Дапчевића 19, Београд, матични број правног лица 17280554, ПИБ 101038731, за извођење радова на изградњи телекомуникационе мреже оптичким каблом ФТТН Златибор – Кластер 1, на катастарским парцелама број 4578/1, 4578/3, 7358/1, 4577/1, 4577/369, 7368, 4577/689, 7342/2, 4607/66, 4577/442, 4607/7, 4615/2, 7310/2, 4616/2, 7310/24, 4622/1, 4622/2, 4622/51, 4622/118, 4622/3, 4571/16, 7344/1, 4469/1, 4469/16, 4469/17, 4469/14, 4469/24, 4475/1, 4466/63, 7357, 4468/1, 4571/1, 4571/45, 4571/91, 4571/55, 4571/29, 4571/28, 4571/41, 4571/40, 7358/4, 4577/440, 4577/143, 4577/2, 4572/114, 4572/113, 7397, 4572/21, 4577/18, 4577/786, 4577/17, 4577/723, 4577/677, 4577/5, 4537/1, 4546/1, 4538/1, 4551/19, 4552/2, 4537/19, 4577/4, 4577/792, 4577/816, 4577/6, 4577/766, 4577/786, 4577/757, 4577/570, 4572/12, 4572/112, 4492, 4513/1, 7324/1, 4552/8, 4552/47, 4554/17, 4555/7, 4555/9, 4555/1, 4572/47, 4572/48, 4572/111, 4572/90, 4576/1, 4572/89, 4572/78, 4572/10, 4572/16, 4572/72, 4572/14, 4572/79, 4572/6, 4572/74, 4572/4, 4539/13, 4572/56, 4572/7, 4572/54 све К.О. Чајетина, у свему према идејном пројекту телекомуникационих и сигналних инсталација, број IDP-002/25-5, март 2025. године, **услед промене инвеститора**, тако да гласи:

**I.ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Yettel d.o.o. Beograd, из Београда, Омладинских бригада 90, матични број правног лица 20147229, ПИБ 104318304, извођење радова на изградњи телекомуникационе мреже оптичким каблом ФТТН Златибор – Кластер 1, на катастарским парцелама број 4578/1, 4578/3, 7358/1, 4577/1, 4577/369, 7368, 4577/689, 7342/2, 4607/66, 4577/442, 4607/7, 4615/2, 7310/2, 4616/2, 7310/24, 4622/1, 4622/2, 4622/51, 4622/118, 4622/3, 4571/16, 7344/1, 4469/1, 4469/16, 4469/17, 4469/14, 4469/24, 4475/1, 4466/63, 7357, 4468/1, 4571/1, 4571/45, 4571/91, 4571/55, 4571/29, 4571/28, 4571/41, 4571/40, 7358/4, 4577/440, 4577/143, 4577/2, 4572/114, 4572/113, 7397, 4572/21, 4577/18, 4577/786, 4577/17, 4577/723, 4577/677, 4577/5, 4537/1, 4546/1, 4538/1, 4551/19, 4552/2, 4537/19, 4577/4, 4577/792, 4577/816, 4577/6, 4577/766, 4577/786, 4577/757, 4577/570, 4572/12, 4572/112, 4492, 4513/1, 7324/1, 4552/8, 4552/47, 4554/17, 4555/7, 4555/9, 4555/1, 4572/47, 4572/48, 4572/111, 4572/90, 4576/1, 4572/89, 4572/78, 4572/10, 4572/16, 4572/72, 4572/14, 4572/79, 4572/6, 4572/74, 4572/4, 4539/13, 4572/56, 4572/7, 4572/54 све К.О. Чајетина, у свему према идејном пројекту телекомуникационих и сигналних инсталација, број IDP-002/25-5, март 2025. године. Категорија објекта је „Г“, класификациона ознака 222431, укупној дужини рова од 21.431,00м а предрачунска вредност радова износи 3 68.826.891,51 динара

**II.** У осталом делу, Решење о одобрењу извођења радова, издато од стране Општинске управе Чајетина, број: ROP-CAJ-2714-ISAW-2/2025, заводни број: 351-221/2025-03 од 21.05.2025. године, остаје непромењено.

## Образложење

Инвеститору: SERBIA BROADBAND - SRPSKE KABLOVSKE MREŽE DOO BEOGRAD, Булевар Пека Дапчевића 19, Београд, матични број правног лица 17280554, ПИБ 101038731, издато је Решење о одобрењу извођења радова, број: ROP-CAJ-2714-ISAW-2/2025, заводни број: 351-221/2025-03 од 21.05.2025. године за извођење радова на изградњи телекомуникационе мреже оптичким каблом FTTH Златибор – Кластер 1, на катастарским парцелама број 4578/1, 4578/3, 7358/1, 4577/1, 4577/369, 7368, 4577/689, 7342/2, 4607/66, 4577/442, 4607/7, 4615/2, 7310/2, 4616/2, 7310/24, 4622/1, 4622/2, 4622/51, 4622/118, 4622/3, 4571/16, 7344/1, 4469/1, 4469/16, 4469/17, 4469/14, 4469/24, 4475/1, 4466/63, 7357, 4468/1, 4571/1, 4571/45, 4571/91, 4571/55, 4571/29, 4571/28, 4571/41, 4571/40, 7358/4, 4577/440, 4577/143, 4577/2, 4572/114, 4572/113, 7397, 4572/21, 4577/18, 4577/786, 4577/17, 4577/723, 4577/677, 4577/5, 4537/1, 4546/1, 4538/1, 4551/19, 4552/2, 4537/19, 4577/4, 4577/792, 4577/816, 4577/6, 4577/766, 4577/786, 4577/757, 4577/570, 4572/12, 4572/112, 4492, 4513/1, 7324/1, 4552/8, 4552/47, 4554/17, 4555/7, 4555/9, 4555/1, 4572/47, 4572/48, 4572/111, 4572/90, 4576/1, 4572/89, 4572/78, 4572/10, 4572/16, 4572/72, 4572/14, 4572/79, 4572/6, 4572/74, 4572/4, 4539/13, 4572/56, 4572/7, 4572/54 све К.О. Чајетина, у свему према идејном пројекту телекомуникационих и сигналних инсталација, број IDP-002/25-5, март 2025. године.

Инвеститор: Yettel d.o.o. Beograd, из Београда, Омладинских бригада 90, матични број правног лица 20147229, ПИБ 104318304, поднетом преко пуномоћника: Небојша Пањковић [REDACTED] поднео је дана 29.04.2026. године, Општинској управи Чајетина, захтев за измену решења о одобрењу извођења радова број ROP-CAJ-2714-ISAW-2/2025, заводни број: 351-221/2025-03 од 21.05.2025. године, за извођење радова на изградњи телекомуникационе мреже оптичким каблом FTTH Златибор – Кластер 1, на катастарским парцелама број 4578/1, 4578/3, 7358/1, 4577/1, 4577/369, 7368, 4577/689, 7342/2, 4607/66, 4577/442, 4607/7, 4615/2, 7310/2, 4616/2, 7310/24, 4622/1, 4622/2, 4622/51, 4622/118, 4622/3, 4571/16, 7344/1, 4469/1, 4469/16, 4469/17, 4469/14, 4469/24, 4475/1, 4466/63, 7357, 4468/1, 4571/1, 4571/45, 4571/91, 4571/55, 4571/29, 4571/28, 4571/41, 4571/40, 7358/4, 4577/440, 4577/143, 4577/2, 4572/114, 4572/113, 7397, 4572/21, 4577/18, 4577/786, 4577/17, 4577/723, 4577/677, 4577/5, 4537/1, 4546/1, 4538/1, 4551/19, 4552/2, 4537/19, 4577/4, 4577/792, 4577/816, 4577/6, 4577/766, 4577/786, 4577/757, 4577/570, 4572/12, 4572/112, 4492, 4513/1, 7324/1, 4552/8, 4552/47, 4554/17, 4555/7, 4555/9, 4555/1, 4572/47, 4572/48, 4572/111, 4572/90, 4576/1, 4572/89, 4572/78, 4572/10, 4572/16, 4572/72, 4572/14, 4572/79, 4572/6, 4572/74, 4572/4, 4539/13, 4572/56, 4572/7, 4572/54 све К.О. Чајетина, у свему према идејном пројекту телекомуникационих и сигналних инсталација, услед промене инвеститора, заведен под бројем ROP-CAJ-2714-ISAWA-3/2026, заводни број: 351-221/2025-03.

До промене инвеститора, дошло је услед статусне промене –припајања привредног друштва Yettel d.o.o. Beograd, из Београда, Омладинских бригада 90, матични број правног лица 20147229, ПИБ 104318304, као друштва стицаоца и његовог зависног друштва SERBIA BROADBAND - SRPSKE KABLOVSKE MREŽE DOO BEOGRAD, Булевар Пека Дапчевића 19, Београд, матични број правног лица 17280554, ПИБ 101038731, као друштва преносиоца које престаје да постоји припајањем, услед чега се брише из Регистра привредних субјеката.

Уз захтев за измену решења о одобрењу извођења радова, инвеститор је приложио:

-извод из АПРа;

- пуномоћја за подношење захтева;

- доказе о уплати републичких такси и накнаде за Централну евиденцију;

Како је чланом 141. Закона о планирању и изградњи предвиђено да ако се у току грађења објекта, односно извођења радова промени инвеститор, нови инвеститор је дужан да у року од 15 дана од дана настанка промене, поднесе органу који је издао грађевинску дозволу захтев за измену решења о грађевинској дозволи уз достављање доказа о праву својине, што је странка учинила, па је донето решење као у диспозитиву.

Увидом у налоге за уплату утврђено је да је уплаћена накнада за ЦЕОП и републичка административна такса за издавање решења наплаћена је на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 - усклађени дин. изн., 144/2020, 62/2021- усклађени дин. изн., 138/2022, 54/2023 - усклађени дин. изн., 92/2023, 59/2024 - усклађени дин. изн. и 63/2024 - измена и допуна усклађених дин. изн.).

Наплаћује се локална административна такса у износу 4000,00 динара на основу Одлуке о локалним административним таксама („Сл. лист општине Чајетина“, број 3/08, 8/09, 2/10, 11/2013, 4/15 и 7/16) на жиро рачун број 840-742251843-73 позив на број 97- 64 03504880, прималац Буџет СО Чајетина.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од 610,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035.

*Обрадила: Данијела Косановић, ссиг*

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

*Снежана Марјановић, с.м.и.грађ.*

**НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,**

*Вељко Радуловић дипл.правник*