

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа,

Одељење за урбанизам и имовинско – правне послове

ROP-CAJ-8199-ISAWNA-7/2023

Заводни број: 351-219/2023-03

Датум: 16.05.2023. године

Краља Александра Карађорђевића број 34

Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско – правне послове, решавајући по захтеву привредног друштва „LIDL SRBIJA KD“ из [REDACTED], улица [REDACTED], који је поднет преко пуномоћника Далибора Лазића из Београда, улица [REDACTED], ради одобравања извођења радова, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19 и 37/19), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016) доноси

РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору привредном друштву „LIDL SRBIJA KD“ из [REDACTED], улица [REDACTED] изградња монтажно бетонске трафостанице „МВТС 1 x 630(1000) kVA“ на катастарској парцели број 4466/3 КО Чајетина, који се изводе у насељеном месту Златибор. Категорија објекта (кабл вода) је "Г", класификационих ознака: 222420, који се изводе у насељеном месту Златибор, на катастарској парцели бр: 4466/3 КО Чајетина, а у свему према приложеном идејном пројекту.

II. Саставни део решења чини техничка документација:

- идејни пројекат монтажно бетонске трафостанице „МВТС 1 x 630(1000) kVA“ на катастарској парцели број 4466/3 КО Чајетина, који се изводе у насељеном месту Златибор, израђен од стране пројектно грађевинског предузећа „БИРО ПЛАН“, из [REDACTED], где је главни пројектант Милан Зечевић, дипл. инж. ел., са бројем лиценце 300 6264 03.

III. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова прибави услове и сагласност јавних и дистрибутивних предузећа и организација које управљају појединим инсталацијама и уређајима (водовод, електровод, канализација, гасовод, ТТ водови и сл.) преко којих прелази или се са њима укршта предметни кабл вод, а који су евидентирани у катастру подземних инсталација надлежне службе.

IV. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова на евентуалном прекопавању улица прибави услове и одобрење од надлежног органа Општинске управе Чајетина.

V. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, овом Одељењу пријави почетак грађења објекта, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

VI. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеним административним таксама.

Образложење

Инвеститор, привредно друштво „LIDL SRBIJA KD“ из [REDACTED], улица [REDACTED], који је поднет преко пуномоћника Далибора Лазића из Београда, улица [REDACTED], кроз централни информациони систем, поднео је дана 11.05.2023. године, захтев за издавање решења о извођењу радова на изградњи монтажно бетонске трафостанице „МВТС 1 x 630(1000) kVA“ на катастарској парцели број 4466/3 КО Чајетина, који се изводе у насељеном месту Златибор, заведен под бројем ROP-CAJ-8199-ISAWHA-7/2023, који је потписан квалификованим електронским потписом.

Ово Одељење утврдио је да је уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи монтажно бетонске трафостанице „МВТС 1 x 630(1000) kVA“ на катастарској парцели број 4466/3 КО Чајетина, који се изводе у насељеном месту Златибор, поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- Идејни пројекат (главна свеска и пројекат електроинсталација) на изградњи монтажно бетонске трафостанице „МВТС 1 x 630(1000) kVA“ на катастарској парцели број 4466/3 КО Чајетина, који се изводе у насељеном месту Златибор, израђен од стране пројектно грађевинског предузећа „БИРО ПЛАН“, из ██████████, где је главни пројектант Милан Зечевић, дипл. инж. ел., са бројем лиценце 300 6264 03;

- услови за пројектовање и прикључење издати од стране ОДС "Епс Дистрибуција" ДОО, ██████████, огранак ██████████;

- овлашћење за подношење захтева дато од стране ОДС "Епс дистрибуција" ДОО, из ██████████, огранак ██████████ и „LIDL SRBIJA KD“ из ██████████, који се изводе у насељеном месту Златибор;

- Доказ о уплати републичке таксе и накнаде за Централну евиденцију.

Како је чланом 145 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) предвиђено да се грађење секундарних мрежа комуналне инфраструктуре врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145 став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), донето решење као у диспозитиву.

Такса за ЦЕОП наплаћена у износу од 2000 динара. Наплаћује се локална административна такса у износу од 80.000,00 динара на основу Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист општине Чајетина", број 3/08, 8/09, 2/10, 11/2013, 4/15, 7/16 и 14/17) и републичка административна такса за издавање решења за објекат категорије "Г" наплаћена је у износу од 6.150,00 динара ("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05.....93/2012, 113/2017 и 50/18).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од 480 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 9790-035.

Обрадио:

Предраг Миленковић, маг.инж.грађ.

Руководилац Одељења:

Светлана Јовановић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК

Општинске управе

Милица Стаматовић