

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа - Одељење за урбанизам и
имовинско-правне послове

ROP-CAJ-2010-IUP-59/2022

Заводни број: 351-212/2022-03

19.мај 2022. године

Улица Александра Карађорђевића број 34

Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву инвеститора "GALENS INVEST" доо, [REDACTED], за издавање употребне дозволе, а на основу члана 8ђ. и 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и чланова 42. и 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем(„Сл. гласник РС“, број 68/2019) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев ROP-CAJ-2010-IUP-59/2022 заводни број 351-2121/2022-03 од 1. 2022.године, инвеститора "GALENS INVEST" доо, [REDACTED] издавање употребне дозволе за хотел + апарт хотел, који је изграђен на катастарској парцели 4572/24 КО Чајетина, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Општинској управи Чајетина инвеститор "GALENS INVEST" доо, [REDACTED], поднео је захтев ROP-CAJ-2010-IUP-59/2022 заводни број 351-2121/2022-03 од 13.04. 2022.године, за издавање употребне дозволе за хотел + апарт хотел, који је изграђен на катастарској парцели број 4572/24 КО Чајетина.

Увидом у централни систем за електронско подношење захтева утврђено је:

- да "GALENS INVEST" доо, [REDACTED], није доставио доказ да су извели радове предвиђене уговором о заједничком опремању грађевинског земљишта број 400-813/21-02 од 23.августа 2021.године, закључен између Општинске управе Чајетина и "GALENS INVEST", из Новог Сада.

За даље поступање по захтеву нису испуњени формални услови прописани чланом 8ђ. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 68/2019), па је сходно члану

44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 68/2019), донето решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

РЕФЕРЕНТ ОБРАЂИВАЧ: *Ана Лазих*

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,

Светлана Јовановић дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Милица Стаматовић дипл.правник