

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове

ROP-CAJ-10022-LOCH-2/2023

Заводни број: 353-195/2023-03

03.04.2024. године

Чајетина, ул. Александра Карађорђевића, бр. 34

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, поступајући по захтеву Драгане Биорац [REDACTED] који је поднет од стране пуномоћника Љубише Цветковић [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на к.п. бр. 2101/1 К.О. Шљивовица, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13- УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023 – у даљем тексту Закон) и члана 12. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019 – у даљем тексту Правилник) доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Драгане Биорац [REDACTED] који је поднет од стране пуномоћника Љубише Цветковић [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на к.п. бр. 2101/1 К.О. Шљивовица, као НЕПОТПУН.

### **Образложење**

Општинској управи Чајетина, поднет је захтев Драгане Биорац [REDACTED] који је поднет од стране пуномоћника Љубише Цветковић [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на к.п. бр. 2101/1 К.О. Шљивовица. Решавајући по захтеву именованог утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени следећи услови :

- Објекат је изашао из зоне дозвољене градње;
- Предметна катастарска парцела не испуњава услове за грађевинску парцелу, како је прописано чланом 2., став 1., тачка 20. Закона, односно није део грађевинског земљишта и нема приступ јавној саобраћајној површини. У складу са тим потребно је доставити сагласност власника кат. парцела до постојећег асфалтног пута.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 480,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист Буџета општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама број 02-75/2016-01 („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/16).

### **Обрађивач**

*Марина Лазивић, маг.инж.арх.*

### **Руководилац Одељења**

*Жељко Павловић, маг.инж.арх.*

### **НАЧЕЛНИК**

### **Општинске управе**

*Милица Стаматовић*