

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинко правне послове

Број предмета: ROP-CAJ-23331-CPI-3/2024

Заводни број: 351-225/2024-03

Датум: 09.04.2024. године

Улица Александра Карађорђевића број 34 Чајетина

Општинска управа Чајетина – Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, решавајући по захтеву Катарине Пејовић [REDACTED] и Владимира Пејовића [REDACTED] за издавање решења о грађевинској дозволи, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/19) и члана 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр.68/2019) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број **ROP-CAJ-23331-CPI-3/2024**, заводни број: **351-225/2024-03**, за издавање решења о грађевинској дозволи, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14,83/2018, 31/2019 и 37/19) заводни број 351- 12/2024-03 од 10.01.2024. године, за изградњу комплекса од два иста стамбена објекта, категорије „А“, класификационе ознаке 111011, на катастарској парцели број **2452/10 К.О. Доброселица**, инвеститора **Катарине Пејовић [REDACTED] и Владимира Пејовића [REDACTED]** због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, дана 05.04.2024.године, инвеститори Катарина Пејовић [REDACTED] и Владимир Пејовић [REDACTED] преко Централног

информационог система Агенције за привредне регистре, поднли су захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14,83/2018, 31/2019 и 37/19) ROP-CAJ-29226- СРІ-4/2024, заводни број 351-12/2024-03 за изградњу комплекса од два иста стамбена објекта, категорије „А“, класификационе ознаке 111011, на катастарској парцели број 2452/10 К.О. Доброселица.

Уз захтев је приложена следећа документација: пуномоћје за заступање, доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију, пројекат за грађевинску дозволу (извод, пројекат архитектуре, елаборат енергетске ефикасности), решење о промени намене..)

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви за поступање по поднетом захтеву и то:

- у пројекту архитектуре недостаје графичка документација (члан 16, став 2.2 правилника о поступку спровођења процедуре електронским путем)

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални захтеви прописани чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 68/2019), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења.

Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање грађевинске дозволе на основу усаглашеног захтева, при чему је потребно нагласити број који је приликом првог подношења захтева, Агенција за привредне регистре доделила за поступак који странка подноси. Сва недостајућа документација се потписује одговарајућим електронским сертификатом.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрађивач: *Данијела Косановић, ссиг*

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Жељко Павловић, миа

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Милица Стаматовић дипл.правник