

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

ROP-CAJ-22108-IUPH-13/2023

Заводни број: 351-128/2023-03

Датум: 05. април 2023. године

Краља Александра Карађорђевића број 34

Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, решавајући по захтеву инвеститора Бранислава Лукића, [REDACTED] који је предат преко пуномоћника Привредно друштво за пројектовање и инжењеринг „Наша кућа“ д.о.о., [REDACTED] кога заступа Виолета Арсић-Ђорђевић, за издавање решења о употребној дозволи, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/2021) и члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016, 120/2017 и 68/19) доноси

### ***РЕШЕЊЕ***

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев ROP-CAJ-22108-IUPH-13/2023, заводни број 351-128/2023-03 од 04.04.2023.године за издавање решења о употребној дозволи на основу усаглашеног захтева, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/2021), за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели 6805/13 КО Чајетина, инвеститора Бранислава Лукића, [REDACTED], због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

### **Образложење**

Општинској управи Чајетина, дана 04.04.2023.године, инвеститор Бранислав Лукић, [REDACTED], преко Централног информативног система Агенције за привредне регистре, поднео је

усаглашен захтев за издавање решења о употребној дозволи, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19 и 52/2021), заводни број 351-128/2023-03, за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели 6805/13 КО Чајетина.

На основу Вашег захтева број ROP-CAJ-22108- IUPH-13/2023 од 04.04.2023. године, за преглед достављених елабората - геодетских радова овереног од стране геодетске агенције „Меридијан“ из Чајетине, а у складу са чланом 158. став 18. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), који се односе на снимање подземних инсталација објекта на кп бр.

6805/13 КО Чајетина, обавештавамо Вас да је РГЗ Сектор за катастар непокретности Ужице, извршио преглед и контролу елабората и утврдио да у предметниом елаборату има недостатака које је потребно отклонити како би исти били спроводљиви.

**У елаборату геодетских радова утврђени су следећи недостаци:**

**1. Доставити Технички извештај са подацима о снимљеним прикључним водовима електроенергетске мреже, наиме потребно је да се изјасните да ли је снимљен један или два прикључка електроенергетске мреже и ако су снимљена два да прецизирате одакле иде други прикључак, које је дужине и ознаке. Ускладити технички извештај са dwg цртежом, према члану 39. Правилника о премери и КВ.**

**2. Доставити DWG или DXF трасе снимљених водова, тако што сваки вод мора бити спојен као једна непрекидна полилинија и то у 2D (без размака линије од пикира) и то сваки вод мора бити засебна полилинија, наиме у достављеном DXF-у за ЕМ приказане су две полилиније, једна се простире од тачке 1-развоног ормара до тачке 5-прикључног ормара за објекат број 1 на кп 6805/13 КО Чајетина, ознаке 1Е1, а друга од тачке 4 до тачке 6 за објекат бр.3 на кп 6805/13 КО Чајетина, нема ознаке вода, према члану 45. Правилника.**

**3. Доставити Списак координата тачака водова са обе коте (кота терена и кота вода) са обавезним ТК КОД-ом у .txt или .xls формату, за све четири детаљне тачке које дефинишу објекат канализационе мреже, према члану 43. и 45. Правилника о премери и КВ.**

**Потребно је доставити комплетан елаборат на преглед са свим допунама из обавештења о недостацима.**

За даље поступање по захтеву нису испуњени формални услови прописани чланом 43.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 68/2019), па је сходно члану 44 . Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 68/2019), донето решење као у диспозитиву.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадила:

Сузана Јелисавчић струк.инж.грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,

Начелник

Светлана Јовановић дипл.инж.арх.

Општинске Управе

Милица Стаматовић