

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа - Одељење за урбанизам и

имовинско-правне послове

ROP-CAJ-6431-CPA-1/2023

Заводни број: 351-184/2008-03

Датум: 19.04. 2023. године

Александра Карађорђевића број 34

Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву инвеститора „MULTIBRAND OUTLET DISTRIBUTION“ DOO, из Обреновца, Војводе Мишића 163, МБ 21397237, кога по пуномоћју заступа Ивана Лиздек [REDACTED] за измену грађевинске дозволе услед промене инвеститора, а на основу члана 8ђ. и 158. Закона о планирању и изградњи изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и члана 24. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број ROP-CAJ-6431-CPA-1/2023, заводни број 351-184/2008-03 од 09.03.2023. године, за измену грађевинске дозволе услед промене инвеститора, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, дана 09.03.2023.године, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, инвеститор „MULTIBRAND OUTLET DISTRIBUTION“ DOO, из Обреновца, поднео је захтев број ROP-CAJ-6431-CPA-1/2023, заводни број 351-184/2008-03, за измену грађевинске дозволе услед промене инвеститора.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви за поступање по поднетом захтеву:

- Није приложен доказ о плаћеном одговарајућем порезу у складу са законом којим се уређују порези на имовину, односно доказ да промет грађевинског земљишта, односно објекта у изградњи није предмет опорезивања у складу са законом којим се уређује порези на имовину (члан 141. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021 и члан 26 став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019).

За даље поступање по захтеву нису испуњени формални услови прописани чланом 8ђ. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и чланом 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 68/2019), па је сходно члану 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 68/2019), донето решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрађивач: *Данијела Косановић*, спец. с.и.г.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,

Светлана Јовановић дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Милица Стаматовић дипл.правник