

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одељење за урбанизам и
имовинско-правне послове
ROP-CAJ-19100-IUP-14/2021
Заводни број: 351-163/2021-03
21.април 2021. године
Александра Карађорђевића број 34
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву Привредно друштво "TRANS-KOP" доо, [REDACTED], кога по пуномоћју заступа Зоран Павловић, из Чајетине, за издавање употребне дозволе, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020) и члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) донела је

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање употребне дозволе ROP-CAJ-19100-IUP-14/2021 заводни број 351-163/2021-03 од 05.априла 2021.године, за стамбено-пословни објекат изграђен на катастарској парцели број 7424 КО Чајетина, инвеститора ПРИВРЕДНО ДРУШТВО „ТРАНС-КОП“ ДОО [REDACTED], због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, дана 05.априла 2021. године, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет је захтев за издавање употребне дозволе за стамбено-пословни објекат изграђен на катастарској парцели број 7424 КО Чајетина, од стране инвеститора Привредно друштво "TRANS-KOP" доо, [REDACTED].

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви за поступање по поднетом захтеву:

- Уз захтев није приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона:
 - **Извештај комисије за технички преглед, којим се утврђује да је објекат подобан за употребу, са предлогом за издавање употребне дозволе;**
 - **Пројекат за извођење са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и одговорног извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом;**
 - **Елаборат геодетских радова за подземне инсталације - електричне инсталације.**

Имајући у виду да нису испуњени сви формални услови прописани чланом 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 68/2019) овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења.

Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог решења, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Усаглашен захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање употребне дозволе на основу усаглашеног захтева, при чему је потребно навести број који је приликом првог подношења захтева, Агенција за привредне регистре доделила за поступак који странка подноси. Сва недостајућа документација се потписује одговарајућим електронским сертификатом.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

На основу горенаведеног, а у складу са чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадила: *Ана Лазић*

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,

Светлана Јовановић дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Милица Стаматовић дипл.правник