

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

ROP-CAJ-42988-CPI-3/2024

Заводни број: 351-200/2024-03

22.03.2024. године

Чајетина, Краља Александра Карађорђевића број 34.

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско - правне послове,
решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED]

[REDACTED] поднетом преко пуномоћника
[REDACTED]

[REDACTED] за издавање решења о грађевинској дозволи, на основу члана 134. став 2., члана 134., став 2., Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број: ROP-CAJ-42988-CPI-3/2024, за издавање грађевинске дозволе, за изградњу три стамбена објекта пољопривредног домаћинства, који се налазе на катастарској парцели број: 633, КО Мешник, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, је дана 21. марта 2024. године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре, поднет захтев за издавање грађевинске дозволе, за изградњу три стамбена објекта пољопривредног домаћинства, који се налазе на катастарској парцели број: 633, КО Мешник, од стране инвеститора [REDACTED]

преко пуномоћника [REDACTED]

Уз захтев је приложена следећа документација: захтев, катастарско топографски план за катастарску парцелу број: 633, КО Мешник, извод из пројекта за грађевинску дозволу, главна свеска, пројекат архитектуре, пуномоћје, елаборати енергетске ефикасности.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви из члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 96/23) за поступање по поднетом захтеву и то:

- нису достављени докази о уплати прописаних такси,
- није достављено решење о промени намене земљишта и
- извод из пројекта за грађевинску дозволу није израђен у складу са Правилником о садржини, начину и поступку вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, број 96/2023), наиме на основу члана 33. правилника: Извод из пројекта за грађевинску дозволу садржи главну свеску пројекта за грађевинску дозволу, чија је садржина одређена у члану 51. Правилника.

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални захтеви прописани чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 96/23), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од 560,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035.

Обрадила: Драгана Топаловић

мастер инж. грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,

Жељко Павловић, мастер инж. арх

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Милица Стаматовић