

Р е п у б л и к а С р б и ј а

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и

имовинско-правне послове

Број: ROP-CAJ-6953-LOC-1/2023

Заводни број: 353-136/2023-03

21.03.2023. године

Чајетина, Александра Карађорђевића број 34

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове поступајући по захтеву Јелене Петровић Милојевић, [REDACTED], који је поднет од стране пуномоћника Ђорђа Павловића, [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу два стамбена објекта, на катастарској парцели број 2924/7 КО Доброселица, на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020 и 52/2021 – у даљем тексту Закон) и члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019 – у даљем тексту Правилник) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Јелене Петровић Милојевић [REDACTED], који је поднет од стране пуномоћника Ђорђа Павловића [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на катастарској парцели број 2924/7 КО Доброселица, као НЕПОТПУН.

О б р а з л о ж е њ е

Општинској управи Чајетина, од стране Јелене Петровић Милојевић [REDACTED], а преко пуномоћника Ђорђа Павловића [REDACTED], поднет је захтев за издавање локацијских услова за изградњу два стамбена објекта, на катастарској парцели број 2924/7 КО Доброселица.

Решавајући по захтеву именованог, Општинска управа Чајетина утврдила је да предметна катастарска парцела не испуњава услове за грађевинску парцелу, како је прописано чланом 2. став 1. тачка 20. Закона, односно није део грађевинског земљишта и нема приступ јавној саобраћајној површини. У складу са тим потребно је доставити доказ о могућности приступа парцели, са јавне саобраћајне површине која је одређена „Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор - II фаза“ („Службени лист Општине Чајетина“ број 12/2013 и 7/2019- испр.)

Према наведеном, а сагласно члану 8. Правилника и члану 53а. Закона одлучено је као у диспозитиву закључка.

Сагласно члану 8. став 6. истог Правилника, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина, не поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На донети закључак може се поднети приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана достављања локацијских услова. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 480,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист буџета Општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама број 02-75/2016-01 („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/16).

Обрадила

*Славица Јерemiћ Урошевић,
дипл.инж.арх.*

Руководилац Одељења

НАЧЕЛНИК

Општинске управе

Милица Стаматовић

Светлана Јовановић, дипл.инж.арх.