

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове

Број предмета: ROP-CAJ-42498-IUPH-15/2024

Заводни број: 351-825/2023-03

Датум: 06.02.2024. године

Александра Карађорђевића број 34 Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву инвеститора Петра Лончара [REDACTED] који је предат преко пуномоћника „ISIDORA KISIN PR PROJEKтни BIRO DRUGA DIMENZIJA XY“ Ужице, за издавање употребне дозволе, а на основу члана 8ђ. и 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и чланова 42. и 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашен захтев број ROP-CAJ-42498-IUPH-15/2024, заводни број 351-11/2024- 03 од 16. јануара 2024. године, за издавање употребне дозволе за слободностојећи стамбено-породични објекат, изграђен на катастарској парцели број 2408/8 К.О. Доброселица, инвеститора Петра Лончара [REDACTED] због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, дана 16. јануара 2024. године, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет је захтев за издавање употребне дозволе на основу усаглашеног захтева за слободностојећи стамбено-породични објекат, изграђен на катастарској парцели број 2408/8 К.О. Доброселица, поднет од стране инвеститора Петра Лончара [REDACTED]

Увидом у поднету документацију утврђено је следеће:

- Елаборат геодетских радова израђен од стране геодетске агенције „ЕЛИПСА“ из Ужица, Николе Пашића 30/1, прегледан је сходно одредбама члана 148. став 3. Закона о државном премеру и катастру („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 18/10, 65/13, 15/15, 96/15, 47/17, 113/17, 27/18, 41/18, 9/20 и 92/23) и утврђено је да у истом има недостатака које је потребно отклонити да би елаборат могао бити спроведен.

У предметном елаборату геодетских радова утврђени су следећи недостаци:

1. Доставити Списак координата тачака водова са обе коте (кота терена и кота вода) и са обавезним ТК КОД-ом (.xls, .txt или некој другој одговарајућој форми) према члану 43. и 45. Правилника о премеру и КВ („Службени гласник РС“ бр. 7/20).
2. Доставити DXF трасе снимљених водова, тако што вод мора бити спојен као једна непрекидна полилинија и то у 2D (без размака линије од пикира) и то за сваки вод мора бити засебна полилинија (у новијој верзији) према члану 45. Правилника.

Потребно је доставити комплетан елаборат на преглед са исправљеним свим примедбама из обавештења о недостацима.

За даље поступање по захтеву нису испуњени формални услови прописани чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 68/2019), па је сходно члану 44 . Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 68/2019), донето решење као у диспозитиву. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадила: Данијела Косановић, ссиг

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА,

Жељко Павловић, миа

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Милица Стаматовић, дипл. правник