

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове

Број предмета: ROP-CAJ-1204-IUP-10/2024

Заводни број: 351-43/2024-03

Датум: 26.02.2024. године

Александра Карађорђевића број 34 Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву инвеститора Наташе Ђорђевић и Вељка Ђорђевића [REDACTED] [REDACTED] који је предат преко пуномоћника Бојане Живановић Недовић [REDACTED] [REDACTED] за издавање употребне дозволе, а на основу члана 8ђ. и 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и чланова 42. и 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број ROP-CAJ-1204-IUP-10/2024, заводни број 351-43/2024-03 од 23.01.2024. године, за издавање употребне дозволе за стамбени објекат пољопривредног домаћинства, изграђен на катастарској парцели број 1999/13 КО Рожанство, инвеститора Наташе Ђорђевић и Вељка Ђорђевића [REDACTED] због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, дана 23.01.2024. године, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет је захтев за издавање употребне дозволе за стамбени објекат пољопривредног домаћинства, изграђен на катастарској парцели број 1999/13 КО Рожанство, од стране инвеститора Наташе Ђорђевић и Вељка Ђорђевића [REDACTED]

Увидом у документацију утврђено је следеће:

1. Елаборат геодетских радова израђен од стране геодетске организације „Геодетски Биро Чајетина“ из Чајетине, прегледан је сходно одредбама члана 148. став 3. Закона о државном премеру и катастру („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 18/10, 65/13, 15/15, 96/15, 47/17, 113/17 и 41/18) и утврђено је да у истом има недостатака које је потребно отклонити да би елаборат могао бити спроведен. У предметном елаборату геодетских радова утврђени су следећи недостаци:

- У достављеном елаборату геодетских радова за канализациону мрежу приказан је вод канализационе мреже који долази до септичке јаме као и септичка јама која је снимљена детаљним тачкама 16,17,18 и 19. Сходно размери плана сва окна (шахте, септичке јаме, таложници...) која су мањих димензија од 2,5м x 2,5м за размеру 1:2500 се престављају тачкастим симболом на основу Дигиталног топографског плана за све теме водова.

Напомена: Потребно је доставити комплетан елаборат (pdf, DWG/DXF, txt/xls) на преглед са исправљеним свим примедбама из обавештења о недостацима..

За даље поступање по захтеву нису испуњени формални услови прописани чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 68/2019), па је сходно члану 44 . Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 68/2019), донето решење као у диспозитиву. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа

. Обрадила: Данијела Косановић,ссиг

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА,

Жељко Павловић,миа

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Милица Стаматовић,дипл.правник