

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

Број предмета: ROP-CAJ-8971-CPA-5/2024

Заводни број: 351-241/2019-03

Датум: 08.02.2024. године

Чајетина, Краља Александра Карађорђевића број 34.

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско - правне послове, решавајући по захтеву Драгослава Дабића, [REDACTED] који је поднет преко пуномоћника Мирка Росића [REDACTED] за измену решења о грађевинској дозволи, на основу члана 8ђ, Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/14 83/2018, 31/19, 37/19, 52/21 и 62/23) и члана 17. Правилника о спровођењу Обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр. 68/19), донела је

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број: ROP-CAJ-8971-CPA-5/2024, за измену решења о грађевинској дозволи, за изградњу стамбеног објекта, на катастарској парцели број 4578/266 КО Чајетина, поднетод стране инвеститора Драгослава Дабића, [REDACTED] због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, дана 17.01.2024.године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре, поднет је захтев за измену решења о грађевинској дозволи број ROP-CAJ-8971-CPA-5/2024, заводни број 351-241/2019-03, за изградњу стамбеног објекта, на катастарској парцели број 4578/266 КО Чајетина, од стране инвеститора Драгослава Дабића, [REDACTED] а преко пуномоћника Мирка Росића [REDACTED]

Уз захтев је приложена следећа документација: захтев, елаборат енергетске ефикасности, извод из пројекта за грађевинску дозволу, главна свеска пројекта за грађевинску дозволу, пројекат архитектуре, пројекат конструкције доградње, доказ о праву на земљишту/објекту, пуномоћје.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви из члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" број 68/19) за поступање по поднетом захтеву и то:

1. Решавајући по захтеву Драгослава Дабића [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за изградњу-измену у току градње стамбеног објекта на кат.парцели 4578/266 КО Чајетина, урбанистичка служба је утврдила да подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, нису у складу са издатим локацијским условима број РОР-САЈ-23470-ЛОСА-4/2023, заводни број 353-474/2023-03 од 30.11.2023. године, а на основу члана 17. став 2 Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019), односно:

- Вертикалне комуникације нису у складу са Правилником о условима и нормативима за пројектовање стамбених зграда („Сл. гласник бр. 58/2012, 74/2015 и 82/2015“)

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални захтеви прописани чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/19), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациона систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од 560,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035.

Обрадила: Данијела Косановић, ссиг

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,

Жељко Павловић, мастер инж. арх

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Милица Стаматовић, дипл. правник