

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

Број предмета: ROP-CAJ-39951-LOC-1/2023

Заводни број: 353-664/2023-03

05.01.2024. године

Чајетина, Александра Карађорђевића број 34

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, поступајући по захтеву је Општине Чајетина, Александра Карађорђевића, број: 34, матични број правног лица: 07353553, ПИБ: 101072148, број: 353-664/2023-03 од 23. новембра 2023. године, за издавање локацијских услова за уређење Честарског потока од пропуста испод магистрале до km 1+165.00, на катастарским парцелама број: 7357, 4621/1, 4622/1, 7310/24, 4617/4, 4616/1, 7343/3 и 4614/1, све КО Чајетина, на основу чланова 53а, 54, 55, 56 и 57 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023; - у даљем тексту Закон) и члана 12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019; - у даљем тексту Правилник) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Општине Чајетина, Александра Карађорђевића, број: 34, матични број правног лица: 07353553, ПИБ: 101072148, заводни број: 353-664/2023-03

од 23. новембра 2023. године, за издавање локацијских услова за уређење Честарског потока од пропуста испод магистрале до km 1+165.00, на катастарским парцелама број: 7357, 4621/1, 4622/1, 7310/24, 4617/4, 4616/1, 7343/3 и 4614/1, све КО Чајетина, услед недостатка у идејном решењу.

Образложење

Дана 29. децембра 2024. године, Јавно предузеће ПУТЕВИ СРБИЈЕ, доставило је следећи Допис, број: ТГ 156:

На основу вашег захтева број ROP-CAJ-39951-LOC-1/2023 (интерни заводни број 353-664/2023-03 од 15.12.2023. године) за издавање услова за пројектовање за изградњу бетонског пропуста на Честарском потоку на КП 7357, 4621/1, 4622/1, 7310/24, 4617/4, 4616/1, 7343/3, 4614/1, КО Чајетина, обавештавамо вас да у складу са чланом 17. Закона о путевима ("Службени гласник РС", бр. 41/18 и 95/18-др. закон) управљачу јавног пута поверава се вршење јавних овлашћења која се односе на издавање услова за израду техничке документације, односно за постављање линијског инфраструктурног објекта на јавном путу и заштитном појасу јавног пута (железничка инфраструктура, електроенергетски вод, нафтовод, гасовод, објекат висинског превоза, линијска инфраструктура електронских комуникација, водоводна и канализациона инфраструктура и др.) и доношење решења инвеститору о испуњености издатих услова.

Уз захтев је неопходно доставити Идејно решење сачињено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, број 96/23) усклађено са планском документацијом.

Идејно решење мора да садржи и следеће податке и прилоге:

Ситуациони план са приказом планираног решења, израђен у складу са важећом законском регулативом у одговарајућој размери, са обележеним државним путевима (Уредба о категоризацији државних путева („Службени гласник РС“, број 87/23)), са приказом трасе планираног зацељења предметног потока у путној парцели и заштитном појасу пута и везе постојећег пропуста и планираног;

Попречне профиле пута са свим елементима пута и границама парцела на којима се пут налази (пренете са прописане катастарско-геодетске подлоге, која не мора да буде оверена од стране органе надлежног за послове државног премера и катастра) са дефинисаним положајем планираног зацељења/пропуста и растојањем у односу на крајње тачке попречног профила пута, као и све неопходне техничке детаље (пречник, дубину поред и испод пута, пречник и дужину постојећег пропуста испод пута и др.), (попречне профиле урадити обавезно на месту везе постојећег пропуста са планираним, на месту уласка изласка из путне парцеле и другим карактеристичним местима);

Шири ситуациони приказ подручја које се обрађује пројектом, на орто фото подлози, са приказаним државним путевима.

НАПОМЕНА: Потребно је обележити државне путеве у складу са Уредбом о категоризацији државних путева (“Сл. Гласник РС” бр.87/23). Стационаже државног пута на местима планираних инсталација утврдити директним мерењем на терену у односу на познате стационаже чворних тачака (координате чворних тачака налазе се на сајту ЈП „Путеви Србије“ (директан линк <https://cloud.gdi.net/smartPortal/SRBRefSistem>))

Потребно је доставити идејно решење које садржи све напред наведено и све цртеже у dwg или dwf формату.

Дана 14. децембра 2023. године, Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ Београд, Водопривредни центар „Сава-Дунав“, доставило је следеће обавештење:

Општинска управа Чајетина, одељење за урбанизам и имовинско правне послове, Александра Карађорђевића број 34 (МБ: 07353553, ПИБ: 101072148), поднела је захтев у поступку обједињене процедуре за локацијске услове, под бројем: ROP-CAJ-39951-LOC-1/2023 од 11.12.2023. године, ради добијања водних услова за израду техничке документације за изградњу бетонског пропуста на Честарском потоку од пропуста испод главне магистрале до стационаже 1+165,0 зацевљењем АБ Ø2000 у дужини од L=1165 m

На основу члана 115-118. Закона о водама („Службени гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон), Правилника о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката, садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја у поступку издавања водне дозволе („Сл. гласник РС“ број 72/17, 44/18-др.закон и 12/22), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/23), члана 12. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 87/23), Упутства о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу (број: 110-00-163/2015-07 од 19.05.2015. године) и преузете документације у електронском облику кроз систем обједињене процедуре, обавештавамо Вас да се захтев одбацује из следећих разлога:

- Идејним решењем је предвиђено зацевљење Честарског потока у дужини од 1165 метара од постојећег пропуста (испод магистрале) до релативне стационаже км 1+165,0 (на к.п.бр. 7357, 4621/1, 4622/1, 7310/24, 4617/4, 4616/1, 7343/3, 4614/1 КО Чајетина) тако да је неопходно изменити наслов Идејног решења којим се наводи да се планира изградња бетонског пропуста (за зацевљење потока у дужини од 1165 метара се не може користити термин пропуст);

- С обзиром да су на предметном потезу у претходном периоду већ изведени радови на зацевљењу дела потока, неопходно је допунити Идејно решење тако што ће се констатовати стварно стање на терену, уз одговарајуће графичке прилоге у оквиру Прилога 10;

- Идејним решењем је предвиђена изградња 3 шахта на зацевљеној доници, међутим сматрамо да је ради очувања и одржавања водних тела површинских и подземних вода, сходно члану 133, Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон) неопходно изменити Идејно решење и предвидети ревизиона окна (шахт) на минимум сваких 200 метара зацевљене деонице.

Обавештење је евидентирано у Уписнику аката о одбацивању захтева странке ЈВП „Србијаводе“ под бројем 1001 од 14.12.2023. године.

Према наведеном, а сагласно члану 8. Правилника и члану 53а. Закона одлучено је каоу

диспозитиву закључка.

Сагласно члану 8. став 6. истог Правилника, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина, неподнесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 560,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист Буџета општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама број 02-75/2016-01 („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/16).

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,

Жељко Павловић, мастер инж. арх

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Милица Стаматовић