

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове

Број предмета: ROP-CAJ-27358-IUP-17/2023

Заводни број: 351-3/2024-03

Датум: 29.01.2024. године

Краља Александра Карађорђевића, Чајетина, Србија

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву инвеститора „Драган Илић пр Грађевинска радња ВАЈАТ ГРАДЊА“, Севојно, који је поднет преко пуномоћника Зорана Павловића [REDACTED] за издавање употребне дозволе, а на основу члана 8ђ. и 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и чланова 42. и 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број ROP-CAJ-27358-IUP-17/2023, заводни број 351-3/2024-03 од 30.12.2023. године, за издавање употребне дозволе за стамбени објекат, изграђен на катастарској парцели број 4578/305 КО Чајетина (површина парцеле износи 835м²), инвеститора „Драган Илић пр Грађевинска радња ВАЈАТ ГРАДЊА“, Севојно, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, дана 30.12.2023.године, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет је захтев за издавање употребне дозволе за стамбени обекат изграђен на катастарској парцели број 4578/305 КО Чајетина, од стране инвеститора „Драган Илић пр Грађевинска радња ВАЈАТ ГРАДЊА“, Севојно.

Увидом у документацију утврђено је следеће:

- Потребно је доставити комплетан елаборат геодетских радова за водове како би се поступило по наведеном захтеву.

- Потребно је доставити комплетан елаборат геодетских радова за стамбени објекат, како би се поступило по наведеном захтеву.
- Потребно је извршити уплате неопходне за прикључење на комуналну и другу инфраструктуру.
- Недостаје енергетски пасош за изграђени стамбени објекат;

За даље поступање по захтеву нису испуњени формални услови прописани чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 68/2019), па је сходно члану 44 . Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 68/2019), донето решење као у диспозитиву.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадила : Данијела Косановић,ссиг

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА,

Жељко Павловић,миа

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Милица Стаматовић,дипл.правник