

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа, Одељење за урбанизам

и имовинско-правне послове

Број: ROP-CAJ-31782-IUPH-17/2023

Заводни број: 351-767/2023-03

Датум: 05.јануар 2024. године

Александра Карађорђевића број 34

Чајетина

Општинска управа Чајетина – Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове, решавајући по усаглашеном захтеву за издавање употребне дозволе, поднетом од стране инвеститора Дејан Мосуровић, ██████████, кога по пуномоћју заступа Војислав Нешовић, из Ужица, за издавање употребне дозволе, а на основу члана 8ђ. и 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашен захтев за издавање употребне дозволе број ROP-CAJ-31782-IUPH-17/2023 заводни број 351-767/2023-03 од 19.12.2023.године, за издавање употребне дозволе за стамбени и помоћни објекат (летњиковац), који су изграђени на катастарској парцели број 1451/319 КО Јабланица (површина парцеле износи 617м²), инвеститора ДЕЈАН МОСУРОВИЋ, ██████████, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, дана 19.12.2023.године, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет је усаглашен захтев за издавање употребне дозволе за стамбени и помоћни објекат (летњиковац) који су изграђени на катастарској парцели 1451/319 КО Јабланица (површина парцеле износи 617м²), од стране инвеститора ДЕЈАН МОСУРОВИЋ, [REDACTED]

Служба за катастар непокретности Чајетина, дана 25.12.2023.године, под бројем 952-04-137-26623/2023, доставила је Извештај о прегледу елабората геодетских радова по предмету број ROP-CAJ-31782-IUPH-17/2023 од 22.12.2023. године и утврдила да у предметном елаборату **нема недостатака** које је потребно отклонити.

Сектор за катастар непокретности Одељење за катастар водова Ужице дана 22.12. 2023.године, под бројем 956-03-307-3167/2023, доставила је обавештење о прегледу елабората геодетских радова и утврђено је у истом **има недостатака** које је потребно отклонити да би елаборат могао бити спроведен.

У предметном елаборату геодетских радова утврђени су следећи недостаци:

1. Нема елабората геодетских радова за водове у pdf формату. Сходно наведеном потребно је доставити елаборат геодетских радова у pdf формату по члану 39 Правилника о премеру и катастру водова.

Напомена: Потребно је доставити комплетан елаборат на преглед са исправљеним свим

примедбама из обавештења о недостацима.

За даље поступање по захтеву нису испуњени формални услови прописани чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 96/2023), па је сходно члану 44 . Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 96/2023), донето решење као у диспозитиву.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде, које је подносилац захтева искористио.

На основу горенаведеног, а у складу са чланом 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз Централни информациони систем односно од дана објављивања. Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре.

На жалбу се плаћа републичка административна такса у износу од 560,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57 модел 97 позив на број 90-035, прималац Буџет Републике Србије.

РЕФЕРЕНТ ОБРАЂИВАЧ: *Ана Лазих*

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,

Жељко Павловић маст.инж.арх.

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Милица Стаматовић дипл.правник