

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа,

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

Број предмета: ROP-CAJ-110-ISAW-1/2024

Заводни број: 351-7/2024-03

Датум: 29.01.2024. године

Краља Александра Карађорђевића, Чајетина, Србија

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско – правне послове, решавајући по захтеву привредног друштва "Електродистрибуција Србије" Д.О.О., из Београда, огранак Електродистрибуција Ужице, Момчила Тешића 13, а за потребе финансијера "ABC INVESTICIJE" DOO, из Београда улица Церска број 116, који је поднет преко пуномоћника Бојане Живановић Недовић [REDACTED] ради одобравања извођења радова, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19. 37/19, 52/2021 и 62/2023), члана 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору "ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ" Д.О.О., из Београда, огранак Електродистрибуција Ужице, Момчила Тешића 13, извођење радова на изградњи кабловског вода 0,4 кV и МРО, за електроенергетско напајање стамбеног објекта финансијера АБЦ ИНВЕСТИЦИЈЕ Д.О.О – ФАЗА 1 у улици Милојке Јевремовић бр.бб на Златибору, кат.парц.бр. 4586/515 КО Чајетина чије напајање је предвиђено је са ТС 10/0,4 кV Зова 2 на Златибору. Категорија објекта је "Г", класификациона ознака 222410, који се изводе у насељеном месту Чајетина, на катастарским парцелама 44586/265, 4586/9, 4586/18, 4586/336, 4586/517 ,4586/515 све у КО Чајетина, а у свему према приложеном идејном пројекту.

II. Саставни део решења чини техничка документација: - идејни пројекат електроенергетских инсталација - кабл вод 0,4 кV и МРО, за електроенергетско напајање стамбеног објекта финансијера АБЦ ИНВЕСТИЦИЈЕ Д.О.О – ФАЗА 1 у улици Милојке Јевремовић бр.бб на Златибору, кат.парц.бр. 4586/515 КО Чајетина чије напајање је предвиђено је са ТС 10/0,4 кV Зова 2 на Златибору, израђен од стране »ЗБ-ЕЛЕКТРО« ЗР, Зоран Богдановић, пр, где је главни пројектант Зоран Богдановић, дипл.ел.инж.-број лиценце 350 1082 03.

III. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова прибави услове и сагласност јавних и дистрибутивних предузећа и организација које управљају појединим инсталацијама и уређајима (водовод, електровод, канализација, гасовод, ТТ водови и сл.) преко којих прелази или се са њима укршта предметни кабл вод, а који су евидентирани у катастру подземних инсталација надлежне службе.

IV. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова на евентуалном прекопавању улица прибави услове и одобрење од надлежног органа Општинске управе Чајетина.

V. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, овом Одељењу пријави почетак грађења објекта, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

VI. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеним административним таксама.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор "ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О., из Београда, огранак Електродистрибуција Ужице, Момчила Тешића 13 а преко пуномоћника Бојане Живановић Недовић из Чајетине, Калдрма 2, кроз централни информациони систем, поднео је дана 04.01.2024. године, захтев за издавање решења о извођењу радова на изградњи кабловског вода 0,4 кV и МРО, за електроенергетско напајање стамбеног објекта финансијера АБЦ ИНВЕСТИЦИЈЕ Д.О.О – ФАЗА 1, у улици Милојке Јевремовић бр.бб на Златибору, кат.парц.бр. 4586/515 КО Чајетина, чије напајање је предвиђено је са ТС 10/0,4 кV Зова 2 на Златибору, заведен под бројем РОР-САЈ-110-ISAW-1/2024, заводни број 351-7/2024-03.

Ово Одељење утврдио је да је уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи кабловског вода 0,4 кV и МРО, за електроенергетско напајање стамбеног објекта финансијера АБЦ ИНВЕСТИЦИЈЕ Д.О.О – ФАЗА 1, у улици Милојке Јевремовић бр.бб на Златибору, кат.парц.бр. 4586/515 КО Чајетина, поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- Идејни пројекат (главна свеска и пројекат електроинсталација) – кабл вод 0,4 кV и МРО, за електроенергетско напајање стамбеног објекта финансијера АБЦ ИНВЕСТИЦИЈЕ Д.О.О – ФАЗА 1 у улици Милојке Јевремовић бр.бб на Златибору, кат.парц.бр. 4586/515 КО Чајетина чије напајање је предвиђено је са ТС 10/0,4 кV Зова 2 на Златибору, израђен од стране »ЗБ-ЕЛЕКТРО« ЗР, Зоран Богдановић, пр, где је главни пројектант Зоран Богдановић, дипл.ел.инж.-број лиценце 350 1082 03.

- Уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије на основу решења о одобрењу за прикључење број 8М.1.0.0-D-09.15.-251284-22 од 08.06.2022.године;

- овлашћење за подношење захтева;

- овлашћење "Електродистрибуција Србија" доо, Београд, огранак Ужице;

-сагласност власника катастарских парцела број 4586/15,4586/517,4586/9 и 4586/265 све КО Чајетина

- доказ о уплати републичке таксе и накнаде за Централну евиденцију.

Како је чланом 145 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19. 37/19, 52/2021 и 62/2023) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/2023) предвиђено да се грађење секундарних мрежа комуналне инфраструктуре врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145 став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 52/21 и 62/2023), донето решење као у диспозитиву.

Накнада за централну евиденцију прописана Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл.гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15) наплаћена је.

Републичке административне таксе за ово решење наплаћене су на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 165. и 1. ("Службени гласник РС", број 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. зако, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 – усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013 – усклађени дин.изн., 65/2013 – др.закон, 57/2014 – усклађени дин.изн., 45/2015 – усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 – усклађени дин.изн., 61/2017 – усклађени дин.изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 – усклађени дин.изн., 95/2018, 38/2019 – усклађени дин.изн., 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 – усклађени дин.изн., 144/2020 и 62/2021- усклађени дин.изн.).

Локална административна такса у износу од 19.300,00 динара наплаћује се на основу Одлуке о измени одлуке о локалним административним таксама ("Службени лист општине Чајетина", број 14/2017), на жиро рачун број 840-742251843-73, позив на број 97 90-035, прималац Буџет СО Чајетина .

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања.

Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од 480 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 9790-035.

РЕФЕРЕНТ ОБРАЂИВАЧ: Данијела Косановић,ссиг

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,

Жељко Павловић маст.инж.арх.

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Милица Стаматовић дипл.правник