

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

ROP-CAJ-17561-IUP-13/2021

Заводни број: 351-904/2021-03

Датум: 20.01.2022. године

Краља Александра Карађорђевића, број 34

Чајетина

Општинска управа Чајетина – Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, решавајући по захтеву [REDACTED] за издавање решења о употребној дозволи, на основу члана 8ђ, Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19 и 52/21) и члана 44. Правилника о спровођењу Обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016, 120/2017 и 68/19), донела је

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број ROP-CAJ-17561-IUP-13/2021 за издавање употребне дозволе за стамбени објекат, категорије "V", класификационе ознаке 112222, инвеститора [REDACTED], који је изграђен у насељеном месту Златибор, на катастарској парцели број 4577/149 КО Чајетина, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, је дана 27.12.2021. године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре, поднет захтев за издавање употребне дозволе за стамбени објекат, који је изграђен на катастарској парцели број 4577/149 КО Чајетина, од стране инвеститора [REDACTED].

Уз захтев је приложена следећа документација: пројекат за грађевинску дозволу, план посебних делова, енергетски пасоџ, изјава, елаборати геодетских радова, таксе, пуномоћје.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви из члана 43. став 1., Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 113/2015, 96/2016, 120/2017 и 68/19) за поступање по поднетом захтеву и то:

- елаборат геодетских радова за објекта који је достављен уз захтев, не односи се на парцелу и објекат за који се тражи решење о употребној дозволи, што није у складу са чланом 42. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" број 113/2015, 96/2016, 120/2017 и 68/19);
- није достављен доказ о измирењу таксе за издавање потврде за завршетак објекта у конструктивном смислу.

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални захтеви прописани чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 113/2015, 96/2016, 120/2017 и 68/19), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења.

Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов услаштен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Услагашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање грађевинске дозволе на основу услагашеног захтева, при чему је потребно нагласити број који је је приликом првог подношења захтева, Агенција за привредне регистре доделила за поступак који странка подноси. Сва недостајућа документација се потписује одговарајућим електронским сертификатом.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење услагашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу Општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадио: *Александар Никодић*

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,

НАЧЕЛНИК

Светлана Јовановић

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Милица Станковић