

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам
ROP-CAJ-6507-IUP-8/2020
Заводни број: 351-17/2020-03
21. јануар 2020. године
Чајетина

Општинска управа Чајетина, Одсек за урбанизам, решавајући у предмету Општинске управе Чајетина [REDACTED], ради издавања употребне дозволе, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19 и 37/19), члана 45. Правилника о спровођењу Обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 113/2015, 96/2016, 120/2017 и 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016) доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

1. Издаје се употребна дозвола инвеститору ОПШТИНСКА УПРАВА ЧАЈЕТИНА, из [REDACTED] за цео пољопривредни објекат-млекару, категорије "А", класификационе ознаке 127121, који је реконструисан и дограђен у насељеном месту Крива Река, на катастарској парцели број 802/30 КО Крива Река (површина парцеле 20786м²), на основу решења о грађевинској дозволи број ROP-CAJ-6507-CPI-2/2016, заводни број 351-184/2016-03 од 21. априла 2016. године и решења о измени решења о грађевинској дозволи број ROP-CAJ-6507-CPA-4/2018, заводни број 351-184/2016-03 од 10. октобра 2018. године, донетих од стране овог органа.

2. Ова употребна дозвола се издаје за објекат димензија 7.66м + 1.49м + 9.06м + 1.36м + 3.01м + 6.66м + 2.91м + 1.00м + 8.65м + 1.30м + 3.54м + 2.65м + 4.47м + 6.23м + тераса габарита 6.49м x 1.29м + улазни трем габарита 1.42м x 1.03м, спратности: приземље. Објекат садржи један локал, укупне нето површине објекта 128,26м².

3. Објекат за који се издаје ова употребна дозвола, је реконструисан и дограђен на катастарској парцели број 802/30 КО Крива Река, изведен је у складу са пројектом за грађевинску дозволу, и саставни је део решења о измени решења о грађевинској дозволи број ROP-CAJ-6507-CPA-4/2018, заводни број 351-184/2016-03 од 10. октобра 2018. године.

4. Изградњу објекта извршила је самостална занатска радња "Грађевинар", и [REDACTED], где је одговорни извођач радова био Љубинко С. Петаковић дипл.инж.грађ. број лиценце 410 8369 05.

5. Инвеститор је извршио геодетско снимање објекта и подземних инсталација прикључака на објекат, за који се издаје ова употребна дозвола.

6. Одређује се гарантни рок пољопривредног објекта у трајању од две године од дана издавања овог решења.

Образложење

Инвеститор Општинска управа Чајетина, [REDACTED], поднео је 20. јануара 2020. године, захтев број ROP-CAJ-6507-IUP-8/2020 заводни број 351-17/2020-03, за издавање употребне дозволе за пољопривредни објекат - млекару, који је реконструисан и дограђен у насељеном месту [REDACTED], на катастарској парцели број 802/30 КО Крива Река.

Уз захтев за издавање употребне дозволе број ROP-CAJ-6507-IUP-8/2020, достављена је следећа документација:

- пројекат за грађевинску дозволу са изјавом одговорног извођача Љубинка С. Петаковића дипл. грађ. инж. број лиценце 410 8369 05, да је изведено стање једнако пројектованом;
- елаборат геодетских радова за објекат, израђен од стране геодетске агенције "Ђенић", [REDACTED];
- елаборат геодетских радова за водовод и канализацију, израђен од стране геодетске агенције "Ђенић" [REDACTED];
- енергетски пасош за пољопривредни објекат, реконструисан на катастарској парцели број 802/30 КО Чајетина, израђен од стране предузећа "Пројектни биро" ДОО, [REDACTED], потписан од стране одговорног пројектанта Миланка Д. Ранковића дипл.маш.инж. број лиценце 381 0657 13;
- потврда број 45 од 31.07.2019.године, издата од стране ЈКП "Водовод Златибор" из [REDACTED];
- потврда број 8М.9.0.0.-Д.09.23.-244098/1-2019 од 01.08.2019.године, издата од стране ОДС "ЕПС Дистрибуција" [REDACTED];
- пуномоћје за подношење захтева;
- такса за ЦЕОП.

Поступајући по захтеву овај орган је извршио проверу испуњености формалних услова за поступање по захтеву и утврдио да су формални услови из члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016, 120/2017 и 68/19) испуњени. Због свега наведеног, а на основу члана 158. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19 и 37/19) донето је решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациона систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од 470 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035.

Обрадио: *Александар Николић*

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА,
Светлана Јовановић

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,
Милица Стаматовић