



**ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА**

ЛЕГЕНДА

--- ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА  
 --- ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

**ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ**

■ НЕИЗГРАЂЕНО ЗЕМЉИШТЕ

**ЈАВНЕ НАМЕНЕ**

МРЕЖА САОБРАЋАЈНИЦА

■ ДРЖАВНИ ПУТ I Б РЕДА БР.23  
 ■ ДРЖАВНИ ПУТ II Б РЕДА БР.404  
 ■ САБИРНЕ УЛИЦЕ

**УПРАВА И АДМИНИСТРАЦИЈА**

■ УПРАВА И АДМИНИСТРАЦИЈА  
 ■ МС МЕТЕОРОЛОШКА СТАНИЦА

**ОБРАЗОВАЊЕ**

■ О1 ОСНОВНО ОБРАЗОВАЊЕ  
 ■ О2 ТРЕДШКОЛСКО ВАСПИТАЊЕ И ОБРАЗОВАЊЕ

**КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ И ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ**

■ УПРАВА И АДМИНИСТРАЦИЈА  
 ■ МС МЕТЕОРОЛОШКА СТАНИЦА  
 ■ К1 ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА  
 ■ К2 ТР. ТРАНСФОРМАЦИЈА  
 ■ К3 ПП ГАРАЖЕ И ПАРКИНГИ  
 ■ К4 АС АУТОБУСКА СТАНИЦА  
 ■ К5 ПИЛАЦА

**ЗДРАВСТВО**

■ ЗД ЗДРАВСТВЕНА СТАНИЦА

**СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА**

■ СЦ1 ОПШТИНСКИ СПОРТСКИ ЦЕНТАР  
 ■ СЦ2 СОЦИЈАЛИШТЕ ЗАПЛИВОР

**ЗЕЛЕНИЛО**

■ ЗП1 ПАРК  
 ■ ЗП2 ТРГ (СОВЕР)  
 ■ ЗП3 СПЕЦИЈАЛНО ЗЕЛЕНИЛО

**ВОДЕ**

■ В ВОДЕ  
 ■ РЕГУЛИСАНИ ВОДОТОК

**ОСТАЛЕ НАМЕНЕ**

**СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ**

■ СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ ВИСОКИХ ГУСТИНА  
 ■ СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ СРЕДЊИХ ГУСТИНА  
 ■ СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ НИЗКИХ ГУСТИНА  
 ■ СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ ВИСОКИХ ГУСТИНА  
 ■ СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ СРЕДЊИХ ГУСТИНА  
 ■ СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ НИЗКИХ ГУСТИНА  
 ■ СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ ВИСОКИХ ГУСТИНА  
 ■ СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ СРЕДЊИХ ГУСТИНА  
 ■ СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ НИЗКИХ ГУСТИНА

**ТУРИЗАМ**

■ КОТЕЉСКИ ТУРИЗАМ У ЦЕНТРУ  
 ■ КОТЕЉСКИ ТУРИЗАМ У НАСЕЉУ  
 ■ КОТЕЉСКИ ТУРИЗАМ НА ПЕРИФЕРИЈИ  
 ■ ТУРИСТИЧКО НАСЕЉЕ  
 ■ ЕТНО-ЕКО ТУРИЗАМ  
 ■ КАМП  
 ■ ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ  
 ■ ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ

**ЦЕНТРИ И УСЛУГЕ**

■ ТРЖИШНИ ЦЕНТАР ЗАПЛИВОР  
 ■ ГРАДСКИ ЦЕНТРИ  
 ■ СПЕЦИЈАЛИЗОВАНИ ЦЕНТРИ У ДИСПЕЛЕРИЈИ

**СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА**

■ СПОРТСКИ ЦЕНТРИ  
 ■ СПОРТСКИ ТЕРЕНИ  
 ■ РЕКРЕАЦИЈА СА ДОДАТНИМ САДРЖАЈИМА  
 ■ РЕКРЕАЦИЈА

**ПАРК ШУМЕ**

■ ПАРК ШУМЕ  
 ■ ШУМЕ  
 ■ ЛИВАДЕ И РАШЊАЦИ

**ЗЕМЉИШТЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА**

■ ШУМЕ  
 ■ ЛИВАДЕ И РАШЊАЦИ

**ЗОНЕ ЗАШТИТЕ**

■ ГРАНИЦА ЗАШТИТНОГ ПОЈАСА ЕЛЕКТРОМАГНЕТНОГ ДАЛЕКОСАДА

**3. ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА**

**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ЧАЈЕТИНА (СЕДИШТЕ ОПШТИНЕ) СА НАСЕЉЕНИМ МЕСТОМ ЗАПЛИВОР - ПРВА ФАЗА**

**ЈП "УРБАНИЗАМ" - КРАГУЈЕВАЦ**

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА  
 ЈП "УРБАНИЗАМ" - КРАГУЈЕВАЦ  
 Улица Крагујеваца бр. 10  
 34200 ЧАЈЕТИНА

ПРОЈЕКТ: Генерална регулација насељеног места Чајетина са насељеним местом Запливор - прва фаза  
 ДАТУМ: 2023. године  
 СТАЊЕ: у изради  
 ШКАЛА: 1:5000  
 СТУДИЈА: ЈП "УРБАНИЗАМ" - КРАГУЈЕВАЦ  
 АУТОРСКИ НАСТАВНИЦИ: Драгана Милошевић, Јелена Милошевић, Јасмина Милошевић  
 ПРОЈЕКТОРА: Драгана Милошевић  
 ПРОВЕРИОРА: Јелена Милошевић  
 АУТОРСКИ НАСТАВНИЦИ: Драгана Милошевић, Јелена Милошевић, Јасмина Милошевић  
 ПРОЈЕКТОРА: Драгана Милошевић  
 ПРОВЕРИОРА: Јелена Милошевић  
 АУТОРСКИ НАСТАВНИЦИ: Драгана Милошевић, Јелена Милошевић, Јасмина Милошевић  
 ПРОЈЕКТОРА: Драгана Милошевић  
 ПРОВЕРИОРА: Јелена Милошевић