

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Број: 404-108/14-02
Датум: 25.06.2014. године
Ч а ј е т и н а

Питања и одговори у вези ЈНМВ 26/14 Израда пројеката пре/парцелације и урбанистички пројекти

Молим вас да нам у својству потенцијалних понуђача у ЈНМВ 26/14 пружите следећа додатна објашњења:

1. У тачки 4. Конкурсне документације, УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ ИЗ ЧЛАНА 75. И 76. ЗАКОНА О ЈАВНИМ НАБАВКАМА И УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ТИХ УСЛОВА , подтачки Додатни услови, тачка 2. Финансијским капацитетом: да је у последњих 2 године (2012. 2013. Година) извршио сличне радове у вредности од најмање 2.500.000,00 динара, што доказује овереним потврдама инвеститора о успешно спроведеним радовима.

Како се у пракси у великом броју случајева дешава да су инвеститори физичка лица а не правна, врло је тешко сада доћи до њих, пронаћи их а камо ли узету Потврду.

Нарочито ако она нису из града у коме је седиште фирме већ су послови реализовани на територијама других општина, често пута не баш близу. Осим тога, прилично је нејасно шта подразумевате под појмом „овереним потврдама инвеститора“? Ко би требало да овери ту потврду? Шта се дешава ако је „инвеститор“ физичко лице? Како физичко лице оверава када нема печат? Да ли сте сматрали да Потврда мора бити оверена у надлежном државном органу који оверава општинска управа или суд? Превише непознаница је садржано у овако формулисаном услову а истовремено вама као Наручиоцу не пружа никакву поузданост да су подаци садржани у „Потврди“ заиста валидни и тачни.

Да ли је вама као наручиоцу прихватљиво да се доставе:

- Фотокопије Уговора са наручиоцем услуга израде пројекта пре/парцелације
- Скенирана или фотокопирана прва страна пројекта на којој се види печат надлежне градске/општинске управе односно службе која је пројекат прихватила?

На овај начин, несумњиво стичете већу поузданост у достављени податак и спречавате могућност да неко на бази лажних исказа лажира свој капацитет.

Одговор 1.

- Није прихватљиво да се доставе:
- Фотокопије Уговора са наручиоцем услуга израде пројекта пре/парцелације
- Скенирана или фотокопирана прва страна пројекта на којој се види печат надлежне градске/општинске управе односно службе која је пројекат прихватила

Потребно је доставити потписану и печатiranу потврду од стране инвеститора (правно лице) која садржи период извршења посла, број уговора и вредност уговора по коме је посао извршен, контакт инвеститора, печат и потпис одговорног лица инвеститора (референцу). Самим тим није потребно таку референцу оверити у суду или другом надлежном државном органу.

Питање 2.

Молим за појашњење термина и смисла значења у контексту реченице „извршио сличне радове“ Шта односно које „радове“ подразумевате под „сличне“? Тачније, прецизирајте ми која је то врста „радова“ која је слична пре/парцелације која је била прихватљива за вас а коју нисте описали, специфицирали исл.

Да ли су слични „радови“ тачније то су све „услуге“, рецимо урбанистички планови, још конкретније Планови детаљне регулације јер они у својој суштини и садржини садрже све елементе за израду пројеката пре/парцелације, односно имају елементе регулације?

Одговор 2.

Под сличним радовима односно услугама подразумевамо услуге израде пројеката пре/парцелације и израде пројеката исправке граница, као и услуге израде урбанистичких пројеката.