

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Број: 404-95/14-01
Датум: 15.05.2014. године
Ч а ј е т и н а

Измене и допуне конкурсне документације у вези ЈНВВ 21/14 Набавка финансијских услуга – кредита

Мења се конкурсна документација на странама 4. 28. и 29. у делу „ Кредитни захтев“ тачка 8. Мења се па гласи:

8. Обезбеђење кредита:

- А) Овлашћења директног задужења,
- Б) Бланко соло менице,
- В) Условна залога на опрему која се финансира из кредита која ће бити успостављена из кредита након монтирања и техничког пријема.
- Г) Заложно право – хипотека I реда на грађевинско земљиште Кат. парцела бр 4624/1 Ко-Чајетина површине 34.98,37 ха, која се налази на Златибору и по процени Пореске управе-Експозитура Чајетина, Решење бр. 464-08-60/2014 Г4АОЕ од 09.05.2014. године, вреди 1.982.176.442,00 динара.

Напомена: Наручилац задржава право да на делу парцеле, на коју се ставља заложно право – хипотека изврши препарцелизацију и отуђи у површини до 10 ха, а Кредитор да изда Брисовну дозволу, како би се са новоформиране парцеле (површине до 10 ха) скинуо терет.

Садржина текста везана за Напомену код Заложног права- хипотеке, обавезни је елемент Модела Уговора који су Понуђачи обавезни да доставе.

КРЕДИТНИ ЗАХТЕВ**ОБРАЗАЦ 5****1. Наручилац**

Наручилац је Општина Чајетина, ул. Краља Александра Карађорђевића, број 28, као корисник буџетских средстава, на основу:

- Одлуке Скупштине општине Чајетине о кредитном задуживању број 02-24/2014-01 од 20. фебруара 2014. године;
- Одлуке председника општине о покретању поступка јавне набавке 404-95/14-01 од 08. маја 2014. године;
- Мишљења Министарства финансија и привреде, Управе за јавни дуг број број 401-147/2014-001 од 23. јануара 2014. године;

2. Намена кредита

- Финансирање изградње гондоле, кредит се користи за финансирање набавке и испоруке механичке и електричне опреме и одговарајућих техничких радова и пружања стручне помоћи за једну успињачу са исклопивим гондолама са две сајле, једном међустаницом, једним подземним погонским механизмом, капацитета до 1000 лица на сат.

- Обавеза Испоручиоца опреме предузећа „ РОМА“ S.A.S. са седиштем 38340 Vorepe France, по члановима 4. и 7. Став 2. Тачке 1,2 и 3. је да у року од 90 , односно 120, односно 70 дана од дана уплате аванса изради : 1. Главни пројекат – архитектонски, 2. Главни пројекат – машински и 3. Главни пројекат – електротехничке инсталације жичаре са гондолом и електроенергетског напајања трансформаторске станице, те ће потребна документација у складу са Законом који уређује планирање и изградњу бити израђена по пријему напред наведених пројеката.

-назив и опис пројекта:

р.б.	назив пројекта	укупна вредност пројекта без ПДВ-а	Вредност пројекта који се финансира из кредита	Остали извори финансирања – Буџет Општине
1.	Изградња Гондоле	1.468.892,100	750.000.000,00	718.892.100,00

3. Износ кредита је 750.000.000 динара .

4. Рок отплате кредита је 10 година од дана потписивања Уговора.

5. Период чека је 18 (осамнаест) месеци од дана потписивања Уговора.

6. Динамика повлачења кредита: у три транше: 1. 3 (три) дана након потписивања Уговора у износу 175.000.000,00 динара; 2. 30 (тридесет) дана након прве транше у износу од 115.000.000,00; 3. Након друге транше у износу од 460.000.000,00 динара.

7. Динамика отплате кредита: У месечним ратама. Отплата главнице врши се у једнаким месечним ратама (102 рате) по истеку грејс периода. Отплата камате врши се у месечним ратама у току грејс периода и током рока отплате кредита.

8. Обезбеђење кредита:

А) Овлашћења директног задужења,

Б) Бланко соло менице,

В) Условна залога на опрему која се финансира из кредита која ће бити успостављена из кредита након монтирања и техничког пријема.

Г) Заложно право – хипотека I реда на грађевинско земљиште Кат. парцела бр 4624/1 Ко-Чајетина површине 34.98,37 ха, која се налази на Златибору и по процени Пореске управе-Експозитура Чајетина, Решење бр. 464-08-60/2014 Г4АОЕ од 09.05.2014. године, вреди 1.982.176.442,00 динара.

Напомена: Наручилац задржава право да део парцеле, на коју се ставља заложно право – хипотека отуђи у површини до 10 ха, а Кредитор да изда Брисовну дозволу, како би се са новоформиране парцеле (површине до 10 ха) скинуо терет.

9. Остале карактеристике кредита:

- Обавезе Зајмотражиоца:

1. Достављање усвојене одлуке о буџету са планираним апропријацијама за отплату кредита, најкасније 31.01 сваке године;
2. Достављање одлуке о завршном рачуну буџета и годишњих финансијских извештаја локалне самоуправе, најкасније 31.07. сваке године;
3. Достављање полугодишњих извештаја о извршењу буџета, након достављања истих Министарству финансија Републике Србије.

- Обавезе Банке:

1. Редовно извештавање Зајмотражиоца о свим променама на рачуну кредита, рачунима обавеза по кредиту, као и на рачунима депозита;
2. Благовремено обавештавање о изменама пословне политике банке, које могу проузроковати измену уговорених услова коришћења кредита, уз могућност Зајмотражиоца да откаже коришћење услуга банке, без додатних трошкова.

ДОКУМЕНТАЦИЈА О КРЕДИТНОЈ СПОСОБНОСТИ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНЕ:

Наручилац је ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА, ул. Краља Александра Карађорђевића број 28, 31310 Чајетина, као корисник буџетских средстава.

Одговорно лице наручиоца је председник општине.

Наручилац себе представља и доказује своју кредитну способност тако што прилаже следећа документа:

- а) Одлуку Скупштине општине о кредитном задуживању 02-24/2014-01 од 20. фебруара 2014. године;
- б) Одлуку председника општине о покретању поступка јавне набавке 404-95/14-01 од 08. маја 2013. године,
- в) Мишљење Министарства финансија и привреде, Управе за јавни дуг број 401-147/2013-001 од 23. јануара 2013. године;
- г) Одлуку о завршном рачуну буџета и финансијске извештаје за последње две пословне године (2011. и 2012. година), Одлуку за 2013. Годину Наручилац ће усвојити у законском року до 15.06.2014. године.
- д) Одлуку о плану буџета за текућу годину.

Датум: _____

Место: _____

М.П.

Потпис овлашћеног лица понуђача
