

КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА БРОЈ 4466/62 КО ЧАЈЕТИНА**P= 8 24 m²****ЗОНА СТЗ - СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ средњих густина на ободу централне зоне насеља**

намена	индекс изграђености	спратност
1. становање	1.20	П+4+Пк
2. хотел	2.90	П+6+Пк
3. гарни хотел	2.20	П+6+Пк
4. апарт хотел	2.20	П+6+Пк
5. мотел и пансион	1.75	П+6+Пк
6. туристичко насеље/одмаралиште	1.80	П+4+Пк
7. туристичке куће - виле	1.20	П+4+Пк
8. трговина	1.90	П+4+Пк
9. пословање	1.80	П+4+Пк

Напомене:

За парцеле величине од 5 ари - 1 ха под тачкама 1,5,6,7,8,9, могуће хе линеарно увећање индекса изграђености, по 10% за категорију величине од 5-10 ари, па на сваких 10 ари, али не преко индекса 2,85.

За парцеле величине 1.000 м² - 5000 м²; туристичких објеката (тачке 2-4) , могуће је линеарно увећање индекса изграђености, по 10% на сваких 10 ари, али не преко индекса 3,5.

4466/62