

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА



Година: X

Цена овог броја је 300,00 динара. Годишња претплата је 3.000,00 динара.

БРОЈ 7

**Службени лист Општине Чајетина,
Број 7/2015**

Чајетина, 21. август 2015 . године

САДРЖАЈ

- 1. Одлука о прибављању непокретности у јавну својину, ради изградње објекта почетне станице гондоле на Златибору;**
- 2. Решење о отуђењу грађевинског земљишта путем јавног огласа "РАПИД ИНВЕСТ" –у Д.О.О., ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ НОВИ САД ;**
- 3. Решење отуђењу грађевинског земљишта путем јавног огласа Богић Дејану из Петровца на Млави;**
- 4. Решење отуђењу грађевинског земљишта путем јавног огласа Скоко Александру и Ђурић Десимиру;**
- 5. Одлука о расписивању јавног огласа за отуђење грађевинског земљишта.**

На основу члана 27. ст. 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, број 72/2011, 88/2013 и 105/2014) и члана 40. ст. 7. Статута општине Чајетина („Службени лист општине Чајетина“, број 7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници од 20.августа 2015. године, донела је

О Д Л У К У
О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ
У ЈАВНУ СВОЈИНУ, РАДИ ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА
ПОЧЕТНЕ СТАНИЦЕ ГОНДОЛЕ НА ЗЛАТИБОРУ

1. На основу ове одлуке, под условима прописаним законом, приступа се поступку прибављања у јавну својину општине Чајетина, дела кат.парцеле број 4607/1, по култури ливада 6.класе, у површини од 0.21.64 ха, у оквиру АГТ 4, 5, 6, 7 и 16, са ознаком **део „А“** у плану препарцелације, уписане у лист непокретности број 763 КО Чајетина на Републику Србију-ДРЖАЛАЦ ПК „ЗЛАТИБОР“, ЗЛАТИБОР, насеље Фарма 1, ради изградње објекта почетне станице гондоле на Златибору.

2. Ова одлука ће се објавити у „Сл.листу општине Чајетина“ и ступа на снагу у року од осам дана по објављивању.

Образложење

Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор – прва фаза („Сл.лист општине Чајетина“, број 2/2012) и Планом детаљне регулације за изградњу гондоле на Златибору („Сл.лист општине Чајетина“, бр.10/2014), део кат.парцеле број 4607/1 КО Чајетина је одређен за изградњу објекта почетне станице гондоле на траси од центра насељеног места Златибор па до Торника. Овај део наведене кат.парцеле је дефинисан пројектом препарцелације потврђеним под бројем 350-00098/2015-03 од 11.08.2015.године, како је то ближе описано у тачки 1. ове одлуке.

Конкретно се ради о грађевинском земљишту у државној својини, на коме није одређен корисник, већ се као држалац води уписан ПК „ЗЛАТИБОР“, ЗЛАТИБОР. Како се са таквим видом непокретности не може располагати под условима прописаним законом, Општинско правобранилаштво општине Чајетина је актом број ЈП 93/2015 од 23.07.2015.године тражило од Државног правобранилаштва - Одељење у Ужицу, сагласност ради отпочињања грађевинских радова на изградњи наведеног објекта, како би општина испоштовала рокове договорене са испоручиоцима опреме за гондолу и извођачима грађевинских радова, а да се имовинско-правни односи, поред

осталог и упис права јавне својине Републике Србије (захтев за упис подноси републички државни правобранилац), реше пред надлежним органима.

Општина Чајетина је за изградњу гондоле у буџету обезбедила потребна средства, што потврђује изводом из буџета.

Да би се описано грађевинско земљиште привело својој намени одређеној планским актом, потребно је да се прибави у јавну својину општине Чајетина, као инвеститора, о чему одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе, односно ова скупштина општине. Као што је наведено, претходни услов за прибављање је да се у јавним књигама катастра спроведе упис јавне својине Републике Србије.

Даљи поступак око прибављања ове непокретности у јавну својину општине наставио би се сходно одредбама Закона о јавној својини.

На основу свега изнетог, одлучено је као у изреци одлуке.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 464-6/2015-02 од 20.августа 2015. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

Број: 463-47/2015-02

Поступајући по предлогу Комисије за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, а на основу члана 99. став 1,13 и 14. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 11. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2010, 8/2012 и 5/2014) и члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 20.августа 2015. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. „Рapid Инвест“-у д.о.о., за производњу, трговину и услуге Нови Сад, ул. Мирослава Антића бр.7, ОТУЂУЈЕ СЕ грађевинско земљиште у јавној својини након спроведеног поступка прикупљања понуда јавним огласом, ради изградње објекта према условима из Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор – прва фаза („Сл.лист општине Чајетина“, бр.2/2012), и то:

- кат.парцела број **4576/4 КО Чајетина**, у површини од 468 м2, за понуђени износ од **13.581.000,00** динара (словима: тринаест милиона петсто осамдесет једна хиљада динара).

2. Поводом овог решења „Рapid Инвест“- д.о.о., за производњу, трговину и услуге Нови Сад ће са општином Чајетина закључити уговор о отуђењу грађевинског земљишта у року од 30 дана од дана доношења решења, а у противном, ако у том року не приступи да уговор закључи, сматраће се да је одустао од захтева да му се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава се у Суду, а трошкови овере падају на терет именованог лица.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

О б р а з л о ж е њ е

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта, по спроведеном поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, доставила је Скупштини општине Чајетина предлог за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног у тачки 1. овог решења, ради изградње објекта у складу са условима из јавног огласа.

Поступајући по поднетом предлогу, утврђено је следеће:

- да је на основу одлуке Скупштине општине Чајетина и то број 02-63/2015-01 од 29.јуна 2015.године, општина Чајетина расписала јавни оглас за

отуђење грађевинског земљишта у листу " Вечерње Новости ", који је објављен 10.јула 2015. године,

- да је предмет огласа било и грађевинско земљиште у јавној својини, чији је власник општина Чајетина, кат.парцела број 4576/4 КО Чајетина, у површини од 468 м², са почетном ценом за отуђење од 13.572.000,00 динара,

- да је Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта спровела поступак отварања приспелих понуда јавним огласом, утврдила резултате и у складу са Одлуком о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта утврдила предлог за отуђење описаног грађевинског земљишта најповољнијем понуђачу „Рapid Инвест“-у д.о.о., за производњу, трговину и услуге Нови Сад, са понуђеним износом од 13.581.000,00 динара.

Према члану 99. Закона о планирању и изградњи, грађевинско земљиште у јавној својини се отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште, о чему одлуку доноси надлежни орган, а власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке, конкретно овог решења.

Имајући у виду напред изнето, Скупштина општине Чајетина, као надлежни орган за доношење решења о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини, по предлогу комисије је одлучила као у изреци решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се може повести управни спор подношењем тужбе.

Учесник у поступку прикупљања понуда који сматра да је грађевинско земљиште отуђено супротно одредбама Закона о планирању и изградњи, те да му је на тај начин повређено право, може поднети надлежном суду тужбу за поништај уговора у року од осам дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-47/2015-02 од 20.августа 2015. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајковић

ДОСТАВИТИ:

1. Два примерка понуђачу.
2. О.П-у Чајетина.
3. Два примерка Општинској управи Чајетина, ради закључења уговора о отуђењу земљишта.
4. Пореској управи Чајетина, по закључењу уговора.
5. Архиви.

Број: 463-48/2015-02

Поступајући по предлогу Комисије за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, а на основу члана 99. став 1,13 и 14. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 11. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2010, 8/2012 и 5/2014) и члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 20.августа 2015. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Богић Дејану из Петровца на Млави, ул. Српских владара 232, ОТУЂУЈЕ СЕ грађевинско земљиште у јавној својини након спроведеног поступка прикупљања понуда јавним огласом, ради изградње објекта према условима из Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор – прва фаза („Сл.лист општине Чајетина“, бр.2/2012), и то:

- кат.парцела број **4607/31 КО Чајетина**, у површини од 5.918 м², за понуђени износ од **172.110.000,00** динара (словима: сто седамдест два милиона сто десет хиљада динара).

2. Поводом овог решења Богић Дејан ће са општином Чајетина закључити уговор о отуђењу грађевинског земљишта у року од 30 дана од дана доношења решења, а у противном, ако у том року не приступи да уговор закључи, сматраће се да је одустао од захтева да му се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава се у Суду, а трошкови овере падају на терет именованог лица.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта, по спроведеном поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, доставила је Скупштини општине Чајетина предлог за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног у тачки 1. овог решења, ради изградње објекта у складу са условима из јавног огласа.

Поступајући по поднетом предлогу, утврђено је следеће:

- да је на основу одлуке Скупштине општине Чајетина и то број 02-63/2015-01 од 29.јуна 2015.године, општина Чајетина расписала јавни оглас за отуђење грађевинског земљишта у листу " Вечерње Новости ", који је објављен 10.јула 2015. године,

- да је предмет огласа било и грађевинско земљиште у јавној својини, чији је власник општина Чајетина, кат.парцела број 4607/31 КО Чајетина, у површини од 5.918 м², са почетном ценом за отуђење од 171.622.000,00 динара,

- да је Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта спровела поступак отварања приспелих понуда јавним огласом, утврдила резултате и у складу са Одлуком о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта утврдила предлог за отуђење описаног грађевинског земљишта најповољнијем понуђачу Богић Дејану из Петровца на Млави, ул. Српских владара 232, са понуђеним износом од 172.110.000,00 динара.

Према члану 99. Закона о планирању и изградњи, грађевинско земљиште у јавној својини се отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште, о чему одлуку доноси надлежни орган, а власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке, конкретно овог решења.

Имајући у виду напред изнето, Скупштина општине Чајетина, као надлежни орган за доношење решења о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини, по предлогу комисије је одлучила као у изреци решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се може повести управни спор подношењем тужбе.

Учесник у поступку прикупљања понуда који сматра да је грађевинско земљиште отуђено супротно одредбама Закона о планирању и изградњи, те да му је на тај начин повређено право, може поднети надлежном суду тужбу за поништај уговора у року од осам дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-48/2015-02 од 20.августа 2015. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајковић

ДОСТАВИТИ:

1. Два примерка понуђачу.
2. О.П-у Чајетина.
3. Два примерка Општинској управи Чајетина, ради закључења уговора о отуђењу земљишта.
4. Пореској управи Чајетина, по закључењу уговора.
5. Архиви.

Број: 463-49/2015-02

Поступајући по предлогу Комисије за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, а на основу члана 99. став 1,13 и 14. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 11. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2010, 8/2012 и 5/2014) и члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 20.августа 2015. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. Скоко Александру из Нове Пазове, ул. Пионирска бр. 12 и **Ђурић Десимиру** из Ужица, ул. Димитрија Туцовића бр. 63, као заједничким понуђачима, ОТУЂУЈЕ СЕ грађевинско земљиште у јавној својини након спроведеног поступка прикупљања понуда јавним огласом, ради изградње објекта према условима из Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор – прва фаза („Сл.лист општине Чајетина“, бр.2/2012), и то:

- кат.парцела број **4578/260 КО Чајетина**, у површини од 750 м², за понуђени износ од **7.515.000,00** динара (словима: седам милиона петсто петнаест хиљада динара).

2. Поводом овог решења заједнички понуђачи ће са општином Чајетина закључити уговор о отуђењу грађевинског земљишта у року од 30 дана од дана доношења решења, а у противном, ако у том року не приступе да уговор закључе, сматраће се да су одустали од захтева да им се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава се у Суду, а трошкови овере падају на терет именованог лица.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

О б р а з л о ж е њ е

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта, по спроведеном поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, доставила је Скупштини општине Чајетина предлог за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног у тачки 1. овог решења, ради изградње објекта у складу са условима из јавног огласа.

Поступајући по поднетом предлогу, утврђено је следеће:

- да је на основу одлуке Скупштине општине Чајетина и то број 02-63/2015-01 од 29.јуна 2015.године, општина Чајетина расписала јавни оглас за отуђење грађевинског земљишта у листу " Вечерње Новости ", који је објављен 10.јула 2015. године,

- да је предмет огласа било и грађевинско земљиште у јавној својини, чији је власник општина Чајетина, кат.парцела број 4578/260 КО Чајетина, у површини од 750 м², са почетном ценом за отуђење од 7.500.000,00 динара,

- да је Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта спровела поступак отварања приспелих понуда јавним огласом, утврдила резултате и у складу са Одлуком о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта утврдила предлог за отуђење описаног грађевинског земљишта најповољнијем понуђачу, односно заједничким понуђачима Скоко Александру из Нове Пазове, ул. Пионирска бр. 12 и Ђурић Десимиру из Ужица, ул. Димитрија Туцовића бр. 63, са понуђеним износом од 7.515.000,00 динара.

Према члану 99. Закона о планирању и изградњи, грађевинско земљиште у јавној својини се отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште, о чему одлуку доноси надлежни орган, а власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке, конкретно овог решења.

Имајући у виду напред изнето, Скупштина општине Чајетина, као надлежни орган за доношење решења о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини, по предлогу комисије је одлучила као у изреци решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се може повести управни спор подношењем тужбе.

Учесник у поступку прикупљања понуда који сматра да је грађевинско земљиште отуђено супротно одредбама Закона о планирању и изградњи, те да му је на тај начин повређено право, може поднети надлежном суду тужбу за поништај уговора у року од осам дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-49/2015-02 од 20.августа 2015. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић

ДОСТАВИТИ:

1. Два примерка понуђачима.
2. О.П-у Чајетина.
3. Два примерка Општинској управи Чајетина, ради закључења уговора о отуђењу земљишта.
4. Пореској управи Чајетина, по закључењу уговора.
5. Архиви.

На основу чл.99.Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009 , 81/2009 испр., 64/2010 -одлука УС,24/2011,121/2012,42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС , 132/2014 и 145/2014) , члана 8. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта (" Службени лист општине Чајетина", број 7/10...5/14) и члана 40.Статута општине Чајетина("Службени лист општине Чајетина " број 7/ 08) Скупштина општине Чајетина , на седници одржаној 20.августа 2015.године, донела је

**ОДЛУКУ О РАСПИСИВАЊУ
ЈАВНОГ ОГЛАСА
ЗА ОТУЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА**

I

ПРЕДМЕТ ОГЛАСА

је отуђење грађевинског земљишта и то:

у насељеном месту : Чајетина

- 1.кат.парцела бр.1524/60 КО Чајетина, у површини од 423 м²**
- 2.кат.парцела бр.1527/33 КО Чајетина, у површини од 494 м²**
- 3.кат.парцела бр.1527/34 КО Чајетина, у површини од 500 м²**

у насељеном месту : Златибор

- | | | |
|----------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|
| 1. кп.бр. 4571/79 | КО Чајетина, у површини од | 2.000 м², |
| 2. кп.бр. 4576/3 | КО Чајетина, у површини од | 2.129 м², |
| 3. кп.бр. 1490/1 | КО Чајетина, у површини од | 2.138 м², |
| 4. кп.бр. 4624/32 | КО Чајетина, у површини од | 6.600 м², |
| 5. кп.бр. 4578/225 | КО Чајетина, у површини од | 1.102 м², |
| 6. кп.бр. 4578/224 | КО Чајетина, у површини од | 966 м², |
| 7. кп.бр. 4578/223 | КО Чајетина, у површини од | 526 м², |
| 8. кп.бр. 4578/257 | КО Чајетина, у површини од | 630 м², |
| 9. кп.бр. 4578/258 | КО Чајетина, у површини од | 750 м², |
| 10. кп.бр. 4578/259 | КО Чајетина, у површини од | 749 м², |
| 11. кп.бр. 4578/261 | КО Чајетина, у површини од | 751 м², |
| 12. кп.бр. 4578/262 | КО Чајетина, у површини од | 630 м², |
| 13. кп.бр. 4578/252 | КО Чајетина, у површини од | 750 м², |
| 14. кп.бр. 4578/255 | КО Чајетина, у површини од | 737 м², |
| 15. кп.бр. 4578/256 | КО Чајетина, у површини од | 624 м², |
| 16. кп.бр. 4578/254 | КО Чајетина, у површини од | 900 м², |
| 17. кп.бр. 4578/253 | КО Чајетина, у површини од | 750 м², |
| 18. кп.бр. 4578/272 | КО Чајетина, у површини од | 656 м², |
| 19. кп.бр. 4578/267 | КО Чајетина, у површини од | 650 м², |
| 20. кп.бр. 4578/266 | КО Чајетина, у површини од | 500 м², |
| 21. кп.бр. 4578/204 | КО Чајетина, у површини од | 890 м², |
| 22. кп.бр. 4578/207 | КО Чајетина, у површини од | 743 м², |
| 23. кп.бр. 4578/209 | КО Чајетина, у површини од | 618 м², |
| 24. кп.бр. 4578/205 | КО Чајетина, у површини од | 927 м², |

у Бранешцима 1. кп.бр. 1804/1 КО Бранешци, у површини од 631 м²

у Алином Потоку

1.кп.бр.484/4 КО Алин Поток Поток у површини од 2.138 м²

II

НАМЕНА ПАРЦЕЛА

На парцелама које су предмет овог огласа градиће се :

У Бранешцима и Алином Потоку градиће се објекти према правилима из Просторног плана општине Чајетина („Службени лист општине Чајетина“бр.10/10).

У насељеном месту Златибор- објекти према условима из Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор-прва фаза (“Службени лист општине Чајетина“ број 2/2012).

У насељеном месту Чајетина објекти према условима из Плана генералне регулације насељеног места Чајетина(седиште општине) са насељеним местом Златибор-друга фаза (“Службени лист општине Чајетина“ број 12/2013).

Заинтересовани понуђачи у току трајања овог огласа а пре подношења понуда могу добити детаљније информације о намени објеката који се могу градити на конкретној парцели, коефицијенту искоришћености, степену изграђености, габариту, спратности објекта и друге тражене податке.

Рок за привођење земљишта намени за све локације из овог огласа је 3 (три) године од дана закључења уговора о отуђењу.

III

СТЕПЕН УРЕЂЕНОСТИ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Кат. парцеле : број 1804/1 КО Бранешци и кат.парцела 484/4 КО Алин Поток, се отуђују као неуређено грађевинско земљиште са обавезом будућег инвеститора да о свом трошку изврши одређене радове на уређивању тог земљишта и да са надлежним предузећима уговори и плати трошкове инфраструктуре и одговарајуће прикључке на инфраструктуру.

Остало земљиште које се отуђује је уређено грађевинско земљиште (постоје услови за прикључак објеката на примарну градску водоводну и канализациону мрежу као и прилазни пут без асфалтне подлоге).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта ће бити регулисан накнадно, новим уговором у складу са важећом одлуком Скупштине општине Чајетина која регулише ту материју.

Уколико се на некој од парцела које су предмет огласа појаве подземне инсталације (вода, канализација, и др.....) и оне буду сметња за изградњу објекта, Општина ће бити у обавези да исте измести о свом трошку у свему према условима надлежног предузећа које управља тим мрежама или ће Скупштина на захтев инвеститора донети одлуку да подземне инсталације измести инвеститор уколико буду испуњени услови за доношење такве одлуке

који су прописани чл.13а.Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта(" Службени лист општине Чајетина", број 7/10...5/14).

IV ПОЧЕТНА ЦЕНА

У насељеном месту Чајетина

кп. број 1524/60 КО Чајетина, у површини од 423м².....909.450,00 дин
кп. број 1527/33 КО Чајетина, у површини од 494м².....1.062.100,00 дин
кп. број 1527/34 КО Чајетина, у површини од 500м².....1.075.000,00 дин

У насељеном месту Златибор :

кп.број 4571/79 КО Чајетина, у површини од 2.000 м².....72.000.000,00
дин
кп.број 4576/3 КО Чајетина, у површини од 2.129 м².....61.741.000,00
дин
кп.број 1490/1 КО Чајетина, у површини од 2.138 м².....21.380.000,00
дин
кп.број 4624/32 КО Чајетина, у површини од 6.600 м².....151.800.000,00
дин
кп.број 4578/225 КО Чајетина, у површини од 1.102м².....11.020.000,00
дин
кп.број 4578/224 КО Чајетина, у површини од 966 м².....9.660.000,00
дин
кп.број 4578/223 КО Чајетина, у површини од 526 м².....5.260.000,00
дин
кп.број 4578/257 КО Чајетина, у површини од 630 м².....6.300.000,00
дин
кп.број 4578/258 КО Чајетина, у површини од 750 м².....7.500.000,00
дин
кп.број 4578/259 КО Чајетина, у површини од 749 м².....7.490.000,00
дин
кп.број 4578/261 КО Чајетина, у површини од 751 м².....7.510.000,00
дин
кп.број 4578/262 КО Чајетина, у површини од 630 м².....6.300.000,00
дин
кп.број 4578/252 КО Чајетина, у површини од 750 м².....7.500.000,00
дин
кп.број 4578/255 КО Чајетина, у површини од 737 м².....7.370.000,00
дин
кп.број 4578/256 КО Чајетина, у површини од 624 м².....6.240.000,00
дин
кп.број 4578/254 КО Чајетина, у површини од 900 м².....9.000.000,00
дин
кп.број 4578/253 КО Чајетина, у површини од 750 м².....7.500.000,00
дин

кп.број 4578/272 КО Чајетина, у површини од дин	656 м ²6.560.000,00
кп.број 4578/267 КО Чајетина, у површини од дин	650 м ²6.500.000,00
кп.број 4578/266 КО Чајетина, у површини од дин	500 м ²5.000.000,00
кп.број 4578/204 КО Чајетина, у површини од дин	890 м ²8.900.000,00
кп.број 4578/207 КО Чајетина, у површини од дин	743 м ²7.430.000,00
кп.број 4578/209 КО Чајетина, у површини од дин	618 м ²6.180.000,00
кп.број 4578/205 КО Чајетина, у површини од дин	927 м ²9.270.000,00

У Бранешцима

кп.број 1804/1 КО Бранешци, у површини од 631м².....914.950,00
дин

У Алином Потоку

кп.број 484/4 КО Алин Поток , у површини од 2.138м².....363.460,00
дин

V

ОПШТИ УСЛОВИ ОГЛАСА

Оглас ће спровести Комисија именована решењем Скупштине општине Чајетина по поступку прикупљања затворених понуда јавним огласом који ће бити објављен- у дневном листу "Вечерње Новости" .

Оглас ће бити отворен 30 дана од дана објављивања.

Начин плаћања , садржина понуде, отварање , обавештење о резултатима огласа и други услови огласа биће утврђени у складу са одредбама Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл.лист општине Чајетина„број 7/10....5/2014) и одредбама Закона о јавном бележничтву („Сл. Гласнику РС „ број 31/2011.....6/2015).

VI

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу општине Чајетина.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-75/2015-01 од 20. августа 2015.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Милоје Рајовић